



COMUNE DI
SCANDICCI

Settore 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
U.O. Opere Pubbliche e Manutenzioni

RELAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 14 comma 1 lettera e) D.M. 49/2018)
(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

LAVORI: Opere di manutenzione e sistemazione straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione all'interno dell'area sportiva di San Giusto e nei giardini di Via della Pace Mondiale e sostituzione quadri elettrici di Pubblica Illuminazione - CUP: G74E21005190004 - CIG: 9251472C33

COMMITTENTE: Comune di Scandicci

R.U.P.: Ing. Gabriele Passeri

IMPRESA: Zumpano Impianti S.r.l., Via Perugia, 14 - Cassano Allo Jonio (CS)

CONTRATTO: in data 02/12/2022 n. 130 di rep. registrato a --, il __/__/__ al n. -- pari a 130 763.85

Premesso

- che con Determina Dirigenziale settore 5, n. 97 del 25/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo "Opere di manutenzione e sistemazione straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione all'interno dell'area sportiva di San Giusto e nei giardini di Via della Pace Mondiale e sostituzione quadri elettrici di Pubblica Illuminazione" con l'importo di € 170.668,22 di cui € 3.690,35 per oneri della sicurezza, redatto dal Per. Ind. Paolo Consigli e dal Per. Ind. Andrea Lari dell'Ufficio Impianti Tecnologici del Comune di Scandicci;
- che con stessa determina è stato stabilito di espletare una procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a);
- che con Determina Dirigenziale settore 5, n.152 del 04/08/2022 è stato approvato il quadro economico del Contratto per complessivi € 235.548,91 di cui alla sezione A: € 127.073,50 per lavori, al netto del ribasso del 23,898% ed € 3.690,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 130.763,85 oltre IVA;
- che NON è stata redatta nessuna Variante suppletiva;

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

PROGETTISTA:	Per. Ind. Paolo Consigli e Per. Ind. Andrea Lari (Uff. Impianti Tecnologici Comune Scandicci)
---------------------	---

DIRETTORE DEI LAVORI:	Per. Ind. Andrea Lari (Uff. Impianti Tecnologici Comune Scandicci)
------------------------------	--

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

Zumpano Impianti S.r.l.		03539930788	
denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
Zumpano Luigi		Castrovillari (CS)	13/10/1982
legale rappresentante		nato/a a	il
Via Perugia, 14		87011	Cassano allo Jonio CS
sede legale in via		cap	comune prov.
055 8662042	055 8662149	01065.FI00@infopec.cassaedile.it	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

Piazzale della Resistenza 50018 Scandicci (FI) -C.F./P.IVA 00975370487
PEC: comune.scandicci@postacert.toscana.it
ufflavpubbl@comune.scandicci.fi.it - ambiente.verde@comune.scandicci.fi.it
uffprociv@comune.scandicci.fi.it



COMUNE DI
SCANDICCI

Settore 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
U.O. Opere Pubbliche e Manutenzioni

si allega l'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato:

Descrizione	importo
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura	130 763.85
A corpo	0.00
In economia	0.00
Sommano	130 763.85
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura	3 690.35
A corpo	0.00
In economia	0.00
Sommano	3 690.35
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
Ribasso d'asta iva inclusa	48 686.33
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0.00
b2) Rilievi accertamenti e indagini	0.00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	2 000.00
b4) Imprevisti	2 500.00
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0.00
b6) Accantonamento di cui all'Art.106 del D.lgs 50/2016	0.00
b7a) Spese tecniche professioni esterni di cui agli articoli 24 e 113 del D.lgs 50/2016	14 872.00
b7b) Fondo per funzioni tecniche (art. 113 c.3 del D.lgs 50/16) 80% del 2%	2 730.69
b7c) Fondo per l'innovazione (art. 113 c.3 del D.lgs 50/16) 20% del 2%	682.67
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	0.00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0.00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0.00
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche e collaudi	0.00
b12) Oneri per applicazione LRT 38/2007 art. 23 c.2	0.00
b13) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:	
Contributo Anac	225.00
IVA sui lavori principali 22%	28 768.05
IVA su le altre voci 22% (eccetto B 7b-c)	4 261.84
arrotondamento	61.48
Sommano B	104 785.06
TOTALE	235 548.91



CAUZIONE E POLIZZE

L'appaltatore ha stipulato e consegnato, ai sensi dell'art. 103 Dlgs 50/16 e del Capitolato Speciale d'Appalto cauzione definitiva di € 18.174,00 mediante polizza fidejussoria n° 2022/50/2650108 rilasciata da REALE MUTUA ASSICURAZIONI in data 30/09/2022; e ai sensi dell'art. 103 comma 7 D.Lgs 50/16 e del Capitolato Speciale d'Appalto, polizza di assicurazione n°2022/06/2112423 rilasciata da REALE MUTUA ASSICURAZIONI in data 30/09/2022 e con scadenza il 30/09/2023 alla cui sezione A prevede il massimale di € 130.763,85 per danni a nuove opere (partita 1) e danni alle opere preesistenti (partita 2) e alla cui sezione B prevede il massimale per responsabilità civile verso terzi di € 500.000,00.

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- **Consegna dei lavori:**
I lavori furono consegnati il giorno **16/01/2023** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.
- **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo:**
Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni 180 naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.
Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **15/07/2023**.
La medesima disposizione nel contratto stabiliva una penale dello 0,5/1000 dell'importo dei lavori per ogni giorno di ritardo.
- **Sospensione e ripresa dei lavori:**
I lavori non subirono alcuna sospensione/ripresa dei lavori.
- **Proroghe:**
Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe.
- **Termini dei lavori:**
Non essendo intervenuta alcuna sospensione/proroga la scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 31/12/2022.
- **Ultimazione dei lavori:**
La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data **29/05/2023** e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza n. 20147319/38 presso INAIL di Cosenza;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi.
- che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime e che quindi è stata omessa la pubblicazione dell'Avviso ad Opponendum prescritto dall'Art. 218 del D.P.R. 207/2010;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente sottoscritta senza presentazione di alcuna riserva;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 130.598,45 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata;



COMUNE DI
SCANDICCI

Settore 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
U.O. Opere Pubbliche e Manutenzioni

CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data 12/06/2023 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	€ 130.598,45
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
CERTIFICATI DI PAGAMENTO:	
Certificato N. 1 del 4/04/2023	€ 97.080,84
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	€ 33.517,61

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Per. Ind. Andrea Lari il giorno 29/05/2023 si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite. Sono stati quindi effettuati i seguenti saggi: Prove di funzionamento e regolazioni. Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali. Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori Per. Ind. Andrea Lari

Viste le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **Zumpano Impianti S.r.l.** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 130.598,45 da cui sono detratti i seguenti acconti già corrisposti:
 - in € 97.080,84

resta il credito di Euro **33.517,61** (diconsi euro trentatremilacinquecentodiciasette/61) che può pagarsi all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione;

che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Scandicci, 14/06/2023

Il Direttore dei Lavori


(Per. Ind. Andrea Lari)

CONFERMA
del Responsabile del Procedimento


(Ing. Gabriele Passeri)