

SETTORE 2 - SERVIZI AMMINISTRATIVI

Servizio Gare e Contratti

DETERMINAZIONE N. **14** DEL **29/01/2019**

OGGETTO: *Procedura negoziata - appalto del servizio di pulizia e servizi accessori di alcuni immobili comunali per 10 mesi (2019-2020) - CIG n. 770270593E. Approvazione atti di gara ed elenco soggetti invitati.*

IL DIRIGENTE

Visti

- l'art. 69 dello Statuto Comunale;
- l'art. 107, D.Lgs. 267/2000, relativo alle competenze dei Dirigenti;
- Visto l'atto del Sindaco n. 314 del 31/12/2018 con il quale sono state conferite al dott. Simone Chiarelli le funzioni dirigenziali del Settore 2 "Servizi Amministrativi";
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 138 del 17.12.2009;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 146 del 18/10/2017 con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2020" e la successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 15/03/2018 di aggiornamento;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 15/03/2018 con la quale è stato approvato il "Bilancio di Previsione 2018-2020 e piano degli incarichi 2018";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 20/03/2018 con la quale è stato approvato il "Piano esecutivo di gestione 2018-2020, piano dettagliato degli obiettivi, piano della performance e obiettivi strategici anno 2018";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 03/01/2019 avente ad oggetto "PEG 2019. Indirizzi di gestione nella fase dell'esercizio provvisorio";
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Nuovo Codice dei contratti pubblici, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE e successive modifiche e integrazioni;
- le Linee Guida ANAC n. 4 relative alle procedure di affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria approvate con la deliberazione n. 206 del 01/03/2018;

Richiamata la determinazione a contrarre n. 358 del 29/11/2018 con la quale è stata avviata la procedura negoziata, previa manifestazione di interesse, per l'appalto del servizio di puli-

zia e servizi accessori per la durata di dieci mesi a partire dal periodo 01/07/2019, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del Decreto Leg. vo n. 50/2016, per l'importo complessivo stimato di € 196,444,62 oltre IVA, codice CIG 770270593E, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) D.Lgs. 50/2016;

Precisato che con la suddetta determinazione n. 358/2018 sono stati approvati l'Allegato relativo alla applicazione del principio di rotazione alle procedure negoziate, l'avviso di manifestazione di interesse in base al quale l'invito sarà trasmesso a n. 10 operatori economici da individuare con le modalità indicate in detto Allegato;

Richiamato specificamente il punto 2 della citata determina a contrarre riportato nell'avviso di manifestazione di interesse relativamente agli inviti, il quale prevede che *“gli operatori economici saranno individuati mediante avviso di manifestazione di interesse e saranno successivamente invitati i dieci in automatico estratti a sorteggio dalla piattaforma START tra quelli che avranno risposto a detto avviso, oltre all'aggiudicatario uscente”*;

VISTO che, con riferimento alla procedura negoziata espletata nel 2017 aggiudicata con la determinazione dirigenziale n. 114 del 20/04/2017:

A) - Operatori economici invitati individuati con sorteggio nella precedente procedura negoziata:

- Asb S.r.l - P.I. 01160410864;
- Astir Consorzio Di Cooperative Sociali Società Cooperativa Sociale - P.I. 01676060971;
- Ciclat Val Di Cecina Soc. Coop - P.I. 00982330508;
- Consorzio Stabile Dea - P.I. 12507091002;
- Cooperativa Sociale Albatros - P.I. 01445350513;
- Cooperativa Sociale Giovanile Di Lavoro - P.I. 00440830495;
- Fulgida Impresa Pulizie F.i.p. Srl - P.I. 00853420495;
- M & N Edil Di Tommaso Magliulo - P.I. 03950180616;
- Miorelli Service S.p.a. A Socio Unico - P.I. 00505590224;
- Soc. Coop. La Cristallina A R.l. - P.I. 05152400726;
- Manutencoop Facility Management S.p.a. - P.I. 02402671206;

B)- n. 5 offerte pervenute n. 5 da parte delle seguenti Ditte:

- ASB S.r.l.;
- Consorzio Stabile Dea;
- Cooperativa Sociale Giovanile di Lavoro;
- Manutencoop Facility Management S.p.A.;
- Miorelli Service S.p.a. a socio unico;

Preso atto che la manifestazione di interesse per la partecipazione alla presente procedura di gara è scaduta il 14/01/2019 alle ore 12.00;

Considerato che:

- le ditte che hanno espresso manifestazione di interesse a partecipare alla procedura sono in numero superiore a dieci e precisamente n. 38;
- in data 19/01/2019 sono state inviate tramite PEC richieste di integrazione a fronte delle manifestazioni di interesse pervenute a n. 5 operatori economici, con termine di scadenza per fornirli a pena di esclusione dal sorteggio, le ore 12,00 del 23/01/2019;

- entro il suddetto termine sono state fornite le integrazioni richieste da parte di n. 3 operatori economici e che pertanto, i restanti due sono da escludere dalla fase del sorteggio per l'individuazione dei n. 10 operatori da invitare alla procedura negoziata;

- come stabilito dal citato Allegato "Applicazione del principio di rotazione", stante il numero delle manifestazioni di interesse pervenute, prima del sorteggio, occorre escludere l'affidatario uscente, i soggetti che, in occasione della precedente gara, sono stati invitati e che hanno presentato offerta e che figurano nell'elenco della manifestazioni di interesse pervenute;

Dato atto che:

- in data 24/01/2019 mediante la funzionalità del sistema telematico START è stato effettuato il sorteggio automatico dei dieci operatori economici da invitare tra n. 33 operatori economici ammessi al sorteggio, come stabilito nell'Allegato "Applicazione del principio di rotazione";

- pertanto, le ditte da invitare alla procedura di gara sono state identificate in apposito elenco secretato nel rispetto della segretezza delle offerte, in approvazione con la presente determinazione;

Preso atto che con la presente determinazione si approvano, oltre all'elenco delle ditte da invitare alla gara, anche lo schema di lettera di invito, il Capitolato, unitamente alle schede di analisi economica e al piano degli interventi, il DUVRI;

Ritenuto, in base all'art. 79 Comma 1 del Decreto Leg. vo n. 50/2016, che il termine per la presentazione delle offerte sia di 20 giorni dalla pubblicazione nella piattaforma telematica START delle lettere di invito;

Preso atto che, secondo quanto previsto dall'art. 216 comma 10, Dlgs 50/2016, il Codice AUSA del Comune di Scandicci, ex art. 33 ter D.L. 179/2012, conv. L. 221/2012, è 0000176333 ed il Codice CIG rilasciato dall'ANAC è il n. 770270593E, n° gara 7260979;

DETERMINA

1) Di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'elenco dei soggetti da invitare, secretato, la lettera di invito, il Capitolato unitamente alle schede di analisi economica e al piano degli interventi, il DUVRI, quali allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e necessari per l'indizione della procedura negoziata per l'appalto del servizio di pulizia immobili comunali e servizi accessori, mediante il sistema telematico della Regione Toscana START.

2) Di stabilire che il termine per la presentazione delle offerte sia di 20 giorni dalla pubblicazione nella piattaforma telematica START delle lettere di invito;

3) di dare atto che per la copertura della spesa di cui al presente provvedimento si rinvia a quanto stabilito ai punti 7 e 8 della determinazione a contrattare n. 358 del 29/11/2018.

4) Di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.Lgs 50/2016.

5) Di trasmettere il presente atto al messo comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di giorni 15.

IL DIRIGENTE

Dott. Simone Chiarelli

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate