

SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni - Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 148 DEL 29/07/2022

OGGETTO: *Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini. Pratiche burocratiche relative all'impianto fotovoltaico – allacciamento.*

IL DIRIGENTE

Visto:

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 218/2012 smi "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 07/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione del programma triennale OO.PP. 2022/2024";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 07/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – Periodo 2022/2024 (Art. 170, COMMA 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 07/04/2022 avente per oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di colla-

- borazione 2022-2024 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007,n.244)”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 08/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria”;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 21/04/2022 avente ad oggetto "Rendiconto 2021. Riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2021 ex art.3 c.4 del D.Lgs. n. 118/2011- Riaccertamento straordinario ex Decreto del Direttore Generale delle Finanze 14 luglio 2021”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 22/06/2022 con la qua - le è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2022/2024 Variazio - ne 2;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n°93 del 23/06/2022 avente ad oggetto "Variazione al piano esecutivo di gestione 2022-2024 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D.lgs. n. 267/2000;
- la disposizione del Sindaco atto n. 394 del 01/10/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali ed attribuite le relative competenze e funzioni tra cui quella al Dott. Ing. Paolo Calastrini di direzione del Settore 5 “ Servizi Tecnici e Lavori Pubblici”;

Premesso:

- che con legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)” è stato istituito per l’anno 2016 il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti, rivolti all’accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana, al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento alla mobilità sostenibile, allo sviluppo di pratiche, come quelle del terzo settore e del servizio civile, per l’inclusione sociale e per la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano, anche con riferimento all’adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati;
- che con apposito Bando approvato con DPCM del 25 maggio 2016 sono state stabilite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie a cura delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta;
- che con lo scopo di partecipare al bando di cui sopra, la CM ha invitato i comuni del proprio territorio ad individuare possibili interventi orientati su tre linee progettuali che riguardassero l’accrescimento della sicurezza territoriale, la mobilità sostenibile e progetti di manutenzione e riuso di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti, per finalità d’interesse pubblico (edilizia residenziale pubblica e scolastica);
- che dalla raccolta degli interventi di cui sopra la Città Metropolitana ha redatto una proposta progettuale complessiva integrata che è stata poi presentata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri nell’ambito della procedura concorsuale;
- che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016

la proposta progettuale presentata dalla Città Metropolitana di Firenze è stata positivamente valutata e per la realizzazione della stessa è stato assegnato un finanziamento pari a euro 39.991.440,01;

- che il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 16 febbraio 2017 ha modificato il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 e il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016;
- che in data 6 marzo 2017 è stata stipulata apposita Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei ministri e la Città Metropolitana di Firenze al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio del progetto proposto;
- che la sopra citata convenzione è diventata efficace a decorrere dal giorno 4 aprile 2017;
- che in data 14/07/2017 è stato sottoscritto un accordo attuativo fra il Comune di Scandicci e la Città Metropolitana di Firenze, volto a regolare i rapporti fra i 2 Enti per gli adempimenti conseguenti al buon esito della partecipazione al bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui al DPCM del 25 maggio 2016;

Premesso altresì:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 02/05/2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo a **“Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini”** costituito dagli elaborati depositati in atti nel fascicolo d’ufficio;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 02/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a **“Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini”** costituito dagli elaborati depositati in atti nel fascicolo d’ufficio;
- che con determinazione a contrattare e di approvazione degli atti di gara n. 337 del 18/12/2017 del Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente è stato stabilito di espletare una procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 al fine di affidare i lavori aventi ad oggetto “Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini”;
- che con determinazione dirigenziale del Settore OO.PP. Ambiente n. 121 del 03/07/2018, a seguito dell’espletamento di procedura di gara, è stata approvata l’aggiudicazione dell’appalto dei lavori di cui trattasi al CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitata (C.F. e P.I.: 01310050883), con sede legale in via P. Mattarella n. 14 – 97019 Vittoria (RG), che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 93,660/100 ed ha offerto un ribasso del 25,517% sull’importo dei lavori posto a base di gara pari a € 4.301.730,58 oltre € 142.656,06 a titolo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € **3.240.459,53** di cui € 142.656,06 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10% e così per complessivi € **3.564.505,48**;
- che con la suddetta determinazione dirigenziale Settore OO.PP. Ambiente n. 121 del 03/07/2018 è stato approvato il quadro economico di aggiudicazione dei lavori per l’importo complessivo di € 5.088.400,00;

Preso atto:

- che in data 17/11/2018, rep. 13233, è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori in oggetto con l'aggiudicataria CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitata (C.F. e P.I.: 01310050883), con sede legale in via P. Mattarella n. 14 – 97019 Vittoria (RG), per un importo contrattuale di € 3.240.459,53 di cui € 142.656,06 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10% e così per complessivi € 3.564.505,48;
- che in data 19/11/2018 è stato sottoscritto verbale di consegna dei lavori, la cui fine era prevista per il giorno 20/06/2020;
- che con determinazione dirigenziale del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci n. 49 del 05/03/2019 è stata concessa e liquidata l'anticipazione dell'importo contrattuale pari al 20% richiesta con nota presentata all'Amministrazione Comunale via Pec, ns prot. n. 8934 del 21/02/2019 dal CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitata;

Preso atto:

- che in data 24/03/2020 è stato sottoscritto verbale di sospensione dei lavori e che in data 03/06/2020 è stato sottoscritto verbale di ripresa dei lavori;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 169 del 12/11/2020 è stata approvata perizia di modifica del contratto ai sensi dell'art.106 del D.Lgs.50/2016;
- che con la stessa delibera è stato individuato il termine ultimo per consegnare finiti tutti i lavori nel giorno 31/03/2021, prorogato successivamente al 31/12/2021 con determinazione dirigenziale del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci n. 225 del 20/09/2021;
- che con determinazione dirigenziale del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci n. 331 del 26/11/2020 sono stati assunti gli impegni conseguenti alla suddetta delibera;

Rilevato che con determinazione dirigenziale del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci n. 221 del 15/09/2021 il quadro economico dell'appalto in oggetto è stato rideterminato nel modo seguente:

Ampliamento e riqualificazione della scuola Pettini QUADRO ECONOMICO			
A	Descrizione		
A	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 25,517%:		
A	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		

O	OPERE STRUTTURALI	€ 2.435,521,36	
O	IMPIANTI IDRICO-SANITARI, IDRICI ANTINCENDIO E GAS	€ 99.998,19	
O	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE	€ 239.511,37	•
O	OPERE ELETTRICHE E SPECIALI	€ 387.176,06	
A	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 208.471,06	
	SOMMANO PER LAVORI	€ 3.370.678,04	€ 3.370.678,04
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
	Ribasso d'asta	€ 739.271,05	
B	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto,	€ 27.481,78	
I	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 45.081,97	
I	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 7.000,00	
I	Imprevisti	€ 410,00	
I	Imprevisti finanziati dall'Amministrazione Comunale	€ 65.224,41	
I	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
I	Accantonamento di cui all'art.106 del D.Lgs. 50/2016	€ -	
B	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione.	€ 287.827,34	
B	Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 del D.Lgs.50/2016):	€ 50.000,00	
I	Fondo per la progettazione e per Spese per pareri VVF e altri	€ 8.467,33	
B	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di	€ 14.971,04	
I	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
I	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ 11.000,00	
I	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	€ 8.377,05	
I	Oneri per applicazione LRT 28/2007 art.22 c.2	€ -	
I	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	•	
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI	€ 337.067,80	
	I.V.A. SUL RIBASSO 10%		
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	€ 115.542,19	
	Arrotondamento		

	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINI-	€	€
B		1.717.721,96	1.717.721,96
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 5.088.400,00

Vista la nota in data 13/01/2022 dell'Arch. Pasquale Mastrullo, depositata in atti nel fascicolo d'ufficio, dalla quale emerge:

- che è necessario provvedere all'allacciamento dell'impianto fotovoltaico alla rete di distribuzione e al disbrigo delle pratiche relative all'interno della scuola elementare Pettini;
- che è stato chiesto alla ditta Ciem srl un preventivo, in quanto idonea e provvista delle specifiche conoscenze del costruendo impianto fotovoltaico;
- che l'importo dovuto per effettuare il suddetto allacciamento ammonta ad € 1.850,00 oltre iva al 22% per complessivi € 2.257,00;

Ritenuto per le motivazioni esposte affidare alla ditta CIEM SRL con sede legale in Scandicci, Via di Scandicci Alto n. 28 - C.F. P.IVA 05273370485, l'allacciamento dell'impianto fotovoltaico alla rete di distribuzione e il disbrigo delle pratiche relative **presso la scuola Pettini**;

Stabilito che trattandosi di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett a) del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 l'appalto verrà aggiudicato mediante affidamento diretto;

Preso atto che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina unica, in deroga all'art. 192 del T.U.E.L.;

Dato atto:

- che il presente affidamento è finanziato con la voce "Allacciamenti ai servizi pubblici" già prevista nel quadro economico approvato con determinazione dirigenziale del Settore 5 – Servizi tecnici e lavori pubblici n. 221 del 15/09/2021;
- che il finanziamento della spesa complessiva di € 2.257,00, IVA inclusa, trova copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione 2022 al capitolo 515000/23 "Costruzione, ampliamento e completamento di edifici e relativi impianti per le scuole dell'obbligo" fin. mediante FPV (avanzo) - Missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" - Programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" - Codice di V livello 2020109003 - beneficiario: CIEM SRL - imp. 626/2022 (ex imp. 469/2021) sub. 253/2022 (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2022);

Preso atto

- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 è l'Ing. Paolo Calastrini – Dirigente del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci;

- che il Direttore dei lavori è l'Arch. Pasquale Mastrullo, Esperto in attività Tecniche e Progettuali;
- che il Direttore operativo impianti è l'Ing. Gherardo Montano, professionista esterno incaricato con determinazione dirigenziale del settore OO.PP. e Ambiente n. 193 del 18/10/2016;
- che il Direttore operativo opere strutturali è l'Ing. Gabriele Passeri, Specialista in attività Tecniche e Progettuali;
- che il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è l'ing. Giovanni Brachi, professionista esterno incaricato con determinazione dirigenziale del settore OO.PP. e Ambiente n. 208 del 17/10/2018;
- che il Collaudatore statico in corso d'opera e tecnico-amministrativo è l'ing. Giancarlo Mugnai, professionista esterno incaricato con determinazione dirigenziale del settore OO.PP. e Ambiente n. 280 del 25/10/2019;

Dato atto che il presente affidamento non risulta soggetto agli adempimenti previsti dalla normativa antimafia ai sensi del D. Lgs. 218/2012;

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate

1. Di dare atto che :
 - trattandosi di appalto inferiore a € 40.000,00 il contraente è l'aggiudicatario individuato, ai sensi dell'art 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, mediante affidamento diretto;
 - ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, trattandosi di procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante procede ad affidamento diretto tramite determina unica che costituisce deroga all'art. 192 del T.U.E.L.;
 - il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art 32 comma 14 D.Lgs. 50/2016, tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio;

- le condizioni e le clausole essenziali sono quelle previste per la legge e contenute nel preventivo di spesa citato in premessa;
2. Di affidare alla ditta CIEM SRL con sede legale in Scandicci, Via di Scandicci Alto n. 28 - C.F. P.IVA 05273370485, l'allacciamento dell'impianto fotovoltaico alla rete di distribuzione e il disbrigo delle pratiche relative presso la scuola Pettini per un importo di € 1.850,00 oltre iva al 22% per complessivi € 2.257,00;
 3. Di dare atto che la spesa complessiva di € 2.257,00, IVA inclusa, trova copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione 2022 al Cap 515000/23 "Costruzione, ampliamento e completamento di edifici e relativi impianti per le scuole dell'obbligo" fin. mediante FPV (avanzo) - Missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" - Programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" - Codice di V livello 2020109003 - beneficiario: CIEM SRL - imp. 626/2022 (ex imp. 469/2021) sub. 253/2022 (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2022);
 3. Di dare atto che il CUP dell'appalto è *G71E15000660001* e il CIG è *Z2E37555CA*;
 4. Di dare atto che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;
 5. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni ai sensi della normativa vigente.

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate