



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE RISORSE E INNOVAZIONE**  
**SERVIZIO PATRIMONIO IMMOBILIARE E STIME**

**DETERMINAZIONE N. 299 DEL 20-09-2012**

**OGGETTO:** *Contratti di locazione per locali ubicati in Via Foscolo per uso centro impiego ed attività previste dall'art. 42 della Legge 392/78. Impegno e liquidazione dell'imposta di registro per risoluzione anticipata.*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
RISORSE E INNOVAZIONE

**Visto** il D.lgs 267/2000

**Visto** l'art.67 dello Statuto Comunale;

**Visto** il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;

**Vista** la **Deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 30.05.2012**, con la quale è stato approvato il PEG ai sensi e per gli effetti dell'art.169 del D.lgs 267/00 e sono stati affidati ai responsabili dei servizi gli obiettivi di gestione, unitamente alle dotazioni necessarie, sulla base del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario approvato con la **Deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 29.05.2012**;

**Considerato:**

- che con propria precedente determinazione n. 138 del 2 maggio 2012 è stato stabilito il recesso anticipato del Comune, a far data dal 31 agosto 2012, dai contratti di locazione sottoscritti in data 8 novembre 2001 ed 8 gennaio 2002, rispettivamente autenticati nelle firme dal Segretario Generale del Comune di Scandicci con repertorio n. 12421/285 e n. 12464/328, per alcuni locali da destinare a centro per l'impiego ed attività previste dall'art. 42 della Legge 392/78;

- avendo rescisso anticipatamente i contratti di locazione *de quibus* deve essere corrisposta all'Agenzia delle Entrate, per ciascuno di essi, l'imposta di registro forfetaria pari ad Euro 67,00.

### **DETERMINA**

1. di procedere al pagamento in favore dell'Agenzia delle Entrate delle somme in premessa specificate.
2. di impegnare, per i motivi esposti in premessa, il complessivo importo di Euro 134,00, pari ad Euro 67,00 per ciascun contratto, sul bilancio relativo al corrente esercizio finanziario Cap. 43000/42 "Spese per gare di appalto e contratti" – impegno n. 1264/2012 di Euro 67,00 e n. 1265/2012 di Euro 67,00.
3. di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere mandato per il pagamento a favore dell'Agenzia delle Entrate dell'imposta forfetaria di registro per la risoluzione dei contratti di locazione *de quibus* come da modelli F23 appositamente predisposti.
4. di stabilire che il presente provvedimento sarà esecutivo dalla data di apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE E INNOVAZIONE**

*Dr. Paolo Barbanti*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.