

QUADRO ECONOMICO

PROGETTO DI ADEGUAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' AL PRIMO PIANO E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE EX SOCET								
QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO								
Art.	Descrizione	Progetto esecutivo		Aggiudicazione		Variante		variazioni
		Sub totali	Totali	Sub totali	Totali	Sub totali	Totali	
A	LAVORI A BASE D'APPALTO:							
A.1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	€ 322.529,49		€ 322.529,49		€ 345.792,21		
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 15.089,81		€ 15.089,81		€ 31.612,69		
	SOMMANO PER LAVORI	€ 337.619,30		337.619,30		€ 377.404,90		
A.3	a detrarre ribasso d'asta di 31,530% applicato su A1	€ 322.529,49		€ 220.835,94		€ 236.763,93		
	SOMMANO PER LAVORI RIBASSATI (A3+A2)	€ 337.619,30	€ 337.619,30	€ 235.925,75	235.925,75	€ 268.376,62	268.376,62	€ 32.450,86 13,75%
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:							
	RIBASSO D'ASTA IVA COMPRESA			€ 111.862,91		€ 72.202,05		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 4.000,00		€ 4.000,00		€ 4.000,00		€ 0,00
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 2.250,00		€ 2.250,00		€ 2.250,00		€ 0,00
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici e loro spostamenti:	€ 1.000,00		€ 1.000,00		€ 1.000,00		€ 0,00
B.4	Imprevisti	€ 6.299,95		€ 6.299,95		€ 6.299,95		€ 0,00
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -				€ -		€ 0,00
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016	€ -				€ -		€ 0,00
B.7.a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori	€ 43.143,81		€ 43.143,81		€ 46.388,90		€ 3.245,09
B.7.b	Incentivi per funzioni tecniche (di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016 comma 3): Fondo per la progettazione e per l'innovazione (80% del 1,8% sull'importo dei lavori)	€ 6.752,39		€ 6.752,39	5.434,63	€ 5.434,63		€ 40,90
B.7.c	Incentivi per funzioni tecniche (di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016 comma 4): Fondo per la progettazione e per l'innovazione (20% del 1,8% sull'importo dei lavori)				1.358,66	€ 1.358,66		
B.7.d	Spese per pareri e nulla-osta altri Enti					€ -		€ 0,00
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ -		€ -		€ -		€ 0,00
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici							€ 0,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ -		€ -		€ -		€ 0,00
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	€ 2.000,00		€ 2.000,00		€ 2.000,00		€ 0,00
B.12	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ -		€ -		€ -		€ 0,00
B.13	Contributo ANAC	€ 225,00		€ 225,00		€ 225,00		€ 0,00
B.14	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:							€ 0,00
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI (da progettista) 10%	€ 33.761,93		€ 23.592,58		€ 26.837,66		€ 3.245,09
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22% (escluso B.7.b, B7c e B13)	€ 12.912,63		€ 12.912,63		€ 13.626,55		€ 713,92
	Arrotondamento	€ 2.034,99		€ 34,99				-€ 34,99
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 112.380,70	€ 112.380,70	€ 214.074,25	214.074,25	€ 181.623,39	181.623,39	-€ 32.450,86
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 450.000,00		450.000,00		450.000,00	