



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
GIUNTA COMUNALE  
del 13-05-2014 n. 94**

**Oggetto: *Stazione Radio Base TIM presso impianto sportivo Turri.  
Rinnovo Convenzione. Approvazione schema.***

---

L'anno Duemilaquattordici (2014), il giorno Tredici (13) del mese di Maggio, alle ore 11:30 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

**PRESENTI** i Sigg.ri:

***Alessandro Baglioni , Agostina Mancini , Andrea Giorgi , Gabriele Coveri***

**ASSENTI** i Sigg.ri:

***Simone Gheri , Gianni Borge , Sandro Fallani***

---

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Marco Pandolfini**

Il Vice Sindaco **Alessandro Baglioni**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 in data 23.01.2001 si approvava il Piano Comunale per l'installazione di Stazioni Radio Base (S.R.B.) per telefonia cellulare in ambito urbano;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 19.12.2006 si approvava il Piano Territoriale per la telefonia mobile e le telecomunicazioni - anni 2007-2008;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 175 del 26.09.2006 si era approvato lo spostamento delle antenne della SRB di Telecom Italia S.p.A. da un palo presente all'interno dell'impianto sportivo Turri alla nuova torre per l'illuminazione sempre all'interno di tale impianto sportivo;
- in data 17.01.2007 questa Amministrazione Comunale ha sottoscritto una Convenzione Rep.n. 13046 fasc. 911, di durata triennale (25.06.2010 – 25.10.2013), con Telecom Italia S.p.A. per la concessione a titolo precario ed oneroso di una porzione della torre realizzata presso il campo sportivo comunale Turri, ubicato in Via Rialdoli a Scandicci (Foglio 12 Particella 2) autorizzando l'installazione di una stazione radio base per telefonia mobile (la cui installazione era già stata autorizzata con deliberazione G.C. n. 273 del 09.09.2004), di Telecom Italia S.p.A.;

Preso atto che la Convenzione tra Amministrazione Comunale e Telecom Italia S.p.A. è scaduta il giorno 25.10.2013;

Considerato quindi che si rende necessario provvedere al rinnovo esplicito della convenzione, per comune volontà delle parti, per un periodo di cinque anni a far data dal 26.10.2013, al fine di disciplinare i rapporti fra il Comune di Scandicci e le Società Telecom Italia S.P.A. relativamente al mantenimento della Stazione Radio Base esistente all'interno dell'area sportiva Turri;

Considerato che le modalità relative alla concessione in uso dell'area dovranno essere quelle esplicitamente indicate nell'allegato schema di convenzione, che si allega sotto la lettera 'A' e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

Ritenuto:

- di dover provvedere all'aggiornamento del canone per la concessione in uso del suolo pubblico, presso l'area sportiva Turri, a favore di Telecom

Italia S.p.A., quantificando l'importo del canone per il primo anno, in € 18.150,00 a decorrere dal 26.10.2013;

- di dover applicare l'indice ISTAT annuale al canone medesimo, sulla base della variazione dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati, a decorrere dal secondo anno di vigenza della Convenzione stipulata;

Dato atto che l'importo del canone di cui alla presente convenzione è stato quantificato adeguando agli indici ISTAT il canone della precedente convenzione (pari a € 16.923,63, avente validità dal 26.06.2010 al 25.10.2013);

Vista la Relazione dello Specialista in Servizi Ambientali dell'Ufficio Ambiente, Parchi e Verde, Ing. Giambini, del 06.05.2014, depositata agli atti;

Visti:

- la L. 22.2.2001 n. 36 Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni ai campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici. (Pubblicata nella Gazz. Uff. 7 marzo 2001, n. 55) e ss.mm.ii.
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'08.07.2003 'Fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50 Hz) generati dagli elettrodotti';
- il Regolamento di gestione degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione C.C. n. 118 del 27.11.2008;

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica della proposta sopra riportata ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale ai sensi dell' art. 49 D.Lgs. 267/2000;

con votazione unanime

### **DELIBERA**

1) Di dare atto dell'esistenza della concessione in uso, a titolo temporaneo ed oneroso, di una porzione di terreno all'interno del campo sportivo comunale Turri su cui opera da tempo il gestore di telefonia cellulare Telecom Italia S.p.A. in forza della convenzione sottoscritta con il Comune di Scandicci in data 17.01.2007, con repertorio n. 13046 fasc. 911, con decorrenza dal 25.06.2010 al 25.10.2013.

2) Di dare atto che la sopra citata convenzione è scaduta il giorno 25.10.2013.

3) Di stabilire pertanto il rinnovo della Convenzione suddetta, con decorrenza dal 26.10.2013, per un periodo di cinque anni, determinando che le modalità relative alla concessione in uso delle aree siano quelle esplicitamente indicate nell'allegato schema di convenzione relativo all'esistente stazione radio base per telefonia cellulare, che si approva e si allega sotto la lettera A) e che formerà parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.

4) Di approvare pertanto lo schema di Convenzione che si allega al presente atto e ne costituisce parte integrante e sostanziale (allegato 'A'), approvando fin d'ora modificazioni eventualmente apportate in sede di stipula concernenti elementi non essenziali.

5) Di aggiornare il canone dovuto da Telecom Italia S.p.A. per la concessione in uso del suolo pubblico presso l'area sportiva comunale Turri, quantificando l'importo del canone per il primo anno, in € 18.150,00, a decorrere dal 26.10.2013, con pagamenti semestrali di € 9.075,00, così come dettagliato all'art. 6 della convenzione in approvazione col presente atto.

6) Di stabilire l'applicazione dell'indice ISTAT annuale al canone in oggetto, sulla base della variazione dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati, a decorrere dal secondo anno di vigenza della Convenzione oggetto di stipula.

7) Di dare atto che, per il Comune di Scandicci, la convenzione sarà firmata dal Dirigente del Settore OO.PP. Manutenzione, Ambiente, Parchi e Verde, Arch. Andrea Martellacci.

Quindi

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista l'urgenza derivante dall'adozione del presente atto, nonché dagli adempimenti ad esso connessi,

con votazione unanime

### **DELIBERA**

8) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
***F.to Marco Pandolfini***

IL VICE SINDACO  
***F.to Alessandro Baglioni***

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì .....

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il ..... a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

*IL SEGRETARIO GENERALE*

Scandicci, lì