

ALLEGATO A

Anno 2016

Area R.U. 2013	Valore medio base	Molt. territoriale	Molt. morfologico	Molt. dest. urb.	Molt. edif. urb.	€/mq	Valore cessione da Ente pubblico	Limite €/mq Sul	Coefficiente di riduzione
TR01a	€ 152	1	1,25	1,5	0,9	€ 256,50		€ 855,00	6,66%
TR01b	€ 152	1	1,25	1,4	1	€ 266,00			1,66%
TR01c U.I. 1	€ 152	1	1,25	1,4	0,9	€ 239,40			1,66%
TR03b	€ 152	1	1,25	1,5	0,75	€ 213,75		€ 855,00	6,66%
TR04a U.I. 2							€ 2.001.000,00		
TR04b	€ 152	1	1,25	1,5	1,2	€ 342,00			
TR04c							€ 31.830.804,00		
TR04c-bis							€ 4.463.630,00		
TR04d	€ 152	1	1,25	1,4	0,9	€ 239,40		€ 855,00	6,66%
TR04e	€ 152	1	1,25	1,4	0,9	€ 239,40		€ 855,00	6,66%
TR04f	€ 152	1	1,25	1,4	0,9	€ 239,40		€ 855,00	3,33%
TR05a	€ 152	1	1,25	1,4	1,2	€ 319,20			
TR06a	€ 152	1	0,95	1,3	1	€ 187,72			
TR06a Edificio F							€ 739.010,00		
TR06b							€ 19.912.325,00		

TR07a	€ 152	1	1,1	1,5	0,9	€ 225,72		€ 855,00	3,33%
TR09b	€ 152	1	0,95	1,1	1	€ 158,84			6,66%
TR09c	€ 152	1	0,95	1,1	0,9	€ 142,96		€ 513,00	6,66%
TR09d	€ 152	1	1,1	1,4	1	€ 234,08			
TR09g	€ 152	1	0,95	1	0,9	€ 129,96			1,66%
TR09h	€ 152	1	1,1	1,4	0,9	€ 210,67		€ 855,00	1,66%
TR09i	€ 152	1	0,95	1	1	€ 144,40			1,66%
TR10a	€ 152	1,2	1,1	1,4	0,75	€ 210,67		€ 1.026,00	3,33%
TR10b	€ 152	1	0,95	1,1	0,9	€ 142,96			3,33%
TR12c U.I. 1	€ 152	1,1	0,95	1,4	0,9	€ 200,14		€ 941,00	3,33%
RQ01b	€ 152	1	1,25	1,5	0,9	€ 256,50			
RQ04c U.I. 2	€ 152	1	1,25	1,4	1,1	€ 292,60			1,66%
RQ09b	€ 152	1,2	0,95	1,4	0,9	€ 218,33			
RQ12b	€ 152	1,1	0,95	1,5	0,9	€ 214,43		€ 941,00	
CP01a	€ 152	1	1,25	1,4	1,1	€ 292,60			
CP01c U.I. 1	€ 152	1	1,25	1,4	0,9	€ 239,40		€ 855,00	
CP02a	€ 152	1	1,25	1,4	1	€ 266,00			
CP03a	€ 152	1	1,25	1,2	0,9	€ 205,20			

CP03b	€ 152	1	1,25	1,4	0,9	€ 239,40		€ 855,00	
CP04b U.I. 1	€ 152	1	1,25	1,4	1	€ 266,00			
CP06b	€ 152	1	1,1	1,4	1	€ 234,08			
CP12a	€ 152	1,1	1,1	1,4	0,9	€ 231,74		€ 941,00	1,66%