

SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
Servizio U.O. 5.3 Ambiente e Verde

DETERMINAZIONE N. 226 DEL 22/09/2021

OGGETTO: *Riqualificazione giardino Scuola Materna Turziani. Approvazione Conto Finale e Certificato di Regolare esecuzione.*

IL DIRIGENTE

Visto:

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi "Codice dei contratti pubblici";
- il D.L 32 del 18/04/2019 convertito con modificazioni dalla L. 55 del 14/06/2019;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lsg. 218/2012 smi "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- l'art.3 della L.n.136/2010 così come modificato dalla L.n.217/20100, che prevede l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'IDeliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 01/04/2021 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2021-2023 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007, n.244).";
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 06/04/2021 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria -";
- Deliberazione di Consiglio n. 87 del 29/07/2021 avente ad oggetto "Assessment generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2021 ai sensi degli ARTT.175, comma 8 e 193 del D.Lgs.n.267/2000. Variazione del Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2021-2023";
- Deliberazione di Giunta n. 121 del 4/08/2021 avente ad oggetto "Variazio-

ne al piano esecutivo di gestione 2021-2023 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D. lgs. n. 267/2000;

- Deliberazione di Giunta n. 122 del 04/08/2021 avente ad oggetto “ Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022/2024 (Art. 170, Comma 1, D.LGS. N. 267/2000). Presentazione”;

Visto e richiamato il Regolamento Europeo 679/2016 [RGDP] sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

Dato atto che con Disposizione del Sindaco Atto n. 394 del 01/10/2020, è stato conferito all'Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore 5 - Servizi tecnici e Lavori Pubblici;

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 88 del 08/04/2021 sono stati aggiudicati i lavori di “Riqualificazione giardino Scuola Materna Turziani” alla società Italian Garden Srl con sede legale in Via E. Curiel n. 31 – 52010 Bibbiena (AR) C.F. e P.I. 01503250514, per un importo di € 54.799,92 al netto del ribasso del 12%, comprensivo di oneri della sicurezza di € 4.296,72, IVA di legge esclusa;
- con il suddetto atto è stato approvato il presente quadro economico di aggiudicazione;

Quadro economico di aggiudicazione RIQUALIFICAZIONE GIARDINO SCUOLA TURZIANI			
Art.	Descrizione	Sub totali	Totali
A	LAVORI al netto del ribasso pari al 12%:		
A.1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	€ 50.503,20	
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, BARACCHE, OPERE PROVVISORIALI)	€ 4.296,72	
	IMPORTO CONTRATTUALE	€ 54.799,92	€ 54.799,92
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
	Ribasso d'asta disponibile	€ 6.886,80	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini BONIFICA BELLICA		
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici: acquedotto	€ 0,00	
B.4	Imprevisti	€ 0,00	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016	€ 0,00	
B.7.a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (con spese ed oneri accessori stimati al 10% e spese per cassa professionale stimate al 5%)	€ 3.195,02	
B.7.b	Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 del D.Lgs.50/2016): Fondo per la progettazione e per l'innovazione	€ 1.233,73	
B.7.c	Spese per pareri VVF e altri		
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione		
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte		
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi		
B.12	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ 0,00	
B.13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	I.V.A. SU RIBASSO 22%	€ 1.515,10	
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	€ 12.055,98	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22% (escluso B.7.a)	€ 271,42	
B.14	Contributo ANAC	€ 30,00	
	Arrotondamento	€ 12,03	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 25.200,08	€ 25.200,08
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 80.000,00	€ 80.000,00

- la copertura finanziaria della spesa di € **80.000,00** è stata imputata al Cap. n. 513600/19 "Manutenz. Straord. Edifici e impianti scuole materne" - Missio-

ne 04 "Istruzione e diritto allo studio" - Programma 01 "Istruzione prescolastica" - Codice V livello 2020109003 "Fabbricati ad uso scolastico", così come segue:

- € 3.195,02 a titolo di spese tecniche, finanziato mediante FPV (avanzo) – imp. n. 157/2021 sub. imp. n. 81/2021 – beneficiario Geom. Maurizio Vignali (scadenza dell'obbligazione giuridica 31/12/2021). L'importo pari ad € 912,87 è già stato liquidato con Atto di liquidazione n. 347 del 29/03/2021;
 - € 30,00 relativa al contributo ANAC, finanziato mediante FPV (avanzo) – imp. n. 157/2021 sub. imp. 110/2021 (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2021);
 - € 46.774,98 a titolo di lavori e iva, finanziato mediante FPV (avanzo) – beneficiario Italian Garden Srl (C.F. e P.I. 01503250514), imp. n. 157/2021 sub. imp. n. 120/2021 (scadenza dell'obbligazione giuridica 31/12/2021);
 - € 20.080,92 a titolo di lavori e iva finanziato mediante FPV (avanzo) – beneficiario Italian Garden Srl (C.F. e P.I. 01503250514), imp. n. 152/2021 sub. imp. n. 121/2021 (scadenza dell'obbligazione giuridica 31/12/2021).
 - € 9.919,08 a titolo di somme a disposizione finanziato mediante FPV (avanzo) prenotazione di impegno n. 152/2021 (scadenza dell'obbligazione giuridica 31/12/2021);
- in data 03/06/2021 è stata sottoscritta la scrittura privata n. 81 con la società Italia Garden Srl;
 - in data 14/06/2021 sono stati consegnati i lavori come da verbale di pari data firmato senza riserve;
 - per l'esecuzione dei lavori sono stati accordati 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna e che pertanto il termine utile per l'esecuzione dei lavori era l'11/09/2021;

Dato atto che:

- i lavori sono stati ultimati in data 06/09/2021, come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori dello stesso giorno nel quale la Direzione dei lavori accerta e certifica l'ultimazione degli stessi;
- che in data 09/09/2021 è stato emesso il Conto Finale dalla Direzione dei Lavori dell'importo complessivo netto di € 54.739,29 oltre IVA di legge;
- che la società Italian Garden Srl in data 20/09/2021 ha firmato senza riserva la relazione sul Conto finale ed il Certificato di regolare esecuzione dei Lavori;

Considerato che, pertanto, dalle risultanze del Conto Finale ammontante a € 54.739,29 al netto del ribasso del 12%, di cui € 4.296,72 costi della sicurezza, il credito residuo dell'impresa risulta il seguente:

LAVORI:***Riepilogo Conto finale:***

Per lavori al netto del ribasso d'asta del 12%	€ 50.442,57
Oneri della sicurezza	€ 4.296,72
TOTALE NETTO DEI LAVORI	€ 54.739,29

Acconti corrisposti:

Anticipazione	- € 0,00
---------------	----------

RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA € 54.739,29

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA:

1. Spese autorizzate per lavori	€ 54.799,92
2. Importo netto dei lavori eseguiti (come da Conto Finale)	€ 54.739,29

MINORE SPESA (confronto 1-2) € 60,63

Dato atto che:

- il credito dell'impresa ammontante a netti **€ 54.739,29** sarà corrisposto alla società Italian Garden Srl in misura del 90% (**€ 49.265,36**) e del 10% (**€5.473,93**) con polizza fidejussoria a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi dell'importo di **€ 5.475,02**;
- il pagamento della rata di saldo succitata, avverrà previa presentazione da parte dell'impresa di polizza fideiussoria per l'importo sopraindicato, maggiorata degli interessi legali ai sensi dell'art. 103 comma 6 D.Lgs. 50/16;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 20/09/2021 e sottoscritto dalle parti senza riserva alcuna che conferma le risultanze del Conto Finale;

Viste le seguenti polizze prestate dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali:

- cauzione definitiva di € 3.288,00 a mezzo di polizza fidejussoria n. 2021/50/2610644 rilasciata da Reale Mutua Assicurazione Ag. 613 Perugia in data 29/04/2021;
- polizza di assicurazione n. 2021/06/2100052, rilasciata da Reale Mutua Assicurazione Ag. 613 Perugia in data 30/04/2021 e con scadenza il 29/10/2021 alla cui Sezione A -Danni materiali diretti prevede il massimale di €.54.799,92 sia per danni a nuove opere (partita 1) che per danni alle opere preesistenti (partita 2) ed €.20.000,00 alla partita 3 ed alla cui Sezione B prevede il massimale/sinistro alla stipula per responsabilità civile verso terzi di €1.000.000,00;

Rilevato che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime, e che pertanto è stata omessa la pubblicazione dell'Avviso ad Opponendum prescritto dall'art.218 del DPR 207/2010;

Visto il certificato di di regolarità contributiva della società Italia Garden Srl valido fino al 12/10/2021;

Rilevata la necessità di provvedere ad assumere apposito impegno di spesa, su Bilancio 2021, per incentivi funzioni tecniche per un importo di € 1.233,73, così come indicato nel quadro economico sopra riportato;

Dato atto che:

- il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;
- Responsabile del Procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini, Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e lavori Pubblici ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 50/2016;
- Direttore dei Lavori è il Geom. Giuseppe Safina, Esperto in attività tecniche e progettuali del Settore 5 – Servizi tecnici e Lavori Pubblici;
- il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:

1) Di dare atto, approvandolo, che l'importo netto del conto finale dei lavori eseguiti da Italian Garden Srl, aggiudicataria dei lavori di "Riqualificazione giardino Scuola Materna Turziani", a tutto il 06/09/2021 redatto dalla Direzione dei Lavori e firmato senza riserve in data 20/09/2021, ammonta a € 50.442,57 oltre oneri della sicurezza di €4.296,72 ovvero complessivi € **54.739,29** oltre iva, al netto del ribasso d'asta del 12% ed è costituito dai seguenti elaborati:

- Stato Finale lavori;
- Registro Contabilità;
- Sommario Registro di Contabilità;
- Libretto delle Misure;
- Relazione per conto finale e Certificato di regolare esecuzione;

2) Di dare, inoltre, atto che il credito dell'impresa risulta il seguente:

LAVORI:

Riepilogo Conto finale:

Per lavori al netto del ribasso d'asta del 12%	€ 50.442,57
Oneri della sicurezza	€ 4.296,72
TOTALE NETTO DEI LAVORI	€ 54.739,29

Acconti corrisposti:

Anticipazione	- € 0,00
---------------	----------

RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA € 54.739,29

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA:

1. Spese autorizzate per lavori	€ 54.799,92
2. Importo netto dei lavori eseguiti (come da Conto Finale)	€ 54.739,29

MINORE SPESA (confronto 1-2) € 60,63

3) Di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'appalto in oggetto, che conferma nella sostanza le risultanze del Conto Finale, rilasciato dal Direttore dei lavori in data 20/09/2021, sottoscritto per accettazione e senza riserve dalla società Italian Garden Srl ed attestante la corretta esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto e la liquidabilità degli importi dovuti.

4) Di dare atto che:

- l'importo per la polizza a garanzia della rata di saldo ammonta a € 5.473,93, maggiorata degli interessi legali ai sensi dell'art.103 co.6 D. Lgs. 50/2016 e quindi pari ad **€ 5.475,02**;
- che al momento del deposito della polizza fideiussoria bancaria o assicurativa relativa alla rata di saldo, sarà provveduto alla liquidazione del 10% previsto ovvero €5.475,02 oltre IVA 22%, per un totale di € 6.679,52.

5) Di impegnare la somma di € 1.233,73 a titolo di incentivo finanziato mediante FPV (avanzo) su Bilancio 2021 nel seguente modo:

€ 1.233,73

Cap. n. 513600/19 "Manutenz. Straord. Edifici e impianti scuole materne"
Missione 04 "Istruzione e diritto allo studio"
Programma 01 "Istruzione prescolastica"
Codice V livello 2020109003 "Fabbricati ad uso scolastico"
Imp. n. 152/2021 Sub. imp. n. 239/2021
Scadenza dell'obbligazione giuridica 31/12/2021.

6) Di disporre che le economie di spesa siano accertate con successivo e opportuno atto.

7) Di autorizzare lo svincolo delle seguenti polizze prestate dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali:

- cauzione definitiva di € 3.288,00 a mezzo di polizza fidejussoria n. 2021/50/2610644 rilasciata da Reale Mutua Assicurazione Ag. 613 Perugia in data 29/04/2021;
- polizza di assicurazione n. 2021/06/2100052, rilasciata da Reale Mutua Assicurazione Ag. 613 Perugia in data 30/04/2021 e con scadenza il 29/10/2021 alla cui Sezione A -Danni materiali diretti prevede il massimale di €.54.799,92 sia per danni a nuove opere (partita 1) che per danni alle opere preesistenti (partita 2) ed €.20.000,00 alla partita 3 ed alla cui Sezione B prevede il massimale/sinistro alla stipula per responsabilità civile verso terzi di €1.000.000,00;

8) Di dare atto altresì che:

- ai sensi dell'art. 102 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 20/09/2021 dal Direttore dei Lavori assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, dando atto, inoltre, che decorsi i due anni il certificato si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini, Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e lavori Pubblici ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 50/2016;
- il Direttore dei Lavori è il Geom. Giuseppe Safina, Esperto in attività tecniche e progettuali del Settore 5 – Servizi tecnici e Lavori Pubblici;
- il codice CIG è 8654807CAA ed il codice CUP è G78B19000030004;

9) Di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.

10) Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate