

COMUNE DI SCANDICCI

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO GENERALE DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2022

Ai sensi dell'articolo 7 della Legge Regione Toscana 2.1.2019 n. 2 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)", della Legge Regionale Toscana di manutenzione dell'ordinamento regionale 2019, n. 51 del 06/07/2020, Capo XIII, della Legge Regionale Toscana n. 35 del 21 settembre 2021 "Requisiti per la partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi ERP. Condizioni per l'attribuzione dei punteggi. Modifiche agli allegati A e B della L.R. 2/2019", e del "Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (Art. 7 comma 1 Legge Regionale n. 2 del 2 gennaio 2019)", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 16/07/2020.

In attuazione della Deliberazione della Giunta Municipale di Scandicci n.130 del 06/10/2022 "Bando di Concorso Generale per l'Assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Anno 2022" e della propria determinazione dirigenziale n. _____ del _____

(da presentarsi improrogabilmente entro le ore 18,00 del giorno 23 dicembre 2022)

AL COMUNE DI SCANDICCI

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome)

Nato a _____ Prov/Stato _____

_____ il _____

Cittadinanza _____

Codice fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

(ALLEGARE DOCUMENTO DI IDENTITA' OBBLIGATORIO IN CORSO DI VALIDITA')

Stato civile:

- celibe/nubile
- coniugato/a
- vedovo/a
- separato/a *(allegare copia sentenza separazione completa di omologa).*
- divorziato/a
- unito civilmente

Telefono _____ posta elettronica ordinaria _____

Residente a _____ (____) in Via/Piazza _____
n. _____

presa visione del bando di concorso sopra citato, pubblicato il 25/10/2022.

CHIEDO

Di partecipare al suddetto bando di concorso, in qualità di aspirante assegnatario di alloggio ERP;

DICHIARO a tal fine,

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 e s. m. i., sotto la propria responsabilità ed a piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false di cui all'art. 76 del decreto citato e del fatto che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto sulla base della presente dichiarazione, di cui all'art. 75 del suddetto D.P.R., quanto segue:

(BARRARE OBBLIGATORIAMENTE LE CASELLE CHE INTERESSANO SCRIVERE IN STAMPATELLO CON SCRITTURA CHIARA E ALLEGARE I DOCUMENTI RICHIESTI)

di essere cittadina/o italiana/o;

oppure

di essere cittadina/o di uno Stato aderente all'Unione Europea;

oppure

di essere cittadina/o extra UE:

- Titolare di permesso di soggiorno U. E. per soggiornanti di lungo periodo n.rilasciato da in data **(ALLEGATO OBBLIGATORIO)**
 - Ho la propria residenza fiscale in Italia;
 - Ho la propria residenza fiscale all'estero. Indicare il paese:
- Titolare di permesso di soggiorno almeno biennale n.valido fino al **(ALLEGATO OBBLIGATORIO)** ed esercito una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo
 - Ho la propria residenza fiscale in Italia;
 - Ho la propria residenza fiscale all'estero. Indicare il paese:
- essere in possesso dello status di rifugiato o protezione sussidiaria (ai sensi del D.Lgs 251/2007).

(ALLEGARE OBBLIGATORIAMENTE UNO DEI PERMESSI RILASCIATI)

- di essere residente nel Comune di Scandicci (FI)

oppure

- di prestare attività lavorativa, stabile ed esclusiva o principale, nel Comune di Scandicci. **(da compilare solo in caso di residenza in un Comune diverso da Scandicci):**

nominativo Ditta _____

indirizzo (via numero civico) _____

Partita Iva _____

Data inizio attività _____

Altro _____

(ALLEGARE OBBLIGATORIAMENTE DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE L'ATTIVITA' LAVORATIVA STABILE ED ESCLUSIVA O PRINCIPALE A SCANDICCI)

di non aver riportato condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a cinque anni nel minimo edittale, oppure aver scontato la relativa pena.

di essere in possesso della Dichiarazione Sostitutiva Unica sulla cui base l'INPS ha rilasciato l'Attestazione ISEE ORDINARIO ANNO 2022, priva di omissioni e/o difformità, protocollo n.

_____ da cui risulta un valore ISEE pari ad € _____

(il valore ISEE non deve superare € 16.500,00. Se nucleo richiedente diverso da nucleo anagrafico di provenienza si fa comunque riferimento alla situazione economica del nucleo familiare di origine art. 9 comma 3 LRT 2/2019)

che il reddito annuo fiscalmente imponibile del nucleo familiare relativo all'anno 2021 è stato pari a euro **(allegare documenti attestanti reddito imponibile fiscale anno 2021)**

che la/il sottoscritta/o e **i componenti del proprio nucleo familiare** sono in possesso dei seguenti requisiti:

assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione **su alloggio adeguato** alle esigenze del nucleo familiare **ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 Km.** dal Comune di Scandicci

assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati **su tutto il territorio italiano o all'estero**, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, **il cui valore complessivo sia superiore a 25.000 euro**

OPPURE

- presenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 Km. dal comune di Scandicci
 - coniuge legalmente separato o divorziato che non ha la disponibilità della casa di cui è titolare (*allegare copia sentenza di separazione/divorzio*) **allegato obbligatorio**;
 - alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra autorità competente (*allegare documentazione di inagibilità*) **allegato obbligatorio**;
 - alloggio sottoposto a procedura di pignoramento emesso ai sensi dell'articolo 560 c.p.c. (allegare documentazione relativa al pignoramento) **allegato obbligatorio**;
 - alloggio inadeguato al nucleo familiare (allegare planimetria catastale) **allegato obbligatorio**;

- presenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000 euro
 - presenza di titolarità su immobile utilizzato per l'attività lavorativa prevalente del nucleo richiedente (allegare documentazione attività lavorativa) **allegato obbligatorio**;
 - coniuge legalmente separato o divorziato che non ha la disponibilità della casa di cui è titolare (*allegare copia sentenza di separazione/divorzio*) **allegato obbligatorio**;
 - alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra autorità competente (*allegare documentazione di inagibilità*) **allegato obbligatorio**;
 - alloggio sottoposto a procedura di pignoramento emesso ai sensi dell'articolo 560 c.p.c. (allegare documentazione relativa al pignoramento) **allegato obbligatorio**;
 - alloggio indisponibile giuridicamente (allegare documentazione indisponibilità quota) (*allegato obbligatorio*);

valore del patrimonio mobiliare riportato nell'attestazione ISEE, non superiore ad € 25.000,00;

non titolarità di natanti o imbarcazioni a motore o a vela iscritti nei prescritti registri

oppure di trovarsi nella seguente condizione:

- PRESENZA DI TITOLARITA' – bene strumentale aziendale (*allegato obbligatorio*)

non titolarità di un autoveicolo immatricolato negli ultimi 5 anni avente potenza superiore a 80 KW (110 CV); In caso di veicoli a propulsione ibrida non viene considerato l'apporto del propulsore elettrico.

oppure di trovarsi nella seguente condizione:

- PRESENZA DI TITOLARITA' – bene strumentale aziendale (*allegato obbligatorio*);

non superamento del limite di **40.000,00 euro di patrimonio complessivo (mobiliare e immobiliare) riportato nell'attestazione ISEE.**

assenza di precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi realizzati con contributi pubblici o finanziamenti agevolati concessi per l'acquisto in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici;

oppure di trovarsi nella seguente condizione:

- PRESENZA DI PRECEDENTI ASSEGNAZIONI – alloggio inutilizzabile o perito senza risarcimento del danno (*allegato obbligatorio*)

□ assenza di dichiarazione di annullamento dell'assegnazione o dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di un alloggio di ERP per i casi previsti all'articolo 38, comma 3, lettere b), d), e) ed f) della L.R.T. n. 2/2019, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;

oppure di trovarsi nella seguente condizione:

- PRESENZA DI PRECEDENTI ASSEGNAZIONI – debito conseguente a morosità estinto prima della presentazione della domanda

□ assenza di attuale occupazione abusiva di alloggi di ERP senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni vigenti, nonché di occupazioni non autorizzate secondo quanto disposto dalla normativa in materia, nei cinque anni precedenti la presentazione della domanda;

che i componenti del mio nucleo familiare o i soggetti componenti il nucleo richiedente l'alloggio e i loro redditi relativi all'anno 2021, sono i seguenti:

(E' necessario che per ogni componente del nucleo familiare sia correttamente indicato il proprio "stato civile" presente in Anagrafe Comunale; cioè alla voce "stato civile" deve corrispondere la reale situazione anagrafica del componente il nucleo (celibe/nubile, coniugato/a, vedovo/a, divorziato/a, stato libero etc.). La dizione "non certificabile..." significa che lo stato civile del componente il nucleo familiare non è noto al Servizio Anagrafe del Comune di residenza ed è motivo di non procedibilità della domanda e della verifica dei requisiti; in questo caso la domanda sarà esclusa).

Componente n.1			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Grado Parentela	Stato civile (coniugato, divorziato,)	Soggetto a carico si/no	
Reddito 2021 da lavoro dipendente o pensione	Reddito 2021 da lav. Autonomo o di altra natura	Tipo attività lavorativa o condizione non lavorativa (es. casalinga, studente, disoccupato, lav domestico...)	

Componente n.2			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Grado Parentela	Stato civile (coniugato, divorziato,)	Soggetto a carico si/no	
Reddito 2021 da lavoro dipendente o pensione	Reddito 2021 da lav. Autonomo o di altra natura	Tipo attività lavorativa o condizione non lavorativa (es. casalinga, studente, disoccupato, lav domestico...)	

Componente n.3			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Grado Parentela	Stato civile (coniugato, divorziato,)	Soggetto a carico si/no	
Reddito 2021 da lavoro dipendente o pensione	Reddito 2021 da lav. Autonomo o di altra natura	Tipo attività lavorativa o condizione non lavorativa (es. casalinga, studente, disoccupato, lav domestico...)	



Comune di Scandicci

Componente n.4			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Grado Parentela	Stato civile (coniugato, divorziato,)	Soggetto a carico si/no	
Reddito 2021 da lavoro dipendente o pensione	Reddito 2021 da lav. Autonomo o di altra natura	Tipo attività lavorativa o condizione non lavorativa (es. casalinga, studente, disoccupato, lav domestico...)	

Componente n.5			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Grado Parentela	Stato civile (coniugato, divorziato,)	Soggetto a carico si/no	
Reddito 2021 da lavoro dipendente o pensione	Reddito 2021 da lav. Autonomo o di altra natura	Tipo attività lavorativa o condizione non lavorativa (es. casalinga, studente, disoccupato, lav domestico...)	

Componente n.6			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Grado Parentela	Stato civile (coniugato, divorziato,)	Soggetto a carico si/no	
Reddito 2021 da lavoro dipendente o pensione	Reddito 2021 da lav. Autonomo o di altra natura	Tipo attività lavorativa o condizione non lavorativa (es. casalinga, studente, disoccupato, lav domestico...)	

Componente n.7			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Grado Parentela	Stato civile (coniugato, divorziato,)	Soggetto a carico si/no	
Reddito 2021 da lavoro dipendente o pensione	Reddito 2021 da lav. Autonomo o di altra natura	Tipo attività lavorativa o condizione non lavorativa (es. casalinga, studente, disoccupato, lav domestico...)	

Componente n.8			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Grado Parentela	Stato civile (coniugato, divorziato,)	Soggetto a carico si/no	
Reddito 2021 da lavoro dipendente o pensione	Reddito 2021 da lav. Autonomo o di altra natura	Tipo attività lavorativa o condizione non lavorativa (es. casalinga, studente, disoccupato, lav domestico...)	

Componente n.9			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Grado Parentela	Stato civile (coniugato, divorziato,)	Soggetto a carico si/no	
Reddito 2021 da lavoro dipendente o pensione	Reddito 2021 da lav. Autonomo o di altra natura	Tipo attività lavorativa o condizione non lavorativa (es. casalinga, studente, disoccupato, lav domestico...)	

Condizioni di autonomia e formazione di un nuovo nucleo familiare

□ A) SCISSIONE

di presentare, per esigenze di autonomia, la **domanda pur se anagraficamente conviventi nell'ambito di un nucleo familiare più ampio, ESCLUSIVAMENTE per i seguenti componenti del nucleo:**

cognome	nome
(richiedente)	

TRATTANDOSI DI:

- Coppia coniugata ;

OPPURE

- Coppia anagraficamente convivente more uxorio da almeno due anni ovvero unite civilmente o conviventi di fatto ai sensi della Legge n. 76/2016;

OPPURE

- Persona singola con figli fiscalmente a carico;

OPPURE

- Persona singola giudizialmente separata con perdita del diritto all'abitazione nella casa coniugale

In tali casi l'ISEE in corso di validità coincide con quello del nucleo del quale si fa parte e sopra riportato

B) UNIONE

di presentare al fine di costituire un nuovo nucleo familiare, la domanda congiuntamente ai nominativi sotto indicati:

Componente n.1			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Valore isee nucleo di appartenenza	Reddito imponibile 2021	Invalidità e/o handicap	

Componente n.2			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Valore isee nucleo di appartenenza	Reddito imponibile 2021	Invalidità e/o handicap	

Componente n.3			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Valore isee nucleo di appartenenza	Reddito imponibile 2021	Invalidità e/o handicap	



Comune di Scandicci

Componente n.4			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Valore isee nucleo di appartenenza	Reddito imponibile 2021	Invalidità e/o handicap	

Componente n.5			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Valore isee nucleo di appartenenza	Reddito imponibile 2021	Invalidità e/o handicap	

Componente n.6			
Cognome	Nome	Codice fiscale	
Data nascita	Luogo Nascita	Sesso	Cittadinanza
Valore isee nucleo di appartenenza	Reddito imponibile 2021	Invalidità e/o handicap	

TRATTANDOSI DI:

- due o più famiglie composte ciascuna da una sola persona alla data di pubblicazione del bando.

OPPURE

- componenti di coppia di futura formazione.

In tali casi è necessario:

a) compilare il modello di consenso alla domanda, con documento di identità della persona che viene inclusa per la formazione di un nuovo nucleo familiare

b) indicare l'ISEE in corso di validità di ciascun componente il nuovo nucleo in via di formazione

DICHIARO DI ESSERE CONSAPEVOLE CHE I REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DEVONO ESSERE POSSEDUTI ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO NONCHE' AL MOMENTO DELL'ASSEGNAZIONE

**DICHIARA INOLTRE
QUANTO ALLE CONDIZIONI SOCIALI ECONOMICHE FAMILIARI
(Punteggi ai sensi della tabella B della L.R.T. 2/2019 e s.m.i.)
Di possedere i seguenti TITOLI PER LA DETERMINAZIONE DEL PUNTEGGIO**

(Porre un segno di croce sulle caselle corrispondenti alla richiesta di punteggio)

I punteggi richiesti non saranno assegnati se non verranno prodotti i relativi documenti o rese le dichiarazioni sostitutive che attestino la legittimità della richiesta		Punteggio richiesto	Punteggio provvisorio riservato ufficio del Comune	Punteggio DEFINITIVO O Riservato alla Commissione
a) Condizioni sociali-economiche-familiari				
<p>a-1. reddito annuo complessivo (anno 2021) del nucleo familiare costituito esclusivamente da pensione sociale, assegno sociale, pensione minima INPS, da pensione di invalidità;</p> <p>a-1 bis reddito fiscalmente imponibile (anno 2021) pro capite del nucleo familiare non superiore all'importo annuo di una pensione minima INPS per persona. (€ 6.702,54) <i>(nel caso di nuclei familiari non ancora formati alla data di pubblicazione del Bando di Concorso, i redditi da considerare sono quelli dei componenti del futuro nucleo familiare)</i></p> <p>(allegato obbligatorio attestante reddito anno 2021)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ ○ 	<p>Punti 2</p> <p>Punti 1</p>		
<p>a-2. nucleo familiare composto da una sola persona che abbia compiuto il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando o da una coppia i cui componenti abbiano entrambi compiuto il 65° anno di età alla suddetta data, anche con eventuali minori a carico o di soggetti di cui ai successivi punti a-4 o a-4bis;</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 	<p>Punti 1</p>		
<p>a-3. coppia coniugata o convivente more uxorio, unita civilmente ovvero convivente di fatto ai sensi della Legge 20 maggio 2016 n. 76, anagraficamente convivente e che viva in coabitazione con altro nucleo familiare ovvero convivente nell'ambito di un nucleo familiare più ampio alla data di pubblicazione del bando</p> <p>- con uno o più figli minori a carico</p> <p><i>(Il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il 34° anno di età alla data di pubblicazione del bando).</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ ○ 	<p>Punti 1</p> <p>Punti 2</p>		



Comune di Scandicci

<p>a-4. nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. invalido con età compresa tra i 18 e i 65 anni alla data di pubblicazione del bando e che abbia un'invalidità pari o superiore al 67% 2. invalido con età compresa tra i 18 e i 65 anni alla data di pubblicazione del bando e che abbia un'invalidità pari al 100% 3. invalido che non abbia compiuto i 18 anni o che abbia compiuto 65 anni alla data di pubblicazione del bando <p>(allegare certificato invalidità dell'autorità competente)</p> <p>a-4 bis. Nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido al 100% con necessità di assistenza continua e/o portatore di handicap riconosciuto in situazione di gravità tale da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione.</p> <p>(allegare obbligatoriamente certificato di handicap in gravità L. 104/92 art. 3 comma 3 dell'autorità competente)</p> <p><i>NEL CASO IN CUI NEL NUCLEO FAMILIARE SIANO PRESENTI DUE O PIU' SITUAZIONI DI INVALIDITA' (RIFERITE CIOE' A DUE O PIU' SOGGETTI DIVERSI) DI CUI AI PUNTI A-4 E A-4 BIS, <u>IL PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE E' DI PUNTI 4.</u></i></p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ ○ ○ ○ 	<p>Punti 1</p> <p>Punti 2</p> <p>Punti 2</p> <p>Punti 3</p>		
<p>a-5. richiedente in condizione di pendolarità per distanza tra il luogo di lavoro e il luogo di residenza superiore a km 70.</p> <p>(allegare obbligatoriamente documento attestante la sede di lavoro per la dimostrazione della pendolarità es. contratto di lavoro, attestazione datore di lavoro)</p> <p><i>Il punteggio si applica esclusivamente qualora il richiedente lavori nell'ambito territoriale del Comune di Scandicci..</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 	<p>Punti 1</p>		
<p>a-6 nucleo familiare composto da due persone con tre o più familiari fiscalmente a carico</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 	<p>Punti 2</p>		
<p>a-7 nucleo familiare composto da una sola persona con:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. uno o più figli maggiorenni fiscalmente a carico, purché non abbiano compiuto il ventiseiesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando 2. un figlio minore fiscalmente a carico o un minore in affidamento preadottivo a carico 3. due o più figli minori fiscalmente a carico o due o più minori in affidamento preadottivo a carico 4. uno o più soggetti fiscalmente a carico di cui ai punti a-4 o a-4 bis (condizioni di invalidità) <p>(allegare certificato di invalidità e/o di handicap dell'autorità competente)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ ○ ○ ○ 	<p>Punti 1</p> <p>Punti 2</p> <p>Punti 3</p> <p>Punti 4</p>		



<p>IL PUNTEGGIO DI CUI AL PUNTO a-7 N.4 <u>NON PUO'</u> CUMULARSI CON I PUNTEGGI DI CUI AI PUNTI a-4 e a-4 BIS.</p> <p>NEL CASO IN CUI NEL NUCLEO FAMILIARE SIANO PRESENTI PIU' SITUAZIONI TRA QUELLE SOPRA INDICATE AL PUNTO a-7, <u>NON POSSONO</u> COMUNQUE ESSERE ATTRIBUITI PIU' DI 6 PUNTI.</p>				
<p>a-8 richiedente separato o divorziato legalmente su cui grava l'obbligo disposto dall'autorità giudiziaria del pagamento mensile di un assegno di mantenimento a favore del coniuge e/o dei figli.</p> <p>(allegare documentazione sulla regolarità del pagamento dell'assegno di mantenimento – sentenza Tribunale, ricevute versamenti a coniuge/figli)</p>	○	Punti 1		
<p>b) Condizioni abitative dovute a situazioni di grave disagio abitativo, accertate dall'autorità competente</p>				
<p>b-1 permanenza effettiva e continuativa, documentata dalle autorità pubbliche competenti, in ambienti impropriamente adibiti ad abitazione, aventi caratteristiche tipologiche e/o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione. Tale situazione deve sussistere da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando</p> <p>Al fine della definizione di alloggio improprio non ha valore cogente l'eventuale classificazione catastale dell'unità immobiliare.</p> <p>(allegare documentazione relativa all'alloggio improprio rilasciato da autorità pubbliche o da tecnico individuato dal richiedente)</p>	○	Punti 3		
<p>b-2 abitazione in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo, e non facilmente eliminabili, in presenza di nucleo familiare con componente affetto da handicap, invalidità, minorazioni congenite o acquisite, comportanti gravi e permanenti difficoltà di deambulazione.</p> <p>(allegare documentazione relativa a barriere architettoniche es. perizia tecnica sulle barriere non facilmente eliminabili rilasciata da tecnico individuato dal richiedente e attestazione medica della grave e permanente difficoltà di deambulazione).</p>	○	Punti 2		
<p>b-3 abitazione in alloggi o altre strutture abitative assegnati a titolo precario dai servizi di assistenza del comune o da altri servizi assistenziali pubblici, regolarmente occupati o abitazione in alloggi privati procurati dai servizi di assistenza del comune, regolarmente occupati, il cui canone di locazione è parzialmente o interamente corrisposto dal comune stesso.</p> <p>(inserire nominativo struttura e/o Assistente Sociale di Riferimento _____)</p>	○	Punti 3		



<p>b-4 abitazione in alloggio di proprietà privata con un contratto di locazione registrato, il cui canone annuo relativo all'anno di produzione del reddito (reddito 2021) risulti regolarmente corrisposto:</p> <p>- Contratto affitto registrato a iln. rep./registrazione il cui canone annuo pari €(dagli importi del canone <u>corrisposto devono essere scorporati eventuali contributi per l'affitto</u>).</p> <p>Il canone di locazione annuo 2021 risulta: <u>superiore ad un terzo</u> del reddito imponibile e risulta regolarmente corrisposto</p> <p>Oppure</p> <p>Il canone di locazione annuo 2021 risulta: <u>uguale o superiore al 50%</u> del reddito imponibile e risulta regolarmente corrisposto (allegare obbligatoriamente contratto di locazione, registrazione e ricevute di pagamento. Dagli importi del canone corrisposto devono essere scorporati eventuali contributi per l'affitto).</p>	<p>○</p> <p>○</p>	<p>Punti 3</p> <p>Punti 4</p>		
<p>b-5 abitazione che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione o per morosità incolpevole come definita dall'art. 14 comma 3, LRT n. 2/2019 (lo sfratto e la relativa convalida devono avere data certa anteriore alla data di pubblicazione del bando, comunque non superiore ad anni due) o provvedimento di espropriazione forzata a seguito di pignoramento.</p> <p>(E' equiparata, anche per i suddetti requisiti temporali, al provvedimento esecutivo di cui sopra, la Convalida della licenza per finita locazione, purchè relativa a contratto di affitto già scaduto alla data di pubblicazione del bando).</p> <p>(allegare obbligatoriamente provvedimenti di sfratto – documentazione sulle cause del mancato pagamento es. licenziamento, cassa integrazione, malattia grave)</p>	<p>○</p>	<p>Punti 2</p>		
<p>b-6 situazione di coabitazione o sovraffollamento:</p> <ul style="list-style-type: none"> • coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità; <p>(la coabitazione riguarda nuclei familiari estranei fra loro che condividono lo stesso appartamento e deve risultare anagraficamente)</p> <ul style="list-style-type: none"> • situazione di sovraffollamento con oltre due persone per vano utile <p>(allegare obbligatoriamente planimetria catastale dell'alloggio abitato.)</p> <p><u>Le due condizioni non sono cumulabili</u></p>	<p>○</p> <p>○</p>	<p>Punti 2</p> <p>Punti 2</p>		



Comune di Scandicci

c) Condizioni di storicità di presenza				
<p>c-1 residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuativa di almeno un componente del nucleo familiare nel Comune di Scandicci:</p> <p>1. tre anni alla data di pubblicazione del bando: OPPURE</p> <p>2. cinque anni alla data di pubblicazione del bando: OPPURE</p> <p>3. dieci anni alla data di pubblicazione del bando: OPPURE</p> <p>4. quindici anni alla data di pubblicazione del bando: OPPURE</p> <p>5. vent'anni alla data di pubblicazione del bando:</p> <p>Se la storicità della presenza dipende da attività lavorativa allegare obbligatoriamente, <u>solo per coloro che non sono residenti a Scandicci da almeno 3, 5, 10, 15, 20 anni,</u> documentazione comprovante l'attività lavorativa a Scandicci mediante attestazione del datore di lavoro.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ditta 1 _____ • Via e n. civico _____ • Partita iva _____ Dal _____ al _____ • Ditta 2 _____ • Via e n. civico _____ • Partita iva _____ Dal _____ al _____ • Ditta 3 _____ • Via e n. civico _____ • Partita iva _____ Dal _____ al _____ 	<p>○</p> <p>○</p> <p>○</p> <p>○</p> <p>○</p>	<p>punti 1</p> <p>punti 2</p> <p>punti 3</p> <p>punti 3,5</p> <p>punti 4</p>		



Comune di Scandicci

<p>c-2 presenza <u>continuativa</u> del nucleo richiedente in graduatorie ERP o alloggio in utilizzo autorizzato:</p> <ul style="list-style-type: none"> GRADUATORIA BANDO ANNO 2017 (Determinazione n. 245 del 17/12/2018) Ulteriori 0,5 per ogni anno di presenza continuativa in graduatorie precedenti per un punteggio pari a _____ punti 0,50 per ogni anno di presenza nella graduatoria. <p>Graduatoria Bando 2013 _____</p> <p>Graduatoria Bando 2009 _____</p> <p><u>IL PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE NON PUO' COMUNQUE SUPERARE I 6 (SEI) PUNTI.</u></p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ ○ 	<p>Punti 2</p> <p>Punti.....</p>		
<p>c-3 periodo di contribuzione al fondo GESCAL:</p> <ul style="list-style-type: none"> non inferiore a 5 anni; <p>OPPURE</p> <ul style="list-style-type: none"> non inferiore a 10 anni: <p>(allegare obbligatoriamente, copia libretto di lavoro, estratto contributivo INPS).</p> <p><u>I punteggi di cui ai punti c-1, c-2 e c-3 non possono essere attribuiti a soggetti appartenenti a nuclei familiari anagraficamente conviventi nell'ambito di un nucleo familiare più ampio già assegnatario di alloggi ERP, che intendono partecipare in modo autonomo ad un nuovo bando e ai soggetti già titolari di assegnazione in caso di variazione anagrafica del nucleo familiare.</u></p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ ○ 	<p>Punti 1</p> <p>Punti 2</p>		
		<p>TOTALE</p>		

EVENTUALI ANNOTAZIONI



Comune di Scandicci

ELENCO 1 – DOCUMENTI OBBLIGATORI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA PER COMPROVARE I REQUISITI DI ACCESSO:

Devono essere allegati alla domanda, a pena di esclusione, i seguenti documenti relativi a situazioni non verificabili d'ufficio:

- 1) Copia del permesso di soggiorno in corso di validità con durata almeno biennale del richiedente, oppure permesso di soggiorno per asilo o per protezione sussidiaria, oppure certificazione attestante lo status di rifugiato (per i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea)
- 2) Documentazione comprovante l'attività lavorativa a Scandicci (solo per coloro che non sono residenti a Scandicci) (es. attestazione del datore di lavoro, estratto conto INPS...);
- 3) Documentazione comprovante la perdita del diritto all'abitazione nella casa coniugale di cui si è titolari
- 4) Se titolari di diritti reali:
 - o planimetria catastale dell'alloggio (per verifica dell'inadeguatezza);
 - o documentazione relativa all'utilizzo dell'immobile per attività lavorativa prevalente del nucleo richiedente;
 - o documentazione comprovante la non assegnazione e/o non disponibilità della casa di cui si è titolari;
 - o dichiarazione di inagibilità dell'alloggio;
 - o documentazione sul pignoramento ex art. 560 c.p.c.;
- 5) Se titolari pro quota di diritti reali su immobili di valore catastale maggiore di € 25.000, documentazione relativa alla indisponibilità giuridica delle quote;
- 6) Se titolari di natanti o imbarcazioni, documentazione relativa all'utilizzo quali beni strumentali aziendali;
- 7) Se titolari di autoveicoli di potenza superiore a 80 KW (110 CV), documentazione relativa all'utilizzo quali beni strumentali aziendali;
- 8) Documentazione reddituale e patrimoniale del paese in cui si ha residenza fiscale se non è l'Italia
- 9) Sentenza di separazione/divorzio omologata (se indicato nello spazio "stato civile" la situazione di separato o divorziato);
- 10) Marca da Bollo € 16,00 da apporre sulla domanda o in caso di invio on line, da validare tramite il modulo appositamente predisposto e scaricabile dal sito web del Comune di Scandicci;
- 11) copia documento identità;

ALTRO -----

L'ISEE 2022 dovrà essere stato rilasciato da soggetto autorizzato – **privo di difformità** – entro la data di scadenza del bando e sebbene non allegato, se ne dovranno riportare i dati di protocollazione ed il valore

N.B. I REQUISITI DI PARTECIPAZIONE AL BANDO DEVONO ESSERE POSSEDUTI ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO NONCHE' AL MOMENTO DELL'EVENTUALE ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO ERP.

ELENCO 2 – DOCUMENTI DA ALLEGARE PER COMPROVARE LE CONDIZIONI CHE DANNO TITOLO ALL'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO:

Devono essere allegati alla domanda, a pena di non attribuzione del relativo punteggio, i seguenti documenti relativi a situazioni non verificabili d'ufficio

- 1) Documentazione attestante reddito anno 2021 di tutto il nucleo richiedente
- 2) Certificazione di invalidità (rilasciata dalla competente Commissione Medica per l'Accertamento dell'invalidità civile, delle condizioni visive e della sordità dell'Azienda USL Territoriale e/o da altre eventuali autorità competenti in materia) e dichiarazione sostitutiva di atto notorio che attesti la conformità all'originale, e che quanto dichiarato non è stato revocato, modificato o sospeso
- 3) certificazione di handicap in gravità L. 104/92 art. 3 comma 3.
- 4) Documentazione attestante la sede di lavoro per la dimostrazione della pendolarità (es. contratto di lavoro, attestazione datore di lavoro).
- 5) Documentazione sulla regolarità del pagamento dell'assegno di mantenimento (sentenza Tribunale, ricevute versamenti a coniuge/figli).
- 6) Documentazione relativa all'alloggio improprio (rilasciato da autorità pubbliche o da tecnico individuato dal richiedente)



Comune di Scandicci

- 7) Documentazione relativa a barriere architettoniche (perizia tecnica sulle barriere non facilmente eliminabili rilasciata da tecnico individuato dal richiedente e attestazione medica della grave e permanente difficoltà di deambulazione rilasciata dalla competente Azienda USL Territoriale)
- 8) Documentazione per il calcolo dell'incidenza del canone di affitto sul reddito imponibile (contratto di locazione, registrazione e ricevute di pagamento, tutta la documentazione relativa ai redditi **dell'anno 2021 di tutto il nucleo**)
- 9) Provvedimento di sfratto per morosità o finita locazione e relativa convalida di data non superiore a due anni unitamente alla documentazione comprovante la morosità incolpevole (es. licenziamento, riduzione dell'orario, cassa integrazione, mancato rinnovo contratti a termine, cessazione attività libero professionale, malattia grave).
- 10) Provvedimento di espropriazione forzata a seguito di pignoramento
- 11) Provvedimento di sfratto per morosità o finita locazione e relativa convalida di data non superiore a due anni, unitamente alla documentazione comprovante l'eventuale morosità incolpevole (es. licenziamento, riduzione dell'orario, cassa integrazione, mancato rinnovo contratti a termine, cessazione attività libero professionale, malattia grave)
- 12) Per la dimostrazione del sovraffollamento, planimetria catastale dell'alloggio abitato
- 13) Documentazione comprovante la coabitazione con altri nuclei familiari (es. contratto cointestato...).
- 14) Documentazione comprovante l'attività lavorativa a Scandicci (solo per coloro che **NON** sono residenti a Scandicci) (es. estratto conto INPS, attestazione del datore di lavoro).
- 15) Contribuzione fondo GESCAL per almeno 5/10 anni, trattenuta dalla busta paga per rapporti di lavoro dipendente fino al 31.12.1998 (es. copia libretto di lavoro, estratto contributivo INPS).

ALTRO.....

ULTERIORI NOTE:

.....

INDIRIZZO A CUI FAR PERVENIRE EVENTUALI COMUNICAZIONI
 (se diverso dalla residenza indicata)

Nome.....Cognome.....Via

..... n°.....Cap.....Città..... Prov. Telefono.....

Il/la sottoscritto/a si impegna a comunicare tempestivamente qualsiasi variazione di residenza e/o di recapiti.

Il/La sottoscritto/a inoltre dichiara di essere a conoscenza di quanto indicato nel Testo Unico D.P.R. 445/2000 articolo 71 in materia di controlli, e che qualora dal controllo emerga che il contenuto delle dichiarazioni non sia vero o che i documenti presentati siano falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'Art. 76 DPR 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla cancellazione dalla Graduatoria e/o alla revoca dell'assegnazione eventualmente concessa sulla base della presente dichiarazione.

Data **FIRMA DEL DICHIARANTE**

L'istanza deve essere inoltrata con la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (art. 38 Testo Unico della normativa sulla documentazione amministrativa D.P.R. 445/2000).



Comune di Scandicci

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI (Regolamento UE 679/2016)

FINALITÀ DELLA RACCOLTA: si informano gli utenti che I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali.

MODALITÀ E LOGICA DEL TRATTAMENTO: il trattamento dei dati avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

OBBLIGO DI COMUNICAZIONE: la comunicazione dei dati è necessaria al fine dello svolgimento del procedimento amministrativo.

COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE: Nel procedimento relativo alla formazione della “Graduatoria per l’assegnazione di alloggi in locazione di edilizia residenziale pubblica”, i dati saranno resi noti, da parte dell’ufficio competente a riceverli, alla Commissione Erp e Mobilità competente a decidere sulle eventuali opposizioni avverso l’attribuzione dei punteggi e/o il rigetto delle domande presentate al Comune. La diffusione dei dati relativi alla presente domanda avverrà tramite affissione di graduatoria anonima presso l’Albo on line del Comune di Scandicci.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: Titolare dei dati è l’Amministrazione comunale di Scandicci con sede in Scandicci Piazzale della Resistenza n. 1.

DIRITTI DELL'INTERESSATO: l'interessato può esercitare i diritti riconosciuti di cui all'art. 12 del REGOLAMENTO UE 679/2016.

Io sottoscritto/a dichiaro di aver letto la presente informativa e do il mio consenso alla raccolta e trattamento dei dati personali.

Scandicci, lì **FIRMA DEL DICHIARANTE**