



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
GIUNTA COMUNALE  
del 21-01-2014 n. 4**

**Oggetto: *Manutenzione straordinaria strade, piazze, fognature e resedi comunali - Anno 2014 - Approvazione progetto definitivo-esecutivo***

---

L'anno Duemilaquattordici (2014), il giorno Ventuno (21) del mese di Gennaio, alle ore 9:30 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

**PRESENTI** i Sigg.ri:

***Simone Gheri , Alessandro Baglioni , Agostina Mancini , Gianni Borgi , Sandro Fallani , Andrea Giorgi , Gabriele Coveri***

**ASSENTI** i Sigg.ri:

---

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Marco Pandolfini**

Il Sindaco **Simone Gheri**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale cura la manutenzione delle strade comunali;
- che le strade devono essere oggetto di manutenzione al fine di evitare il progressivo degrado e garantire la sicurezza degli utilizzatori;
- che Il presente appalto prevede l'esecuzione di interventi di straordinaria manutenzione in numerose strade di tutto il territorio comunale; saranno compresi sia tratti interni al centro abitato in cui gli insediamenti a destinazione residenziali risultano prevalenti rispetto a quelli produttivi, sia strade esterne che si sviluppano invece nella parte collinare.
- Che conseguentemente la tipologia delle sedi stradali oggetto di intervento si presenta varia, spaziando dai tratti urbani densamente abitati dove le sezioni tipo sono comprensive di carreggiata, spazi a parcheggio, marciapiedi e dalla presenza di numerose canalizzazioni e sottoservizi, a quelli collinari dove invece la sede stradale è formata dalla carreggiata e dalla banchine e/o fossette laterali, con trascurabile presenza di sottoservizi e con ben diverse esigenze manutentive;
- Che sono previste varie tipologie di lavori, ma in linea generale risultano preponderanti quelle relative alla sagomatura delle carreggiate nonché al rifacimento dei tappeti d'usura in conglomerato bituminoso oltre al rifacimento dei marciapiedi, anche se ovviamente, trattandosi di interventi su strade esistenti, la casistica dei lavori non è univocamente prevedibile e comprende tutto quanto è inerente l'edilizia stradale;
- Che per quanto riguarda le strade interne al centro abitato, si prevede la posa di conglomerati composti da bitume sia di tipo tradizionale che di tipo modificato chiuso, previa, in generale, fresatura del manto esistente in quantità strettamente necessaria alla posa del nuovo strato; a secondo dei tratti è ovviamente previsto un diverso spessore di intervento che può comprendere il solo tappeto di usura, il binder, o anche il materiale di sottofondo.
- Che per quanto riguarda le strade collinari, la tipologia dei lavori in genere prevista riguarda invece lo sbanchinamento e la formazione di fossette, la

verifica ed il rispetto di tutto il sistema di smaltimento delle acque meteoriche e la sagomatura del manto stradale con conglomerato bituminoso o materiale inerte;

Visto il progetto definitivo redatto dal Servizio Manutenzione, costituito dai seguenti elaborati depositati in atti nel fascicolo d'ufficio:

- A - Relazione tecnica
- B - Capitolato Speciale di Appalto – Prescrizioni tecniche
- C – Capitolato speciale di appalto - Parte normativa
- D - Elenco prezzi unitari lavori
- E - Computo metrico estimativo complessivo
- F - Computo metrico estimativo oneri della sicurezza
- G – Quadro economico

Preso atto:

- che l'Ufficio Manutenzioni ha stimato in € 1.024.925,48 la spesa necessaria per l'esecuzione di detti lavori secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTO EURO
1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	777.559,25
2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	23.064,32
3) Importo totale a base di gara (inclusi oneri per la sicurezza)1+2	800.623,57
Somme a disposizione	
IVA 22 % su totale 3)	176.137,19
Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 1,73% (95%)	13.158,25
Imprevisti, tassa autorità vigilanza contratti pubblici, spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, spese di pubblicazione, e arrotondamenti I.V.A. compresa	10.987,47
Accantonamento per transazioni e accordo bonario ai sensi dell'art. 12 co, 1 DPR 207/2010	24.019,00
4) Totale somme a disposizione	224.301,91
<b>TOTALE OPERA (3+4)</b>	<b>1.024.925,48</b>

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 04/09/2007, esecutiva, con la quale è stata approvata la bozza di convenzione avente ad oggetto "Realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di alcuni tratti di viabilità comunale utilizzati da mezzi di cantiere durante i lavori di ampliamento a tre corsie del tratto autostradale Firenze Nord-Firenze Sud", da stipularsi tra il Comune di Scandicci e Autostrade per l'Italia S.p.A., alla quale integralmente si rimanda;

Preso atto:

- che in data 06/12/2007 è stata sottoscritta fra il Comune di Scandicci e la Soc. Autostrade per l'Italia S.p.A. la convenzione di cui sopra che disciplinerà i rapporti fra gli stessi;
- che l'art. 4 della citata convenzione prevede che il Comune provvederà a propria cura ed a spese di Autostrade per l'Italia, nei limiti dell'importo di cui all'art. 5) della convenzione stessa pari a € 3.374.776,44 a:
  1. esecuzione degli interventi preventivi di riqualificazione del manto stradale per l'adeguamento necessario a sopportare il carico dei mezzi di cantiere nei tratti di viabilità esistente;
  2. successivamente, alla manutenzione ordinaria e straordinaria, anche mediante risanamenti superficiali e profondi, di tutti i tratti di strada per tutta la durata del loro utilizzo da parte dei mezzi pesanti diretti ai cantieri autostradali;
  3. al termine dell'utilizzo delle strade comunali da parte dei mezzi impiegati nei cantieri autostradali, al rifacimento dello strato di usura e segnaletica definitiva;
- che l'importo dovuto da Autostrade per l'Italia S.p.A. è stato già corrisposto al Comune a fronte degli impegni assunti con la citata convenzione;
- che la rata relativa al quinto anno pari a € 674.925,48 è stata versata da Autostrade per l'Italia S.p.A. in data 05/11/2013 (acc. 883/2013 cap. 219000/23) ed è destinata ai lavori in oggetto;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 28/03/2013, esecutiva, è stato approvato lo schema di Convenzione per l'intervento "Elettrodotto a 380 kV Santa Barbara – Tavarnuzze - Casellina", da stipularsi fra il Comune di Scandicci e Terna Rete Italia S.p.a.;

- che in data 18/05/2013 è stata sottoscritta fra il Comune di Scandicci e Terna Rete Italia S.p.A. la convenzione di cui sopra che disciplinerà i rapporti fra il Comune di Scandicci e Terna Rete Italia S.p.A.;
- che l'art. 2 della citata convenzione prevede per Terna Rete Italia S.p.A. fra gli altri i seguenti impegni:
  1. riconoscere gli oneri economici relativi alla realizzazione dei progetti di riqualificazione di cui all'Allegato 1 della predetta Convenzione, nella misura massima complessiva di € 700.000,00 (settecentomila/00 euro) e secondo le modalità di seguito riportate, quali misure di compensazione e riequilibrio ambientale legate alla realizzazione del nuovo elettrodotto a 380 kV Santa Barbara – Tavarnuzze – Casellina, all'ultimazione dei lavori relativi alla Stazione di Fontelupo, nell'ambito del territorio comunale di Scandicci;
  2. erogare all'Amministrazione Comunale di Scandicci, entro 30 giorni dalla firma della presente Convenzione, il 50% dell'importo di cui al comma precedente, corrispondente a 350.000,00 € (trecentocinquanta mila, 00);
  3. erogare il secondo 50% entro 30 giorni dall'entrata in servizio dell'elettrodotto a 380 kv "Santa Barbara – Tavarnuzze – Casellina" sul territorio del Comune di Scandicci e comunque dopo il ricevimento di adeguata certificazione giustificativa della spesa dell'intero contributo;
  4. La Società Terna Rete Italia S.p.A. inoltre, si impegna a riconoscere al Comune di Scandicci, oltre all'importo massimo complessivo di 700.000,00 euro, eventuali somme che quest'ultimo si troverà a corrispondere a titolo di imposta sul valore aggiunto per le opere di riqualificazione nei limiti dell'importo suddetto, previa ricezione di idonea documentazione certificativa di tutte le relative spese sostenute.
- che Terna Rete Italia S.p.A. ha provveduto a versare al Comune di Scandicci in data 22/08/2013 l'importo di € 350.000,00 (acc. 672/2013 cap. 219000/23) destinato ai lavori in oggetto;

Dato atto:

- che la realizzazione dell'opera predetta è prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2013/2015 approvato con deliberazione

del Consiglio Comunale n. 52 del 27/06/2013 e successivamente variato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 26/09/2013 e n. 95 del 28/11/2013, per un importo di € 1.025.000,00 per l'annualità 2013, finanziato da terzi ;

- che la spesa necessaria di € 1.024.925,48 è finanziata mediante imputazione al cap. 585800/23 int. 2080101 "Manutenzione straordinaria strade-fin.terzi privati" imp. 1926/2013;

Visto il verbale di validazione del progetto in oggetto sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in data 17/01/2014;

Preso atto infine che l'intervento sarà realizzato su aree di proprietà comunale e pertanto non sarà necessario attivare alcun procedimento espropriativo;

Dato inoltre atto:

- che ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Incentivi e spese per la progettazione" e l'art. 4 del regolamento comunale per la distribuzione del fondo per la progettazione il quale prevede che l'accantonamento del fondo avviene al momento dell'approvazione del progetto posto a base di gara e gli importi sono stati inseriti nel quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione;
  - che i nominativi costituenti il gruppo operativo sono i seguenti: Ing. Marco Calderini, Geom. Andrea Manichi, Geom. Leonardo Viciani, Sig.ra Maria Teresa Raiola, Sig.ra Tiziana Dainelli, Sig.ra Barbara Segali, Sig.ra Maria Grazia Giannini ;
  - che Responsabile del procedimento è l'Ing. Marco Calderini Responsabile P.O. Tecnica Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 163/2006.
- Visto il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- Visto il D.P.R n. 207/2010 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. 267/2000;
- Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta sopra riportata ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;

- Valutata la necessità di procedere in tempi brevi alla realizzazione dell'opera in oggetto, risulta opportuno accelerare l'iter amministrativo di approvazione del presente atto, dichiarando lo stesso immediatamente eseguibile;

- Con votazione unanime

### **DELIBERA**

1. Di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, che qui si intendono integralmente confermate e richiamate, il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria strade, piazze, fognature e resedi comunali - anno 2014 costituito dai seguenti elaborati depositati in atti nel fascicolo d'ufficio:

- Relazione tecnica
- B - Capitolato Speciale di Appalto – Prescrizioni tecniche
- C – Capitolato speciale di appalto - Parte normativa
- D - Elenco prezzi unitari lavori
- E - Computo metrico estimativo complessivo
- F - Computo metrico estimativo oneri della sicurezza
- G – Quadro economico

2. Di prendere atto che il quadro economico dei lavori di manutenzione straordinaria strade, piazze, fognature e resedi comunali anno 2014 è il seguente:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTO EURO
1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	777.559,25
2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	23.064,32
3) Importo totale a base di gara (inclusi oneri per la sicurezza)1+2	800.623,57
Somme a disposizione	
IVA 22 % su totale 3)	176.137,19
Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 1,73% (95%)	13.158,25
Imprevisti, tassa autorità vigilanza contratti pubblici, spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, spese di pubblicazione, e arrotondamenti I.V.A. compresa	10.987,47
Accantonamento per transazioni e	24.019,00

accordo bonario ai sensi dell'art. 12 co, 1 DPR 207/2010	
4) Totale somme a disposizione	224.301,91
<b>TOTALE OPERA (3+4)</b>	<b>1.024.925,48</b>

3. Di dare atto che la copertura finanziaria del presente progetto di € 1.024.925,48 è assicurata mediante imputazione al cap. 585800/23 int. 2080101 "Manutenzione straordinaria strade-fin.terzi privati" imp. 1926/2013;
4. Di dare atto che il progetto si sviluppa su aree di proprietà comunale e che pertanto non sono previste procedure espropriative e/o di occupazione;
5. Di dare atto:
- che ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Incentivi e spese per la progettazione" e l'art. 4 del regolamento comunale per la distribuzione del fondo per la progettazione il quale prevede che l'accantonamento del fondo avviene al momento dell'approvazione del progetto posto a base di gara e gli importi sono stati inseriti nel quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione;
  - che i nominativi costituenti il gruppo operativo sono i seguenti: Ing. Marco Calderini, Geom. Andrea Manichi, Geom. Leonardo Viciani, Sig.ra Maria Teresa Raiola, Sig.ra Tiziana Dainelli, Sig.ra Barbara Segali, Sig.ra Maria Grazia Giannini ;
6. Di dare atto che le funzioni di responsabile del procedimento saranno svolte dall'Ing. Marco Calderini P.O. Tecnica Ufficio Tecnico Comunale;
7. Di dare atto che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dal Geom. Leonardo Viciani – Specialista in attività Tecniche e Progettuali;

Quindi,

**LA GIUNTA COMUNALE**

Con votazione unanime

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Dlgs 267/2000.



Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
***F.to Marco Pandolfini***

IL SINDACO  
***F.to Simone Gheri***

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì .....

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

*IL SEGRETARIO GENERALE*

Scandicci, lì