



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI**

**DETERMINAZIONE N. 68 DEL 02-04-2012**

**OGGETTO:** *Ristrutturazione restauro e adeguamento impiantistico funzionale dell'ex Palazzo Comunale Storico posto in piazza Matteotti nel Comune di Scandicci. Spostamento contatore. Affidamento e impegno di spesa.*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**Visto** l'art. 67 dello Statuto Comunale vigente relativo alle competenze dirigenziali

**Visto** il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 231 del 30/12/2011, esecutiva, con la quale nelle more dell'approvazione del bilancio preventivo 2012, è stata affidata ai dirigenti la gestione provvisoria del PEG, nei limiti e con le modalità previste dall'art. 163 comma 1 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;

**Richiamata** la disposizione del Sindaco atto n. 64 prot. n. 51652 del 14/12/2010, con la quale è stato conferito all'Arch. Andrea Martellacci l'incarico di direzione del Settore "OO.PP., Manutenzione e Ambiente"

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 24/05/2011 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto per un importo complessivo di € 1.733.346,15

- che con determinazione dirigenziale n. 266 del 03/08/2011, a seguito di espletamento di procedura aperta, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi sono stati affidati alla al Consorzio "C.C.C. Consorzio Cooperative Costruzioni" con sede in Bologna via Marco Emilio Lepido 182/2 , secondo il seguente quadro economico

QUADRO DI PROGETTO		QUADRO DI AGGIUDICAZIONE	
VOCE	€	€	VOCE

Lavori	1.198.149,96	953.068,39	
Oneri della sicurezza	68.162,02	68.162,02	Oneri della sicurezza
Totale appalto principale	1.266.311,98	1.021.230,41	Totale appalto principale
IVA 10% su lavori	126.631,20	102.123,04	IVA 10% su lavori
TOTALE	1.392.943,18	1.123.353,45	TOTALE
Oneri per smaltimenti, bonifiche, interventi su sottoservizi incl. IVA 20%	24.000,00 (20.000 + 4.000 IVA 20%)	24.000,00 (20.000 + 4.000 IVA 20%)	Oneri per smaltimenti, bonifiche, interventi su sottoservizi incl. IVA 20%
Oneri per allacciamenti incl. IVA 20%	24.000,00 (20.000 + 4.000 IVA 20%)	24.000,00 (20.000 + 4.000 IVA 20%)	Oneri per allacciamenti incl. IVA 20%
Spese tecniche presunte: Coordinamento Sicurezza in prog. e esec, collaudi t.f.a. inclusa IVA 20% e Inarcassa.	80.000,00	80.000,00	Spese tecniche presunte: Coordinamento Sicurezza in prog. e esec, collaudi t.f.a. inclusa IVA 20% e Inarcassa.
Imprevisti, pubblicazioni, incentivi art 92 dlgs 163/06, rivalutazioni art 133, tributi Autorità Vigilanza, contenzioso, varie	148.946,97	418.536,70	Imprevisti, pubblicazioni, incentivi art 92 dlgs 163/06, rivalutazioni art 133, tributi Autorità Vigilanza, contenzioso, varie
Acquisto arredi e attrezzature	49.056,00	49.056,00	Acquisto arredi e attrezzature
Premio accelerazione (12.000 max + 20% IVA)	14.400,00	14.400,00	Premio accelerazione (12.000 max + 20% IVA)
TOTALE	€ 1.733.346,15	€ 1.733.346,15	TOTALE

- che la copertura finanziaria delle spese risultanti dal Quadro Economico di cui sopra risulta garantita come segue:

- € 220.000,00 sul CAP 4740 art 23 Int 2010501 res 1945/2010 "Finanziato proventi alienazioni";
- € 773.820,00 sul CAP 4740 art 23 Int 2010501 res 1955/2010 "Finanziato L 10";
- € 256.180 sul CAP 4740 art 23 Int 2010501 res 1956/2010 "Finanziato parte corrente"
- € 144.000,00 sul CAP 4740 art 23 Int 2010501 res 1957/2010 "Finanziato avanzo"
- € 339.346,15 sul CAP 4740 art 23 Int 2010501 res 1977/2010 "Finanziato contr Regionale PIUSS concesso con decreto dirigenziale della Regione Toscana 5459 del 15/11/2010".

- che i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 23/01/2012 e il tempo contrattuale è pari a 480 (quattrocentottanta) giorni, per cui l'ultimazione è prevista per il giorno 16/05/2013

- che nell'ambito dei lavori di ristrutturazione dell'ex Palazzo Comunale storico è stato aumentato il numero dei servizi igienici e di conseguenza il fabbisogno di acqua potabile; pertanto risulta necessario sostituire il contatore esistente di piccolo calibro con uno nuovo di calibro maggiore;

Visto il preventivo preventivo n. 3/57872 del 06/03/2012 rilasciato da Publiacqua s.p.a. con sede in Firenze via Villamagna 90/c: per l'importo di € 114,74 IVA compresa

- che l'amministrazione Comunale ritiene opportuno fin da ora dare corso allo spostamento in oggetto

Considerato che al finanziamento della presente spesa si provvederà mediante utilizzo parziale della somma a disposizione a titolo "Oneri per allacciamenti incl. IVA" di cui al quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 266 del 03/08/2011 ed imputata al Cap. 4740 res. 1945/10 int. 2010501 – ristrutturazione e restauro palazzo comunale storico – fin.to proventi alienazioni;

Preso atto che per l'affidamento in oggetto non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 252/1998;

Ritenuto di individuare fin d'ora ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il Responsabile del procedimento nella persona dell'Arch. Andrea Martellacci dirigente del Settore OO.PP. Manutenzione Ambiente Parchi e Verde.

- Visto il Dlgs 267/2000

## **DETERMINA**

1) Di approvare per i motivi espressi in narrativa, nell'ambito dei lavori di ristrutturazione dell'ex Palazzo Comunale storico lo spostamento del contatore per l'erogazione di acqua potabile.

2) Di affidare l'intervento di cui al punto 1) a Publiacqua s.p.a. con sede in Firenze via Villamagna 90/c, per l'importo € 114,74 IVA compresa alle condizioni di cui al preventivo n. 3/57872 del 06/03/2012

3) Di dare atto, vista l'attestazione del Dirigente del competente settore sulla copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 – 4° comma d.lgs 267/2000 , che la spesa di € 114,74 è imputata al cap. 474000 art. 23 int. 2010501 – “ristrutturazione e restauro palazzo comunale storico – fin.to proventi alienazioni” Imp. 1945/2010 sub. 53/2012

4) Di dare atto, altresì, che per l'affidamento in oggetto non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 252/1998.

5) Di dare atto che in esecuzione della determinazione AVCP n. 8 del 18/11/2010, punto 6.2 trattandosi di affidamenti in favore di gestori fornitori di pubblici servizi, i relativi pagamenti devono essere effettuati senza l'indicazione del CIG/CUP;

6) Di stabilire che con successivo atto si provvederà alla liquidazione della presente spesa.

7) Di individuare quale Responsabile del procedimento ai sensi della legge 241/1990 l'Arch. Andrea Martellacci dirigente del Settore OO.PP. Manutenzione Ambiente Parchi e Verde..

8) Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni.

td

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI  
E VERDE**

*Arch. Andrea Martellacci*