

COMUNE
DI SCANDICCI



Provincia di Firenze

Settore 5
SERVIZI TECNICI E
LAVORI PUBBLICI

Piazzale della Resistenza, 1
50018 Scandicci (FI)
www.comune.scandicci.fi.it

RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
Ing. Paolo Calastrini

VARIANTE 1
PROGETTO ESECUTIVO

EDIFICIO POLIFUNZIONALE AREA "EX SOCET":
ADEGUAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' AL PRIMO PIANO
E RIFACIMENTO COPERTURA

COMUNE DI SCANDICCI
PROVINCIA DI FIRENZE

PROGETTISTI

Ing. Gianluigi Pisani

ELABORATO

QUADRO TECNICO ECONOMICO

CODICE ELABORATO

FASE

REVISIONE

NUMERO ELABORATO

QTE

4

1

01

CARTELLA:	FILE NAME:	NOTE:	PROT.	SCALA:
5				
4				
3				
2				
1				
0			Giugno 2021	UTC
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO

Ente attuatore: **COMUNE DI SCANDICCI (FI)**
 Intervento: **EDIFICIO POLIFUNZIONALE AREA "EX SOCET":
 ADEGUAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' AL PRIMO PIANO E
 RIFACIMENTO COPERTURA**
 F / I :
 (*) >

Comune: **SCANDICCI**

Provincia: **FIRENZE**

Importo: **450.000,00**

Intervento
 Cod.
Ing. Paolo Calastrini

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		PROGETTO PRELIMINARE	PROGETTO DEFINITIVO	PROGETTO ESECUTIVO	DOPO AGGIUDICAZIONE	VARIANTE N.1
ECONOMIE		450.000,00	450.000,00	450.000,00	335.704,85	372.353,68
		0,00	0,00	0,00	114.295,15	77.646,32
a	IMPORTO A BASE DI GARA	320.000,00	337.619,30	337.619,30	235.925,75	268.376,62
a.1	a.1.1 lavori a misura	248.000,00	272.229,49	272.229,49	186.395,53	193.152,85
a.1	a.1.2 lavori a corpo	49.000,00	50.300,00	50.300,00	34.440,41	43.611,08
a.1	a.1.3 lavori in economia	5.000,00	-	-	-	-
a.1	totale importi o lavori soggetti a ribasso	302.000,00	322.529,49	322.529,49	220.835,94	236.763,93
a.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	18.000,00	15.089,81	15.089,81	15.089,81	31.612,69
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		130.000,00	112.380,70	112.380,70	99.779,10	103.977,06
b	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	1.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
b.1	b.2.1 rilievi topografici	3.470,00	-	-	-	-
b.1	b.2.2 sondaggi, prove in situ, prove di laboratorio	250,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00
b.1	b.2.3 indagini geofisiche	-	-	-	-	-
b.1	b.2.4 altro (Prelievi; Analisi Chimiche)	-	-	-	-	-
b.2	rilievi, accertamenti e indagini, IVA esclusa	3.720,00	3.720,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00
b.2	allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
b.3	imprevisti	5,00%	15.100,00	1,95%	6.299,95	1,95%
b.4	indennità di occupazione, acquisizione aree, espropri	-	-	-	-	-
b.5	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, D.Lgs.50/2016	-	-	-	-	-
b.6	b.7.1 relazione geologica e/o geotecnica	1.500,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00
b.6	b.7.2 a) progetto definitivo e/o esecutivo	28.000,00	19.728,38	19.728,38	19.728,38	19.728,38
b.6	b) direzione e contabilità lavori	18.000,00	14.715,43	14.715,43	14.715,43	14.715,43
b.6	b.7.3 a) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	3.200,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00
b.6	b) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	1.545,48	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00
b.6	b.7.4 supporto al RUP (art. 31, comma 8, D.Lgs.50/2016)	-	-	-	-	-
b.6	b.7.5 altro (specificare)	-	-	-	-	-
b.6		52.245,48	43.143,81	43.143,81	43.143,81	43.143,81
b.6	b.7.6 conferenze di servizi	-	-	-	-	-
b.6	b.7.7 incentivazione personale dipendente (< 2,0% di a)	6.400,00	6.752,39	6.752,39	6.752,39	6.752,39
b.6	b.7.8 assicurazione dei dipendenti e spese strumentali	-	-	-	-	-
b.6	b.7.9 IRAP su incentivazione (8,5% di b.7.7)	-	-	-	-	573,95
b.7	spese tecniche, amministrative, di supporto e verifica	58.645,48	58.645,48	49.896,20	49.896,20	50.470,15
b.7	b.8.1 accertamenti e verifiche previste da capitolato	-	-	-	-	-
b.7	b.8.2 collaudo statico	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
b.7	b.8.3 collaudo tecnico-amministrativo (per a > 1 ME)	-	-	-	-	-
b.8	spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
b.8	IVA su lavori	10%	32.000,00	10%	33.761,93	10%
b.8	IVA su altre voci	22%	16.514,41	22%	12.912,63	22%
b.9	Contributo AVCP e spese per pubblicità e gara, IVA compresa	-	260,00	260,00	260,00	260,00
b.10	altro (Arrotondamenti)	20,11	-	-	-	-