

COMUNE DI SCANDICCI

**TABELLA "I/3" - INSEDIAMENTI: COMMERCIALI MEDIA e GRANDE
DISTRIBUZIONE - COMMERCIALI ALL'INGROSSO - DIREZIONALI**

Determinazione n. 10 del 24/02/2020

PROSPETTO PER AUTOCALCOLO COSTO DI COSTRUZIONE - Art. 185 L.R. 65/2014

Sig

unità imm.re

DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE

A	SUPERFICIE DI INTERVENTO	mq	<input type="text"/>
B	COSTO DI COSTRUZIONE A MQ	Euro/mq	764,39
C	COSTO DI COSTRUZIONE (AxB)	Euro	<input type="text"/>
D	QUOTA DI CONTRIBUTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE		0,10
E	IMPORTO CONTRIBUTO (Cx D)	Euro	<input type="text"/>

Il coefficiente sopra indicato si riduce di un punto (0,01) nei seguenti casi:

Edifici dotati di impianti ad energia solare	<input type="checkbox"/>
Edifici con struttura portante in pietrame e/o laterizio	<input type="checkbox"/>
Interventi di bioarchitettura	<input type="checkbox"/>

F COEFF. RIDUTTIVI PER CATEGORIA DI INTERVENTO (art. 7 R.E.)

		Coeff.
Ristrutturazione Edilizia "R1" (art. 26 N.T.A. Regolamento Urbanistico)	<input type="checkbox"/>	0,20
Ristrutturazione Edilizia "R2 e R3" (art. 26 N.T.A. Regolamento Urbanistico)	<input type="checkbox"/>	0,30
Ristrutturazione Edilizia "R4" e e ristrutturazione edilizia ricostruttiva*	<input type="checkbox"/>	0,50
Nuova costruzione - Sostituzione Edilizia - Ristrutturazione Urbanistica	<input type="checkbox"/>	1,00

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

E € X **F** = €

Contributo

Firma e Timbro.....

* Fatti salvi gli interventi di cui all'art. 134, co. 1, lett. h) ove trattasi di immobili e/o aree vincolate ai sensi del D.Lgs 42/04)