



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA
SERVIZIO ATTIVITÀ EDILIZIE

DETERMINAZIONE N. 64 DEL 17-08-2011

OGGETTO: *Rimborso pagamenti non dovuti*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA E URBANISTICA

- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n° 138 del 17/12/09;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 30 del 23/3/11 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 42 del 29/3/11 di approvazione del PEG, con la quale sono stati assegnati ai Dirigenti del Comune i fondi di bilancio, secondo le disposizioni contenute nel D.Lgs 267/00;
- Richiamata la circolare illustrativa della L.R. 53/2004, approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 1158/2004, che prevede espressamente, a fronte di un diniego di condono con successiva rimissione in pristino *"la restituzione degli oneri incamerati"*;
- Premesso che il sig. Volpi Andrea in data 10/12/04 ha presentato per la realizzazione di tre manufatti prefabbricati realizzati nell'area di proprietà posta in Scandicci – via delle Croci, 13, le seguenti domande di condono ai sensi del D.L. 269/03 convertito in L. 326/03 e L.R. 53/04:

prot. 50872 (pratica COND. 88/2004)
prot. 50874 (pratica COND. 89/2004)
prot. 50875 (pratica COND. 90/2004)
- Premesso che a fronte delle suddette istanze sono stati emessi da questa Amministrazione Comunale i seguenti dinieghi del titolo edilizio in sanatoria ed emesse le relative ordinanze di demolizione delle opere abusive:

Diniego n° 24 del 13/3/08 – ordinanza n° 180 del 24/3/04
Diniego n° 25 del 13/3/08 – ordinanza n° 182 del 24/3/04
Diniego n° 26 del 13/3/08 – ordinanza n° 183 del 24/3/04
- Vista la nota della Polizia Municipale del 27/5/11, redatta a seguito del sopralluogo effettuato nella stessa data, contenente l'accertamento dell'ottemperanza alle ordinanze;

- Visto che in data 11/6/11 prot. 22679, 22678 e 22680 il sig. Volpi ha chiesto il rimborso delle somme versate ai fini del rilascio dei titoli abilitativi in sanatoria, comunicando l'avvenuta demolizione dei manufatti ed il ripristino dello stato dei luoghi;
- Preso atto che le somme versate ammontano a complessivi € 18.173,42, così suddivisi:
 - COND. 88/2004 € 5.361,59 a titolo di contributi concessori
 € 5.361,59 a titolo di incremento art. 4 L.R. 53/04
 € 2.236,00 a titolo di oblazione
 € 223,60 a titolo di maggiorazione 10% sull'oblazione
 - COND. 89/2004 € 1.814,42 a titolo di contributi concessori
 € 1.814,42 a titolo di incremento art. 4 L.R. 53/04
 € 879,00 a titolo di oblazione
 € 87,90 a titolo di maggiorazione 10% sull'oblazione
 - COND. 90/2004 € 359,00 a titolo di oblazione
 € 35,90 a titolo di maggiorazione 10% sull'oblazione
- Rilevato che, in seguito al diniego dei condoni edilizi n° 88/2004, 89/2004 e 90/2004 ed alla successiva demolizione delle opere abusive, il credito del sig. Volpi ammonta a € 14.352,02, pari all'importo versato a titolo di contributi concessori, e ritenuto di dover procedere al rimborso di detta cifra;
- Premesso che il sig. Guarducci Riccardo in data 23/6/04 ha presentato per la realizzazione di due manufatti prefabbricati realizzati nell'area di proprietà posta in Scandicci – via delle Croci, 13, le seguenti domande di condono ai sensi del D.L. 269/03 convertito in L. 326/03 e L.R. 53/04:
 - prot. 25833 (pratica COND. 5/2004)
 - prot. 25834 (pratica COND. 6/2004)
- Premesso che a fronte delle suddette istanze sono stati emessi da questa Amministrazione Comunale i seguenti dinieghi del titolo edilizio in sanatoria ed emesse le relative ordinanze di demolizione delle opere abusive:
 - Diniego n° 16 del 8/2/08 – ordinanza n° 166 del 17/3/04
 - Diniego n° 17 del 8/2/08 – ordinanza n° 181 del 24/3/04
- Vista la nota della Polizia Municipale del 27/5/11, redatta a seguito del sopralluogo effettuato nella stessa data, contenente l'accertamento dell'ottemperanza alle ordinanze;
- Visto che in data 16/6/11 prot. 23303 e 23298 il sig. Guarducci ha chiesto il rimborso delle somme versate ai fini del rilascio dei titoli abilitativi in sanatoria, comunicando l'avvenuta demolizione del manufatto ed il ripristino dello stato dei luoghi;
- Preso atto che le somme versate ammontano a complessivi € 12.232,42, così suddivisi:
 - COND. 5/2004 € 4.169,90 a titolo di contributi concessori
 € 738,00 a titolo di oblazione
 € 73,80 a titolo di maggiorazione 10% sull'oblazione
 - COND. 6/2004 € 5.965,92 a titolo di contributi concessori
 € 1.168,00 a titolo di oblazione
 € 116,80 a titolo di maggiorazione 10% sull'oblazione

- Rilevato che, in seguito al diniego dei condoni edilizi n° 5/2004 e 6/2004 ed alla successiva demolizione dell'opera abusiva, il credito del sig. Guarducci ammonta a € 10.135,82, pari all'importo versato a titolo di contributi concessori, e ritenuto di dover procedere al rimborso di detta cifra;

DETERMINA

- 1) Di riconoscere a favore del sig. Volpi Andrea, per i motivi esposti in premessa, il diritto al rimborso dell'importo di € 14.352,02, versato a titolo di contributi concessori per i condoni n° 88/2004, 89/2004 e 90/2004.
- 2) Di riconoscere a favore del sig. Guarducci Riccardo, per i motivi esposti in premessa, il diritto al rimborso dell'importo di € 10.135,82, versato a titolo di contributi concessori per i condoni n° 5/2004 e 6/2004.
- 3) Di dare atto che la copertura finanziaria della spesa di € 24.487,84 è assicurata con lo stanziamento allocato al Titolo 1 - Funzione 1 - Servizio 8 - Intervento 8 - Capitolo 447000 - Articolo 8 "Restituzioni di entrate e proventi diversi" - Impegno n° 2011/ 1231
- 4) Di liquidare a titolo di rimborso l'importo del credito di cui al punto 1), pari a € 14.352,02, tramite versamento diretto in Tesoreria Comunale:

VOLPI ANDREA

Via di Triozzi, 20/R - 50018 Scandicci (FI)
codice fiscale VLPNDR65C10D612I
nato a Firenze il 10/3/1965

- 5) Di liquidare a titolo di rimborso l'importo del credito di cui al punto 2), pari a € 10.135,82, tramite versamento diretto in Tesoreria Comunale:

GUARDUCCI RICCARDO

Via delle Croci, 13 - 50018 Scandicci (FI)
codice fiscale GRDRCR53A31D612S
nato a Firenze il 31/1/1953

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA E URBANISTICA**

Arch. Lorenzo Paoli



Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.151 IV co. Del D.Lgs 267/00 si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE DELLA
U.O.A. "SERVIZIO DI RAGIONERIA"**

Dott. Massimo Pelli

Scandicci, li

29 AGO. 2011

