

**COMUNE  
DI SCANDICCI**



Provincia di Firenze

**Settore 5  
SERVIZI TECNICI E  
LAVORI PUBBLICI**

Piazzale della Resistenza, 1  
50018 Scandicci (FI)  
[www.comune.scandicci.fi.it](http://www.comune.scandicci.fi.it)

**RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**  
Ing. Paolo Calastrini

**VARIANTE 1  
PROGETTO ESECUTIVO**

**EDIFICIO POLIFUNZIONALE AREA "EX SOCET":  
ADEGUAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' AL PRIMO PIANO  
E RIFACIMENTO COPERTURA**

**COMUNE DI SCANDICCI  
PROVINCIA DI FIRENZE**

**PROGETTISTI**

Ing. Gianluigi Pisani

ELABORATO

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ESECUTIVO  
QUADRO COMPARATIVO**

CODICE ELABORATO

**C M E E**

FASE

**4**

REVISIONE

**1**

NUMERO ELABORATO

**02**

CARTELLA:	FILE NAME:	NOTE:	PROT.	SCALA:
5				
4				
3				
2				
1				
0			Giugno 2021	UTC
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	<b>LAVORI A MISURA</b>									
1 N.P.001	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 15x15 (Cfr. Analisi Prezzo N.01) Sommano kg	200,78	200,78	---	1,60	321,25	321,25			
2 N.P.002	Fornitura e posa in opera di sistema di giunzione a pavimento tipologia serie K SISM 1 G200, H82 M25 o similare con medesime caratteristiche per giunti di dilatazione a pavimento i ... trambi i lati. E' compreso tutto quanto necessario a dare il lavoro finito e a regola d'arte. (Cfr. Analisi Prezzo N.02) Sommano m	11,00	11,00	---	210,00	2'310,00	2'310,00			
3 N.P.004	Fornitura e posa in opera di rivestimento di facciata esterna in alluminio costituita da: SOTTOSTRUTTURA DI FACCIATA IN ALLUMINIO ESTRUSO Fornitura e posa in opera di sistema di so ... ollevamento per il tiro in quota dei materiali (se necessari) - Ponteggi fissi (se necessari) (Cfr. Analisi Prezzo N.04) Sommano m2	175,07	175,07	---	220,00	38'515,40	38'515,40			
4 N.P.005	PORTE IN PVC porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni e verniciatura. E' compresa l'installazione di maniglione a ... no; azionabile dall'esterno con maniglia. Porta tamburata in PVC a battente a due o più ante. (Cfr. Analisi Prezzo N.05) Sommano m²	2,52	2,52	---	680,37	1'714,53	1'714,53			
5 N.P.006	Fornitura e posa in opera di Porta tagliafuoco metallica, interamente zincata e verniciata finita nei colori RAL. Certificata e omologata nelle seguenti classificazioni per fissagg ... necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. Dimensioni nette di passaggio 90 x 200 cm. (Cfr. Analisi Prezzo N.06) Sommano cadauno	2,68	2,68	---	440,00	1'179,20	1'179,20			
6 N.P.007	Fornitura e posa in opera di manto di copertura in laminato di alluminio per pensiline. Costituito da: PANNELLO MULTISTRATO FENOLICO Fornitura e posa in opera di pannello di multis ... ollevamento per il tiro in quota dei materiali (se necessari) - Ponteggi fissi (se necessari) (Cfr. Analisi Prezzo N.07) Sommano m2	73,50	73,50	---	197,05	14'483,18	14'483,18			
7 N.P.008	Fornitura e posa in opera di parapetto modulare in acciaio zincato, da posare su tutto il perimetro dell'edificio avente le seguenti caratteristiche: - Costruiti e progettati secon ... 'installazione - Mezzi di sollevamento per il tiro in quota dei materiali - Piattaforma aerea									
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
8 N.P.009	(Cfr. Analisi Prezzo N.08)  Sommano m	107,00	---	-107,00	82,80	8'859,60	---		8'859,60	-100,000
	Fornitura e posa in opera di manto di copertura in laminato di alluminio per tetti. Costituito da: SOTTOSTRUTTURA PER CREAZIONE PENDENZE Fornitura e posa in opera di sottostruttura ... iro in quota dei materiali (se necessari) COLMI COPRIMURO COMPRESO RACCORDO CANALE DI GRONDA (Cfr. Analisi Prezzo N.009)  Sommano m2	745,74	745,74	---	120,80	90'085,39	90'085,39			
9 N.P.010	Fornitura e posa in opera di lastre di protezione al fuoco dello spessore di 12,5 mm, fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acc ... a parete per renderla EI 60. Compreso ogni onere per dare il lavoro finito e a regola d'arte. (Cfr. Analisi Prezzo N.10) Sommano m²	115,00	---	-115,00	101,50	11'672,50	---		11'672,50	-100,000
10 N.P.011	Fornitura e posa in opera di cancello eseguito con elementi scatolari a sezione quadrata o rettangolare, balza in lamiera di ferro, del tipo tamburata, montanti di ancoraggio, comp ... a motorizzazione. Compreso tutto quanto necessario a dare il lavoro finito e a regola d'arte. (Cfr. Analisi Prezzo N.11) Sommano kg	30,00	30,00	---	12,75	382,50	382,50			
11 N.P.015	Rimozione di manto impermeabilizzante posto su coperture piane o inclinate, compreso il disancoraggio dalla struttura e l'accantonamento dei materiali di risulta al piano di appogg ... a terra del materiale, il trasporto e il conferimento dei rifiuti ai fini dello smaltimento. (Cfr. Analisi Prezzo N.15) Sommano m2	---	270,00	270,00	15,86	---	4'282,20	4'282,20		
12 N.P.016	Rimozione di massetto alleggerito, per isolamento, formazione di pendenze o simili, per ogni cm di spessore; compreso il calo a terra del materiale, il trasporto e il conferimento dei rifiuti ai fini dello smaltimento. (Cfr. Analisi Prezzo N. 16) Sommano mq x cm	---	1'350,00	1'350,00	2,04	---	2'754,00	2'754,00		
13 N.P.019	Rimozione di strato isolante in lana di roccia posto su coperture piane o inclinate, compreso il disancoraggio dalla struttura e l'accantonamento dei materiali di risulta al piano ... a terra del materiale, il trasporto e il conferimento dei rifiuti ai fini dello smaltimento. (Cfr. Analisi Prezzo N.19) Sommano m2	---	270,00	270,00	9,57	---	2'583,90	2'583,90		
14 N.P.020	Fornitura e posa in opera di protezione di pilastri/travi in c.a. con resistenza al fuoco R60 realizzata con una lastra di 12,7 mm, dimensioni massime 1220x2000 mm, costituite da s ... i paraspigoli, stuccatura e ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Cfr. Analisi Prezzo N.20) Sommano m2	---	80,00	80,00	50,00	---	4'000,00	4'000,00		
	A R I P O R T A R E							13'620,10	20'532,10	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							13'620,10	20'532,10	
15 N.P.021	Fornitura e posa in opera di protezione di profilati in acciaio con resistenza al fuoco R60, realizzata con doppia lastra di dimensioni 1200x2000x12,7 mm, costituite da silicati e ... a d'arte. (Tale voce sostituisce la voce TOS19_PR.P26.125.001 e la voce TOS19_01.F04.011.011 - Cfr. Analisi Prezzo N.21)  Sommano m	---	60,00	60,00	75,00	---	4'500,00	4'500,00		
16 N.P.022	Fornitura e posa in opera di vettura verticale a membrana con resistenza al fuoco EI60 realizzata con lastre di spessore 8 mm, dimensioni massime 1220x2440 mm, costituite da silica ... per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Tale voce sostituisce la voce N.P.10 di Progetto - Cfr. Analisi Prezzo N.22)  Sommano m	---	120,00	120,00	65,00	---	7'800,00	7'800,00		
17 TOS19_01.A 04.008.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50  Sommano m³	14,25	14,25	---	6,41	91,34	91,34			
18 TOS19_01.A 04.018.002	Scavo a sezione ristretta obbligata puntuale (plinti, buche) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00  Sommano m³	9,05	9,05	---	9,31	84,26	84,26			
19 TOS19_01.A 04.021.002	Scavo a sezione ristretta obbligata puntuale (plinti, buche) eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle agli impianti di smaltimento autorizzati, in terreni sciolti. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00  Sommano m³	62,93	62,93	---	24,10	1'516,61	1'516,61			
20 TOS19_01.B 02.002.001	Casseforme di legno. per opere di fondazione, plinti, travi rovesce  Sommano m²	79,42	79,42	---	22,95	1'822,69	1'822,69			
21 TOS19_01.B 02.002.002	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri  Sommano m²	298,97	298,97	---	28,25	8'445,90	8'445,90			
22 TOS19_01.B 03.001.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare)  Sommano kg	8'483,77	8'483,77	---	1,78	15'101,11	15'101,11			
23 TOS19_01.B 03.004.001	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle app ... entazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm  Sommano kg	2'979,80	2'979,80	---	3,40	10'131,32	10'131,32			
24 TOS19_01.B 04.003.002	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S4  Sommano m³	5,61	5,61	---	98,72	553,82	553,82			
	A R I P O R T A R E							25'920,10	20'532,10	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							25'920,10	20'532,10	
25 TOS19_01.B 04.005.006	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C28/35 - consistenza S4  Sommano m³	36,37	36,37	---	116,75	4'246,20	4'246,20			
26 TOS19_01.B 04.005.007	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C28/35 - consistenza S5  Sommano m³	14,91	14,91	---	116,75	1'740,75	1'740,75			
27 TOS19_01.B 08.001.002	Solaio "gettato in opera" a struttura mista in laterocemento costituito da nervature in c.a. e blocchi collaboranti/non collaboranti in laterizio. altezza totale 16/20 cm (12/16 laterizio + 4 soletta) Sommano m²	68,00	68,00	---	65,04	4'422,72	4'422,72			
28 TOS19_01.C 01.009.002	Muratura in elevazione di pareti con blocchi in laterizio normale spessore 25 cm eseguita con malta bastarda (M5) Sommano m²	12,50	12,50	---	43,90	548,75	548,75			
29 TOS19_01.C 01.013.001	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta di calce idraulica (M2,5) Sommano m²	52,50	52,50	---	27,74	1'456,35	1'456,35			
30 TOS19_01.C 01.025.002	Muratura in laterizio alleggerito in pasta per tamponamenti eseguita con malta di cemento spessore cm 25 Sommano m²	182,24	182,24	---	57,05	10'396,79	10'396,79			
31 TOS19_01.C 02.010.002	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello ... e la stuccatura dei giunti. spessore lastra in cartongesso REI 120 mm. 20 con struttura metallica doppia non sovrapposta Sommano m²	270,00	270,00	---	44,27	11'952,90	11'952,90			
32 TOS19_01.D 05.001.001	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in doppio strato Sommano m²	38,98	38,98	---	17,78	693,06	693,06			
33 TOS19_01.D 05.001.003	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in doppio strato Sommano m²	52,80	52,80	---	14,69	775,63	775,63			
34 TOS19_01.E 01.011.002	Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo Sommano m²	604,17	604,17	---	11,15	6'736,50	6'736,50			
35	Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti simili, posate a colla su sottofondo									
	A R I P O R T A R E							25'920,10	20'532,10	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							25'920,10	20'532,10	
TOS19_01.E 02.003.001	precostituito, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali Sommano m²	34,62	34,62	---	11,28	390,51	390,51			
36 TOS19_01.E 02.004.001	Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti simili, posate su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 ... se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali Sommano m²	6,00	6,00	---	20,18	121,08	121,08			
37 TOS19_01.E 02.018.002	Posa in opera di pavimentazione da esterno, posato su sottofondo di sabbia di spessore 4 cm, compreso pulizia finale lastre cementizie quadrate o rettangolari posate lineari Sommano m²	28,50	28,50	---	14,20	404,70	404,70			
38 TOS19_01.E 03.014.008	Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o simili, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale piastrelle fino a 30x30 cm tinta unita Sommano m²	30,00	30,00	---	19,14	574,20	574,20			
39 TOS19_01.E 04.003.002	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infis ... muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. finestre e porte finestre Sommano m²	20,58	20,58	---	45,20	930,21	930,21			
40 TOS19_01.E 04.004.001	Assistenza per posa in opera di infissi in metallo; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. porte in lamiera o rete con telaio Sommano m²	3,03	3,03	---	36,18	109,62	109,62			
41 TOS19_01.F 04.001.001	Preparazione di intonaco Rasierato con una mano di bianco Sommano m²	296,04	296,04	---	11,08	3'280,12	3'280,12			
42 TOS19_01.F 04.004.002	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce Sommano m²	524,04	524,04	---	5,51	2'887,46	2'887,46			
43 TOS19_01.F 04.011.011	Preparazione alla verniciatura di opere metalliche Applicazione di una mano di soluzione fosfatante su superfici ferrose già preparate Sommano m²	33,30	3,30	-30,00	5,05	168,17	16,67		151,50	-90,087
44 TOS19_01.F 04.012.011	Verniciatura di opere metalliche con due mani di smalto sintetico alchidico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine Sommano m²	3,30	3,30	---	7,17	23,66	23,66			
	A R I P O R T A R E							25'920,10	20'683,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							25'920,10	20'683,60	
45 TOS19_02.A 03.001.004	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna in mattoni forati con malta idraulica, a due o più teste, situata fuori terra Sommano m³	9,19	9,19	---	108,19	994,27	994,27			
46 TOS19_02.A 03.008.001	Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante controsoffitti formati da lastre in gesso, pannelli fonoassorbenti, laterizi e simili Sommano m²	270,00	270,00	---	8,19	2'211,30	2'211,30			
47 TOS19_02.A 03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 Sommano m²	6,00	6,00	---	14,96	89,76	89,76			
48 TOS19_02.A 03.033.002	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ... icie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo Sommano m²	18,20	18,20	---	23,25	423,15	423,15			
49 TOS19_02.A 03.033.003	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ... ntuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per ringhiere, cancellate ed inferriate in ferro a disegno semplice Sommano m²	2,64	2,64	---	28,47	75,16	75,16			
50 TOS19_02.A 03.035.001	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un rag ... ; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari lavabo Sommano cad	2,00	2,00	---	22,73	45,46	45,46			
51 TOS19_06.10 1.004.001	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ... ete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc.. Sommano cad	2,00	2,00	---	155,98	311,96	311,96			
52 TOS19_06.10 1.004.009	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ... e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Sommano cad	1,00	1,00	---	215,49	215,49	215,49			
53 TOS19_06.10 1.004.010	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ... mato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sommano cad	1,00	1,00	---	458,50	458,50	458,50			
54	Quadri elettrici. Centralino in contenitore termoplastico da esterno con porta reversibile con chiusura									
	A R I P O R T A R E							25'920,10	20'683,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							25'920,10	20'683,60	
TOS19_06.I0 5.003.038	a scatto, completo di barra DIN per il montaggio di apparecchiature modulari ... ri di cablaggio, montaggio, fissaggio e compreso certificazioni come previsto da CEI EN 61439-1: capacità 12 moduli IP55  Sommano cad	1,00	1,00	---	53,60	53,60	53,60			
55 TOS19_06.I0 5.008.001	Dispersore a picchetto in acciaio zincato a fuoco CEI 7-6 posato entro pozzetto in cemento, compreso accessori vari impiantistici di montaggio e fissaggio. a croce dim. 50x50x5, L= 1,5 m  Sommano cad	1,00	1,00	---	38,62	38,62	38,62			
56 TOS19_06.I0 5.013.002	Tubazione plastica flessibile pesante IMQ tipo autoestinguente a norme EN 50086-2-2 compreso appuntatura entro tracce precostituite. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale p ... i, accessori di montaggio, fissaggio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. Ø 25 mm  Sommano m	60,00	60,00	---	2,38	142,80	142,80			
57 TOS19_06.I0 5.033.001	Punti Presa da incasso o per installazione a vista realizzati con conduttori LSOH Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale fornito e posto in opera. Sono compresi: quota p ... in PVC autoestinguente, incassata sotto intonaco. Sono escluse le opere murarie. PUNTO PRESA SOTTOTRACCIA 2P+T 10A-250V  Sommano cad	3,00	3,00	---	32,34	97,02	97,02			
58 TOS19_PR.P 22.043.005	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Gres porcellanato smaltato, cm 30x30 e 33 x33  Sommano m²	70,62	70,62	---	10,46	738,69	738,69			
59 TOS19_PR.P 26.125.001	Pitture speciali Ignifuga intumescente (p.s. 1,20)  Sommano l	20,00	---	-20,00	13,65	273,00	---		273,00	-100,000
60 TOS19_PR.P 29.102.018	Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente all ... uali e conforme alle consuetudini commerciali. Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico normale  Sommano cad	3,00	3,00	---	58,35	175,05	175,05			
61 TOS19_PR.P 62.001.006	Apparecchi modulari di comando per serie civile con finitura standard deviatore 1P 16A a chiave  Sommano cad	7,00	7,00	---	32,45	227,15	227,15			
62 TOS19_PR.P 62.030.003	Apparecchiature di illuminazione conformi alla norma CEI EN 60598-1 - Plafoniere da incasso con corpo in acciaio zincato verniciato, cablaggio elettronico con reattore di efficienza energetica A2, ottica satina rigata FL 1x58 W  Sommano cad	7,00	7,00	---	63,76	446,32	446,32			
63 TOS19_PR.P 62.030.013	Apparecchiature di illuminazione conformi alla norma CEI EN 60598-1 - Plafoniere da incasso con corpo in acciaio zincato verniciato, cablaggio elettronico con reattore di efficienza energetica A2, ottica satina rigata FL 1x58 W - Versione Emergenza									
	A R I P O R T A R E							25'920,10	20'956,60	



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							25'920,10	20'956,60	
64 TOS19_PR.P 70.003.007	Sommano cad  FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016),di qualunque dimensione, con profilati a taglio termico, compreso di vetrocamera sigillata tramite guar ... inestra ad un'anta con apertura normale e/o a vasistas con vetrocamera con aria 20 mm, trasmittanza totale Uw 2.1 W/mq°k	7,00	7,00	---	124,48	871,36	871,36			
65 TOS19_PR.P 70.003.008	Sommano m²  FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016),di qualunque dimensione, con profilati a taglio termico, compreso di vetrocamera sigillata tramite guar ... inestra a due ante con apertura normale e/o a vasistas con vetrocamera con aria 20 mm, trasmittanza totale Uw 2.1 W/mq°k	1,89	1,89	---	553,61	1'046,32	1'046,32			
66 TOS19_PR.P 71.001.001	Sommano m²  PORTE IN LEGNO porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura previa mano di preparaz ... varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta	5,46	5,46	---	553,61	3'022,71	3'022,71			
67 TOS19_PR.P 71.001.010	Sommano m²  PORTE IN LEGNO porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura previa mano di preparaz ... varie (noce, rovere, ciliegio, castagno, mogano, pino, douglas, ecc) con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta	6,72	6,72	---	133,48	896,99	896,99			
68 TOS21_01.B 03.004.001	Sommano m²  Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle app ... entazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm	1,89	1,89	---	129,54	244,83	244,83			
69 TOS21_PRR EC.P17.008. 002	Sommano kg  Materiali da costruzione a base di gesso materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce codice CEER/EER 17 08 01 ( riferimento cod. CEER/EER 17 08 02)	---	1'200,00	1'200,00	3,74	---	4'488,00	4'488,00		
	Sommano Tn  ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----	---	2,05	2,05	203,67	---	417,52	417,52		
	A R I P O R T A R E							30'825,62	20'956,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							30'825,62	20'956,60	
	<b>LAVORI A CORPO</b>									
70 N.P.003	Fornitura e posa in opera di ASCENSORE ELETTRICO Conforme alle norme armonizzate UNI EN 81:20 2014 - 81:50 2014; Direttiva Europea 2014/33/UE; Al D.M. 236 del 1989 inerente allo ab ... r dare il lavoro finito e a regola d'arte. Compreso assistenza e manutenzione minimo 12 mesi. (Cfr. Analisi Prezzo N.03)									
	Sommano a corpo	1,00	1,00	---	35'000,00	35'000,00	35'000,00			
71 N.P.012	Smontaggio completo di porzione di tettoia esterna consistente in: - Smontaggio di manto di copertura in lastre in lamiera, ondulate plastiche e simili compreso accatastamento del m ... rovisionali pavimenti in lastricato o mattonato di qualsiasi dimensione, compreso il trasporto alla pubblica discarica.									
	Sommano a corpo	1,00	---	-1,00	13'000,00	13'000,00	---		13'000,00	-100,000
72 N.P.013	Revisione e verifica dell'impianto elettrico realizzato all'interno di edificio esistente, compreso elaborazione e rilascio della relativa Dichiarazione di Rispondenza. La Risponde ... dovranno essere inserite nello stato as-built finale che costituirà parte integrante della Dichiarazione di Rispondenza.									
	Sommano a corpo	1,00	1,00	---	1'500,00	1'500,00	1'500,00			
73 N.P.014	Fornitura e posa in opera di linea di adduzione gas metano dal punto di consegna sul limite di proprietà fino al collettore. La condotta del gas dovrà essere realizzata tutta all'e ... 7/2008; - gestione pratica con esito positivo per l'apertura del contatore del gas Metano ai sensi della delibera 40/04.									
	Sommano a corpo	1,00	1,00	---	800,00	800,00	800,00			
74 N.P.017	Smontaggio completo di porzione di tettoia esterna consistente in: - Smontaggio di manto di copertura in lastre in lamiera, ondulate plastiche e simili compreso accatastamento del m ... o il trasporto alla pubblica discarica. (Tale voce sostituisce la voce N.P. N.12 di Progetto - Cfr. Analisi Prezzo N.17)									
	Sommano a corpo	---	1,00	1,00	18'800,00	---	18'800,00	18'800,00		
75 N.P.018	Fornitura e posa in opera di sistema di protezione contro la caduta dall'alto. (Tale voce sostituisce la voce N.P. N.08 di Progetto - Cfr. Analisi Prezzo N.18)									
	Sommano a corpo	---	1,00	1,00	6'518,76	---	6'518,76	6'518,76		
76 N.P.023	Fornitura e posa in opera di canna fumaria a doppia parete in acciaio inox AISI316 interno e AISI304 esterno, diam. interno 200 mm, rivestito con materassino in lana di roccia ad a ... , accessori di montaggio e tutto quanto necessario a dare il lavoro finito e a regola d'arte. (Cfr. Analisi Prezzo N.23)									
	Sommano a corpo	---	1,00	1,00	1'074,94	---	1'074,94	1'074,94		
	----- ----- -----									
	A R I P O R T A R E									

Num.Org. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O					
	<b><u>CONFRONTO CATEGORIE</u></b>					
M	LAVORI A MISURA euro	272'229,49	282'098,51	9'869,02		3,625
M:001	Vano scala/Ascensore	110'620,29	110'620,29			---
M:001.002	Scavi	1'600,87	1'600,87			---
M:001.003	Opere di Fondazione	8'297,38	8'297,38			---
M:001.004	Opere in Elevazione	98'845,17	98'845,17			---
M:001.008	Impianti	1'876,87	1'876,87			---
M:002	Pensilina	29'152,78	36'188,98	7'036,20		24,136
M:002.001	Demolizioni e Rimozioni	---	7'036,20	7'036,20		(*)
M:002.002	Scavi	91,34	91,34			---
M:002.003	Opere di Fondazione	1'975,60	1'975,60			---
M:002.004	Opere in Elevazione	26'681,14	26'681,14			---
M:002.007	Opere Esterne	404,70	404,70			---
M:003	Ristrutturazione Esistente	132'456,42	135'289,24	2'832,82		2,139
M:003.001	Demolizioni e Rimozioni	3'839,10	6'840,52	3'001,42		78,180
M:003.006	Opere Edili	127'456,32	127'287,72		168,60	-0,132
M:003.008	Impianti	1'161,00	1'161,00			---
C	LAVORI A CORPO euro	50'300,00	63'693,70	13'393,70		26,628
C:001	Vano scala/Ascensore	35'000,00	35'000,00			---
C:001.008	Impianti	35'000,00	35'000,00			---
C:002	Pensilina	13'000,00	18'800,00	5'800,00		44,615
C:002.001	Demolizioni e Rimozioni	13'000,00	18'800,00	5'800,00		44,615
C:003	Ristrutturazione Esistente	2'300,00	9'893,70	7'593,70		330,161
C:003.006	Opere Edili	---	7'593,70	7'593,70		(*)
C:003.008	Impianti	2'300,00	2'300,00			---
	(*) = Lavorazioni NON previste in Progetto.					
	A R I P O R T A R E					

[illegible]