



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE  
SERVIZIO PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA VERDE, ARREDI, E  
RIUSO CONTENITORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE N. 62 DEL 03-03-2014**

**OGGETTO:** *Affidamento opere edili di ampliamento zona pedonale per ricollocazione del manufatto "Ponticello". Approvazione SAL finale e certificato di pagamento.*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**Visto** l'art. 67 dello Statuto Comunale;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 27.06.2013 - "Bilancio di previsione 2013, Relazione Previsionale e Programmatica, Bilancio Pluriennale 2013-2015 e allegati. Approvazione.";

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 218 del 30/12/2013 con la quale è stata approvata la gestione provvisoria del PEG per il 2014 nei limiti e con le modalità previste dall'art. 163, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

**Visto** il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009;

**Visto** il Regolamento Comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 03/06/2010;

**Premesso:**

**che** in data 09/09/2010 hanno avuto inizio le lavorazioni di realizzazione del Project Financing denominato "Stazione Tramvia Veloce FI SMN Scandicci e Nuovo Centro Civico";

**che** nell'area interessata dal Project è stato rinvenuto, dall'impresa esecutrice dei lavori, un manufatto idraulico di epoca post-antica denominato "ponticello" composto da due spallette di circa 57 cm di larghezza ed alte un metro circa, poste a 70 cm tra loro;

**che** si è reso necessario procedere alla rimozione di tale manufatto ed alla progettazione di una sua ricollocazione, nel rispetto delle linee progettuali concordate con gli Enti competenti per la tutela del manufatto stesso;

**che** in data 26/10/2011 prot. n. 39353 la Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana ha fatto pervenire, per conoscenza, all'Amministrazione Comunale, l'Autorizzazione alla rimozione del "Ponticello" rinvenuto ed inviata alla società richiedente Scandicci Centro srl;

**Considerato:**

**che** l'Amministrazione Comunale ha presentato in data 29/06/2012 istanza IA 123/2012 presso la Soprintendenza per i Beni Architettonici e paesaggistici di Firenze in ottemperanza alle indicazioni del Nulla Osta della Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici

della Toscana, ai fini dell'ottenimento del Nulla Osta inerente il progetto di "ricollocazione" del manufatto;

**che** in data 04/02/2013, ns. prot. 6455 del 08/02/2013, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Ambientali di Firenze ha trasmesso il proprio N.O. a condizione, al cui interno sono ricomprese le opere oggetto del presente affidamento;

**Ritenuto** necessario dall'A.C., al fine di salvaguardare l'equilibrio economico-finanziario dell'intervento, articolare il progetto in più fasi:

1. la fase 1 denominata "Spostamento", mediante affidamenti diretti per opere edili e di movimentazione;
2. la fase 2 inerente al solo restauro del manufatto;
3. la fase 3 inerente la realizzazione dei cassonetti interrati;
4. la fase 4 inerente la sistemazione dell'area di ricollocazione;

**Dato atto** che l'Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta Comunale n. 61 del 30/04/2013 ha approvato in linea tecnica il Progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di ricollocazione del Manufatto Post-antico, articolato nel restauro del manufatto, nella predisposizione dei cassonetti interrati e nella sistemazione dell'area di ricollocazione;

**Riscontrata** l'urgenza per l'Amministrazione comunale di ultimare in tutte le sue parti l'intervento di ricollocazione del manufatto "Ponticello" in tempo utile a garantire che il bene sia perfettamente fruibile in occasione dell'inaugurazione dell'opera pubblica "Nuovo Centro Civico", come da autorizzazione rilasciata dalla Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana in data 26/10/2011 prot. n. 39353;

**Considerato**, per quanto attiene l'ampliamento della zona pedonale per ricollocazione del manufatto post antico "Ponticello", che:

- la ditta Consedil Srl è risultata aggiudicataria di una gara per l'esecuzione di manutenzione edile mediante offerta di ribasso e che la stessa era ancora attiva sul territorio con mezzi e personale per il completamento degli'interventi aggiudicati;
- al fine di velocizzare e ridurre al massimo i tempi di esecuzione, è conveniente per l'A.C. utilizzare nuovamente la capacità operativa della ditta, motivo per cui si è proceduto a richiedere la disponibilità alla stessa;

**Dato atto** che lo scrivente Ufficio in data 31/07/2013 prot. 29823 ha provveduto a richiedere alla ditta Cons. Edil. Srl il preventivo per svolgere l'intervento di " Fase 4 - ampliamento della zona pedonale per ricollocazione del manufatto post antico "Ponticello";

#### **Preso Atto**

- del preventivo fornito dalla ditta Cons. Edil. Srl, in data 02/08/2013 Prot. 30055 del 02/08/2013, in cui si dichiara disponibile ad accettare i lavori in appalto e offre un ribasso pari al 21,22%
- della relazione del 04/09/13 redatta dal collaboratore del RUP dell'intervento in cui si descrive nel dettaglio motivazioni e modalità dell'opera, depositata agli atti del presente fascicolo, e si riattesta sia la congruità del ribasso proposto che l'idoneità della ditta individuata all'esecuzione dell'opera;

**Dato atto** che con Determina n. 255 del 05/09/2013 lo scrivente Ufficio ha affidato alla ditta Cons. Edil. Srl gli interventi edili utili all'ampliamento della zona pedonale per ricollocazione del manufatto post antico "Ponticello";

**Considerato** che in data 13/10/13 come risulta da verbale di consegna i lavori sono iniziati, e si sono conclusi in data 30/11/13 come risulta da verbale di fine lavori;

**Vista** la seguente documentazione tecnico-contabile utile all'approvazione dell'unico SAL FINALE previsto dal capitolato dei lavori:

- libretto delle misure controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini e dalla ditta Cons. Edil. Srl;
- registro di contabilità controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini, dalla ditta Cons. Edil. Srl, per l'Ufficio del RUP dal Geom. Paolo Bellocchi;
- certificato di regolare esecuzione controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini e per l'Ufficio del RUP dal Geom. Paolo Bellocchi;
- verbale di fine lavori controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini, dalla ditta Cons. Edil. Srl e per l'Ufficio del RUP dal Geom. Paolo Bellocchi;
- certificato di pagamento controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini e per l'Ufficio del RUP dal Geom. Paolo Bellocchi;
- il conto finale delle opere controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini, dalla ditta Cons. Edil. Srl e per l'Ufficio del RUP dal Geom. Paolo Bellocchi;

**Preso Atto** che sulla documentazione di cui sopra non risultano essere apposte riserve alcune da parte dell'impresa o altre contestazioni di sorta;

**Visto** il certificato di pagamento relativo al SAL unico e finale per il pagamento di € 30.269,86 + IVA al 22% per un totale lordo di € 36.929,22 del 02/12/2013 sottoscritto dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini;

**Considerato** che i documenti di cui sopra (a seguito di delega) sono stati visti, laddove previsto secondo quanto contenuto dal DPR 207/10 smi, dal Geom. Paolo Bellocchi dell'Ufficio del RUP, e per quanto attiene al Certificato di Pagamento anche dal RUP Arch. Andrea Martellacci;

**Vista** la relazione redatta dal tecnico, geom. Paolo Bellocchi in data 17/02/2013, che attesta anche la regolarità dei lavori eseguiti ed allegata al presente atto e che si propone di procedere alla liquidazione del suddetto importo alla presentazione di fattura di tale importo,

**Preso** atto che il presente atto non è soggetto al parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del provvedimento;

## **DETERMINA**

**1. Di approvare** il SAL unico e finale che contabilizza i lavori composto dalla seguente documentazione:

- libretto delle misure controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini e dalla ditta Cons. Edil. Srl;
- registro di contabilità controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini, dalla ditta Cons. Edil. Srl, per l'Ufficio del RUP dal Geom. Paolo Bellocchi;
- certificato di regolare esecuzione controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini e per l'Ufficio del RUP dal Geom. Paolo Bellocchi;
- verbale di fine lavori controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini, dalla ditta Cons. Edil. Srl e per l'Ufficio del RUP dal Geom. Paolo Bellocchi;
- certificato di pagamento controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini e per l'Ufficio del RUP dal Geom. Paolo Bellocchi;
- il conto finale delle opere controfirmato dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini, dalla ditta Cons. Edil. Srl e per l'Ufficio del RUP dal Geom. Paolo Bellocchi;

**2. Di approvare** il certificato di pagamento relativo al SAL finale per il pagamento di € 30.269,86 + IVA al 22% per un totale lordo di € 36.929,22 del 02/12/2013 sottoscritto dalla Direzione dei Lavori Arch. Eugenio Pandolfini e vistato dal RUP Arch. Andrea Martellacci

e dal Geom. Paolo Bellocchi dell'Ufficio del RUP per il Committente dei lavori Comune di Scandicci;

3. **Di dare atto** che sarà provveduto con successivo atto a liquidare la fattura dell'impresa ditta Cons. Edil. Srl corrispondente al SAL finale dei lavori;
4. **Di dare atto** che il codice CIG assegnato è Z900B1BF26 e il codice CUP è G79J13000070004;
5. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'albo pretorio online per la durata di quindici giorni;

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI  
E VERDE**

*Arch. Andrea Martellacci*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.