



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI**

**DETERMINAZIONE N. 238 DEL 21-07-2014**

**OGGETTO:** *Polo Integrato per l'Alta Formazione nel campo della Moda.  
Opere complementari di accessibilità - sistemazioni esterne.  
Approvazione SAL n. 1 e relativo certificato di pagamento*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**Visti:**

- Il vigente Statuto Comunale
- L'art. 184 del D. Lgs. N. 267/2000
- L'art. 43 del Regolamento di Contabilità
- Il D. Lgs. 163/2006
- Il D.P.R. 207/2010

**Richiamata**

- la disposizione del Sindaco atto n. 140 prot.n. 24341 del 27/05/2014, con la quale è stato conferito all'Arch. Andrea Martellacci l'incarico di direzione del Settore "OO.PP., Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde";

**Richiamato altresì:**

- L'art. 3 della L. n. 136/2010 così come modificato dalla L. n. 217/2010 che prevede l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;

**Premesso:**

- **che** con deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 23/05/2014 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a "Polo Integrato per l'alta formazione nel campo della moda - opere complementari di accessibilità – sistemazioni esterne" redatto dal progettista opere edili Ing. Gabriele Passeri, progettista opere impiantistiche Ing. Federico Boragine e Coordinatore della sicurezza Arch. Oscar Calì costituito dagli elaborati depositati agli atti del predetto provvedimento, per l'importo di € 305.000,00 come risultante dal seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO di progetto</b>	<b>IMPORTO EURO</b>
<b>1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta</b>	<b>230.282,23</b>
<b>2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>18.461,69</b>
<b>3) Importo totale a base di gara (inclusi oneri per la sicurezza) 1+2</b>	<b>248.743,92</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
<b>IVA 10 %</b>	<b>24.874,39</b>

Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 2%	3.673,25
Imprevisti, tassa autorità vigilanza contratti pubblici, contenzioso arrotondamenti, spese tecniche accordo bonario e arrotondamenti I.V.A. compresa.	27.708,44
<b>4) Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 56.256,08</b>
<b>TOTALE OPERA (3+4)</b>	<b>305.000,00</b>

- che con determinazione dirigenziale n. 177 del 28/05/2014 i lavori relativi al “Polo Integrato per l'alta formazione nel campo della moda - opere complementari di accessibilità – sistemazioni esterne” in virtù di quanto indicato dall'art. 57 comma 1<sup>a</sup> e 5<sup>a</sup> lettera a) del d.lvo 163/2006 per le motivazioni indicate nella parte narrativa del predetto atto che s'intendono confermate e richiamate, all'ATI costituita da Italbuild Srl, con sede in località Le Valli Salceto 30/D, 50067 Rignano sull'Arno (FI) partita IVA 03666960483 (mandataria), e Alderighi impianti Srl con sede in via Livornese n. 104/d, 50055 Lastra a Signa partita IVA 05013040489 (mandante);

- che sempre con il predetto atto, a seguito dell'affidamento dei lavori è stato approvato il quadro economico dei lavori come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO di affidamento</b>	<b>IMPORTO EURO</b>
<b>1)</b> Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 27,032%	137.174,16
<b>2)</b> Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	18.461,69
3) costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta	42.290,01
<b>4) Importo contrattuale (1+2+3)</b>	<b>197.925,86</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
5) IVA 10% su totale 4)	19.792,59
6) Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006	3.673,25
7) Accantonamento per transazioni e accordo bonario ai sensi dell'art. 12 co, 1 DPR 207/2010	6.531,56
8) Imprevisti, tassa autorità vigilanza contratti pubblici, spese tecniche e arrotondamenti I.V.A. compresa	77.076,74
<b>9) Totale somme a disposizione (5+6+7+8)</b>	<b>107.074,14</b>
<b>10) Costo totale dell'opera (4+9)</b>	<b>305.000,00</b>

- che a seguito dell'affidamento, la spesa complessiva di € 305.000,00 è stata imputata come segue:

- € 3.673,25 a titolo di incentivo alla progettazione per la realizzazione dei lavori relativi all'appalto in oggetto mediante imputazione al Cap. 585600/19 “Manutenzione straordinaria strade-fin.L: 10/1977” imp. 2224/2009 sub. 2014/159;
- € 10.920,31 IVA compresa a titolo incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto all'Arch. Oscar Cali mediante imputazione al Cap. 589000/23 int. 2080101 “Manutenzione straordinaria strade-fin. Proventi alienazioni” imp.1670/2012 sub. 131/2014;
- € 10.784,80 IVA compresa a titolo incarico di progettazione e direzione operativa della parte impiantistica dei lavori in oggetto all'Ing. Federico Boragine mediante imputazione al Cap. 589000/23 int. 2080101

- “Manutenzione straordinaria strade-fin. Proventi alienazioni” imp.1670/2012 sub. 132/2014;
- d. € 217.718,45 a titolo di lavori IVA compresa mediante imputazione al Cap. 589000/23 int. 2080101 “Manutenzione straordinaria strade-fin.terzi privati” imp. 1933/2013 sub. 2014/160 beneficiario ATI costituita da Italbuild Srl, con sede in località Le Valli Salceto 30/D, 50067 Rignano sull'Arno (FI) partita IVA 03666960483 (mandataria), e Alderighi impianti Srl con sede in via Livornese n. 104/d, 50055 Lastra a Signa partita IVA 05013040489 (mandante);
  - e. € 225,00 a titolo di contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, Servizi e forniture, in ragione di quanto indicato nella deliberazione AVCP in data 05/03/2014 pubblicata nella G.U. n. 113 del 17/05/2014, per l'appalto “Polo Integrato per l'alta formazione nel campo della moda - opere complementari di accessibilità – sistemazioni esterne” mediante imputazione al Cap. 589000/23 int. 2080101 “Manutenzione straordinaria strade” imp. 1669/2012 sub. 2014/161;
  - f. € 6.531,56 a titolo di Accantonamento per transazioni e accordo bonario ai sensi dell'art. 12 co, 1 DPR 207/2010 mediante imputazione al Cap. 589000/23 int. 2080101 “Manutenzione straordinaria strade” imp. 1669/2012 sub. 2014/162;
  - g. € 13.205,33 a titolo Imprevisti e arrotondamenti I.V.A. compresa mediante imputazione al Cap. 585600/19 “Manutenzione straordinaria strade-fin.L: 10/1977” imp. 2224/2009 sub. 2014/163;
  - h. € 41.941,3 a titolo imprevisti e arrotondamenti IVA compresa mediante imputazione al Cap. 589000/23 int. 2080101 “Manutenzione straordinaria strade” come segue:
    - i. Imp. 1669/2012 sub. 2014/164 € 14.864,62
    - j. Imp. 1670/2012 sub. 2014/165 € 16.165,91
    - k. Imp. 1933/2013 sub. 2014/166 € 10.910,77

- che in data 18/06/2014 è stata stipulata con l'ATI Italbuildi srl e Alderighi Impianti s.r.l. la scrittura privata rep. 278/2014 relativa all'appalto dei suddetti lavori;

- che i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 19/06/2014 e il tempo contrattuale è stato stimato in 60 (sessanta) giorni per cui l'ultimazione è prevista per il giorno 17/08/2014

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 230 del 15/07/2014, con la quale, a seguito dell'affidamento alla ditta Eurosquash di Gardenghi Daniele con sede in Firenze via dei Bastioni n. 3 dei lavori di completamento della recinzione dell'appalto in oggetto il quadro economico dei lavori approvato con determinazione dirigenziale n. 177/2014 è stato così rideterminato:

<b>Quadro Economico DD. n. 177/2014</b>	<b>Euro</b>	<b>Quadro Economico rideterminato DD. 230/2014 Euro</b>
<b>1) Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 27,032%</b>	137.174,16	137.174,16
<b>2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	18.461,69	18.461,69
<b>3) costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta</b>	42.290,01	42.290,11
<b>4) Importo contrattuale (1+2+3)</b>	<b>197.925,86</b>	<b>197.925,86</b>
<b>Somme a disposizione</b>		

5) IVA 10% su totale 4)	19.792,59	19.792,59
6) Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006	3.673,25	3.673,25
7) Accantonamento per transazioni e accordo bonario ai sensi dell'art. 12 co, 1 DPR 207/2010	6.531,56	6.531,56
8) Imprevisti, taxa autorità vigilanza contratti pubblici, spese tecniche e arrotondamenti I.V.A. compresa	77.076,74	59.752,74
9) Totale somme a disposizione (5+6+7+8)	<b>107.074,14</b>	<b>89.750,14</b>
10) Costo totale dell'opera (4+9)	<b>305.000,00</b>	<b>287.676,00</b>

**Visto:**

- lo stato d'avanzamento n. 1 dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 08/07/2014, redatto dalla D.L. in pari data dell'importo complessivo di € 104.613,01 costituito dai seguenti elaborati ;
  - SAL n. 1
  - Registro Contabilità n. 1
  - Libretto delle Misure n. 1
  - Sommario Registro di Contabilità relativo al SAL n. 1

**Visto:**

- il certificato di pagamento n° 1 dei lavori predetti, emesso in data 12/05/2014 dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Andrea Martellacci

Considerato che i documenti contabili sono stati sottoscritti dall'Impresa appaltatrice senza riserve

**DETERMINA**

1) - Di approvare il primo stato d'avanzamento dei lavori relativi al "Polo Integrato per l'alta formazione nel campo della moda - opere complementari di accessibilità – sistemazioni esterne" redatto dalla D.L. in data 08/07/2014, sottoscritto dall'impresa senza riserve, dell'importo di € 104.613,01 costituito dai seguenti elaborati, depositati in atti nel fascicolo d'ufficio;

- SAL n. 1
- Registro Contabilità n. 1
- Libretto delle Misure n. 1
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n. 1

2) - Di approvare conseguentemente il primo certificato di pagamento degli interventi di cui sopra emesso dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Andrea Martellacci in data 08/07/2014 dell'importo di € 104.000,00 al netto delle ritenute dello 0,5% per infortuni oltre € 10.400,00 per I.V.A. 10% e così per complessivi € 114.400,00 relativo allo Stato Avanzamento n. 1 depositato in atti nel fascicolo d'ufficio.

**3) - Di dare atto**

**che** il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Andrea Martellacci

**che** il codice CIG assunto per l'appalto è 5717561897

**che** il codice CUP è G71B14000020004;

**4)** Di stabilire che con successivo atto sarà provveduto a liquidare l'importo del primo certificato di pagamento pari a complessivi 114.400,00 (IVA compresa) a favore dell'Impresa appaltatrice una volta acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva delle imprese presenti in cantiere.

**5)** Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI  
E VERDE**

*Arch. Andrea Martellacci*

Documento informatico firmato  
digitalmente ai sensi e per gli effetti del  
D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e  
norme collegate.