



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI**

**DETERMINAZIONE N. 371 DEL 20-11-2014**

**OGGETTO:** *“Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l’infanzia 1-6”. Autorizzazione all’estensione del subappalto in favore della società Il Melograno Soc. Coop*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**Visto** l’art. 69 dello Statuto Comunale vigente

**Visto** l’art. 192 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000

**Viste:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 29.09.2014 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2014, la relazione programmatica, il bilancio pluriennale 2014-2016 e allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 02.10.2013 con cui è stato approvato il PEG/PDO 2014, il Piano della performance e gli obiettivi strategici 2014;

**Richiamate:**

- la disposizione del Sindaco atto n. 171 prot. n. 51087 del 17/11/2014, con la quale è stato conferito all’Ing. Paolo Calastrini l’incarico di direzione del Settore “OO.PP., Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde”;
- la determinazione dirigenziale n. 367 del 17/11/2014 con cui l’Ing Paolo Calastrini è stato nominato RUP in sostituzione dell’Arch. Andrea Martellacci per tutti i procedimenti attualmente ancora in corso dove il medesimo era RUP;

**Visto** il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009

**Premesso:**

- che con determinazione dirigenziale n. 194 del 01/07/2013, per le motivazioni espresse nel suddetto atto ed al cui contenuto integralmente si rinvia, è stata determinata la risoluzione del contratto di appalto dei lavori relativi alla “Nuova scuola materna per l’infanzia e centro gioco Turri” stipulato con l’impresa Caparelli Impianti S.r.l., con sede in Via dell’Artigianato s.c., Località Coretto, 87040 Montalto Uffugo Scalo (CS) p.iva 02763030786 in data 07/05/2010 rep 13109 fasc 974, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Firenze<sup>1</sup> al n. 1/190 in data 14/05/2010, ai sensi dell’art. 136 del D.Lgs. 163/2006

- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 19/09/2013, esecutiva, è stato approvato in linea tecnica l'aggiornamento/attualizzazione del PE relativo a "Nuova scuola materna per l'infanzia e centro giochi Turri" approvato con DGC n° 228 del 12/12/2006 e successiva variante e i relativi elaborati;

**Preso atto:**

- che con determinazione dirigenziale n. 279 del 03/10/2013 si è proceduto ad approvare la determinazione a contrattare, il disciplinare di gara con l'indicazione dei criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il bando di gara, i moduli di autocertificazione e la scheda offerta economica e riduzione tempistica, inerenti l'appalto dei lavori di realizzazione della "Nuova scuola materna per l'infanzia e centro giochi Turri";
- che con determinazione dirigenziale n. 433 del 27/12/2013 l'appalto in oggetto è stato aggiudicato in via definitiva, ai sensi degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. 163/2006, alla ditta C.C.C. Società Cooperativa con sede in Bologna – Via Marco Emilio Lepido 182/2 - codice fiscale 00281620377, che ha presentato la migliore offerta economicamente più vantaggiosa tra quelle valide;
- che in data 26/02/2014 è stato sottoscritto verbale di consegna parziale delle aree dei lavori per il ripristino e la messa in sicurezza della recinzione esterna;
- che in data 06/03/2014 è stato stipulato il Contratto Rep. n. 13170 fasc. n. 1035 fra la stazione appaltante e la suddetta società cooperativa;
- che in data 17/03/2014 è stata effettuata la consegna delle aree interessate ai lavori, precisando che l'impresa dovrà operare per la messa in sicurezza dell'area stessa, lo smaltimento dei rifiuti, la vuotatura dall'acqua piovana dell'interrato, e comunque provvedere a tutte quelle opere necessarie per l'eliminazione della pericolosità e nell'ottica di ottenere la migliore sicurezza sul cantiere. L'impresa è inoltre stata autorizzata alla messa in esercizio di tutti gli apprestamenti di cantiere necessari;
- che con determinazione dirigenziale n. 146 del 30/04/2014 è stato dato atto che le ditte consorziate esecutrici dei lavori per l'appalto in oggetto risultano essere le seguenti:
  - o "Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni – SOCIETA' COOPERATIVA" (C.F. 01222090498) con sede in Livorno Via L. Boccherini, 11;
  - o Cellini Società Cooperativa (C.F. 01466710488) con sede in via Guinizzelli 50/52 – 59100 Prato;
- che in data 30/04/2014 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori e che pertanto l'ultimazione degli stessi è prevista per il giorno 21/09/2014;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 56 del 27 marzo 2014 l'Amministrazione Comunale, considerato che le strutture scolastiche erano state determinate sulla base di dati oramai datati, ha rivalutato i propri programmi per lo sviluppo delle dotazioni didattiche e nel determinare le esigenze sulla base della popolazione scolare e delle nascite ha attualizzato la consistenza del centro didattico Turri, approvando in linea tecnica il nuovo assetto distributivo funzionale del "Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l'infanzia 1-6";
- che con DGC n. 137 del 15/07/2014 è stata approvata perizia suppletiva e di variante per i lavori relativi al "Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l'infanzia 1-6";

- che con determinazione dirigenziale n. 286 del 19/09/2014 è stata approvata una proroga di gg. 60 (sessanta) sull'esecuzione dei lavori per cause di forza maggiore non imputabili né alla stazione appaltante né all'impresa esecutrice e che pertanto la nuova scadenza contrattuale è stata spostata al giorno 20/11/2014;
- che con determinazione dirigenziale n. 368 del 17/11/2014 è stata approvata la perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa ai sensi dell'art. 132 c. 3 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 161 comma 10 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 relativa ai lavori di realizzazione del "Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l'infanzia 1-6";
- che a seguito del suddetto atto il nuovo quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

	Quadro economico di aggiudicazione	Quadro economico di variante (approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 137 del 15/07/2014)	Quadro economico di variante (approvato con il presente atto)
1) Importo lavori al netto del ribasso del 18,550%	€ 1.649.737,10	€ 1.669.846,71	€ 1.711.117,71
2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 35.421,15	€ 30.421,15	€ 30.421,15
<b>3) Importo contrattuale</b>	<b>€ 1.685.158,25</b>	<b>€ 1.700.267,86</b>	<b>€ 1.741.538,86</b>
<b>Somme a disposizione</b>			
IVA 10 % su importo riga 3)	€ 168.515,83	€ 170.026,79	€ 174.153,89
Accordo bonario 3%	€ 50.554,75	€ 51.008,04	€ 52.246,17
Imprevisti, spese tecniche, tassa autorità vigilanza contratti pubblici, contenzioso, arrotondamenti I.V.A. compresa, rivalutazione Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006	€ 506.344,23	€ 489.270,38	€ 442.634,15
<b>6) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 725.414,81</b>	<b>€ 710.305,20</b>	<b>€ 669.034,20</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 2.410.573,06</b>	<b>€ 2.410.573,06</b>	<b>€ 2.410.573,06</b>

**Preso atto:**

- che con determinazione dirigenziale n. 184 del 05/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società Tecnologia e Colore S.n.c. di Chiti G. & Fogli L.;
- che con determinazione dirigenziale n. 190 del 11/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società Venuto Impianti S.r.l. ;
- che con determinazione dirigenziale n. 201 del 17/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società C.S.E. TERMOIDRAULICA S.r.l. e della ditta individuale CAB.EL di Vichi Gabriele;

- che con determinazione dirigenziale n. 206 del 23/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società O.M.M.A. S.n.c.;
- che con determinazione dirigenziale n. 208 del 24/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società coop. Il Melograno; S.n.c.;
- che con determinazione dirigenziale n. 252 del 29/07/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società RDZ S.p.a.;
- che con determinazione dirigenziale n. 293 del 29/09/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della ditta individuale SMC Costruzioni di Tatone Sergio;
- che con determinazione dirigenziale n. 333 del 21/10/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della ditta EDIL RUS S.R.L.;
- che con determinazione dirigenziale n. 357 del 07/11/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato all'estensione del subappalto in favore della ditta Tecnologia e Colore S.n.c. di Chiti G. & Fogli L.;

**Vista** la comunicazione prot. 51223 del 17/11/2014, con la quale l'impresa C.C.C. Società Cooperativa richiede ai sensi di legge l'autorizzazione all'estensione del subappalto già autorizzato con la determinazione dirigenziale n. 208 del 24/06/2014 di un importo pari a € 18.000,00 di cui oneri della sicurezza € 250,00 a favore della società Il Melograno Soc. Coop. (CF e PI 02165980976) con sede in Montemurlo (PO) Via Montalese n. 391 per la fornitura e posa di massetti e pavimenti, lavorazioni rientranti nella categoria OG1;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e ss.mm.ii. le lavorazioni oggetto di istanza di subappalto erano state dichiarate in sede di gara.

**Dato atto** che l'importo del subappalto in oggetto rientra nei limiti e nel rispetto della normativa vigente in materia ed in particolare nel D.Lgs. 163/2006;

**Ritenuto**, per quanto sopra esposto, di accogliere la richiesta formulata dall'Impresa C.C.C. Società Cooperativa;

**Dato atto** che questa Amministrazione Comunale ha stabilito che provvederà a corrispondere all'impresa C.C.C. Società Cooperativa l'importo dei lavori eseguiti in subappalto e che la stessa dovrà trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori, con l'indicazione della ritenuta dello 0,5 effettuata.

**Rilevato** che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è 53252539C9 e che il codice CUP è G79G06000040006.

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010;

**Visto** il D.Lgs. n. 81/2008;

**DETERMINA**

**Per le motivazioni in premessa esposte:**

1. **Di autorizzare** l'impresa C.C.C. Società Cooperativa all'estensione del subappalto autorizzato con determinazione dirigenziale n. 208 del 24/06/2014 a favore della società Il Melograno Soc. Coop. (CF e PI 02165980976) con sede in Montemurlo (PO) Via Montalese n. 391 incrementando le lavorazioni rientranti nella categoria OG1 (fornitura e posa massetti e pavimenti) di € 18.000,00 di cui oneri della sicurezza € 250,00, portandole pertanto da € 35.000,00 di cui oneri della sicurezza € 700,00 a € 53.000,00 di cui € 950,00 per oneri della sicurezza;
2. **Di stabilire** che la liquidazione dell'importo dei lavori eseguiti in subappalto di cui al punto 1) verrà effettuata esclusivamente all'impresa C.C.C. Società Cooperativa aggiudicataria dei lavori, alla quale è fatto obbligo di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori, con l'indicazione della ritenuta dello 0,5 effettuata.
3. **Di dare atto** che dalla presente determinazione non derivano maggiori oneri e spese a carico dell'Amministrazione Comunale nè alcuna modifica all'importo dei lavori appaltati, trattandosi unicamente di autorizzazione all'estensione del subappalto alla Ditta appaltatrice dei lavori.
4. **Di dare atto** che l'impresa C.C.C. Società Cooperativa è ai sensi dell'art. 118, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 tenuta a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani di sicurezza redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'affidatario.
5. **Di dare atto:**
  - che** il codice CIG assunto per l'appalto è 53252539C9 ed il codice CUP è G79G06000040006;
  - che** il presente atto sarà comunicato all'aggiudicatario dei lavori e ai professionisti incaricati ;
6. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI**  
**E VERDE**  
*Ing. Paolo Calastrini*

Documento            informatico            firmato  
digitalmente ai sensi e per gli effetti del  
D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e  
norme collegate.