



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
GIUNTA COMUNALE  
del 04-06-2013 n. 88**

**Oggetto: *Messa a norma impianti elettrici Scuole Medie Fermi e Spinelli  
- Approvazione progetto definitivo-esecutivo in linea tecnica.***

---

L'anno Duemilatredici (2013), il giorno Quattro (4) del mese di Giugno, alle ore 11:30 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

**PRESENTI** i Sigg.ri:

***Simone Gheri , Alessandro Baglioni , Gianni Borgi , Andrea Giorgi ,  
Gabriele Coveri***

**ASSENTI** i Sigg.ri:

***Agostina Mancini , Sandro Fallani***

---

Partecipa il Segretario Generale f.f. Dott. **Antonello Bastiani**

Il Sindaco **Simone Gheri**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l' Azienda Sanitaria di Firenze sta monitorando, con verifiche periodiche ai sensi del D.P.R. 462/01, gli impianti elettrici degli istituti scolastici presenti sul territorio comunale di Scandicci;
- che a seguito delle ultime verifiche eseguite il Dipartimento di Prevenzione e sicurezza nei luoghi di lavoro dell'Azienda Sanitaria di Firenze, con lettere prot. ASL n. 77003,77005 e 77016, ha chiesto ai Dirigenti scolastici di fornire la documentazione attestante la rispondenza degli impianti elettrici alla normativa vigente, relativamente alla scuola materna di Rinaldi, alla scuola elementare Pertini, alla scuola media Spinelli e alla scuola media Fermi;
- che i dirigenti scolastici hanno trasmesso al Comune di Scandicci in qualità di proprietario degli immobili, tali note;
- che in data 17/12/2012 si è svolto un incontro tra l'Amministrazione Comunale, i Dirigenti scolastici e i funzionari dell'Azienda Sanitaria di Firenze per definire il programma degli interventi di adeguamento degli impianti al fine di ottenere la documentazione richiesta;
- che tale programma di interventi è stato comunicato all'Azienda Sanitaria di Firenze ed ai dirigenti scolastici interessati con lettera prot. 2219 del 15/01/2013;
- che come descritto nella suddetta nota alle cui motivazioni integralmente si rinvia, l'Amministrazione Comunale ha individuato un professionista esterno al quale affidare l'incarico di progettazione e relativa Direzione Lavori per la messa a norma degli impianti elettrici della scuola media Spinelli e della Scuola Media Fermi, considerata l'impossibilità di svolgere internamente agli Uffici Comunali le attività professionali di cui sopra, a causa del notevole carico di lavoro attualmente assegnato al personale tecnico, capace di assolvere ai soli progetti di revisione degli impianti elettrici della Scuola Materna di Rinaldi e della Scuola Elementare Pertini;
- che con determinazione dirigenziale n. 53 del 26/02/2013 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori dell'appalto "Messa a norma impianti elettrici Scuole Medie Fermi e

Spinelli “ all’Ing. Roberto Giberti con studio professionale in Pontassieve Via Lisbona, 32;

- che con lo stesso atto è stato stabilito che la copertura finanziaria della spesa di € 21.355,05 relativa al suddetto incarico è assicurata con lo stanziamento allocato al Cap. 474000/23 int. 2010501 “Manutenzione Straordinaria Immobili- Fin. Prov. L. 10/1977” Imp. 2012/1868 sub. 2013/59;

Visto il progetto definitivo- esecutivo redatto dall’Ing. Roberto Giberti trasmesso con propria nota del 16/04/2013 ed assunto al prot. n. 16389 in data 16/4/2013, costituito dai seguenti elaborati depositati in atti nel fascicolo d’ufficio:

- Tavola D (Formato A4) Dettagli costruttivi
- Tavola F1 (Formato A1) Planimetria piano terreno con indicazione delle canalizzazioni dorsali;
- Tavola F2 (Formato A1) Planimetria piano primo con indicazione delle canalizzazioni dorsali;
- Tavola S1 (formato A1): Planimetria piano terreno con indicazione delle canalizzazioni dorsali;
- Tavola S2 (formato A1) Planimetria piano terreno con disposizione utenze impianto elettrico e speciali;
- Tavola S3 (formato A1) Planimetria piano primo con indicazione delle canalizzazioni dorsali;
- Tavola S4 (formato A1) Planimetria piano primo con disposizione utenze impianto elettrico e speciali ;
- Elaborato F3 (formato A4) Schemi quadri elettrici unifilari;
- Elaborato S5 (formato A4) Schemi quadri elettrici unifilari
- Elaborato RT (formato A4) Relazione Tecnica
- Elaborato CM (formato A4) Computo metrico
- Elaborato CE (formato A4) Computo metrico estimativo
- Elaborato EP (formato A4) Elenco prezzi unitari
- Elaborato CS (formato A4) Disciplinare tecnico
- Elaborato AP (formato A4) Analisi prezzi
- Capitolato speciale di appalto - Parte normativa
- Quadro economico

Preso atto che la spesa necessaria per l’esecuzione di detti lavori è stimata in € 321.355,05 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTO EURO
1) Importo lavori soggetto a ribasso	237.188,49

d'asta	
2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	5.929,71
3) Importo totale a base di gara (inclusi oneri per la sicurezza)1+2	243.118,20
Somme a disposizione	
IVA 21 % su totale 3)	51.054,82
Spese tecniche di progettazione e D.L.	21.355,05
Imprevisti, incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 e s.m.i.,tassa autorità vigilanza contratti pubblici,contenzioso, accordo bonario e arrotondamenti I.V.A. compresa	5.826,98
4) Totale somme a disposizione	78.236,85
<b>TOTALE OPERA (3+4)</b>	<b>321.355,05</b>

Dato atto:

- che la realizzazione dell'opera predetta è prevista nel programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n.159 del 16/10/2012 e successivamente modificato con deliberazione della Giunta Comunale n.72 del 28/05/2013;
- che la spesa necessaria di € 321.355,05 è finanziata per € 21.355,05 mediante imputazione al cap. Cap. 474000/23 "Manutenzione Straordinaria Immobili- Fin. Prov. L. 10/1977" Imp. 2012/1868 sub. 2013/59 e per € 300.000,00 mediante imputazione al Cap. 519600/19 "Manutenzione straordinaria Scuole Medie" dove sarà previsto apposito stanziamento per l'anno 2013;

Visto il verbale di validazione del progetto in oggetto sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in data 03/06/2013;

Preso atto infine che l'intervento sarà realizzato su aree di proprietà comunale e pertanto non sarà necessario attivare alcun procedimento espropriativo;

Dato inoltre atto:

- che ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Incentivi e spese per la progettazione" e l'art. 4 del regolamento comunale per la distribuzione del fondo per la progettazione il quale prevede che l'accantonamento del fondo avviene al momento dell'approvazione del progetto posto a base di gara e gli importi sono stati inseriti nel quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione;
  - che i nominativi costituenti il gruppo operativo sono i seguenti: Ing. Marco Calderini, Per.ind. Paolo Consigli, Per. Ind. Andrea Lari, Sig.ra Maria Teresa Raiola, Sig.ra Tiziana Dainelli, Sig.ra Barbara Segali, Sig.ra Maria Grazia Giannini ;
  - che Responsabile del procedimento è l'Ing. Marco Calderini Responsabile P.O. Tecnica Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 163/2006.
- Visto il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.
  - Visto il D.P.R n. 207/2010 e s.m.i.;
  - Visto il D. Lgs. 267/2000;
  - Visto il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento ai sensi dell' art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Valutata la necessità di procedere in tempi brevi alla realizzazione dell'opera in oggetto, risulta opportuno accelerare l'iter amministrativo di approvazione del presente atto, dichiarando lo stesso immediatamente eseguibile;

- Con votazione unanime

## **DELIBERA**

1. Di approvare in linea tecnica, per le motivazioni in premessa esposte, che qui si intendono integralmente confermate e richiamate, , il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "Messa a norma impianti elettrici Scuole Medie Fermi e Spinelli" redatto dall'Ing. Roberto Giberti trasmesso con propria nota del 16/04/2013 ed assunto al protocollo in data 16/04/2013 al n. 16389 costituito dai seguenti elaborati depositati in atti nel fascicolo d'ufficio:

- Tavola D (Formato A4) Dettagli costruttivi
- Tavola F1 (Formato A1) Planimetria piano terreno con indicazione delle canalizzazioni dorsali;
- Tavola F2 (Formato A1) Planimetria piano primo con indicazione delle canalizzazioni dorsali;
- Tavola S1 (formato A1): Planimetria piano terreno con indicazione delle canalizzazioni dorsali;
- Tavola S2 (formato A1) Planimetria piano terreno con disposizione utenze impianto elettrico e speciali;
- Tavola S3 (formato A1) Planimetria piano primo con indicazione delle canalizzazioni dorsali;
- Tavola S4 (formato A1) Planimetria piano primo con disposizione utenze impianto elettrico e speciali ;
- Elaborato F3 (formato A4) Schemi quadri elettrici unifilari;
- Elaborato S5 (formato A4) Schemi quadri elettrici unifilari
- Elaborato RT (formato A4) Relazione Tecnica
- Elaborato CM (formato A4) Computo metrico
- Elaborato CE (formato A4) Computo metrico estimativo
- Elaborato EP (formato A4) Elenco prezzi unitari
- Elaborato CS (formato A4) Disciplinare tecnico
- Elaborato AP (formato A4) Analisi prezzi
- Capitolato speciale di appalto - Parte normativa
- Quadro economico

2. Di prendere atto che il quadro economico dei lavori di cui al punto 1) è il seguente:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTO EURO
1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	237.188,49
2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	5.929,71
3) Importo totale a base di gara (inclusi oneri per la sicurezza)1+2	243.118,20
Somme a disposizione	
IVA 21 % su totale 3)	51.054,82
Spese tecniche di progettazione e D.L.	21.355,05
Imprevisti, incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 e s.m.i.,tassa autorità vigilanza contratti pubblici,contenzioso, accordo bonario e arrotondamenti I.V.A.	5.826,98

compresa	
4) Totale somme a disposizione	78.236,85
<b>TOTALE OPERA (3+4)</b>	<b>321.355,05</b>

3. Di dare atto che la spesa necessaria di € 321.355,05 è finanziata per € 21.355,05 mediante imputazione al cap. Cap. 474000/23 “Manutenzione Straordinaria Immobili- Fin. Prov. L. 10/1977” Imp. 2012/1868 sub. 2013/59 e per € 300.000,00 mediante imputazione al Cap. 519600/19 “Manutenzione straordinaria Scuole Medie” dove sarà previsto apposito stanziamento per l’anno 2013;
4. Di dare atto che il progetto si sviluppa su aree di proprietà comunale e che pertanto non sono previste procedure espropriative e/o di occupazione;
5. Di dare atto:
  - che ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Incentivi e spese per la progettazione" e l'art. 4 del regolamento comunale per la distribuzione del fondo per la progettazione il quale prevede che l'accantonamento del fondo avviene al momento dell'approvazione del progetto posto a base di gara e gli importi sono stati inseriti nel quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione;
  - che i nominativi costituenti il gruppo operativo sono i seguenti: Ing. Marco Calderini, Per.ind. Paolo Consigli, Per. Ind. Andrea Lari, Sig.ra Maria Teresa Raiola, Sig.ra Tiziana Dainelli, Sig.ra Barbara Segali, Sig.ra Maria Grazia Giannini ;
6. Di dare atto che le funzioni di responsabile del procedimento saranno svolte dall'Ing. Marco Calderini P.O. Tecnica Ufficio Tecnico Comunale;
7. Di dare atto che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dall'Ing. Roberto Giberti con studio professionale in Pontassieve Via Lisbona incaricato con determinazione dirigenziale OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde n. 53 del 26/02/2013.

Quindi,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Con votazione unanime,

## **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Dlgs 267/2000.





Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.  
***F.to Antonello Bastiani***

IL SINDACO  
***F.to Simone Gheri***

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì .....

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

*IL SEGRETARIO GENERALE*

Scandicci, lì