

SETTORE 2 - SERVIZI AMMINISTRATIVI
Servizio Gare e Contratti

DETERMINAZIONE N. 145 DEL 25/07/2022

OGGETTO: *Project financing per la costruzione e gestione dei cimiteri comunali: adeguamento delle tariffe da praticare all'utenza da parte del Concessionario.*

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- l'art. 69 dello Statuto Comunale;
 - la Delibera di Consiglio Comunale n. 102 del 30/09/2021 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP), Periodo 2022/2024 – discussione e conseguente deliberazione (Art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000);
 - la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 07/04/2022 Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – Periodo 2022/2024 (Art. 170, COMMA 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
 - la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 07/04/2022 Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art. 10 D.Lgs. 118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2022-2024 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007,n.244);
 - la delibera di Giunta n. 38 dell'08/04/2022 Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria- (rif. PDGC-46-2022);
 - il PEG parte programmatica approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 55 del 05.05.2022
 - la Delibera n. 34 del 22/06/2022 “Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2021 ai sensi dell'art.227 del D.Lgs.267/2000;
- Visto il provvedimento del Sindaco n. 394 del 01/10/2020 con il quale sono state conferite le competenze dirigenziali del “Settore 2 Servizi Amministrativi “ al dott. Simone Chiarelli

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 08/04/2014 e modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 193 del 11/12/2020, esecutive ai sensi di legge;

Vista la Legge 109/1994 ;

Visto il D.P.R. 554/1999;

Visto di D.lvo n. 267/2000;

Premesso:

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 27/09/2001, alla quale integralmente si rimanda, si procedeva alla dichiarazione di pubblico interesse di una proposta per l'esecuzione di lavori di ampliamento e manutenzione dei cimiteri comunali e per la futura gestione degli stessi ai sensi dell'art. 37 ter della legge 109/1994;

- che tale proposta è stata presentata dal soggetto promotore costituito da Consorzio Etruria Soc. Coop. A.r.l., Inso S.r.l. di Firenze, Humanitas S.M.S. di Scandicci, Artim Consorzio S.C.R.L. di Firenze, Cooperativa Sociale Vittorio Dolfi S.C.R.L. di Scandicci, poi modificatosi in ATI tra Consorzio Etruria Soc. Coop a.r.l., Humanitas S.M.S. di Scandicci, Artim Consorzio S.C.R.L. di Firenze;

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 3/04/2002, alla quale integralmente si rimanda, sono state approvate alcune modifiche al contenuto della suddetta proposta del soggetto promotore come sopra individuato;

- che è stata bandita una gara d'appalto ai sensi dell'art. 37 quater della Legge 109/1994 sulla base della proposta di cui sopra, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che tale gara si è conclusa con l'aggiudicazione dell'appalto alla ATI tra Cosimo Pancani S.p.A. (mandante) e Baldassini e Tognozzi S.p.A. (mandataria), formalizzata con Determinazione del Dirigente del Settore OO.PP. n. 222 del 02/04/2002 alla quale integralmente si rimanda;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore OO.PP. n. 401 del 16/06/2003, alla quale integralmente si rimanda sono stati approvati alcuni adeguamenti alla bozza di convenzione e le giustificazioni dell'offerta del soggetto aggiudicatario, fornite con un nuovo Piano Economico Finanziario asseverato;

- che in data 04/08/2003 il soggetto aggiudicatario ha stipulato la convenzione per la costruzione e gestione dei cimiteri del Comune di Scandicci per anni 29, con scadenza il 03 settembre 2032.

denominata Società S. Antonio S.p.A., con sede in Via Ugo La Malfa 6 – Signa, Firenze;

- Vista la Determinazione del Dirigente del Settore OO.PP n. 668 del 06/10/2003 che rivalutava le tariffe cimiteriali per il periodo intercorrente tra la formulazione dell'offerta ed il mo-

mento della stipula della convenzione, nella misura del 2,7% così come risultava dai dati ufficiali ISTAT;

Considerato:

- che il concessionario per tutta la durata della concessione ha il diritto di introitare i corrispettivi per concessioni e servizi cimiteriali, alle tariffe offerte in sede di gara rivalutate secondo i meccanismi contrattualmente previsti;
- che la "Specifica tecnica della gestione e tariffario" richiamata all'art. 17 della convenzione per la costruzione, manutenzione e gestione dei Cimiteri del Comune di Scandicci stipulata in data 04/08/2003 prevede che "I prezzi di tutte le concessioni verranno adeguati ogni anno in relazione all'incremento dell'indice ISTAT, oltre alla percentuale di incremento fissata dal Piano Economico Finanziario, che è pari al 3,0%, ad eccezione del primo anno che è zero, del secondo che è pari al 4%, e degli anni dal terzo al quinto anno che è pari al 7%. I prezzi dei servizi verranno adeguati ogni anno in relazione al solo incremento dell'indice ISTAT, come sopra specificato";
- che l'incremento dell'indice ISTAT per il periodo giugno 2021 – giugno 2022 risulta pari allo 7,8%;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 193 del 11/12/2020, con la quale venivano rimodulate le tariffe cimiteriali da applicare all'utenza, istituendo la tariffa unica sia per il servizio di inumazione che di esumazione, come previsto dall'art 30 e 35 del Regolamento di Polizia Mortuaria, nonché per il servizio di estumulazione ordinaria prevista all'art 38 del Regolamento di Polizia Mortuaria;
- Ravvisata l'opportunità che le tariffe cimiteriali, relative sia alle concessioni che ai servizi, vengano riapprovate come mera presa d'atto degli adeguamenti già previsti nella convenzione e relativi allegati stipulata in data 04/08/2003, al fine di dare adeguata pubblicità in forma esaustiva, ordinata ed analitica alle tariffe stesse;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare l'elenco delle tariffe cimiteriali da praticare all'utenza da parte del concessionario, a far data dal 4 agosto 2022, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare atto che la presente determinazione di approvazione dell'elenco delle tariffe cimiteriali è una mera presa d'atto delle risultanze delle gara in project financing e delle disposizioni stabilite con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 27/09/2001 e con Deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 23/04/2002 e n.193 del 11/12/2020 riguardo alle tariffe stesse e che pertanto costituisce mera applicazione delle suddette Deliberazioni di Consiglio e di Giunta nonché della convenzione stipulata tra il soggetto aggiudicatario e l'Amministrazione Comunale in data 04/08/2003;

- 3) Di stabilire che le tariffe riassunte nell'elenco in approvazione siano esposte dal concessionario in appositi spazi accessibili al pubblico al fine di garantirne la conoscibilità da parte dell'utenza per giorni 30 in ciascun cimitero;
- 4) Di trasmettere il presente all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'albo on line per la durata di quindici giorni.

IL DIRIGENTE

Dott. Simone Chiarelli

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate