



**SETTORE OOPP MANUTENZIONI AMBIENTE
PARCHI E VERDE
Servizio Manutenzione e LL.PP.**

DETERMINAZIONE N. 98 DEL 28/06/2016

OGGETTO: *Riqualificazione energetica delle centrali termiche nell'ambito della convenzione Consip per l'affidamento del Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni (SIE3). Approvazione progetti.*

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE OOPP MANUTENZIONI AMBIENTE PARCHI E VERDE**

- Visto il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.P.R.207/2010;
- Visto il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Visto il D.Lgs. 267/2000 smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Visto il D.Lsg. 218/2012 smi "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- Visto l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali
- Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;

- Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 30/05/2016, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016-2018;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 31/05/2016 con la quale è stato approvato il “Piano esecutivo di gestione 2016-2018: Piano dettagliato degli Obiettivi, Piano della Performance e Obiettivi strategici – Anno 2016”;
- Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 65 del 30/05/2016, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Triennale OO.PP. 2016/2018;
- Vista la disposizione del Sindaco atto n. 171 prot. n. 51087 del 17/11/2014, con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore “OO.PP., Manutenzione e Ambiente”;

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n. 169 del 01/10/2015, alla quale integralmente si rimanda, a seguito del parere espresso dal Segretario generale in data 29/09/2015 al quale integralmente si rimanda, conservato in atti nel fascicolo d'ufficio, si è provveduto ad aderire a convenzione Consip per l'affidamento del Servizio Integrato Energia per le pubbliche Amministrazioni – ed. 3 (SIE 3) Lotto 5 Toscana;
- Con il medesimo atto è stato approvato il Piano Tecnico Economico (PTE), presentato dal gestore (Consorzio Nazionale Servizi) tramite il proprio consorziato Coopservice S.Coop.a.A.;
- L'Amministrazione Comunale a partire dal 1 ottobre 2015 ha aderito alla convenzione Consip Servizio Integrato Energia (SIE3) per la gestione degli impianti termici;
- Che tale convenzione prevede che a partire dal secondo anno termico sia conseguito un risparmio energetico globale riferito a tutto il parco impiantistico pari al 25% annuo, senza alcun costo aggiuntivo per l'Amministrazione;
- Per ottenere ciò il gestore del servizio (Consorzio Nazionale Servizi) tramite il proprio consorziato Coopservice S.Coop.a.A ha proposto nel Piano Tecnico Economico (PTE) interventi strutturali su n.11 impianti termici e nel dettaglio nei seguenti edifici:
 - Asilo nido Stacciaburatta (Via Duprè)
 - Scuola materna Juan Mirò (Via del Molin Nuovo)
 - Scuola elementare Marconi (Via Verdi)
 - Scuola elementare D. Campana (Via Allende)
 - Scuola elementare XXX Aprile (Via Pacchi)
 - Scuola elementare Pettini (Via della Pieve)
 - Scuola elementare Pertini (Piazza Cavour)
 - Scuola media Fermi (Via Leoncavallo)

- Scuola media Rodari (Via Sassetti)
- Scuola media Spinelli (Via Neruda)
- Teatro Studio (Via Donizetti)

- Per procedere con la progettazione esecutiva degli interventi proposti sono stati eseguiti numerosi incontri tecnici tra i progettisti incaricati dal gestore e l'Ufficio Impianti Tecnologici del Comune di Scandicci al fine di condividere le scelte progettuali ed ottenere un risultato performante che porterà ad un rinnovamento sostanziale degli impianti oggetto di intervento senza alcun costo da parte dell'Amministrazione Comunale;
 - Che in data 21/06/2016 con prot. N. 29319 e n. 29320 sono stati depositati ufficialmente da parte di Coopservice i progetti esecutivi degli impianti meccanici oggetto di riqualificazione;
 - Che i progetti , completi di relazioni tecniche, capitolati schemi ecc. come meglio elencati nell'allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, rispondono pienamente alle esigenze previste dal PTE;
 - Che le scelte progettuali prevedono un investimento pari ad € 1.312.763,31 oltre I.V.A. che rimarrà a totale carico del Gestore come previsto dalla convenzione Consip.
 - Vista la relazione dell'Ufficio Impianti allegata come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di dare atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 è l' Ing. Paolo Calastrini Dirigente del settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde, mentre per il Direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 art. 216 c.8 e D.P.R. 207 art 301, viene individuato il Perito Industriale Paolo Consigli con assistente il P.I. Andrea Lari;

DETERMINA

-
-

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:

1. Di approvare per le motivazioni in premessa esposte, che qui si intendono integralmente richiamate e confermate, i progetti esecutivi presentati dalla Coop in data 21/06/2016 con prot. N. 29319 e n. 29320 , completi di relazioni tecniche, capitolati schemi ecc. come meglio elencati nell'allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

rispondono pienamente alle esigenze previste dal PTE.

2. Di dare atto che le scelte progettuali prevedono un investimento pari ad € 1.312.763,31 oltre I.V.A. che rimarrà a totale carico del Gestore come previsto dalla convenzione Consip;
3. Di dare atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 è l' Ing. Paolo Calastrini Dirigente del settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde, mentre per il Direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 art. 216 c.8 e D.P.R. 207 art 301, viene individuato il Perito Industriale Paolo Consigli con assistente il P.I. Andrea Lari.
4. Di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Patrimonio e all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di propria competenza.
5. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on -line per la durata di quindici giorni.
6. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE OOPP MANUTENZIONI
AMBIENTE PARCHI E VERDE**

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs.
82/2005, e norme collegate