

(Allegato "A" alla deliberazione G.C. n     del     )

ATTO DI INDIRIZZO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI DUE PUNTI TEMPORANEI DI SOMMINISTRAZIONE NELLE SEGUENTI AREE CITTADINE:

- Giardino Ilaria Alpi presso il nuovo edificato di Badia a Settimo ed aree limitrofe
- Giardino di Piazza Caboto ed aree limitrofe

L’Amministrazione Comunale si propone il fine rivitalizzare alcune aree cittadine mediante la realizzazione di due punti temporanei di somministrazione.

Dato atto che la suddetta iniziativa si propone l’obiettivo di :

- Fornire un servizio temporaneo di somministrazione;
- Valorizzare tali aree e garantire la massima fruizione pubblica;

Ritenuto che occorre favorire la più ampia partecipazione alla selezione da parte di operatori del settore, garantendo nello stesso tempo la necessaria professionalità per lo svolgimento dell’attività.

Rilevato che l’attività di somministrazione che sarà avviata, dovrà essere pienamente inserita nel contesto ambientale del territorio comunale, con l’obiettivo di garantire la piena fruizione delle suddette aree.

Considerato che:

- i partecipanti dovranno possedere per partecipare alla gara idonei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

-il canone di concessione, da porre a base di gara, che assorbe il canone di occupazione di suolo pubblico, dovrà essere determinato con riferimento la regolamento per le occupazioni di aree pubbliche COSAP.

A carico del gestore affidatario saranno tutte le spese di esercizio e le spese di manutenzione, i rischi di impresa e qualsiasi altra spesa e/o responsabilità conseguente la gestione servizio.

Oltre a quanto sopra premesso, gli indirizzi generali, per gli Uffici incaricati del procedimento di cui trattasi, possono essere sintetizzati nel seguente schema :

Oggetto della gara:

- Assegnazione di n. 1 punto temporaneo di somministrazione nella seguente area: Giardino Ilaria Alpi presso il nuovo edificato di Badia a Settimo ed aree limitrofe
- Assegnazione di n. 1 punto temporaneo di somministrazione nella seguente area: Piazza Caboto ed aree limitrofe.

Durata della concessione: 3 anni, con decorrenza dall'anno 2018 e con periodo di esercizio massimo nelle date comprese tra il 15 Giugno ed il 15 Settembre di ogni anno.

Requisiti specifici di partecipazione:

Generali: relativi alla capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione. Speciali: di natura professionale per la somministrazione di alimenti e bevande e di capacità economico-finanziaria.

Modalità di gara: procedura aperta

Criteri di aggiudicazione: Secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con parametri di valutazione che consentono la valutazione degli elementi di qualità e funzionalità del progetto di gestione, della sua sostenibilità, oltre che dell'offerta economica relativa al canone e che tengano conto dei seguenti elementi:

- o Progetto di realizzazione della struttura temporanea del punto di somministrazione;
- o Progetto di gestione, composto da eventi di intrattenimento/socializzazione e/o di servizi rivolti alla cittadinanza;
- o Qualità e quantità delle attrezzature eventualmente messe a disposizione;
- o Organizzazione generale del servizio.

Impegni e controlli: Si dovranno altresì stabilire

- o Impegni a carico dell'aggiudicatario;
- o Idonee forme di garanzia per l'Amministrazione concedente.

Il Capitolato Speciale da predisporre a cura dell'Ufficio Promozione Economica dovrà inoltre contenere:

- o la descrizione del tipo di struttura da realizzare per l'effettuazione del servizio;
- o le indicazioni delle attrezzature da mettere a disposizione dell'Amministrazione;
- o i vincoli e le disposizioni a cui deve sottostare l'affidatario;
- o la specificazione delle prescrizioni normative ai cui è sottoposto l'affidamento.
- o La possibilità di prevedere riduzioni del canone a fronte delle attrezzature eventualmente messe a disposizione dell'Amministrazione e/o di alcuni servizi svolti dall'affidatario per conto dell'Amministrazione stessa e rivolti alla tutela, valorizzazione e manutenzione delle aree contermini o individuate dall'amministrazione stessa e affidate all'assegnatario.