



Comune di Scandicci

► Polizia Municipale

N. ORD.184

Scandicci, 28 febbraio 2011

N. PROT.7923

IL SINDACO

Rilevato che l'immobile denominato "Villa La Lucciola" ubicato in Scandicci, Via Pacchi 6, di proprietà del signor Luciano Martinelli, Via Giuseppe Mantellini n.8/E, Fiesole, versa in una situazione di degrado e abbandono e che la mancata sorveglianza dello stesso ha comportato l'occupazione abusiva da parte di numerose persone di etnia Rom, come accertato dall'Arma dei Carabinieri e dalla Polizia Municipale;

Vista la propria ordinanza n. 88 del 26/01/2011, emanata ai sensi dell'art 54 TUEL 267/00, con la quale si ordina al signor Luciano Martinelli, nato a Leffe (BG) il 23/10/1944, residente in Fiesole, Via Giuseppe Mantellini n.8/E, di provvedere a realizzare sull'immobile di sua proprietà, ubicato in Scandicci (FI), Via Pacchi n.6, denominato "Villa La Lucciola" tutte le opere idonee ad interdire l'accesso all'area da parte di eventuali occupanti abusivi, entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza;

Considerato che l'ordinanza n.88 del 26/01/2011, precedentemente richiamata, è stata notificata al signor Martinelli Luciano in data 28/01/2011, e che, pertanto, il termine di trenta giorni è in scadenza in data odierna;

Vista la relazione del Comandante del Corpo Polizia Municipale in data 28/02/2011, dalla quale si rileva che l'ordinanza n.88 del 26/01/2011, è stata solo parzialmente ottemperata in quanto è stata effettuata la chiusura degli accessi all'immobile (porte e finestre) mediante della rete elettrosaldata, ma tale chiusura non è stata completata relativamente alla parte ancora in uso agli occupanti abusivi;

Vista la comunicazione del proprietario dell'immobile in oggetto, signor Martinelli Luciano, pervenuta al protocollo generale in data 21/02/2011 prot n. 7030, dalla quale si rileva che "Si è tuttavia potuto procedere alla chiusura agli accessi all'immobile solo nelle parti che non risultano attualmente abusivamente occupate. Permane, infatti ancora occupata una porzione



abbastanza ampia del complesso ex colonico” e si richiede un possibile sgombero senza il quale risulta impossibile completare la chiusura dell’intera area;

Rilevato che tra gli occupanti abusivi vi sono tre minori, tra i quali uno in precarie condizioni di salute ,

Considerato, pertanto, di dover attivare delle iniziative dirette alla tutela di tali minori, per le quali necessita un periodo di tempo superiore al previsto;

Ritenuto pertanto, di dover prorogare di ulteriori 30 (trenta) giorni il termine assegnato al proprietario dell’immobile signor Luciano Martinelli, per completare tutte le opere idonee ad interdire l’accesso all’area da parte di eventuali occupanti abusivi;

Con i poteri di cui all’art. 54 del T.U 267/00 s.m.i;

ORDINA

Di prorogare, per i motivi espressi in narrativa, di ulteriori 30 (trenta) giorni il termine, previsto nella propria ordinanza n. 88 del 26/01/2011, entro il quale il signor Luciano Martinelli, nato a Leffe (BG) il 23/10/1944, residente in Fiesole, Via Giuseppe Mantellini n.8/E, quale proprietario dell’immobile ubicato in Scandicci (FI), Via Pacchi n. 6, denominato “Villa La Lucciola” dovrà realizzare tutte le opere idonee ad interdire l’accesso all’immobile suddetto da parte di eventuali occupanti abusivi;

DISPONE

- che la presente ordinanza venga notificata al Sig. Luciano Martinelli, nato a Leffe (BG) il 23/10/1944, residente in Fiesole, Via Giuseppe Mantellini n.8/E,
- che la presente ordinanza venga trasmessa al Prefetto di Firenze, Via Cavour n.1, Firenze;
- che il Corpo Polizia Municipale controlli l’esecuzione della presente ordinanza;

AVVERTE

- che in caso di accertata mancata ottemperanza all’ordine impartito, nel termine sopra indicato, verrà data comunicazione all’Autorità Giudiziaria competente dell’avvenuta inottemperanza al fine dell’applicazione delle sanzioni previste dall’art 650 del codice penale.

- che contro il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di giorni sessanta (60) giorni dalla notifica o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 gg dalla notifica;

- che la presente ordinanza venga trasmessa all'Ufficio dei messi comunali per la pubblicazione all'albo on-line per la durata di giorni quindici.

IL SINDACO

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, positioned to the right of the printed text 'IL SINDACO'.