



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE PARCHI, VERDE, QUALITÀ DELLA VITA URBANA**  
**SERVIZIO P.O. GESTIONE E AMMINISTRAZIONE PARCHI E QUALITÀ**  
**DELLA VITA URBANA**

**DETERMINAZIONE N. 102 DEL 22-06-2011**

**OGGETTO:** *Nuova sistemazione Piazza Cannicci in Scandicci. Affidamento incarico collaudo in corso d'opera e finale - Arch. Corsinovi -*

**IL RESPONSABILE DELLA**  
**P.O. GESTIONE E AMMINISTRAZIONE PARCHI E QUALITÀ DELLA VITA URBANA**

**Visto** l'art. 67 dello Statuto Comunale;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 23 marzo 2011 - "Bilancio di previsione 2011, Relazione Previsionale e Programmatica, Bilancio Pluriennale 2011-2013 e allegati. Approvazione.";

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 29 marzo 2011 con la quale è stato approvato il Peg per il 2011;

**Visto** il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009;

**Richiamata** la Determinazione del Dirigente del Settore Parchi, Verde e Qualità della Vita Urbana n. 312 del 31/12/10;

**Premesso:**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 21/09/10 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di nuova sistemazione di Piazza Cannicci e relativo quadro economico per un importo complessivo, comprensivo di somme a disposizione, pari a € 610.000,00

- che nel progetto definitivo esecutivo l'importo totale delle opere edili- stradali dei lavori di nuova sistemazione della Piazza Cannicci a base di gara al netto di IVA è pari a € 352.964,81 a cui si aggiungono € 14.499,47 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale, al netto di Iva, pari a € 367.464,28;

- che l'Iva da applicare per la realizzazione dell'intervento di nuova sistemazione di Piazza Cannicci è sull'importo di € 221.679,01 corrispondente alla parte dell'intervento riconducibile alla zona pedonale al 10%, in quanto rientrante in interventi di urbanizzazione, così come previsto dall'art. 127) quinquies tab. A ) del DPR 633/72, seconda tabella e l'art. 4 della L. 847/64, mentre per la restante parte dell'intervento pari a € 131.285,80 è al 20%, così come anche specificato nel "Computo metrico";

- che ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, così come regolato dalla deliberazione del 24 gennaio 2008 e relative istruzioni del 01/02/08 dell'Autorità dei Lavori Pubblici è previsto il versamento del contributo a favore dell'Autorità dei L.P. solo per lavori, forniture e servizi superiori a € 150.000,00 e che lo stesso, pari a € 150,00 è stato pagato a seguito di emissione di MAV

- che per tal motivo, trattandosi di opere rientranti nella casistica precedente è stato richiesto il codice CIG seguendo le procedure imposte dall'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici:

Nuova sistemazione Piazza Cannicci - CIG - 05412258FD

- che il codice CUP richiesto da questa amministrazione, ai sensi della L. 136 del 13/08/10, a cui dovrà essere fatto riferimento in occasione dei pagamenti del presente progetto è G75110000030004;

**Dato atto :**

- che con determinazione dirigenziale n. 277 del 09/12/10 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di sistemazione di Piazza Cannicci in Scandicci, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, alla ditta CSS srl con sede in Borgo San Lorenzo, Via Fangosa 47 che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un ribasso pari al 17,999% ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs 163/03;
- che si è proceduto alla pubblicazione dell'esito dell'asta pubblica nelle modalità previste da legge dal giorno 02/02/11 al 02/03/11;
- che in pendenza della stipula del contratto potrà essere data esecuzione all'avvio del procedimento in maniera concordata tra le parti fatte salve tutte le prerogative della stazione appaltante conseguenti alla verifica delle dichiarazioni rese dalla impresa appaltatrice in sede di gara nonché di quegli accertamenti dovuti per legge, nel rispetto dei tempi di cui all'art. 10 del D.Lgs. 163/06
- che a seguito dell'aggiudicazione alla ditta CSS srl, con determinazione dirigenziale n. 277 del 09/12/10 è stato assunto l'impegno di spesa a favore della ditta CSS srl pari a € 346.543,07 compreso IVA e oneri di sicurezza;

#### **Preso atto**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 12/05/11 si è proceduto ad approvare l'adeguamento del progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di nuova sistemazione della Piazza Cannicci provvedendo allo stralcio delle opere previste al suo interno, a seguito della diversa ubicazione dell'area ecologica con cassonetti interrati già approvato, con deliberazione di giunta comunale n. 244 del 16/11/10;
- che con determinazione dirigenziale n. 73 del 16/05/11 si è proceduto a prendere atto dell'adeguamento del progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di nuova sistemazione della Piazza Cannicci a seguito della diversa ubicazione dell'area ecologica interrata e a determinare il nuovo importo contrattuale per la diminuzione delle opere pari a € 339.720,61, pari a € 360.365,27 al lordo del ribasso e degli oneri di sicurezza e al netto di IVA;
- che con determinazione dirigenziale n. 95 del 10/06/11 si è proceduto alla presa d'atto ed approvazione del programma di esecuzione lavori proposto dalla ditta CSS srl, con il quale a seguito di una nuova fasizzazione delle opere è prevista una riduzione dei giorni rispetto al cronoprogramma approvato in fase di progettazione;

#### **Preso atto inoltre:**

- che con deliberazione di giunta comunale n. 244 del 16/11/10 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo all'intervento di realizzazione dell'area ecologica interrata di Via Cassioli e successivamente con determinazione dirigenziale n. 68 del 22/04/11 si è proceduto all'affidamento dei lavori alla ditta CSS srl;

#### **Considerato**

che inerentemente l'attività di realizzazione di lavori pubblici possono essere previsti incarichi esterni sia per carenza di professionalità sia nel caso di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori, sia per lavori di speciale complessità

- che la Parte I – capo IV – Titolo I del D.Lgs 163/06 disciplina la casistica degli incarichi individuando tutte le prestazioni di progettazione, di direzione lavori, collaudo ed incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento;
- che gli incarichi professionali relativi ai lavori pubblici e le modalità di affidamento sono disciplinati ai sensi dell'art. 91, relativo a "Procedure di affidamento (art. 17, legge n. 109/1994), comma 2 del D.Lgs. 163/06
- che per quanto riguarda gli incarichi di collaudo tecnico è stato introdotto dal D.Lgs 158/08 il comma 2 bis all'art. 120 del D.Lgs 163/06 che privilegia gli incarichi di collaudo per dipendenti interni e dipendenti di altre amministrazioni;

#### **Dato atto**

- che il personale interno presente risulta già impegnato nello svolgimento delle pratiche attualmente in essere e quindi è indispensabile affidarsi ad un professionista esterno;
- che è stato inviato un avviso ad amministrazioni limitrofe il Comune di Scandicci, ns prot. 19412 del 17/05/11, con il quale si chiedeva una verifica della disponibilità del personale dipendente dotato della necessaria professionalità al fine di svolgere le funzioni di collaudatore per i lavori di sistemazione inerente le opere edili e stradali di Piazza Cannicci;
- che nell'avviso si specificava che:

- l'importo dei lavori a base d'asta , comprensivo di oneri di sicurezza e al netto di Iva è pari a € 360.365,27 e costituito da realizzazione di opere edili- stradali;
- il dipendente dovrà essere in possesso Diploma di Laurea Specialistica o Laurea conseguita ai sensi del vecchio ordinamento in Ingegneria o Architettura, con esclusione delle lauree triennali, regolarmente abilitato alla professione ed essere iscritto al relativo albo professionale da almeno 10 anni
- il dipendente dovrà essere in possesso della necessaria competenza, intesa come adeguata professionalità ed esperienza, attestata da apposito curriculum da allegare all'eventuale nota di risposta alla presente richiesta
- è necessaria l'autorizzazione da parte del competente Ufficio del Personale , da far pervenire a questo Ufficio prima del conferimento dell'incarico stesso in quanto trattansi di incarico extraistituzionale, da svolgersi al di fuori dell'orario di lavoro.
- il dipendente dovrà dichiarare di non trovarsi in nessuna delle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 141 comma 5 del D.Lgs. 163/06
- per quanto riguarda il corrispettivo , si fa riferimento alla determinazione dell'Autorità dei Lavori Pubblici n. 25/09, precisato che qualunque siano gli accordi , il compenso non potrà essere in alcun modo superiore alle tariffe professionali di riferimento , tenuto conto della riduzione del 50% del compenso spettante al dipendente pubblico per colludi svolti in relazione ai contratti pubblici in relazione all'art. 61 del D.L. 112/08.
- che l'Amministrazione Comunale di Scandicci non è in alcun modo vincolata a procedere all'affidamento, riservandosi la valutazione degli specifici requisiti di esperienza e competenza desunti dal curriculum;

**Valutato** l'unico curriculum pervenuto in data 24/05/11, ns prot. 20329, da parte dell'Arch. Leonello Corsinovi , dirigente del settore Assetto del territorio del Comune di Impruneta il quale dichiara il proprio interesse ad assumere l'incarico di collaudatore e attestando i requisiti richiesti nell'avviso;

- che dal curriculum presentato risulta che il professionista ha la necessaria competenza, intesa come professionalità e esperienza per il conferimento dell'incarico ;

**Rilevato** per quanto inerente l'affidamento:

- che come specificato nell'avviso sopra citato , il compenso non potrà essere in alcun modo superiore alle tariffe professionali di riferimento , tenuto conto della riduzione del 50% del compenso spettante al dipendente pubblico per colludi svolti in relazione ai contratti pubblici in relazione all'art. 61 del D.L. 112/08.
- che con lettera del 21/06/11, ns. prot. 24006 a seguito di colloquio con il professionista è stata richiesta all'Arch. Leonello Corsinovi la disponibilità allo svolgimento del sopra citato incarico e inviato un prospetto di notula secondo i criteri sopra indicati ;
- che è stato inoltre richiesto di effettuare anche l'incarico di collaudo in corso d'opera e finale per i lavori di Via Cassioli , in quanto area contigua alla Piazza Cannicci alle medesime condizioni;
- che l'incarico non è prestazione di lavoratore autonomo occasionale e che l'architetto è libero professionista ;
- che il professionista ha accettato il preventivo di notula calcolato secondo le modalità già prefissate, ossia sulla base del tariffario di cui alla L. 143/49 e s.m.i – tab. C e quindi ridotto del 50% - ai sensi del D.L. 112/08 art. 61 - ad esclusione del rimborso spese, e al netto di IVA in quanto l'Architetto non è soggetto a Iva ai sensi della L. 244/07 ar1 c. 100;

**Dato atto**

- che al momento è necessario procedere all'affidamento per il collaudo tecnico e amministrativo in corso d'opera e finale per l'opera di nuova sistemazione della Piazza Cannicci e di Via Cassioli nel Comune di Scandicci
- che dal preventivo rimesso risulta un importo complessivo pari a € 705,96, così calcolato :
  - Nuova sistemazione piazza Cannicci - collaudo tecnico e amministrativo in corso d'opera e finale - € 351,36 (ridotto del 50%) + rimborso spese per € 210,81 e Cp per € 22,49 per un totale lordo di **€ 584,66**
  - Opere Via Cassioli – collaudo tecnico e amministrativo in corso d'opera e finale - € 72,90 (ridotto del 50%) + rimborso spese per € 43,74 e Cp per € 4,67 per un totale lordo di **€ 121,30**
  - che il compenso potrà subire variazioni sulla base dell'effettivo lavoro svolto dal professionista;

**Ritenuto** che la professionalità dell'Arch. Leonello Corsinovi risponde alle esigenze dell'Amministrazione in quanto ha i requisiti necessari di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità per la competenza tecnica dimostrata durante il colloquio e desunta dal curriculum professionale e che il preventivo di spesa è congruo rispetto ai prezzi di mercato e nel rispetto di cui all'art. 92 del D.lgs. 163/06 , così come modificato dal D.Lgs 152/08;

**Ritenuto** opportuno per l'Amministrazione avvalersi della collaborazione del suddetto professionista e conveniente procedere ad un affidamento al professionista indicato , dando atto che il presente affidamento è condizionato al rilascio del nulla-osta dell'ente di appartenenza;

**Tenuto conto**, inoltre:

- che trattasi di incarico che sarà affidato a professionista ai sensi dell'art. 91, c. 2 del D.Lgs. 163/96;
- che trattasi di adempimento obbligatorio per legge in quanto corrisponde ad incarico professionale riferito alla normativa vigente per i lavori pubblici;
- che il complesso di attività oggetto dell'incarico hanno contenuto operativo e sono sottratte all'applicazione di quanto previsto dall'art. 1, comma 42 della legge n. 311/2004;

**Dato atto** altresì che i codici CUP e CIG sensi della L. 136 del 13/08/10, a cui dovrà essere fatto riferimento in occasione dei pagamenti del presente affidamento sono :

*Piazza Cannicci* - G75I10000030004- Opere edili – CIG 2850657492  
*Via Cassioli* - G73J10000150004- Opere edili – CIG 285084715E

#### **DETERMINA**

- 1) **Di dare atto** ex art. 192 del D.lvo n. 267 in data 18 agosto 2000 che:
  - il fine che con il contratto intende perseguire è quello del collaudo tecnico e amministrativo in corso d'opera e finale per i lavori di nuova sistemazione di Piazza Cannicci e Via Cassioli in Scandicci
  - l'oggetto è l'affidamento di un incarico di collaudo tecnico e amministrativo in corso d'opera e finale inerente l'intervento sopra indicato;
  - il contratto sarà giuridicamente perfezionato tramite stipula di scrittura privata ai sensi dell'art. 15 del regolamento sui contratti approvato con delibera del Consiglio del Comune di Scandicci n. 267 in data 17.10.1991 e successive modifiche ed integrazioni;
  - il contraente è il soggetto giuridico esecutore individuato a seguito di avviso inviato ad altre amministrazioni ai sensi dell'art. 120 – c.2bis del D.Lgs. 163/06 e con le modalità descritte in narrativa ;
  - le condizioni e le clausole essenziali sono quelle previste per legge secondo gli usi dell'Ente;
- 2) Di affidare all'Arch. Leonello Corsinovi, dipendente del Comune di Impruneta, l'incarico di collaudo tecnico e amministrativo in corso d'opera e finale per i lavori di nuova sistemazione di Piazza Cannicci e Via Cassioli per i motivi citati in narrativa dando atto che il presente affidamento è condizionato al rilascio del nulla-osta dell'ente di appartenenza
- 3) Di dare atto che il compenso previsto per l'attività sopra indicate è pari a € 705,96, così calcolato :
  - *Nuova sistemazione piazza Cannicci* - collaudo tecnico e amministrativo in corso d'opera e finale - € 351,36 (ridotto del 50%) + rimborso spese per € 210,81 e Cp per € 22,49 per un totale lordo di **€ 584,66**
  - *Opere Via Cassioli* – collaudo tecnico e amministrativo in corso d'opera e finale - € 72,90 (ridotto del 50%) + rimborso spese per € 43,74 e Cp per € 4,67 per un totale lordo di **€ 121,30**
  - che il compenso potrà subire variazioni sulla base dell'effettivo lavoro svolto dal professionista;
- 4) Di ridurre l'impegno n. 09/2241 sub 242/10 dell'importo complessivo pari a € 705,96  
**€ 705,96** (riduzione impegno)  
cap. 585500 art. 41 "Manut. straordin.strade. -finanz. Alienazioni"  
imp. 09/2241 sub 242/10

- 5) Di impegnare l'importo a favore dell'Arch. . Leonello Corsinovi per il collaudo in corso d'opera e finale inerente l'intervento di nuova sistemazione di Piazza Cannicci e Via Cassioli l'importo pari a € 705,96 nel seguente modo:

€ 584,66

cap. 585500 art. 41 "Manut. straordin.strade. -finanz. Alienazioni"  
imp. 09/2241 sub 11/ 102

€ 121,30

cap. 585500 art. 41 "Manut. straordin.strade. -finanz. Alienazioni"  
imp. 09/2241 sub 11/ 103

- 6) Di dare atto che i codici CIG e CUP attribuiti all'intervento di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale ai fini della tracciabilità sono:

Piazza Cannicci - G75I10000030004- Opere edili - CIG 2850657492  
Via Cassioli - G73J10000150004- Opere edili - CIG 285084715E

- 7) Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'albo pretorio on-line per la durata di quindici giorni;
- 8) Di approvare lo schema di disciplinare di incarico allegato al presente atto, che regola i rapporti tra questa amministrazione ed il professionista;
- 9) Di provvedere alla liquidazione della spesa a seguito di emissione di fatture regolarmente controllate e vistate dall'Ufficio Parchi e Qualità della Vita Urbana a seguito di conclusione dell'incarico.

**IL RESPONSABILE DELLA**

**P.O. GESTIONE E AMMINISTRAZIONE PARCHI  
E QUALITÀ DELLA VITA URBANA**

**DR.SSA MARIANNA QUALITA'**

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.151 IV co. Del D.Lgs 267/00 si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE DELLA  
U.O.A. "SERVIZIO DI RAGIONERIA"**

**Dott. Massimo Pelli**

Scandicci, li

29 GIU. 2011

CF