



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

**SETTORE OPERE PUBBLICHE, MANUTENZIONE, AMBIENTE
SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO**

DETERMINAZIONE N. 276 DEL 26-08-2011

OGGETTO: *Scuola Elementare Pettini - Infiltrazioni acque meteoriche dalla copertura dei box prefabbricati - Affidamento lavori di manutenzione ordinaria e assunzione sub impegno spesa. CIG Z850137C32*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
OPERE PUBBLICHE, MANUTENZIONE, AMBIENTE**

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 23/03/2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anno 2011;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 42 del 29/03/2011, esecutiva, con la quale sono state assegnate ai singoli Dirigenti le risorse economiche per l'anno 2011;

Richiamata la disposizione del Sindaco atto n. 64 prot. n. 51652 del 14/12/2010, con la quale è stato conferito all'Arch. Andrea Martellacci l'incarico di direzione del Settore "OO.PP., Manutenzione e Ambiente"

Premesso:

- Che l'Ufficio Tecnico cura la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli immobili di proprietà comunale quali edifici scolastici, impianti sportivi, cantieri comunali, strade e impianti in generale;
- che come si evince dalla relazione del Tecnico del Servizio Manutenzioni in data 24/08/2011, depositata in atti nel fascicolo del presente provvedimento, sono state segnalate continue infiltrazioni di acque meteoriche dalla copertura dei due box prefabbricati, installati presso la Scuola Elementare Pettini, adibiti rispettivamente ad aula informatica e biblioteca;
- Che l'ufficio Manutenzione ha effettuato dei sopralluoghi presso la struttura in oggetto constatando quanto segue:
 1. La copertura dei box è del tipo industriale a falde quasi piane che scaricano le acque su piccole canalette laterali, che in caso di abbondanti rovesci di

- acqua non riescono a smaltirla, facendo così tracimare l'acqua in eccesso all'interno della struttura;
2. considerato che la copertura è stata a suo tempo montata e assemblata direttamente in officina è difficile e complicato intervenire sulla stessa e sarebbe necessario smontare gran parte del box.;
 3. che per tali motivazioni si ritiene più semplice e meno onerosa realizzare una sovra copertura a falde inclinate (a capanna) in profilati metallici e lamiera grecata a protezione della copertura esistente;

Preso atto:

- che ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 i lavori in economia possono essere eseguiti in amministrazione diretta o per cottimo;
- che, data la mancanza di personale interno avente specifica professionalità per tale intervento, si è richiesto preventivo di spesa a due ditte specializzate in opere di fabbro, di fiducia dell'Amministrazione : Galletti Piero di Galletti Alessio di Scandicci e Carpenteria Toscana di Scandicci ;

Visti i preventivi di spesa rimessi dalle predette ditte, depositati in atti nel fascicolo del presente provvedimento;

Preso inoltre atto:

- che dall'esame dei suddetti preventivi è risultato più conveniente quello rimesso dalla ditta Officina di Fabbro Galletti Piero di Galletti Alessio con sede in Scandicci Via A. Scarlatti, 22/bis;
- che la ditta Officina di Fabbro Galletti Piero di Galletti Alessio si è dichiarata disponibile ad eseguire la prestazione in oggetto per un importo di € 1.755,00 oltre IVA, come da offerta del 30/6/2011, depositata in atti nel fascicolo del presente provvedimento;
- che l'offerta di cui sopra si ritiene congrua e in linea con i prezzi di mercato applicati per lavorazioni simili.

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, di affidare alla ditta Officina di Fabbro Galletti Piero di Galletti Alessio con sede in Scandicci Via A. Scarlatti, 22/bis i lavori in oggetto alle condizioni tutte del preventivo trasmesso via fax in data 30.06.2011 e depositato in atti nel fascicolo d'ufficio;

Preso atto che per l'affidamento in oggetto non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 252/1998;

Ritenuto altresì di individuare fin d'ora ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 Responsabile del procedimento l'Ing. Marco Calderini – Responsabile P.O. servizio manutenzioni

- Visto il D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D. Lgs. 81/2008;

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;
- Visto l'art. 15 del Regolamento sulla disciplina dei contratti;
- Visto l'art. 67 dello Statuto del Comune;
- Visto il D.P.R. 252/98;

DETERMINA

1) Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. N. 267/2000:

- a) Il fine che con il contratto s'intende perseguire è quello di realizzare una sovra copertura a falde inclinate (a capanna) in profilati metallici e lamiera grecata a protezione della copertura esistente dei box prefabbricati, installati presso la Scuola Elementare Pettini, adibiti rispettivamente ad aula informatica e biblioteca;
- b) L'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori, meglio indicati nella parte narrativa del presente atto che qui si intende confermato e richiamato;
- c) Il contratto sarà giuridicamente perfezionato tramite approvazione del preventivo della ditta ai sensi dell'art. 15 del regolamento sui contratti approvato con delibera del consiglio Comunale n. 267 in data 17/10/1991 e successive modifiche e integrazioni;
- d) Il contraente è l'aggiudicatario individuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 co. 8 del D. Lgs. 163/2006;

2) Di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, l'esecuzione dei lavori di realizzazione di una sovra copertura a falde inclinate (a capanna) in profilati metallici e lamiera grecata a protezione della copertura esistente dei box prefabbricati, installati presso la Scuola Elementare Pettini, adibiti rispettivamente ad aula informatica e biblioteca;

3) Di affidare, per i motivi in premessa esposti, gli interventi in oggetto alla ditta Officina di Fabbro Galletti Piero di Galletti Alessio con sede in Scandicci Via A. Scarlatti, 22/bis per l'importo di € 1.755,00 oltre € 351,00 per IVA 20% e così per complessivi € 2.106,00 alle condizioni tutte del preventivo trasmesso in data 30/06/2011 depositato in atti nel fascicolo d'ufficio.

4) Di dare atto, vista l'attestazione del dirigente del competente settore, che la spesa di € 2.106,00 derivante dal presente provvedimento viene imputata al Cap. 479000/19 int. 1010503 "Manutenzione ordinaria patrimonio finanziata con il 30% degli oneri di urbanizzazione L. 10/1977 -Prestazioni di servizi"

Impegno 2010/2003 sub. 2011/ 167 € 2.106,00

5) Di dare atto, che per l'affidamento in oggetto non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 252/1998;

6) Di stabilire che alla liquidazione della presente spesa si provvederà mediante determinazione di liquidazione previa presentazione di fattura regolarmente vistata dal Servizio Manutenzione.

7) Di dare atto che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/1990 è l'Ing. Marco Calderini Responsabile P.O. Servizio Manutenzione

8) Di dare atto ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136,, modificata dal D.L. 12/11/2010 n. 187, convertito con modificazioni dalla L. 17/12/2010 n. 217, che il codice CIG attribuito all'intervento è Z850137C32

9) Di dare atto che la ditta Officina di Fabbro Galletti Piero di Galletti Alessio provvederà a trasmettere a questo Ufficio il modulo inerenti gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 c. 7 della legge 13 agosto 2010 n. 136 s.m.i..

10) Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
OPERE PUBBLICHE, MANUTENZIONE,
AMBIENTE

Arch. Andrea Martellacci

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.151 IV co. Del D.Lgs 267/00 si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DELLA
U.O.A. "SERVIZIO DI RAGIONERIA"

Dott. Massimo Pelli

02 SET. 2011

Scandicci, li

CF