

**SETTORE OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE**  
**Servizio Manutenzione e LL.PP.**

**DETERMINAZIONE N. 227 DEL 09/11/2016**

**OGGETTO:** *Biblioteca Comunale Duca degli Abruzzi. Rifacimento di porzione di pavimento in linoleum hall ingresso e ballatoio. Affidamento lavori ed impegno di spesa*

**IL RESPONSABILE DELLA**  
**P.O. OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONI - SERVIZI TECNICI**

**OGGETTO:** **Biblioteca Comunale Duca degli Abruzzi. Rifacimento di porzione di pavimento in linoleum hall ingresso e ballatoio. Affidamento lavori ed impegno di spesa**

**Visti:**

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30/5/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2016/2018 e Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016-2018;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 30/05/2016 di approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici 2016/2018 ed elenco annuale 2016;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 31/05/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG per il 2016: Piano Dettagliato degli Obiettivi, Piano della Performance e Obiettivi strategici anno 2016;
- Determinazione settore OOPP Manutenzione e Ambiente n. 31 del 16.03.2016 "Riaccertamento dei residui attivi e passivi"
- Deliberazione della Giunta Comunale n.39 del 22.03.16 dichiarata immediatamente eseguibile relativa al "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi";
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente relativo alle competenze dirigenziali;
- il decreto legislativo n.267/2000;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;

**Visto** il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto;

**Richiamata** la disposizione del Sindaco atto n. 226 del 11/07/2016, con la quale è stato conferito all' Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore "OO.PP. e Ambiente" ;

**Premesso:**

- che l'Ufficio Tecnico Comunale cura la manutenzione straordinaria e ordinaria di tutti gli immobili di proprietà comunale quali edifici scolastici, impianti sportivi, cantiere comunale strade e impianti in generale;
- che fra gli immobili oggetto di manutenzione è compresa la Biblioteca comunale Duca degli Abruzzi ubicata in via Roma a Scandicci;
- che a seguito di segnalazione da parte del responsabile della Biblioteca è stato effettuato un sopralluogo per la verifica del deterioramento della pavimentazione in linoleum della hall di ingresso principale e del ballatoio al primo piano in data 21/10/2016;

**Preso atto**

- che, a seguito del citato sopralluogo dei tecnici di questo Settore, è stato riscontrato il cattivo stato di manutenzione di un'ampia porzione di pavimentazione in linoleum con distacchi, crenature e strappi;
- che in particolare le problematiche riscontrate potrebbero creare rischio di possibili cadute accidentali da parte del personale frequentatore della struttura e che quindi si ritiene opportuno provvedere alla completa sostituzione di circa 165 mq di pavimentazione;
- che l'Amministrazione comunale non dispone dei mezzi e del personale necessario per svolgere l'intervento oggetto del presente atto;

**Dato atto** che, stante le condizioni sopra richiamate, è necessario attuare quanto prima l'intervento di manutenzione per il ripristino delle condizioni di sicurezza affinché l'edificio sia velocemente agibile;

**Vista** la relazione del tecnico del Settore OO.PP. e Ambiente del 25/10/2016 e depositata in atti nel fascicolo d'ufficio, da cui si evince la necessità di procedere quanto prima ad effettuare l'intervento di manutenzione per il ripristino delle condizioni di sicurezza tramite rifacimento di porzione di pavimento in linoleum hall ingresso e ballatoio della Biblioteca Duca D'Abruzzi e che l'offerta presentata dalla ditta Telma Srl Di Firenze, affidataria di lavorazioni simili a seguito di indagini di mercato ha rimesso offerta a seguito di nostra richiesta (prot. 49227 del 25/10/2016);

**Considerato** che l'art. 36, comma 2), lettera a) del D. Lgs. 50/2016 stabilisce che per i lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto;

**Preso atto**

- che l'Impresa Telma Srl si è dichiarata disponibile ad eseguire le lavorazioni nelle tempistiche previste nell'offerta e richiamate nella dichiarazione del tecnico del Settore e che l'offerta presentata dall'Impresa Telma SRL risulta congrua e in linea con i prezzi di mercato
- che l'importo al netto del ribasso offerto dall'Impresa Telma SRL per l'intervento di cui sopra ammonta ad un importo di € 8.800,00 già comprensivo di oneri di sicurezza pari a € 250,00 + Iva pari a € 1.936,00 per un totale complessivo pari a € 10.736,00;
- che con lettera in data 09/11/2016 l'Amministratore delegato ha presentato dichiarazione per cui, in riferimento all'offerta del 24/10/2016 che le medesime condizioni sono valide per il Consorzio Telma, di cui è il presidente e a che effettuerà i lavori tramite una consorziata;
- che il Consorzio Telma ha individuato come impresa esecutrice dei lavori in oggetto l'impresa consorziata LINOLEUM Firenze Design di Amato Roberto con sede in Scandicci in Via D'Ancona 39 – P.I. 06514520482;

**Ritenuto**, per le motivazioni sopra esposte, di affidare al Consorzio Telma, con sede in Viale De Amicis ,165 – 50137 Firenze - P.IVA e C.F. 02265070488, per un importo di € 8.800,00 già comprensivo di oneri di sicurezza pari a € 250,00 + Iva pari a € 1.936,00 per un totale complessivo pari a € 10.736,00, i lavori di rifacimento di porzione di pavimento in linoleum hall ingresso e ballatoio della Biblioteca Comunale di Scandicci;

**Considerato** che il finanziamento della spesa complessiva di € 10.736,00, è assicurato sul Bilancio di Previsione 2016 mediante imputazione al Cap. 331009/19 int. “Manutenzione Biblioteca” Missione 05 “Tutela e valorizzazioni dei beni e delle attività culturali” Programma 02 “Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale”, Codice di V livello: 1030209008

**Preso atto**

- che per l'affidamento in oggetto non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D. Lgs. 218/2012;
- che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013;
- che il codice CIG assegnato alla presente procedura è : **Z671BEC10C**

**Dato atto** che Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D.Lgs.163/2006, è l'Ing. Marco Calderini, Posizione Organizzativa Tecnica del Settore OO.PP. e Manutenzioni e che direttore dell'esecuzione del contratto è il geom. Luciano Mugnaini;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 l'ente pubblico prima di addvenire alla stipula di contratti deve approvare determinazione a contrattare;

Tutto ciò premesso e considerato

**DETERMINA**

**Per le motivazioni esposte in narrativa:**

1. Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 che:
  - 1) Il fine che il contratto intende perseguire è l'intervento di rifacimento di porzione di pavimento in linoleum hall ingresso e ballatoio Biblioteca Comunale Duca degli Abruzzi;
  - 2) l'oggetto del contratto è quello di eseguire i lavori di cui alla lettera a) , così come indicato nella parte narrativa del presente atto che qui si intende confermato e richiamato;
  - 3) il contratto sarà redatto mediante approvazione del preventivo della ditta ai sensi dell'art. 15 del regolamento sui contratti approvato con deliberazione consiliare n. 267 del 17/10/1991, e ss. mm. e ii.
  - 4) Il contraente è il soggetto individuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2), lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
2. Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, al Consorzio “Telma s.r.l.” con sede in Firenze viale De Amicis 165/a (CF 02265070488)9, per un importo di € 8.800,00 già comprensivo di oneri di sicurezza pari a € 250,00 + Iva pari a € 1.936,00 per un totale complessivo pari a € 10.736,00, che si è resa disponibile alle condizioni concordate all'esecuzione dell'intervento in oggetto;

3. Di prendere atto che l'Impresa esecutrice dei lavori oggetto del presente provvedimento individuata dal Consorzio "Telma s.r.l." è l'Impresa consorzata LINOLEUM Firenze Design di Amato Roberto con sede in Scandicci in Via D'Ancona 39 – P.I. 06514520482
4. Di condizionare risolutivamente il presente affidamento all'assenza di cause di divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione accertate dagli enti competenti in seguito alle istanze di questa Amministrazione comunale
5. dare atto che la spesa complessiva di € 10.736,00 derivante dal presente provvedimento, è assicurato sul Bilancio di Previsione 2016 mediante imputazione al Cap. 331009/19 int. "Manutenzione Biblioteca" Missione 05 "Tutela e valorizzazioni dei beni e delle attività culturali" Programma 02 "Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale", Codice di V livello: 1030209008 nel seguente modo:

€ 10.736,00

Cap 331009/19

Imp. n . 1886/2016

6. di dare atto ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136, successivamente modificata con D.L. 12/11/2010 n. 187, convertito in legge con modificazioni dalla L. 17/12/2010 n. 217, che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta attribuito al servizio in oggetto ai fini della tracciabilità è **Z671BEC10C**;
7. di dare atto che il presente affidamento il cui importo contrattuale è inferiore a € 150.000,00 non è subordinato agli adempimenti previsti dalla normativa in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi del D.Lgs. 218/2012;
8. di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica è prevista entro il 31/12/2016;
9. di dare atto che le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto saranno svolte dal Geom. Luciano Mugnaini – Esperto in attività Tecniche e progettuali del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzioni;
10. di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D. Lgs. 163/2006 è l'Ing. Marco Calderini, P.O. Tecnica del Settore OO.PP. e Manutenzioni;
11. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;
12. di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.
- 13.

**IL RESPONSABILE DELLA  
P.O. OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONI - SERVIZI**

**TECNICI**

*Ing. Marco Calderini*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs.  
82/2005, e norme collegate