



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE N. 431 DEL 30-12-2014**

**OGGETTO:** *Manutenzione straordinaria edifici comunali. Autorizzazione al subappalto*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**Visto**

- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente
- l'art. 192 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000
- il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009

**Viste:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 29.09.2014 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2014, la relazione programmatica, il bilancio pluriennale 2014-2016 e allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 02.10.2013 con cui è stato approvato il PEG/PDO 2014, il Piano della performance e gli obiettivi strategici 2014;

**Richiamata**

- la disposizione del Sindaco atto n. 171 prot. n. 51087 del 17/11/2014, con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore "OO.PP., Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde";

**Premesso:**

- che con determinazione dirigenziale n. 358 del 10/11/2014, l'appalto dei lavori in oggetto è stato affidato alla ditta "SIRE Società Italiana Restauri Edili s.p.a." con sede in Firenze via Kassel 17 int. 8 (C.F. 03754350480) per un importo complessivo di 39.746,03 di cui € 20.991,09 a titolo di lavori al netto del ribasso d'asta, € 5.000,00 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 13.754,94 a titolo di manodopera non soggetto a ribasso d'asta oltre IVA 22% per € 8.744,13 e così per complessivi € 48.490,16

- **che** con lo stesso atto è stato approvato il seguente quadro economico dei lavori:

QUADRO ECONOMICO	
€	VOCE
20.991,09	Importo lavori al netto ribasso del 29,43%
5.000,00	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
13.754,94	Quota manodopera non soggetto a ribasso
34.746,03	Totale appalto
8.744,13	IVA 22% su lavori
<b>48.490,16</b>	<b>TOTALE OPERA</b>

- che con la ditta SIRE s.r.l. in data 27/11/2014 è stata stipulata la scrittura privata rep. 286/2014

- che in data 27/11/2014 è stato sottoscritto con la predetta ditta il verbale di consegna lavori la cui durata è prevista in gg. 90 per cui il termine ultimo per l'esecuzione degli stessi è definito nel 24/02/2015;

- che con determinazione dirigenziale n. 409 del 18/12/2014 è stato nominato coordinatore in materia di sicurezza in fase esecutiva dei lavori in oggetto l'Ing. Gabriele Passeri, Esperto in attività tecniche e progettuali appartenente all'organico del Settore OO.PP. Manutenzione ambiente parchi e Verde

**Vista** la comunicazione prot. 56130 del 15/12/2014, con la quale l'impresa SIRE S.p.a. richiede ai sensi di legge l'autorizzazione a subappaltare a favore:

- dell'Impresa **"Drini di Halili Faton"** con sede in Scandicci Piazza Modigliani 14 (CF. HLLFTN86E20Z160D) la fornitura e posa in opera di pavimento e battiscopa, per l'importo di € 1.200,00 oltre 100,00 per oneri della sicurezza esclusi dal ribasso oltre € 400,00 per costo della manodopera esclusi dal ribasso e così per complessivi € 1.700,00, corredata dalla seguente documentazione, depositata in atti nel fascicolo del presente provvedimento:

- richiesta di autorizzazione al subappalto della ditta SIRE S.p.a.;
- dichiarazione ai sensi dell'art. 2359 del C.C. circa l'insussistenza di rapporti di controllo o collegamento con l'impresa subappaltatrice
- contratto di subappalto stipulato in data 04/12/2014 tra la ditta SIRE S.p.a. e l'Impresa Drini di Halili Faton con allegata la comunicazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- autocertificazione/dichiarazione requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- dichiarazione del possesso dei requisiti Tecnico Professionali dell'impresa ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010:
  - Documentazione relativa a lavori eseguiti per committenti privati (copia del contratto e delle fatture emesse)
  - Modello Unico PF (anni 2012 e 2013)
  - Elenco delle attrezzature
- Dichiarazione requisiti Tecnico professionali ai sensi dell'art. 90 c. 9 lettera a) del D. Lgs. 81/2008
- dichiarazione di non assoggettamento dell'impresa a provvedimenti di sospensione di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008;
- Visura storica CCIAA di Firenze del 27/05/2014
- Durc in corso di validità dove risulta che la ditta è in regola con il versamento dei contributi INAIL e INPS
- Nomina del medico competente aziendale;
- Attestati inerenti la formazione e la relativa idoneità sanitaria

- Dichiarazione di conformità di macchine, attrezzature e opere provvisoriale
- Elenco dei dispositivi di protezione individuale forniti ai lavoratori

- dell'Impresa **“Dandoli Ponteggi s.r.l.”** con sede in Firenze viale Toscanini 139 (CF 04694430481) il montaggio e lo smontaggio di ponteggi, per l'importo di € 1.000,00 corredata dalla seguente documentazione, depositata in atti nel fascicolo del presente provvedimento:

- richiesta di autorizzazione al subappalto della ditta SIRE S.p.a.;
- dichiarazione ai sensi dell'art. 2359 del C.C. che la Dandoli Ponteggi s.r.l. è controllata dalla Ditta Sire s.p.a. in qualità di Socio Unico.
- contratto di subappalto stipulato in data 04/12/2014 tra la ditta SIRE S.p.a. e l'Impresa Dandoli Ponteggi s.r.l. con allegata la comunicazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- autocertificazione/dichiarazione requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- dichiarazione del possesso dei requisiti Tecnico Professionali dell'impresa ai sensi dell'art. 90 del D.P.r. 207/2010:
  - Documentazione relativa a lavori eseguiti per committenti pubblici (copia del Certificato di esecuzione lavori)
  - Elenco delle attrezzature
  - Dichiarazione dell'organico medio annuo suddiviso per categorie
  - Dichiarazione del costo complessivo sostenuto per il personale dipendente
  - Elenco delle attrezzature
- Certificato della CCIAA di Firenze del 29/07/2014
- Durc in corso di validità dove risulta che la ditta è in regola con il versamento dei contributi INAIL e INPS e Cassa Edile
- dichiarazione di non assoggettamento dell'impresa a provvedimenti di sospensione di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008
- Nomina del medico competente aziendale;
- Nomina del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione
- Attestati inerenti la formazione e la relativa idoneità sanitaria
- Dichiarazione di conformità di macchine, attrezzature e opere provvisoriale
- Elenco dei dispositivi di protezione individuale forniti ai lavoratori

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e ss.mm.ii. le lavorazioni oggetto di istanza di subappalto erano state dichiarate in sede di gara.

**Riscontrata** la regolarità della documentazione allegata alle istanze di subappalto;

**Vista** la nota redatta dal direttore dei lavori, Geom. Luciano Mugnaini, dalla quale emerge parere favorevole in linea tecnica all'autorizzazione dei subappalti;

**Dato atto:**

- che l'importo dei subappalti in oggetto rientra nei limiti e nel rispetto della normativa vigente in materia ed in particolare nel D.Lgs. 163/2006;
- che sono state richieste agli enti competenti le certificazioni circa il possesso dei requisiti autocertificati dalle imprese subappaltatrici ed in particolare:

**Impresa “Drini di Halili Faton**

- richiesta di regolarità contributiva DURC in data 18/12/2014 prot. 33256227
- visura ordinaria presso la CCIAA;
- richiesta di certificazione all'Agenzia delle Entrate di Firenze, prot. pec. n. 57248 del 19/12/2014;

- richiesta del Casellario giudiziale alla Procura della Repubblica di Firenze, prot. n. 57250 del 19/12/2014.

**Impresa “Dandoli Ponteggi s.r.l.”**

- richiesta di regolarità contributiva DURC in data 18/12/2014 prot. 33256157
- richiesta di certificazione all'Agenzia delle Entrate di Firenze, prot. pec. n. 57242 del 19/12/2014;
- richiesta di accertamenti all'INPS di Firenze, prot. pec. n. 57246 del 19/12/2014;
- richiesta del Casellario giudiziale alla Procura della Repubblica di Firenze, prot. n. 57239 del 19/12/2014.
- Richiesta certificato anagrafe delle sanzioni prot. n. 57238 del 19/12/2014

**Ritenuto**, per quanto sopra esposto, di accogliere le richieste formulate dall'Impresa SIRE S.p.a., condizionandole risolutivamente all'acquisizione delle certificazioni rilasciate dai competenti Enti attestanti i requisiti autocertificati.

**Dato atto** che questa Amministrazione Comunale ha stabilito che provvederà a corrispondere all'impresa SIRE S.p.a. l'importo dei lavori eseguiti in subappalto e che la stessa dovrà trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori, con l'indicazione della ritenuta dello 0,5 effettuata.

**Rilevato** che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è ZAC10EDA0C e il codice CUP è G74E14000800004;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010;

**Visto** il D.Lgs. n. 81/2008;

## **DETERMINA**

**Per le motivazioni in premessa esposte:**

**1. Di autorizzare** l'impresa SIRE S.p.a. a subappaltare **a favore:**

- dell'Impresa “**Drini di Halili Faton**” con sede in Scandicci Piazza Modigliani 14 (CF. HLLFTN86E20Z160D) la fornitura e posa in opera di pavimento e battiscopa, per l'importo di € 1.200,00 oltre 100,00 per oneri della sicurezza esclusi dal ribasso oltre € 400,00 per costo della manodopera esclusi dal ribasso e così per complessivi € 1.700,00
- dell'Impresa “**Dandoli Ponteggi s.r.l.**” con sede in Firenze viale Toscanini 139 (CF 04694430481) il montaggio e lo smontaggio di ponteggi, per l'importo di € . 1.000,00,

condizionando risolutivamente la presente autorizzazione al rilascio delle certificazioni da parte dei competenti Enti attestanti i requisiti autocertificati dalla suddette imprese

**2. Di dare atto che** l'ingresso in cantiere da parte delle suddette imprese è subordinato al buon esito della verifica effettuata sulla documentazione inerente la sicurezza da parte del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

3. **Di stabilire** che la liquidazione dell'importo dei lavori eseguiti in subappalto di cui al punto 1) verrà effettuata esclusivamente all'impresa SIRE S.p.a. aggiudicataria dei lavori, alla quale è fatto obbligo di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori, con l'indicazione della ritenuta dello 0,5% effettuata.
4. **Di dare atto** che dalla presente determinazione non derivano maggiori oneri e spese a carico dell'Amministrazione Comunale né alcuna modifica all'importo dei lavori appaltati, trattandosi unicamente di autorizzazione al subappalto alla Ditta appaltatrice dei lavori.
5. **Di dare atto** che l'impresa SIRE S.p.a. è ai sensi dell'art. 118, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 è tenuta a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani di sicurezza redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'affidatario.
6. **Di dare atto:**
  - che** il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Marco Calderini
  - che** il codice CIG assunto per l'appalto è ZAC10EDA0C e il codice CUP è G74E14000800004;
  - che** il presente atto sarà comunicato all'aggiudicatario dei lavori e ai professionisti incaricati ;
7. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI**  
**E VERDE**  
*Ing. Paolo Calastrini*

Documento informatico firmato  
digitalmente ai sensi e per gli effetti del  
D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e  
norme collegate.