



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

SETTORE
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE

DETERMINAZIONE N. 64 DEL 06-03-2014

OGGETTO: *Interventi di realizzazione aree per cani sul territorio comunale di Scandicci- Risccontro errore materiale nella procedura e non aggiudicazione ai fini di autotutela dell'AC. Approvazione nuova scheda offerta e determinazione a contrattare -*

IL RESPONSABILE DELLA
P.O. AMBIENTE, PARCHI E GIARDINI

Visto l'art. 67 dello Statuto Comunale;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 27.06.2013- "Bilancio di previsione 2013, Relazione Previsionale e Programmatica, Bilancio Pluriennale 2013-2015 e allegati. Approvazione.";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.218 del 30/12/2013 con la quale è stato approvato il Peg provvisorio per l'anno 2014;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009;

Richiamata la Determinazione del Dirigente del Settore OO.PP., Manutenzione, Ambiente , Parchi e Verde n. 445 del 31.12.2013;

Premesso:

che con la determinazione a contrattare n. 432 del 24/12/13 sono state approvate le procedure di gara per interventi di realizzazione aree per cani sul territorio del Comune di Scandicci di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 30/07/2013;

che la normativa vigente di cui al D.l. 52/12 art.7 c.2 , convertito in L. 94/2012 e DL 95/2012 convertito in L. 135/12, prevede per le acquisizioni di beni e servizi il ricorso alle Convenzioni Consip e/o altri strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip, pena la nullità del contratto;

che trattasi di lavori e quindi esclusi dalla normativa per le acquisizioni di beni e servizi sopra citata

che l'Amministrazione ha esperito una gara ufficiosa mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 e art. 125 c.8) del D. Lgs 163/06 per interventi di realizzazione aree per cani sul territorio del Comune di Scandicci per un importo pari a € 25.973,52 Iva inclusa;

che a tal fine, sono state invitate a presentare domanda di partecipazione n. 5 ditte, di cui all'elenco in possesso dell'Ufficio;

che il termine ultimo, per la presentazione delle offerte, è stato fissato, nella lettera di invito, per il giorno 03 marzo 2014;

Visto il verbale di apertura della gara del 03 marzo 2014, depositato in atti nel fascicolo del presente provvedimento;

Dato atto

che le offerte sono state esaminate, tenendo conto della loro rispondenza alle condizioni di cui alla lettera di invito ed agli allegati relativi;

che dal verbale allegato il miglior ribasso è stato presentato dalla ditta "Tinarelli Francesco" con sede in Via di Ugnano, n. 88– 50142 Firenze , (C.F. TNR FNC 49S03 G478K- P.I. 01084490489 ", pari al 19,32%;

Dato atto che nel foglio patti e condizioni all'art. 4 "Ammontare dei lavori" si stabilisce che l'importo di gara è pari a € 25.973,52 compreso IVA su cui viene applicato il ribasso pari a 19,32% secondo le modalità di cui all'art. 6 ed esplicitate nella scheda offerta

- che la scheda offerta in relazione all'importo sul quale applicare il ribasso così recita:

Ai fini dell'applicazione dell'art. 82.3bis si precisa che il costo medio della manodopera è stimato in conformità a quanto risulta dalla tabella 8 "Stima incidenza manodopera" del DM 11/12/1978, nel 48% del costo complessivo dei lavori.

Pertanto il ribasso d'asta offerto dall'impresa dovrà essere calcolato al netto della suddetta percentuale nella quale si intendono compresi anche le spese generali e l'utile d'impresa per la quota afferente la manodopera. A titolo esemplificativo, al fine della corretta applicazione del suddetto comma, si esplicita la modalità di calcolo con il ribasso contrattuale che l'impresa intenderà offrire in ottemperanza della normativa.

- Importo lavori a base d'asta, escluso oneri della sicurezza:

€. 21.289,77

- Importo imputabile alla mano d'opera al loro di spese generali e utile d'impresa:

€. 21.289,77 x 0,48% = €. 10.219,09

- Importo imputabile al costo mano d'opera al netto di spese generali e utile d'impresa:

€. 10.219,09 / (1+0.265) = €. 12.927,15

Importo soggetto al calcolo del ribasso d'asta:

€. 21.289,77 - €. 12.927,15 = €. 8.362,60 esclusdVA

Vista la relazione dell'ufficio dalla quale risulta che, revisionata la documentazione allegata alla richiesta di offerta ed in particolare il Documento " Scheda Offerta" è affetto da errore materiale e precisamente da errore di semplice calcolo matematico riconoscibile in quanto l'importo imputabile al costo della manodopera (al netto di spese generali e utili di impresa) pari a € 10.219,09 è stato moltiplicato per il coefficiente 1+0,265 anziché essere diviso e pertanto l'importo da sottrarre all'importo a base d'asta è € 8.078,33 e non € 12.927,15

Preso atto

- che all'interno della scheda offerta inviata ai soggetti partecipanti sussiste quindi un errore materiale generato da un errore di calcolo che propone una cifra non corretta sulla quale applicare il ribasso di gara

- che la versione corretta è la seguente :

- Importo lavori a base d'asta, escluso oneri della sicurezza:

€. 21.289,77

- Importo imputabile alla mano d'opera al loro di spese generali e utile d'impresa:

€. 21.289,77 x 0,48% = €. 10.219,09

- Importo imputabile al costo mano d'opera al netto di spese generali e utile d'impresa:

€. 10.219,09 / (1+0.265) = €. 8.078,33 invece di €12.927,15

Importo soggetto al calcolo del ribasso d'asta:

€. 21.289,77 - €. 8.078,33 = €. 13.211,44 esclusdVA invece di €. 8.362,60 escluso IVA

Dato atto che ai sensi dell'art. 21 del Regolamento dei Contratti del Comune di Scandicci "Il bando di gara o la lettera di invito per ogni forma di contrattazione non rappresentano un formale impegno per l'ente a stipulare il conseguente contratto ma puramente e semplicemente un invito ad offrire che, qualificando la controparte come proponente, impegna la pubblica amministrazione solo dopo la stipula del formale contratto" e che L'Amministrazione Comunale può quindi non richiedere la realizzazione del lavoro riservandosi la possibilità di non perfezionare il rapporto con provvedimento congruamente motivato senza incorrere in responsabilità proprio per la natura giuridica degli inviti che non sono offerte di contratto ma semplicemente degli inviti ad offrire, così come richiamato nel foglio patti e condizioni – art. 5 inviato alle ditte invitate alla procedura – e nella medesima lettera di invito.

Ravvisata la presenza di un errore materiale nella scheda materiale predisposta dall'Ente da ritenersi motivo valido tale da inficiare la procedura di gara , in quanto potrebbe aver inciso nella valutazione dei soggetti partecipanti nella formulazione del ribasso si ritiene opportuno, anche ai fini dell'esercizio del potere di autotutela dell'Amministrazione Comunale di non procedere all'aggiudicazione, ancorché provvisoria, della presente gara ;

Richiamata

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 30/07/2013 con la quale si è proceduto all'individuazione delle aree , in numero di 6 aree a verde, ed è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica;
- la determinazione del Settore n. 432 del 24/12/2013 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ed i relativi elaborati , oltre a dare avvio alle procedure di gara per l'affidamento dei lavori ;

Visto l'art. 125, comma 8) che per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, è ammesso l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante, mentre per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 78 del 03/06/2010

Visto l'art. 192 del D.lvo n. 267 in data 18 agosto 2000;

Preso atto

- che la normativa vigente di cui al D.l. 52/12 art.7 c.2 , convertito in L. 94/2012 e DL 95/2012 convertito in L. 135/12, prevede per le acquisizioni di beni e servizi il ricorso alle Convenzioni Consip e/o altri strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip, pena la nullità del contratto;
- che trattasi di lavori e quindi esclusi dalla normativa per le acquisizioni di beni e servizi sopra citata

Dato atto che nella determinazione a contrattare n. 432 del 24/12/13 :

- ai sensi della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei pagamenti il codice Cig dell'intervento ai fini dei pagamenti è stato assegnato il codice **CIG n. ZCD0D182EE**;
- è stato prenotato l'impegno di spesa per l'intervento in oggetto una spesa complessiva di € 25.973,52, IVA compresa;

Precisato

- che è intenzione dell'Amministrazione Comunale di attuare una nuova procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/06 per l'intervento in oggetto
- che l'importo messo a base di gara è pari a € 21.289,77 + Iva al 22% per un totale lordo pari a € 25.973,52;
- che per la gara in oggetto saranno utilizzati gli elaborati progettuali e il foglio patti e condizioni che sono stati approvati con la determinazione n. 432 del 24/12/2013 , mentre risulta necessario procedere alla redazione di una nuova scheda offerta che recepisca la correzione dell'errore materiale rilevato
- che sulla scheda offerta dovrà essere riportato il ribasso praticato ai fini dell'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che sarà applicato il seguente criterio di aggiudicazione:
miglior ribasso percentuale rispetto ai prezzi posti a base di gara

Ritenuto di dover procedere, oltre alla non aggiudicazione della presente procedura per i motivi già descritti ai fini dell'autotutela dell'AC , ad approvare una nuova scheda offerta corretta , ed a indire una nuova procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/06 ;

DETERMINA

- 1) **Di dare atto** dello svolgimento della procedura di gara per gli interventi indicati in narrativa, da cui risulta il verbale di apertura delle offerte (Allegato A), depositato agli atti del presente provvedimento;
- 2) **Di prendere atto**, che a seguito di revisione della documentazione allegata alla richiesta di offerta ed in particolare il Documento “ Scheda Offerta” è stato riscontrato un errore materiale e precisamente errore di semplice calcolo matematico riconoscibile in quanto l'importo imputabile al costo della manodopera;
- 3) **Di dare atto** dell'esistenza di un errore materiale nella scheda offerta predisposta dall'Amministrazione Comunale nel calcolo della manodopera da escludere dal ribasso , così come descritto in narrativa del presente atto e che tale errore inficia il risultato della stessa procedura di gara;
- 4) **Dato atto** che ai sensi dell'art. 21 del Regolamento dei Contratti del Comune di Scandicci “Il bando di gara o la lettera di invito per ogni forma di contrattazione non rappresentano un formale impegno per l'ente a stipulare il conseguente contratto ma puramente e semplicemente un invito ad offrire che, qualificando la controparte come proponente, impegna la pubblica amministrazione solo dopo la stipula del formale contratto” e che L'Amministrazione Comunale può quindi non richiedere la realizzazione del lavoro riservandosi la possibilità di non perfezionare il rapporto con provvedimento congruamente motivato senza incorrere in responsabilità proprio per la natura giuridica degli inviti che non sono offerte di contratto ma semplicemente degli inviti ad offrire, così come richiamato nel foglio patti e condizioni – art. 5 inviato alle ditte invitate alla procedura – e nella medesima lettera di invito.
- 5) **Di dare atto** che l'errore materiale può essere considerato un motivo valido per la non aggiudicazione della gara , in quanto trattandosi di errore nelle cifre contenute nella scheda offerta predisposta dall'Ente Appaltante può aver inciso nella valutazione dei soggetti partecipanti nella formulazione del ribasso di gara ;
- 6) **Dato atto** che risulta opportuno per i motivi sopra descritti e anche ai fini dell'esercizio dei poteri di autotutela dell'Amministrazione Comunale di non procedere all'aggiudicazione, ancorché provvisoria, della presente procedura di gara
- 7) **Di provvedere a dare comunicazione dell'esito della presente procedura ai soggetti partecipanti**
- 8) **Di dare atto** che si procederà ad una nuova procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 163/06 provvedendo all'approvazione di una nuova scheda offerta corretta depositata agli atti del presente provvedimento ;
- 9) **Di individuare quale modalità di scelta del contraente la procedura negoziata – cottimo fiduciario - senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 125 , del D.Lgs. 163/06, dando atto che tutti gli altri documenti approvati con determinazione n. 432 del 24/12/13 risultano pienamente validi**
- 10) **Di individuare, in attuazione dei criteri di efficienza ed economicità dell'attività amministrativa dell'Ente,**
 - il fine del successivo contratto:
 - *interventi di realizzazione aree accessibili ai cani*
 - l'oggetto del successivo contratto
 - *interventi di realizzazione aree accessibili ai cani*
 - la forma della scrittura privata per la redazione dei successivi contratti, ai sensi dell'art.48, 3° comma, lett.a) del Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente;
- 11) **Di dare atto** che il Foglio Patti e Condizioni, già approvato con precedente determinazione regolerà i rapporti tra l'aggiudicatario e l'Amministrazione Comunale di Scandicci.
- 12) **Di individuare il seguente criterio di aggiudicazione :**
 - ***miglior ribasso percentuale rispetto ai prezzi posti a base di gara***

- 13) di dare atto che l'importo di € 21.289,77 + Iva al 22% per un totale di € 25.973,52 – di cui al cap. 335020/41 – imp. 13/1806__ viene a costituire l'importo posto a base di gara e che parte degli elaborati del progetto esecutivo costituiranno gli elaborati posti a base di gara ;
- 14) di dare atto che ai sensi dell'art. 7 comma 4, del d.l. n. 187/2010 che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 3 della L. 136 del 13/08/10 si stabilisce l'obbligo di richiesta del CIG ai fini della tracciabilità dei flussi finanziaria- e che il codice CIG assegnato è il seguente:
- interventi di realizzazione aree accessibili ai cani **CIG ZCD0D182EE**
e che lo stesso è rimasto lo stesso della precedente procedura
- 15) Di dare atto che si procederà ad indire la gara informale per manutenzione edile e giardinaggio senza avvalersi delle convenzioni gestite dalla Consip S.p.a. e di altri strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip stessa, in quanto, trattasi di lavori e quindi esclusi dalla normativa in oggetto;
- 16) di dare atto che si provvederà agli obblighi di pubblicazione dei dati concernenti i provvedimenti amministrativi ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs 14/03/2013 n. 33 dopo l'aggiudicazione della procedura negoziata;
- 17) Di dare atto che ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06 il responsabile del procedimento è il Geom. Paolo Bellocci Responsabile P.O. Ambiente Parchi e Giardini del Comune di Scandicci
- 18) Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni;

IL RESPONSABILE DELLA
P.O. AMBIENTE, PARCHI E GIARDINI
GEOM. PAOLO BELLOCCI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.