



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO SALVAGUARDIA E SVILUPPO AMBIENTALE**

**DETERMINAZIONE N. 243 DEL 24-07-2014**

**OGGETTO:** *Sito contaminato denominato ex Giacomelli Alessandro e Paola Cassigoli. Rilascio certificazione avvenuta bonifica. Presa d'atto*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE

**VISTO**

- Il D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e ss.mm. e integrazioni;
- La L.R. 25/98 e ss.mm. e integrazioni;
- La Legge Regionale 10 luglio 2006, n° 30 "Funzioni amministrative di competenza comunale in materia di bonifica di siti contaminati";
- La Delibera di Giunta Regionale n. 14 giugno 2004, n. 566 "L.R. 25/98 e sue modifiche e integrazioni - Pubblicazione del Piano Provinciale di gestione dei rifiuti – Terzo stralcio relativo alla bonifica dei siti inquinati della Provincia di Firenze";
- Il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 25 febbraio 2004, n° 14/R;

**CONSIDERATO**

- Che il II Regolamento Urbanistico Comunale, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n.31 del 23.02.2012 contiene all'art. 178 delle Norme Tecniche di Attuazione la disciplina delle Aree soggette a norme di salvaguardia ambientale;
- Che in particolare il suddetto art. 178 al comma 1, lett. b) prevede che negli elaborati cartografici di livello B siano individuate con apposito segno le perimetrazioni indicative delle aree inserite nell'anagrafe provinciale dei siti contaminati;
- Che successivamente all'adozione del nuovo strumento urbanistico il Comune di Scandicci, con Determina Dirigenziale n. 133 del 18.04.2014, contestualmente all'approvazione del progetto di bonifica, ha disposto di ricomprendere il sito denominato "ex Alessandro Giacomelli e Paola Cassigoli", via di Casellina n.57 A/B, identificato dalla particella n. 2900 del foglio di mappa n. 8, nell'Anagrafe Provinciale dei siti contaminati, ai sensi dell'art. 251 del D. lgs 152/2006 e smi, e secondo le disposizioni del Piano Provinciale di gestione dei rifiuti Terzo Stralcio, attribuendogli il codice FI 396

- Che all'atto Dirigenziale soprarichiamato risulta allegata tavola grafica contenente la localizzazione della perimetrazione del sito denominata "ex Alessandro Giacomelli e Paola Cassigoli" con il codice FI-396;
- Che con l'atto Dirigenziale n. 2779 del 21.07.2014 la Provincia di Firenze ha provveduto a disporre il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica per il sito denominato "ex Alessandro Giacomelli e Paola Cassigoli" in via di Casellina n.57 A/B nel Comune di Scandicci, inserito con il codice FI-396 nell'Anagrafe Provinciale dei siti contaminati

#### **DATO ATTO**

- Che il soprarichiamato art. 178 delle Norme Tecniche di Attuazione del II Regolamento Urbanistico Comunale prevede, al comma 5, che ogni adeguamento degli elaborati cartografici di cui al comma 1 è effettuato con delibera di Consiglio Comunale, e che nelle more dell'adeguamento l'autorità comunale competente adotta i provvedimenti conseguenti alle disposizioni sopravvenute;

#### **RITENUTO**

- Per quanto sopra esposto, di dover procedere alla presa d'atto rilascio della certificazione di avvenuta bonifica per il sito denominato "ex Alessandro Giacomelli e Paola Cassigoli" da parte della Provincia di Firenze;

#### **DETERMINA**

1. di prendere atto dell'avvenuto rilascio, da parte della Provincia di Firenze, con Atto Dirigenziale n. 2779 del 21.07.2014, che si allega al presente Determinazione di cui forma parte integrante e sostanziale (All. A), della certificazione di avvenuta bonifica della matrice suolo relativa al sito inserito con il codice FI-396 nell'anagrafe provinciale dei siti contaminati, denominato "ex Alessandro Giacomelli e Paola Cassigoli", e del suo conseguente passaggio, dall'anagrafe provinciale dei siti contaminati all'archivio dei siti bonificati;
2. di dare atto che conseguentemente a quanto sopra esposto gli elaborati cartografici di livello B del Regolamento Urbanistico debbano essere opportunamente modificati;
3. di trasmettere copia del presente atto al Settore Urbanistica e Edilizia del Comune di Scandicci per i provvedimenti di competenza;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Andrea Martellacci, Dirigente del Settore OO.PP., Manutenzioni, Ambiente, Parchi e Verde del Comune di Scandicci.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI  
E VERDE**

*Arch. Andrea Martellacci*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.