



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI**

**DETERMINAZIONE N. 201 DEL 17-06-2014**

**OGGETTO:** *“Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l’infanzia 1-6”. Autorizzazione al sub appalto in favore dell’impresa C.S.E. TERMOIDRAULICA S.r.l. e della ditta individuale CAB.EL di Vichi Gabriele*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**Visto** l’art. 67 dello Statuto Comunale vigente

**Visto** l’art. 192 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000

**Vista** la Deliberazione n. 218 del 30/12/2013 con la quale è stata approvata la gestione provvisoria del PEG per il 2014 nei limiti e con le modalità previste dall’art. 163 c. 1 del D. Lgs. n. 167/2000;

**Visto** il D.M. del 29/04/2014 con cui il termine di approvazione del Bilancio 2014 è stato ulteriormente differito al 31/07/2014;

**Richiamata** la disposizione del Sindaco atto n. 140 prot. n. 24341 del 27/05/2014, con la quale è stato conferito all’Arch. Andrea Martellacci l’incarico di direzione del Settore “OO.PP., Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde”;

**Visto** il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009

**Premesso:**

- che con determinazione dirigenziale n. 194 del 01/07/2013, per le motivazioni espresse nel suddetto atto ed al cui contenuto integralmente si rinvia, è stata determinata la risoluzione del contratto di appalto dei lavori relativi alla “Nuova scuola materna per l’infanzia e centro gioco Turri” stipulato con l’impresa Caparelli Impianti S.r.l., con sede in Via dell’Artigianato s.c., Località Coretto, 87040 Montalto Uffugo Scalo (CS) p.iva 02763030786 in data 07/05/2010 rep 13109 fasc 974, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Firenze<sup>1</sup> al n. 1/190 in data 14/05/2010, ai sensi dell’art. 136 del D.Lgs. 163/2006
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 19/09/2013, esecutiva, è stato approvato in linea tecnica l’aggiornamento/attualizzazione del PE relativo a “Nuova

scuola materna per l'infanzia e centro giochi Turri" approvato con DGC n° 228 del 12/12/2006 e successiva variante e i relativi elaborati;

**Preso atto:**

- che con determinazione dirigenziale n. 279 del 03/10/2013 si è proceduto ad approvare la determinazione a contrattare, il disciplinare di gara con l'indicazione dei criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il bando di gara, i moduli di autocertificazione e la scheda offerta economica e riduzione tempistica, inerenti l'appalto dei lavori di realizzazione della "Nuova scuola materna per l'infanzia e centro giochi Turri";
- che con determinazione dirigenziale n. 433 del 27/12/2013 l'appalto in oggetto è stato aggiudicato in via definitiva, ai sensi degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. 163/2006, alla ditta C.C.C. Società Cooperativa con sede in Bologna – Via Marco Emilio Lepido 182/2 - codice fiscale 00281620377, che ha presentato la migliore offerta economicamente più vantaggiosa tra quelle valide;
- che con la suddetta determinazione è stato approvato il seguente quadro economico di aggiudicazione dei lavori come segue:

QUADRO ECONOMICO di aggiudicazione	IMPORTO EURO
1) Importo lavori al netto del ribasso del 18,550%	€ 1.649.737,10
2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 35.421,15
<b>3) Importo contrattuale</b>	<b>€ 1.685.158,25</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA 10 % su importo riga 3)	€ 168.515,83
Accordo bonario 3%	€ 50.554,75
Imprevisti, spese tecniche, tassa autorità vigilanza contratti pubblici, contenzioso, accordo bonario e arrotondamenti I.V.A. compresa, rivalutazione Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006	€ 506.344,23
<b>6) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 725.414,81</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 2.410.573,06</b>

- che in data 26/02/2014 è stato sottoscritto verbale di consegna parziale delle aree dei lavori per il ripristino e la messa in sicurezza della recinzione esterna;
- che in data 06/03/2014 è stato stipulato il Contratto Rep. n. 13170 fasc. n. 1035 fra la stazione appaltante e la suddetta società cooperativa;
- che in data 17/03/2014 è stata effettuata la consegna delle aree interessate ai lavori, precisando che l'impresa dovrà operare per la messa in sicurezza dell'area stessa, lo smaltimento dei rifiuti, la vuotatura dall'acqua piovana dell'interrato, e comunque provvedere a tutte quelle opere necessarie per l'eliminazione della pericolosità e nell'ottica di ottenere la migliore sicurezza sul cantiere. L'impresa è inoltre stata autorizzata alla messa in esercizio di tutti gli apprestamenti di cantiere necessari;

- che con determinazione dirigenziale n. 146 del 30/04/2014 è stato dato atto che le ditte consorziate esecutrici dei lavori per l'appalto in oggetto risultano essere le seguenti:
  - o "Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni – SOCIETA' COOPERATIVA" (C.F. 01222090498) con sede in Livorno Via L. Boccherini, 11;
  - o Cellini Società Cooperativa (C.F. 01466710488) con sede in via Guinizzelli 50/52 – 59100 Prato;
- che in data 30/04/2014 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori e che pertanto l'ultimazione degli stessi è prevista per il giorno 21/09/2014;
- che con determinazione dirigenziale n. 184 del 05/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società Tecnologia e Colore S.n.c. di Chiti G. & Fogli L.;
- che con determinazione dirigenziale n. 190 del 11/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società Venuto Impianti S.r.l. ;

**Vista** la comunicazione prot. 26353 del 12/06/2014, con la quale l'impresa C.C.C. Società Cooperativa richiede ai sensi di legge l'autorizzazione a subappaltare alla società C.S.E. TERMOIDRAULICA S.r.l. (C.F. P.I. 03384380485) la realizzazione di impianti idrosanitari, termoidraulici, solare termico e antincendio, come da elenco descrittivo lavorazioni allegato alla suddetta richiesta, lavorazioni rientranti nella categoria OS28 (OG11) per l'importo di €55.800,00 di cui oneri della sicurezza € 1.725,34;

**Vista** la comunicazione prot. 26351 del 12/06/2014, con la quale l'impresa C.C.C. Società Cooperativa richiede ai sensi di legge l'autorizzazione a subappaltare alla ditta individuale CAB.EL di Vichi Gabriele (C.F. VCHGRL75D16H901X e P.I. 01795920519) la realizzazione di impianti elettrici e speciali, come da elenco descrittivo lavorazioni allegato alla suddetta richiesta, lavorazioni rientranti nella categoria OS30 (OG11) per l'importo di €50.000,00 di cui oneri della sicurezza € 1.500,00;

**Vista** l'autocertificazione della impresa C.S.E. TERMOIDRAULICA S.r.l. allegata alla suddetta richiesta di autorizzazione al subappalto, agli atti del settore;

**Vista** l'autocertificazione della ditta individuale CAB.EL di Vichi Gabriele allegata alla suddetta richiesta di autorizzazione al subappalto, agli atti del settore;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e ss.mm.ii. le lavorazioni oggetto di istanza di subappalto erano state dichiarate in sede di gara.

**Riscontrata** la regolarità della documentazione allegata all'istanza di subappalto;

**Dato atto:**

- che sono state richieste agli enti competenti le certificazioni circa il possesso dei requisiti autocertificati dall'impresa subappaltatrice;
- che l'importo del subappalto in oggetto rientra nei limiti e nel rispetto della normativa vigente in materia ed in particolare nel D.Lgs. 163/2006.

**Viste** le seguenti richieste di certificazioni, agli atti del settore, inviate da questo Ente:

- alla procura della Repubblica competente per gli accertamenti di rito per l'impresa CAB.EL ( prot 26935 in data 16.06.2014) e la ditta C.S.E. Termoidraulica srl (prot. 26945 in data 16/06/2014);
- alla procura della Repubblica competente per gli accertamenti di rito per i rappresentanti e direttori tecnici dell' impresa CAB.EL ( prot 26934 in data 16.06.2014) e della ditta C.S.E. Termoidraulica srl (prot. 26944 in data 16/06/2014);
- alla Agenzia delle Entrate per gli accertamenti di rito per la società l'impresa CAB.EL ( prot 26936 in data 16.06.2014) e la ditta C.S.E. Termoidraulica srl (prot. 26939 in data 16/06/2014);
- all'INPS competente per gli accertamenti di rito per l'impresa CAB.EL ( prot 26938 in data 16.06.2014) e la ditta C.S.E. Termoidraulica srl (prot. 26943 in data 16/06/2014);
- all'INAIL – INPS ( prot 30536570 in data 16.06.2014) per il rilascio del Durc per la ditta C.S.E. Termoidraulica srl ;
- all'INAIL – INPS ( prot 30536724 in data 16.06.2014) per il rilascio del Durc per la ditta CAB.EL;

**Ritenuto**, per quanto sopra esposto, di accogliere le richieste formulate dall'Impresa C.C.C. Società Cooperativa, condizionandole risolutivamente all'acquisizione delle certificazioni rilasciate dai competenti Enti attestanti i requisiti autocertificati.

**Dato atto** che questa Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 30 del Capitolato speciale di appalto – parte normativa, dell'art. 37 comma 11 e dell'art. 118 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006, provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori C.S.E. TERMOIDRAULICA S.r.l. e CAB.EL di Vichi Gabriele.

**Rilevato** che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è 53252539C9 e che il codice CUP è G79G06000040006.

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010;

**Visto** il D.Lgs. n. 81/2008;

## **DETERMINA**

### **Per le motivazioni in premessa esposte:**

1. **Di autorizzare** l'impresa C.C.C. Società Cooperativa a subappaltare a favore della società C.S.E. TERMOIDRAULICA S.r.l. con sede legale in Via della Fornace n. 19/a - 50061 Loc. Compiobbi – Fiesole (FI) (C.F. P.I. 03384380485) la realizzazione di impianti idrosanitari, termoidraulici, solare termico e antincendio, come da elenco descrittivo lavorazioni allegato alla suddetta richiesta, lavorazioni rientranti nella categoria OS28 (OG11) per l'importo di €55.800,00 di cui oneri della sicurezza € 1.725,34, condizionando risolutivamente la presente autorizzazione al rilascio delle certificazioni da parte dei competenti Enti attestanti i requisiti autocertificati.
2. **Di autorizzare** l'impresa C.C.C. Società Cooperativa a subappaltare a favore della ditta individuale CAB.EL di Vichi Gabriele con sede legale in Via delle Ville n. 84/n – 52028 Terranuova Bracciolini (AR) (C.F. VCHGRL75D16H901X e P.I. 01795920519) la realizzazione di impianti elettrici e speciali, come da elenco descrittivo lavorazioni allegato alla suddetta richiesta, lavorazioni rientranti nella categoria OS30 (OG11) per l'importo di €50.000,00 di cui oneri della sicurezza € 1.500,00, condizionando risolutivamente la presente autorizzazione al rilascio delle certificazioni da parte dei competenti Enti attestanti i requisiti autocertificati.

3. **Di stabilire** che la liquidazione dell'importo dei lavori eseguiti in subappalto di cui al punto 1) e 2) verrà effettuata, ai sensi dell'art. 30 del Capitolato speciale di appalto – parte normativa, dell'art. 37 comma 11 e dell'art. 118 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006, direttamente ai subappaltatori C.S.E. TERMOIDRAULICA S.r.l. e CAB.EL di Vichi Gabriele.
4. **Di dare atto** che dalla presente determinazione non derivano maggiori oneri e spese a carico dell'Amministrazione Comunale nè alcuna modifica all'importo dei lavori appaltati, trattandosi unicamente di autorizzazione al subappalto alla Ditta appaltatrice dei lavori.
5. **Di dare atto** che l'impresa C.C.C. Società Cooperativa è ai sensi dell'art. 118, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 tenuta a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani di sicurezza redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'affidatario.
6. **Di dare atto:**
  - che** il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Andrea Martellacci
  - che** il codice CIG assunto per l'appalto è 53252539C9 ed il codice CUP è G79G06000040006;
  - che** il presente atto sarà comunicato all'aggiudicatario dei lavori e ai professionisti incaricati ;
7. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI**  
**E VERDE**  
*Arch. Andrea Martellacci*

Documento            informatico            firmato  
digitalmente ai sensi e per gli effetti del  
D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e  
norme collegate.