

COMUNE DI SCANDICCI

Città Metropolitana di Firenze

Lavori: di ADEGUAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' AL PRIMO

PIANO E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO

POLIFUNZIONALE EX SOCET - CIG 8276610AA1 - CUP

G77J18000100004

Impresa: R.T.I. ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE - C.F. e P.I.

06267201215 con sede in Sant'Anastasia (NA) via Arco 463 - Mandataria; e

2) – L'Impresa Mandante GRIEC. A.M. S.R.L. - C.F 06306490639 e P.I.

01523081212 - con sede in Casoria (NA), via P. Nenni, Traversa 210 3/9 -

Contratto: sottoscritto il 19/01/2021 rep.n.74

Importo contrattuale: € **235.925,75** al netto del ribasso d'asta del **31,530%**

di cui oneri di sicurezza € **15.089,81**

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Visto il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010 e il D.M. n.49 del 07/03/2018 per quanto applicabili

al presente appalto;

Premesso:

- che con Determina dirigenziale n.96 del 14/04/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per l'appalto in oggetto, redatto dall'ing. Gianluigi Pisani di Scandicci per l'importo complessivo di € **450.000,00**, così suddivisi: A) per lavori a base di gara € **337.619,30**; dei quali € **15.089,81** per oneri della sicurezza e B) per somme a disposizione € **112.380,70**;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore 5 "Servizi tecnici e Lavori Pubblici" n.228 del 18/08/2020 si è aggiudicato l'appalto di lavori in oggetto

all'RTI costituito tra Ansa Group S.r.l. Unipersonale e Griec. A.M. S.r.l. a seguito di espletamento di procedura negoziata previa pubblicazione avviso manifestazione interesse ai sensi D.Lgs. 50/2016, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati al R.T.I. Ansa Group S.r.l. Unipersonale e Griec. A.M. S.r.l. per un importo di € 235.925,75 al netto del ribasso offerto del **31,530%** ;

- che con la succitata ditta è stato stipulato il contratto in forma di scrittura privata relativo all'appalto in oggetto in data 19.01.2021 Rep. n.74 per un importo contrattuale di **€ 235.925,75** comprensivo di oneri per la sicurezza;

- che in data **9/03/2021** è stata effettuata la consegna definitiva dei lavori;

Considerato:

- che, in corso d'opera, è stata verificata la necessità di eseguire alcuni lavori integrativi e migliorativi dell'intervento come meglio dettagliato e motivato nel documento "Perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva" e negli altri elaborati costituenti la perizia di variante e suppletiva in questione a cui di rimanda;

- che tali variazioni non mutano sostanzialmente la natura dell'appalto e rimane inalterata la tipologia dei lavori;

che il Direttore dei Lavori Ing. Gianluigi Pisani, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs.50/2016 e per gli effetti dell'art.161, comma 12, del Regolamento n.207/2010 e dell'art.8 del D.M.49/2018 in forza delle proprie competenze e responsabilità ha promosso la redazione di apposita perizia suppletiva;

che il Direttore dei Lavori ha prodotto la documentazione relativa alla perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa consistente in:

- Relazione Tecnica Var 1 (file: "Ex Socet-Relazione Tecnica-Var 1.pdf")

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | - Quadro tecnico economico (file: "ExSocet-QuadroTecnicoEconomico-Var 1.pdf") | |
| | - Quadro comparativo (file: "Ex Socet-Quadro Comparativo-Var 1.PDF") | |
| | - Quadro comparativo sicurezza (file: "Ex Socet-Quadro Comparativo Sicurezza-Var 1.PDF") | |
| | - Costi sicurezza (file: "Ex Socet-Costi Sicurezza-Var 1.PDF") | |
| | - Computo metrico estimativo (file: "Ex Socet-Computo-Var 1.PDF") | |
| | - Elenco Prezzi di Variante e Analisi Prezzi (file:"Ex Socet- Elenco NP e AP-Var 1.pdf") | |
| | - Quadro Economico di raffronto (file: "20210713Socet_QE_variante.pdf) | |
| | - Tavola Particolari antincendio Var 1 (file: "Variante 1 - Particolari antincendio.pdf") | |
| | -che i nuovi elaborati contrattuali relativi alla presente variante saranno approvati con specifico Atto dell'Amministrazione Comunale | |
| | L'anno duemilaventuno (2021) il giorno _____ () del mese di luglio col presente atto si conviene quanto segue: | |
| | Il Sig. MELE LUIGI, nato a Napoli il 27/11/1953, il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di Legale Rappresentante del R.T.I. ditta Ansa Group S.r.l. Unipersonale e Griec. A.M. S.r.l. | |
| | DICHIARA E SI OBBLIGA | |
| | 1) Di riconoscere e confermare quanto richiamato nella premessa narrativa come parte integrante del presente atto ivi comprese le condizioni che saranno inserite nella Delibera di Giunta. | |
| | 2) Di eseguire agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale | |

del 19.01.2021 Rep. n.74 tutti i lavori occorrenti per l'esecuzione dell'opera in oggetto, secondo le previsioni della perizia di variante e suppletiva in questione e di non avanzare richiesta per compensi di qualsiasi natura relativi alle variazioni e ai maggiori lavori di cui alla medesima perizia;

3) di accettare ed eseguire senza eccezione alcuna i lavori oggetto della presenta variante e suppletivi e di approvare i n.11 nuovi prezzi (voci da NP.15 a NP.23, TOS21_01.B03.004.001, TOS21_PRREC.P17.008.002) di cui all'allegato verbale di concordamento nuovi prezzi n.1 fermo restando il carattere a misura delle opere del presente atto di sottomissione;

4) Di prendere atto che l'importo complessivo dei lavori in oggetto viene pertanto ad avere un incremento di netti € **32.450,86** (oltre IVA) dei quali € **16.522,88** per oneri della sicurezza, per cui l'importo dei lavori affidati viene ad essere elevato a complessivi netti € **268.376,62** comprensivo dei costi della sicurezza pari ad € **31'612,69** .

5) Di rinunciare ad ogni compenso cui potrebbe aver diritto per effetto del disposto dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e del D.M. 49/2018 in conseguenza delle variazioni di cui alla citata relazione del Direttore dei Lavori.

6) Di accettare che, per la esecuzione dei lavori principali e di quelli suppletivi, venga rispettata una sola contabilità ed eseguito un unico certificato di regolare esecuzione.

7) Di aver preso conoscenza di tutte le norme richiamate nel Capitolato Speciale d'Appalto, accettandole, così come accetta di sottostare incondizionatamente a tutte le prescrizioni legislative e regolamentari in merito agli appalti e di eleggere domicilio a tutti gli effetti presso la sede

dell'Amministrazione Comunale.

8) Di aver preso visione dello stato dei luoghi e di tutte le circostanze generali e particolari inerenti l'appalto, di cui se ne condivide, quindi, la piena fattibilità.

9) Di sostenere tutte le spese nascenti dal presente atto di sottomissione e di osservare tutte le altre norme e condizioni reggenti l'appalto dei lavori principali.

10) Per effetto dei lavori di variante, supplementari e suppletivi, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori di contratto e del presente Atto aggiuntivo e di sottomissione viene determinato tenuto conto del cronoprogramma di progetto originario, della consegna dei lavori del 9/03/2021 e della correlazione dei lavori in variante con quelli originari di progetto in complessivi **n.90** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di approvazione della presente perizia di variante e suppletiva oltre quelli già trascorsi e pertanto la data dell'ultimazione dei lavori del contratto originario e quelli di cui al presente Atto verrà stabilita nel verbale di ripresa lavori.

11) Di accettare che i pagamenti avvengano con le modalità di cui al contratto principale.

12) A garanzia degli impegni assunti, con il presente appalto l'appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs.50/2016, la cauzione definitiva relativa alle opere del presente Atto mediante garanzia fidejussoria emessa in data 15/09/2020 da HDI Assicurazioni s.p.a. Agenzia 0521/5ZE polizza di assicurazione n.0521418198. Pertanto l'impresa si impegna a depositare una integrazione della cauzione definitiva per un importo di € 6.490,17 OPPURE a non ridurre la cauzione definitiva originaria per il valore

corrispondente.

La copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione prestata per il presente appalto mediante polizza di assicurazione n.0521418199 emessa da HDI Assicurazioni s.p.a. Agenzia 0521/5ZE in data 15/09/2020 è sufficiente a garantire anche l'importo della presente variante.

13) E' vietata la cessione del presente atto e per quanto non è in esso previsto si fa esplicito riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto e alla vigente normativa sulle Opere Pubbliche.

14) L'Appalto oggetto del presente atto è soggetto ad I.V.A

15) L'Appaltatore, in quanto collaboratore esterno del soggetto pubblico, è vincolato ad utilizzare i dati di cui verrà a conoscenza per le sole finalità perseguite dall'Amministrazione in base al particolare regime previsto per quest'ultima. L'Appaltatore dal momento della stipula del presente atto assume il ruolo di responsabile del trattamento dati (ai sensi del D. Lgs. 196/03) impegnandosi a svolgere gli adempimenti ad esso connessi.

16) L'appaltatore conferma l'autorizzazione espressa in sede di gara al trattamento dei propri dati raccolti dall'Amministrazione Comunale esclusivamente nell'ambito dell'appalto dei lavori di cui trattasi, ai sensi del D. Lgs. 196/03.

17) L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e per quanto possa occorrere dagli artt. 6 e 7 del D.L. 12/11/2010 n. 187 convertito in L. 17/12/2010 n. 217 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dal summenzionato art. 3 della

legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del medesimo art.3.

Il Comune verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento.

18) Il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso. Le spese relative sono a carico del richiedente la registrazione.

Si precisa che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa mentre lo sarà per la stazione appaltante solamente dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Il presente atto redatto in duplice originale consta di n. 7 (sette) facciate, compresa la presente.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA

Visto: Il Responsabile del Procedimento