



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 31-03-2015 n. 48**

Oggetto: *Costruzione di un ponte stradale sul fosso Rigone nel comune di Scandicci. Approvazione schema di disciplinare di concessione beni del Demanio Idrico con la Città Metropolitana di Firenze.*

L'anno Duemilaquindici (2015), il giorno Trentuno (31) del mese di Marzo, alle ore 15:00 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

PRESENTI i Sigg.ri:

***Sandro Fallani , Andrea Giorgi , Barbara Lombardini , Giuseppe Matulli ,
Andrea Anichini , Diye Ndiaye***

ASSENTI i Sigg.ri:

Elena Capitani

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Marco Pandolfini**

Il Sindaco **Sandro Fallani**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 45 del 24 marzo 2009 è stato approvato il Progetto Unitario di iniziativa privata relativo all'Area di Trasformazione *TR 09a "Località 'I Pratoni' Area produttiva speciale e di risanamento ambientale"*;
- che con deliberazione di G.C. n. 127 del 17/07/2012 del Settore OO.PP. è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione esterne e interne all'area di trasformazione TR09a *"I Pratoni"*;
- che nel progetto sopra richiamato, a seguito delle prescrizioni presentate dalla Provincia di Firenze, ora Città Metropolitana di Firenze, e dal settore OO.PP. del Comune di Scandicci, è stata prevista la costruzione del nuovo tratto stradale di via Caduti di Nassirya e l'attraversamento del fosso Rigone con la costruzione di un ponte;
- che, in riferimento alla costruzione del ponte sul fosso Rigone, in data 11/12/2014 sono stati trasmessi alla Provincia di Firenze, attuale Città Metropolitana, gli elaborati progettuali relativi al progetto del ponte per la concessione del suolo del demanio fluviale e dell'autorizzazione di competenza ai sensi del R.D. 523/1904;
- che il Regolamento per le concessioni dei beni del Demanio di competenza della Città Metropolitana di Firenze, approvato con delibera di C.P. n. 198 del 30.11.2006 e s.m.i. prevede che dopo l'assegnazione dell'area venga sottoscritto un Disciplinare;

Preso atto che:

- la sottoscrizione dello stesso disciplinare è demandata all'ing. Marco Calderini quale Posizione Organizzativa Tecnica dell'Ufficio Tecnico Comunale così come nominato con determinazione dirigenziale OO.PP. n. 426 del 29/12/2014;
- la concessione avrà la durata di anni 19 (diciannove) a partire dalla sottoscrizione del Disciplinare in oggetto e sarà rinnovabile esclusivamente a seguito di istanza espressa da presentarsi almeno 60 (sessanta) giorni prima della scadenza del Disciplinare stesso;

- il Concessionario si obbliga a corrispondere il canone annuo di € 270,83 entro il 31 maggio di ciascun anno tramite girofondi sul conto della Tesoreria Unica della Città Metropolitana di Firenze acceso in Banca d'Italia (IBAN IT34M0100003245311300060436) specificando il numero di pratica e l'annualità di riferimento. Il suddetto canone, dovuto indipendentemente dalla realizzazione delle opere, valido per l'anno solare 2015, è aggiornato in base alle tabelle approvate con atto dirigenziale e allegate al Regolamento per le concessioni di beni del Demanio idrico di competenza della Città Metropolitana di Firenze di cui alla Delibera del Consiglio Provinciale n° 198 del 30.11.2006 e s.m.i. ed è determinato applicando la tabella C9 (uso pubblica utilità, minimo ricognitorio). Il mancato rispetto del suddetto termine di pagamento comporterà l'applicazione di interessi di mora al tasso legale. A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, il Concessionario costituisce altresì un deposito cauzionale definitivo infruttifero pari a 2 (due) annualità del canone di concessione;

Dato atto che con propria deliberazione n. 1 del 08/01/2015 è stata approvata la gestione provvisoria del PEG per il 2015 nei limiti e con le modalità previste dall'art. 163 c. 1 del D. Lgs. 267/2000;

Vista la nota dalla Città Metropolitana (ns. prot.n. 12349 del 24/03/2015) relativa alla richiesta di pagamento del canone annuo 2015, pari a € 270,83, e del deposito cauzionale definitivo infruttifero, pari a € 541,66 relativi alla concessione demaniale in oggetto (n. 36/23) e a carico dell'Amministrazione comunale;

Rilevato che:

- il pagamento del canone annuo 2015 di € 270,83, trova copertura finanziaria sulla gestione provvisoria 2015 al capitolo 117000 art. 19 "Imposte tasse e contributi relativi al patrimonio disponibile";
- il pagamento del deposito cauzionale definitivo infruttifero di € 541,66, trova copertura finanziaria sulla gestione provvisoria 2015 al capitolo di uscita 654000 art. 11 "Restituzione depositi cauzionali" e corrispondente capitolo di entrata 286000 art. 11 "Depositi cauzionali";

Dato atto che si provvederà al pagamento dei canoni successivi al primo mediante imputazione al Cap. 117000 art. 19 "Imposte tasse e contributi relativi al patrimonio disponibile";

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta sopra riportata, ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e per gli effetti dell' art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime,

DELIBERA

- 1) di approvare lo schema di disciplinare, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, tra l'Amministrazione comunale e la Città Metropolitana di Firenze Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile per concessioni dei beni del Demanio Idrico porzione di alveo del fosso Rigone presso la particella 1018 nel F. 5 del Catasto Terreni del Comune di Scandicci (Fi), da occuparsi con un ponte;
- 2) di demandare la sottoscrizione dello stesso all'ing. Marco Calderini quale Posizione Organizzativa Tecnica dell'Ufficio Tecnico Comunale così come nominato con determinazione dirigenziale del settore OO.PP. n. 426 del 29/12/2014;
- 3) di prendere atto che la concessione avrà la durata di anni 19 (diciannove) a partire dalla sottoscrizione del Disciplinare in oggetto e sarà rinnovabile esclusivamente a seguito di istanza espressa da presentarsi almeno 60 (sessanta) giorni prima della scadenza del Disciplinare stesso;
- 4) di prendere atto che:
 - il pagamento del canone annuo 2015 di € 270,83, trova copertura finanziaria sulla gestione provvisoria 2015 al capitolo 117000 art. 19 " Imposte tasse e contributi relativi al patrimonio disponibile";
 - il pagamento del deposito cauzionale definitivo infruttifero di € 541,66, trova copertura finanziaria sulla gestione provvisoria 2015 al capitolo di uscita 654000 art. 11 "Restituzione depositi cauzionali" e corrispondente capitolo di entrata 286000 art. 11 "Depositi cauzionali";
- 5) di dare atto che si provvederà al pagamento dei canoni successivi al primo mediante imputazione al Cap. 117000 art. 19 " Imposte tasse e contributi relativi al patrimonio disponibile";
- 6) di nominare l'ing. Paolo Calastrini Dirigente del Settore OO.PP. Manutenzioni, Ambiente, Parchi e Verde del Comune di Scandicci quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i..

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime,

DELIBERA

- 7) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Marco Pandolfini

IL SINDACO

F.to Sandro Fallani

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì