

Componente: **Pacchetto pavimentazioni esterne pedonali in pietra – Sez. 1**

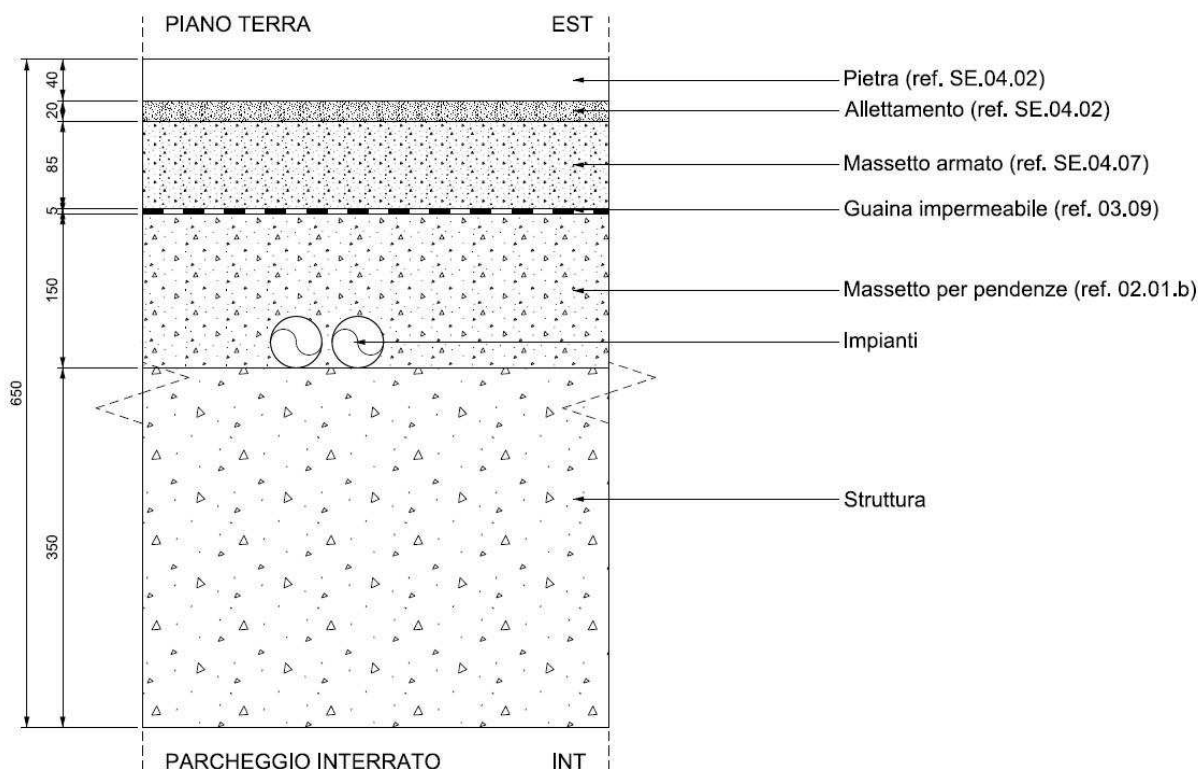
Descrizione: Pacchetto di pavimentazione costituito da pavimentazione in pietra tipo Extraforte sp cm 4 poggiata su sottofondo costituito da massetto in cls Rck30 MPa armato con singola rete cls centrata mm F8/200x200; misto granulare stabilizzato rullato per formazione pendenze e tout-venant di cava di spessore variabile.

Ubicazione: Aree di pertinenza degli edifici Residenziale e Direzionale.

Materiali costitutivi: Lastre in pietra tipo Extraforte cm 100x24x4;
Allettamento con legante cementizio;
Massetto in cls Rck300 armato con singola rete elettrosaldata centrata mm Ø8/200/200;
Doppia guaina incrociata 4mm in polimeri plastometrici;
Massetto alleggerito in cls,h.12/15cm costituito da premiscelato tipo "Polibeton" o simili a base di polistirolo espanso, additivi specifici e calcestruzzo fluido.

Manutenzione: Qualsiasi intervento di manutenzione ordinaria che ha per oggetto esclusivamente la pavimentazione, lo strato di allettamento e il massetto armato è a carico della Amministrazione Comunale.

Gli interventi di manutenzione straordinaria sono a carico della Scandicci Centro, così come le spese necessarie per il mantenimento efficiente e funzionante degli impianti, compreso il ripristino delle condizioni precedenti all'intervento, ed interessanti anche gli strati pavimentazione, allettamento e massetto armato.



Componente: Pacchetto pavimentazioni esterne pedonali in pietra – Sez. 1a

- Descrizione:* Pacchetto di pavimentazione costituito da pavimentazione in pietra tipo Extraforte sp cm 4 poggiata su sottofondo costituito da massetto in cls Rck30 MPa armato con singola rete cls centrata mm F8/200x200; misto granulare stabilizzato rullato per formazione pendenze e tout-venant di cava di spessore variabile.
- Ubicazione:* Area pertinenziale a centrale termica posizionata tra Edificio Residenziale ed area Edificio Direzionale.
- Materiali costitutivi:* Lastre in pietra tipo Extraforte cm 100x24x4;
Allettamento con legante cementizio;
Massetto in cls Rck300 armato con singola rete elettrosaldata centrata mm Ø8/200/200;
Doppia guaina incrociata 4mm in polimeri plastometrici;
Massetto alleggerito in cls,h.12/15cm costituito da premiscelato tipo "Polibeton" o simili a base di polistirolo espanso, additivi specifici e calcestruzzo fluido.
- Manutenzione:* Gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria sono a carico della Scandicci Centro.

Componente: Pacchetto pavimentazione esterne carrabili in pietra – Sez. 2

- Descrizione:* Pacchetto di pavimentazione costituito da pavimentazione in pietra tipo m 8 poggiata su sottofondo costituito da massetto in cls Rck 30 MPa armato con doppia rete cls centrata mm F8/200x200; misto granulare stabilizzato rullato per formazione pendenze, tout-venant di cava di spessore variabile e geotessile non tessuto in fibra di polipropilene.
- Ubicazione:* Aree di pertinenza degli edifici Residenziale e Direzionale.
- Materiali costitutivi:* Lastre in pietra tipo Extraforte cm 100x24x8
- Manutenzione:* Qualsiasi intervento di manutenzione ordinaria che ha per oggetto esclusivamente la pavimentazione, lo strato di allettamento e il massetto armato è a carico della Amministrazione Comunale.
- Gli interventi di manutenzione straordinaria sono a carico della Scandicci Centro, così come le spese necessarie per il mantenimento efficiente e funzionante degli impianti, compreso il ripristino delle condizioni precedenti all'intervento, ed interessanti anche gli strati pavimentazione, allettamento e massetto armato.

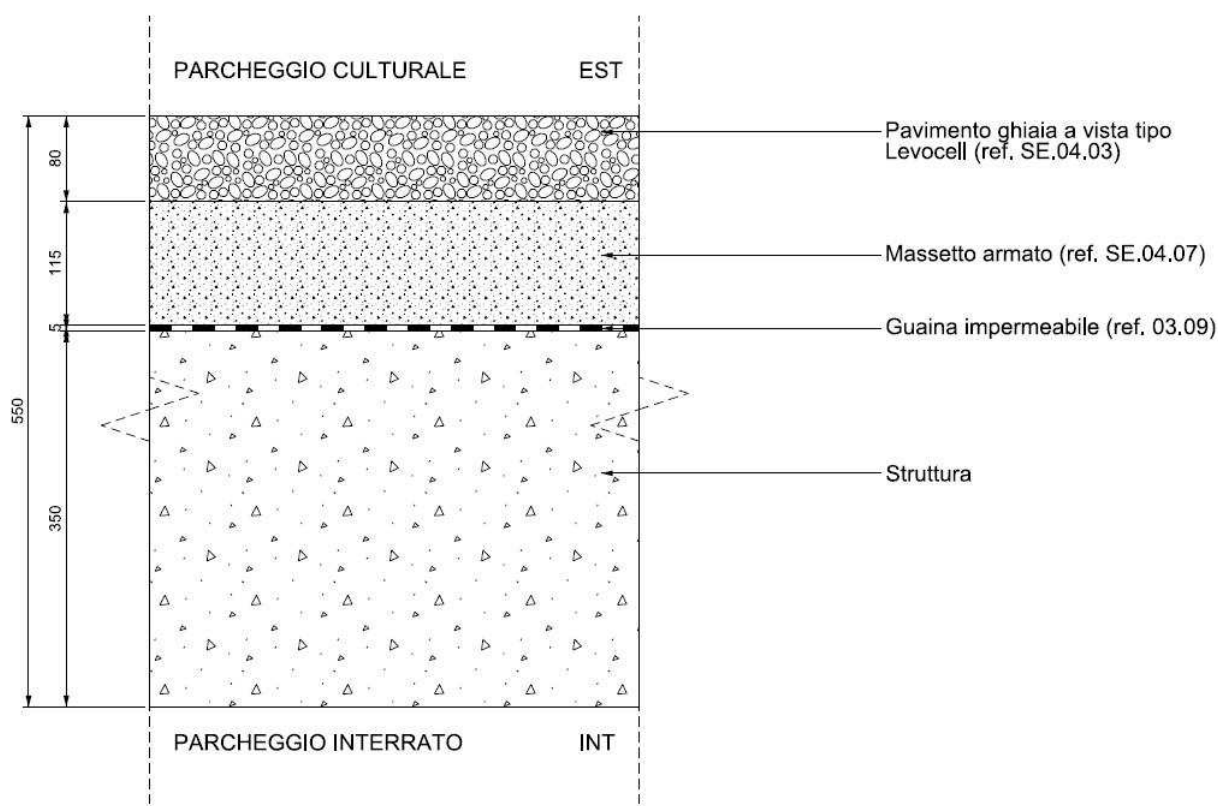
Componente: Pacchetto pavimentazione esterne carrabili tipo Levocell – Sez.3

Descrizione: Pacchetto di pavimentazione costituito da pavimentazione in pavimento ghiaia a vista tipo Levocell additivato con Chromofibre VBA con giunti di dilatazione poggiata su sottofondo costituito da massetto in cls Rck 30 MPa armato con doppia rete cls centrata mm F8/200x200; sottofondo misto cementato, tout-venant di cava di spessore variabile e geotessile non tessuto in fibra di polipropilene.

Ubicazione: Area Parcheggio di superficie adiacente a Edificio Culturale.

Materiali costitutivi: Pavimentazione in calcestruzzo $R_{ck} \geq 25 \text{ N/mm}^2$, colorato, ghiaia a vista, spessore min. cm 8. e additivato con premiscelato multifunzionale in polvere con prodotto tipo Pieri Chromofibre 1B colorato o simile.
Massetto in cls Rck300 armato con singola rete elettrosaldata centrata mm $\varnothing 8/200/200$;
Doppia guaina incrociata 4mm in polimeri plastometrici;

Manutenzione: Gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria sono a carico della Scandicci Centro.



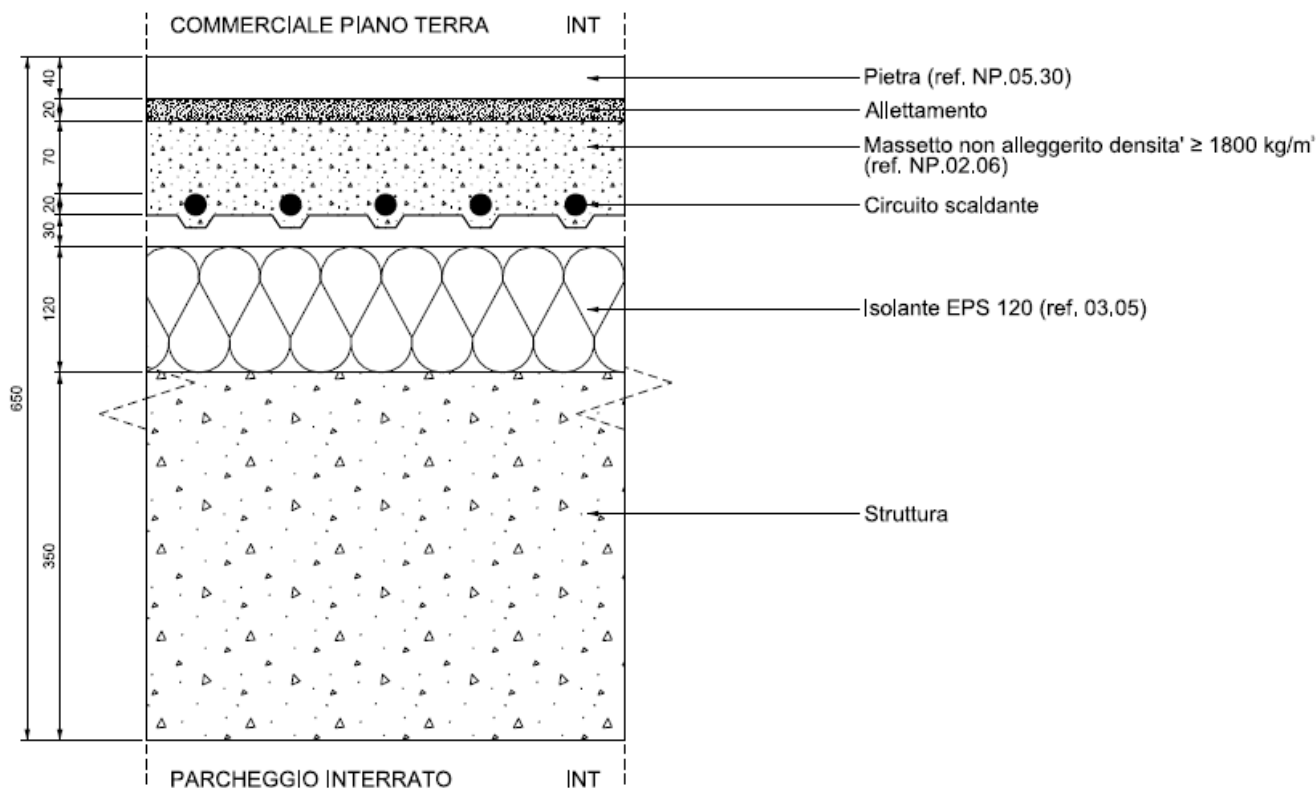
Componente: ***solaio piano interrato - piano terra*** Edificio Culturale - G619

Descrizione: Pacchetto di pavimentazione costituito da pavimentazione in pietra tipo Extraforte sp cm 4 su massetto non alleggerito

Ubicazione: Solaio piano terra G619 Edificio Culturale

Materiali costitutivi: Lastre in pietra tipo Extraforte cm 100x24x4;
Allettamento con legante cementizio;
Massetto non alleggerito
Circuito scaldante
Isolante
Struttura

Manutenzione: Gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria sono a carico della Scandicci Centro.



Componente: Elementi di arredo urbano

Descrizione: Gli elementi di arredo in oggetto sono le sedute in elementi prefabbricati in c.a. e le fioriere.

Ubicazione: Area Edificio Residenziale ed area Edificio Direzionale.

Materiali costitutivi: Le sedute e le fioriere sono costituite da elementi in cls prefabbricato. Nelle fioriere, che costituiscono il sistema di ancoraggio dell'apparato radicale delle piantumazioni, è presente oltre al sistema di irrigazione a goccia, la predisposizione del sistema di scarico delle acque, completo di dreno orizzontale

Manutenzione: Le spese necessarie per il mantenimento efficiente e funzionante degli impianti sottostanti, a servizio degli Edifici residenziali e direzionali, compreso il ripristino delle condizioni precedenti all'intervento, ed interessanti anche gli elementi prefabbricati, sono a carico della Scandicci Centro o comunque di chi è servito dagli impianti in oggetto. Qualsiasi intervento che ha per oggetto i rivestimenti e gli elementi prefabbricati che costituiscono il componente, è carico della Scandicci Centro.

