

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 15/07/2021 n. 109**

COPIA

Oggetto: Art. 1, commi 436 e 437, della legge n. 311/2004 – Esercizio del diritto di opzione su alienazione immobili di proprietà Demanio Statale.

Il giorno 15/7/2021 alle ore 15:15 con le modalità predisposte in via temporanea ed emergenziale in ottemperanza al Dpcm del 2 marzo 2021, così come integrato dal D.L. n. 52/2021, previa convocazione nei modi e forme di legge e dello statuto, si è riunita in modalità telematica la Giunta Comunale.

Presiede il Sindaco, Sandro Fallani.

PRESENTI i Sigg.ri:

ASSENTI i Sigg.ri:

- *Fallani Sandro*
- *Giorgi Andrea*
- *Anichini Andrea*
- *Ndiaye Diye*
- *Franceschi Andrea*
- *Lombardini Barbara*
- *Sereni Claudia*
- *Palomba Ivana*

Partecipa il Vice Segretario Generale, Dott. Alberto De Francesco

...Omissis...

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto della competenza della Giunta Comunale all'emanazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del decreto legislativo n. 267/2000.

Vista la conforme proposta di deliberazione PDGC n. 116/2021 presentata dal Dirigente del Settore n. 2 Servizi Amministrativi, Dott. Simone Chiarelli;

Udita l'illustrazione dell'Assessore Andrea Anichini, competente per materia;

Premesso :

- che con nota mail-pec della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del demanio, acquisita al protocollo generale dell'ente in data 6/07/2021 al n. 28113, è pervenuta al Comune di Scandicci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 437, della legge n. 311/2004, richiesta di comunicare, entro 15 giorni dal ricevimento della comunicazione, il diritto di opzione, al prezzo indicato nella comunicazione, all'acquisto del seguente immobile, di proprietà dell'Agenzia del demanio, ubicato nel territorio di competenza:

‘Scheda n. FIB0829 – Comune di Scandicci.

Descrizione: Terreno agricolo con qualità catastale vigneto di mq. 1700, attualmente incolto con accesso da terzi.

Stato: libero.

Dati catastali: C.T. Foglio 9 p.IIIa 140

Prezzo € 4.100,00 (euro quattromilacent/00)';

- che il predetto immobile è un'area agricola ricompresa nel vigente Piano Operativo comunale in 'Ambito Territoriale AT3: Pendici collinari settentrionali';

Considerato che l'acquisizione di tale area non riveste interesse per questa Amministrazione Comunale;

Visto e richiamato il Regolamento Europeo 679/2016 [RGPD], sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta sopra riportata, ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

Considerata l'opportunità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, in considerazione dell'esiguo tempo indicato dall'Agenzia del demanio per la formulazione del diritto di opzione all'acquisto;

Con votazione unanime,

DELIBERA

- 1) di non ravvisare interesse a proporre al Consiglio Comunale di esercitare il diritto di opzione all'acquisto del bene immobile di proprietà dell'Agenzia del demanio in premessa indicato;

quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime

DELIBERA

- 2) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

...Omissis...

Del che si è redatto il presente verbale

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Alberto De Francesco

IL SINDACO

F.to Sandro Fallani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Scandicci, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.