



MODULO PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2022



Destinato esclusivamente ai soli nuclei familiari in possesso di un valore Isee ricompreso tra € 16.500,01 e € 35.000,00 - con un valore ISE non superiore ad € 29.545,98 - che dichiarino di aver subito, anche in ragione dell'emergenza COVID-19, una riduzione del reddito superiore al 25% - ai sensi della Delibera di Giunta Regionale n.972 del 08/08/2022

Spazio riservato al Protocollo

DA PERVENIRE IMPROROGABILMENTE ENTRO LE ORE 18,00 DEL 23/09/2022

AL COMUNE DI SCANDICCI

**P.le della Resistenza n. 1
50018 SCANDICCI**

Il/la sottoscritto/a (cognome e nome)
nato/a il..... a
Prov. Statoresidente a Scandicci in
Via/Piazza..... n°..... cap.
Telefono..... Cell..... e-mail

Stato civile:

- Coniugato/a
- Separato/a con omologa di separazione in data _____ presso il tribunale di _____ **(allegare copia sentenza separazione completa di omologa);**
- Libero da vincoli matrimoniali
- Celibe/Nubile
- Vedovo/a

Codice Fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

CHIEDE

per il proprio nucleo familiare l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2022 ai sensi dell'art.11 della legge 9 Dicembre 1998 N.431, che istituisce il Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 Giugno 1999, dei Decreti del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 19/7/2021 e n. 218 del 13/07/2022, delle deliberazioni della G.R.T. n. 402/2020 e n. 972/2022, della delibera di Giunta Comunale n.61 del 5 maggio 2022 e delle Determinazioni del Dirigente Settore Servizi alla Persona n. 52 del 16/05/2022 e n. del"

A tal fine,

DICHIARA

- di aver preso visione del bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione canoni di locazione Anno 2022;

- di essere in possesso della Dichiarazione Sostitutiva Unica per il calcolo dell'**ISEE (ordinaria)** per l'anno 2022 IN CORSO DI VALIDITÀ dalla quale risulta:

- a) **Il valore ISE** (Indicatore della situazione economica) è inferiore o uguale a € 29.545,98 e precisamente euro.....
- b) **Il valore ISEE** (Indicatore della situazione economica equivalente) è ricompreso tra € 16.500,01 e € 35.000,00 e precisamente euro.....

Allegato B)

Il reddito imponibile complessivo relativo all'anno 2020, del nucleo familiare, dichiarato ai fini della Dichiarazione Sostitutiva Unica per il calcolo dell'ISEE è pari ad euro.....

COMPOSIZIONE NUCLEO FAMILIARE

	nome e cognome	codice fiscale																	
1																			
2																			
3																			
4																			
5																			
6																			
7																			

DICHIARA ALTRESÌ DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI E CONDIZIONI:
(barrare la casella che interessa)

Ai sensi e per gli effetti degli artt.46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità e con piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dall'art.76 del decreto citato e del fatto che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art.75 del D.P.R.445/2000 quanto segue:

- 1) di essere cittadino italiano o di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
oppure
- 1a) di essere cittadino di altro Stato in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità (**da allegare**);
- 2) che tutti i componenti del nucleo familiare hanno lo **stato civile "certificato"** all'Anagrafe Comunale
- 3) essere residente nel Comune di Scandicci, nell'immobile per la locazione del quale si richiede il contributo;
- 4) di non essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di Edilizia Residenziale Sociale;
- 5) di non essere titolare, né io né i componenti del mio nucleo familiare, di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 Km. dal comune di Scandicci;
- 6) di non essere titolare, né io né i componenti del mio nucleo familiare, di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione su immobili o quote di essi ubicati su territorio Italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore (IMU per l'Italia, e IVIE per l'estero) complessivo sia superiore a 25.000,00 euro;
oppure
- 6a) di essere titolare:
 - di proprietà assegnate in sede di separazione giudiziale al coniuge (**allegare copia sentenza separazione**);
 - alloggio dichiarato inagibile da parte dell'Autorità competente (**allegare documentazione**);
 - alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c. (**allegare documentazione**);
 - pro-quota di diritti reali non disponibili (**allegare dichiarazione di indisponibilità**);
- 6b) che il/la Sig./Sig.ra _____ componente del mio nucleo familiare è titolare di:
 - proprietà assegnate in sede di separazione giudiziale al coniuge (**allegare copia sentenza separazione**);
 - pro-quota di diritti reali non disponibili;

Allegato B)

- 7) che nessuno degli altri componenti il proprio nucleo familiare, composto da n. _____ persone, ha presentato analoga domanda;
- 8) di non aver percepito altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati ed in qualsiasi forma a titolo di sostegno alloggiativo con riferimento allo stesso periodo per cui viene richiesto il contributo.
- 9) di percepire il reddito di cittadinanza
oppure
 9a) di non percepire il reddito di cittadinanza;
- 10) di aver percepito nel corso dell'anno 2022 il Fondo di solidarietà a copertura delle seguenti mensilità di affitto: _____
oppure
 10a) di non aver percepito nel corso dell'anno 2022 il Fondo di solidarietà
- 11) di essere **conduttore** (oppure: di essere subentrato nel contratto al conduttore, di essere separato dal conduttore) di un alloggio sito nel comune di Scandicci, di proprietà privata, con esclusione degli alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9, adibito ad abitazione principale e corrispondente alla residenza anagrafica, con contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato o depositato per la registrazione all'Ufficio del Registro competente ilal n° in regola con le registrazioni annuali; **(allegare copia contratto registrato - OBBLIGATORIO)**
 per il quale è stata pagata l'imposta annuale di registro nell'anno 2022 (anche con modalità telematica) **(allegare mod. F23 o F24 quietanzato - OBBLIGATORIO);**
oppure
 per il quale il proprietario si sia avvalso, comunicandolo al conduttore, del regime della cedolare secca. **(allegare ricevuta agenzia entrate rilasciata al proprietario a seguito comunicazione da parte di quest'ultimo dell'ultima proroga del contratto - OBBLIGATORIO)**
- 12) SPECIFICARE la tipologia di contratto: 3+2 4+4 Altro
• CONTRATTO TRANSITORIO SI NO
- 13) di pagare un canone annuo di affitto pari a euro |_|_|_|_|_|,00. Va indicato esclusivamente l'importo dell'affitto **SENZA** gli eventuali oneri accessori, come le spese condominiali. **(OBBLIGATORIO allegare copie delle ricevute di affitto da gennaio a settembre)**
- 14) Nel caso di **contratto cointestato** con persona non residente, la quota del sottoscritto per l'anno 2022 al netto degli oneri accessori è di euro _____;
- 15) Nel caso di **residenza di più nuclei familiari** la quota di canone a carico del sottoscritto per l'anno 2022, al netto degli oneri accessori, è di euro _____;
- 16) SUPERFICIE dell'alloggio: Mq **(DATO OBBLIGATORIO);**
- 17) che nel nucleo familiare sono presenti N. Figli a carico del richiedente di cui N. minori **(DATO OBBLIGATORIO);**
- 18) che nel nucleo familiare sono presenti soggetti N. ultrasettantenni **(DATO OBBLIGATORIO);**
- 19) che nel nucleo familiare sono presenti N°..... soggetti con invalidità pari almeno al 74% **(DATO OBBLIGATORIO, allegare attestato di invalidità);**
- 20) che all'interno del proprio nucleo familiare vi è almeno un componente seguito dai Servizi Sociali del Comune/della A.S.L. **(DATO OBBLIGATORIO):**
 che non ha percepito alcun reddito nell'anno precedente;
 che usufruisce dell'assistenza economica dei Servizi Sociali del Comune o della ASL;

ATTENZIONE: i dati richiesti sono tutti obbligatori e l'incompleta compilazione comporta l'ESCLUSIONE della domanda.

IL SOTTOSCRITTO ALLEGA I PREVISTI DOCUMENTI OBBLIGATORI:

- copia documento identità in corso di validità;
- copia permesso di soggiorno in corso di validità (per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea);
- copia sentenza separazione completa di omologa;
- copia **completa** del contratto di locazione e sua registrazione;
- copia modello F23 o F24 quietanzato relativo alla registrazione annuale del contratto (o altro documento da cui risulti il pagamento della tassa annuale), o ricevuta dell'Agenzia Entrate, attestante la comunicazione, all'ultima scadenza del contratto, dell'adesione all'opzione cedolare secca;
- copia ricevute pagamenti canone di locazione **DA GENNAIO A SETTEMBRE 2022;**
- ISEE corrente ed ISEE ordinario o dichiarazioni fiscali 2022 (redditi 2021) e 2021 (redditi 2020), ai fini della certificazione della riduzione del reddito superiore al 25%**
- copia certificato della competente ASL comprovante la condizione di invalidità e/o handicap e la relativa percentuale;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio per aiuto economico da parte di terzi per il pagamento dei canoni di locazione in caso di richiedenti con ISE zero oppure ISE inferiore al canone di locazione pagato;
- copia del provvedimento esecutivo di sfratto;
- dichiarazione di indisponibilità di immobile;
-

Il sottoscritto inoltre dichiara di aver preso visione del bando di concorso e di essere a conoscenza che gli elenchi degli aventi diritto al contributo saranno inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio e di essere a conoscenza che l'Amministrazione Comunale trasmetterà all'Autorità Giudiziaria i dati relativi alle dichiarazioni non veritiere.

ATTENZIONE

CON LA FIRMA DELLA PRESENTE DOMANDA, IL RICHIEDENTE ATTESTA DI AVERE CONOSCENZA E DI ACCETTARE LE CLAUSOLE DEL BANDO DI CONCORSO CUI SI RIFERISCE LA PRESENTE DOMANDA E CHE PERTANTO NEI CONFRONTI DEI BENEFICIARI, AL FINE DI ACCERTARE LA VERIDICITA' DELLE INFORMAZIONI FORNITE, SARANNO ESEGUITI CONTROLLI SECONDO LE LEGGI VIGENTI DA PARTE DELLA GUARDIA DI FINANZA O ATTRAVERSO BANCHE DATI ACCESSIBILI ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O RICHIEDENDO CERTIFICAZIONI ULTERIORI. **IN CASO DI DICHIARAZIONI MENDACI, FALSITA' IN ATTO O USO DI ATTI FALSI, OLTRE ALLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R.445/2000 L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PROVVEDERA' ALLA REVOCA DEL BENEFICIO EVENTUALMENTE CONCESSO SULLA BASE DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE, COME PREVISTO DALL'ART. 75 DEL D.P.R. 445/2000.**

Scandicci, li.....

IL DICHIARANTE

Allegato B)

**INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI
(Regolamento UE 679/2016 D.LGS n.196/03)**

FINALITA' DELLA RACCOLTA: La raccolta dei dati personali persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge o di regolamento. Tale raccolta è finalizzata alla formazione della lista dei beneficiari di contributi ad integrazione dei canoni di locazione di cui all'art. 11 L. 431/98.

MODALITA' E LOGICA DEL TRATTAMENTO: il trattamento dei dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni raccolte in tal modo possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

OBBLIGO DI COMUNICAZIONE: la comunicazione dei dati è necessaria al fine dello svolgimento del procedimento amministrativo e della formazione della graduatoria.

COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE: la comunicazione e la diffusione avverranno sulla base di norme di legge o comunque per l'esercizio di attività istituzionali. In particolare, nel presente procedimento relativo al Bando di concorso per l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione, essi saranno resi noti da parte dell'ufficio competente a riceverli, alla Commissione ERP e Mobilità di cui art. 7 comma 1 L.R.T. n. 2/2019 e Art. 3 del *"Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica"*, competente a decidere sulle opposizioni avverso la graduatoria provvisoria e a redigere la graduatoria definitiva, nonché alla Regione Toscana per gli adempimenti di competenza. La diffusione dei dati relativi alla presente domanda avverrà tramite affissione della graduatoria provvisoria e definitiva presso l'Albo Pretorio del Comune di Scandicci, secondo le modalità e i termini previsti dal presente Bando.

TITOLARE DEI DATI: titolare dei dati è l'Amministrazione Comunale di Scandicci, con sede in Piazzale della Resistenza n. 1.

DIRITTI DELL'INTERESSATO: l'interessato ha il diritto di conoscere, cancellare, rettificare, integrare, opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dalla normativa vigente.

Io sottoscritto dichiaro di aver letto la presente informativa e do il mio consenso alla raccolta e trattamento dei dati personali.

Scandicci, lì

IL DICHIARANTE