



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 15-11-2011 n. 194**

**Oggetto: Variante al Piano di Miglioramento Agricolo Ambientale -
Azienda Agricola Cardini Gabriele. Trasmissione in Provincia**

L'anno Duemilaundici (2011), il giorno Quindici (15) del mese di Novembre, alle ore 10:10 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

PRESENTI i Sigg.ri:

***Simone Gheri , Alessandro Baglioni , Agostina Mancini , Gianni Borge ,
Sandro Fallani , Simona Bonafe' , Andrea Giorgi***

ASSENTI i Sigg.ri:

Marco Pagani

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Rocco Lauletta**

Il Sindaco **Simone Gheri**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che in data 18.02.2003 prot. n. 6641, perveniva a questo Comune il Piano di Miglioramento Agricolo Ambientale presentato dal Sig. Cardini Gabriele in qualità di titolare dell'Azienda Agricola Cardini Gabriele posta in Scandicci – Località Vigliano e Casenuove. – per la realizzazione dei seguenti interventi: impianto di vigneto specializzato, avviamento ad alto fusto di bosco ceduo, sistemazioni idraulico agrarie, impianto di specie autoctone, realizzazione di muro a retta e costruzione annesso agricolo ad uso rimessa macchine, cantina e orciaia;

- Constatato che con delibera della Giunta comunale n. 336 del 28/12/2004 è stato approvato il Piano e che in data 5/4/2007 Repertorio n.13052 fascicolo 917 è stata stipulata la relativa convenzione;

- Rilevato che in data 7/04/2009 al protocollo N. 14061 è stata presenta dall'azienda Agricola Cardini una variante al piano approvato;

- Che verranno quindi modificati parzialmente gli interventi non ancora realizzati nel Pmaa originario con:

- Realizzazione spogliatoio e servizio igienico nella cantina ed utilizzo a tutta altezza del fabbricato;
- Completamento impianto vigneto per nuovi 11.000 mq;
- Realizzazione drenaggi sotterranei in pietra
- Avviamento ad alto fusto di bosco ceduo
- Impianto di specie autoctone (cipressi)lungo la linea di particelle attigue
- Realizzazione di massicciata in pietra a consolidamento della scarpata d'accesso al fabbricato;
- Riprofilatura ciglioni particelle 152 e 332/333
- Inserimento nel piano di nuovi terreni per una superficie di 2.5497 ha
- Scavo fossi di confine
- Realizzazione recinzione con due accessi lungo la strada

- Preso atto del parere espresso dal dott. Gianluca Galli Tecnico incaricato dall'Amministrazione Comunale rilasciato in data 5/6/2009 prot. n. 22993 che allegato in copia al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

- Preso atto altresì della scheda tecnico-urbanistica predisposta dal Settore Edilizia ed Urbanistica del Comune rilasciato in data 19/9/2011, che allegata in copia ne forma parte integrante e sostanziale;

- Visto il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

- Con votazione unanime,

DELIBERA

1) Di esprimere parere favorevole per la prosecuzione della pratica relativa alla Variante al piano di miglioramento agricolo ambientale presentato dal Sig. Cardini Gabriele in qualità di titolare dell'Azienda Agricola Cardini Gabriele posta in Scandicci – Località Vigliano e Casenuove – in data 7/04/2009 al protocollo N. 14061 e quindi di ritenere che esistono i requisiti di compatibilità tecnico produttiva;

2) Di trasmettere la suddetta Variante, alla Provincia di Firenze, unitamente ai pareri espressi dal professionista agronomo Gianluca Galli ed alla scheda tecnico-urbanistica predisposta dal Settore Edilizia ed Urbanistica del Comune che allegati al presente atto ne diventano parte integrante e sostanziale, affinché la stessa esprima il relativo parere.

3) Di dare atto che la conformità edilizio-urbanistica e le valutazioni paesaggistico-ambientali degli interventi edilizi collegati all'attuazione della Variante piano di miglioramento agricolo ambientale dell'Azienda Agricola saranno valutati in sede di istruttoria dell'istanza di concessione edilizia.

4) Di dare atto che dalla presente deliberazione nessuna spesa graverà sul bilancio comunale.

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

- Con votazione unanime,

DELIBERA

5) Di dichiarare il presente atto esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Rocco Lauletta

IL SINDACO

F.to Simone Gheri

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì