

UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA n. 22 DEL 15/01/2020

OGGETTO: Ordinanza contingibile e urgente per incendio canna fumaria in via di Valimorta

IL SINDACO

Vista la nota del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze prot. 459 dell'11.01.2020, pervenuta via PEC in pari data e acquisita al prot. n. 1422, avente ad oggetto: *"Intervento per verifica incendio canna fumaria"*;

Rilevato che nella suddetta nota i Vigili del Fuoco dichiarano di essere intervenuti in data 10.01.2020 (intervento di soccorso tecnico urgente n. 307) in via di Valimorta n. 8, località Vigliano, per l'incendio di una canna fumaria verificatosi presso l'abitazione di proprietà del Sig. (...omissis...), e di aver constatato che *"l'incendio aveva interessato della fuliggine nella canna fumaria (esterna ed in muratura) del camino a legna dell'appartamento al piano terreno, compromettendone potenzialmente la tenuta. Il calore aveva partecipato a deteriorare alcuni elementi in laterizio alla sommità della canna fumaria, provocandone il distacco"*;

Preso atto che i Vigili del Fuoco, segnalano la necessità che l'Amministrazione Comunale disponga, con apposito provvedimento contingibile e urgente: *"interdizione all'utilizzo dell'impianto termico, composto dal camino e dalla relativa canna fumaria, fino ad esecuzione di verifica tecnica delle strutture coinvolte dall'incendio, da parte di personale tecnico abilitato, e successivi lavori di ripristino delle originarie condizioni di sicurezza e tenuta dell'impianto e delle strutture interessate e pertinenti, da realizzare e certificare in conformità alla regola d'arte, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e successive modifiche ed integrazioni"*;

Ritenuto di dover procedere ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano la pubblica e privata incolumità, come indicato nella citata nota dei VV.F.;

Ravvisata la sussistenza dei presupposti di contingibilità e urgenza per l'adozione del presente provvedimento;

Precisato che proprietario dell'immobile interessato dall'incendio, e ivi residente, è il signor (...omissis...);

ORDINA

al sig. (...*omissis*...), in qualità di proprietario dell'abitazione di cui trattasi:

1) **di fare immediatamente eseguire e certificare da personale tecnico abilitato**, in conformità alla regola dell'arte, **i necessari lavori di verifica tecnica dell'impianto termico** facente capo alla canna fumaria danneggiata da incendio presso l'abitazione posta in via di Valimorta n. 8, **nonché di fare eseguire i successivi lavori di ripristino delle originarie condizioni di sicurezza e tenuta dell'impianto medesimo e delle strutture pertinenti interessate**, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e successive modifiche ed integrazioni;

2) **di comunicare alla U.O. 5.1 "Opere Pubbliche e Manutenzioni – Servizi Tecnici"** del Comune di Scandicci, **entro 30 (trenta) giorni** dalla notifica del presente atto, **l'avvenuta esecuzione di quanto ordinato, producendo idonea relazione da parte di professionista tecnico** nella quale si attesti il completo ripristino nelle condizioni di sicurezza dell'impianto di riscaldamento e delle strutture interessate dall'incendio;

DISPONE

3) **l'interdizione all'utilizzo dell'impianto termico** di cui trattasi **fino ad avvenuta esecuzione**, da parte di personale tecnico abilitato, **dei necessari lavori di verifica tecnica e ripristino delle originarie condizioni di sicurezza e tenuta dell'impianto medesimo e delle strutture pertinenti interessate**;

AVVERTE

4) che **in caso di inottemperanza** a quanto sopra ordinato **si provvederà d'ufficio a spese degli interessati**, restando **salva l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 650 del codice penale**;

5) che i competenti Uffici comunali cureranno l'osservanza del presente provvedimento;

6) che avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. della Toscana secondo le modalità di cui al Decreto Legislativo 02.07.2010 n. 104 oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica del presente atto;

DISPONE

7) la trasmissione di copia del presente provvedimento alla U.O. 5.1 *"Opere Pubbliche e Manutenzioni – Servizi Tecnici"* e alla U.O.A. *"Corpo di Polizia Municipale"*;

8) la notifica del presente provvedimento a:

- (...*omissis*...).

Dalla residenza Municipale, **15/01/2020**

IL SINDACO

Sandro Fallani

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.