



GIUNTA COMUNALE

PROPOSTA N° PDGC-116-2021

OGGETTO : *Art. 1, commi 436 e 437, della legge n. 311/2004 – Esercizio del diritto di opzione su alienazione immobili di proprietà Demanio Statale.*

Scandicci, lì 07/07/2021

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica**
(art.49 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000)

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE 2 - SERVIZI AMMINISTRATIVI**

Dott. Simone Chiarelli

[Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 82/2005 e smi (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa]

PROPOSTA N° PDGC-116-2021

OGGETTO : *Art. 1, commi 436 e 437, della legge n. 311/2004 – Esercizio del diritto di opzione su alienazione immobili di proprietà Demanio Statale.*

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto della competenza della Giunta Comunale all'emanazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del decreto legislativo n. 267/2000.

Premesso :

- che con nota mail-pec della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del demanio, acquisita al protocollo generale dell'ente in data 6/07/2021 al n. 28113, è pervenuta al Comune di Scandicci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 437, della legge n. 311/2004, richiesta di comunicare, entro 15 giorni dal ricevimento della comunicazione, il diritto di opzione, al prezzo indicato nella comunicazione, all'acquisto del seguente immobile, di proprietà dell'Agenzia del demanio, ubicato nel territorio di competenza:

'Scheda n. FIB0829 – Comune di Scandicci.

Descrizione: Terreno agricolo con qualità catastale vigneto di mq. 1700, attualmente incolto con accesso da terzi.

Stato: libero.

Dati catastali: C.T. Foglio 9 p.lla 140

Prezzo € 4.100,00 (euro quattromilacento/00)';

- che il predetto immobile è un'area agricola ricompresa nel vigente Piano Operativo comunale in 'Ambito Territoriale AT3: Pendici collinari settentrionali';

Considerato che l'acquisizione di tale area non riveste interesse per questa Amministrazione Comunale;

Visto e richiamato il Regolamento Europeo 679/2016 [RGPD], sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta sopra riportata, ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

Considerata l'opportunità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, in considerazione dell'esiguo tempo indicato dall'Agenzia del demanio per la formulazione del diritto di opzione all'acquisto;

Con votazione unanime,

DELIBERA

di non ravvisare interesse a proporre al Consiglio Comunale di esercitare il diritto di opzione all'acquisto del bene immobile di proprietà dell'Agenzia del demanio in premessa indicato

quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo n. 267 del 2000.