



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

**SETTORE PARCHI, VERDE, QUALITÀ DELLA VITA URBANA
SERVIZIO PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA VERDE, ARREDI, E
RIUSO CONTENITORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE N. 68 DEL 22-04-2011

OGGETTO: *Realizzazione dell'area ecologica interrata di Via Cassioli- Loc. Le Bagnese . Affidamento ed impegno di spesa*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PARCHI, VERDE, QUALITÀ DELLA VITA URBANA**

Visto l'art. 192 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto l'art. 67 dello Statuto Comunale;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17 dicembre 2009;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 23/03/2011 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 29/03/2011 con la quale è stato approvato il PEG 2011;

Richiamata la Determinazione del Dirigente del Settore Parchi, Verde e Qualità della Vita Urbana n. 312 del 31/12/10;

Premesso:

- che nel programma triennale delle Opere Pubbliche è prevista la realizzazione di opere di arredo urbano e manutenzione straordinaria sul territorio comunale;
- che l'Amministrazione Comunale intende riorganizzare il sistema della rimozione dei rifiuti urbani nella zona residenziale delle Bagnese nel comune di Scandicci;
- che è interesse dell'Amministrazione Comunale provvedere alla realizzazione di una piattaforma ecologica interrata allo scopo di riqualificare l'area interessata;
- che durante lo svolgimento di alcune assemblee pubbliche nella zona residenziale delle Bagnese sono state avanzate richieste dai cittadini riguardanti la realizzazione di un sistema di cassonetti sotterranei dei rifiuti
- che la società Quadrifoglio spa ha espresso parere contrario in linea tecnica alla realizzazione della piattaforma ecologica per la realizzazione dei cassonetti interrati nell'ambito della riorganizzazione della piazza pedonale Scandicci in Loc. Le Bagnese, così come comunicato all'Amministrazione Comunale dai referenti della Società Quadrifoglio spa durante l'incontro del 21/09/2010 ;

Rilevato

- in attesa che sia sviluppato il Piano complessivo di riorganizzazione del servizio di rimozione dei rifiuti in collaborazione tra l'Amministrazione Comunale e la società Quadrifoglio spa è stata individuata un'area posta in prossimità della Piscina comunale e prospiciente via Cassioli come idonea alla realizzazione di un impianto ecologico interrato;
- che su detta collocazione si è espressa favorevolmente in linea tecnica la Società Quadrifoglio spa come riportato nel Verbale di assenso trasmesso all'Amministrazione Comunale in data 19/10/2010;

- che nel Verbale di assenso della Società Quadrifoglio spa del 19/10/2010 detta Società ha espresso parere favorevole all'ubicazione dell'isola ecologica rendendosi disponibile ad assumersi gli oneri relativi alla realizzazione della piattaforma ed alla relativa posa in opera e che pertanto restano a carico dell'Amministrazione Comunale gli oneri relativi alle opere edili ed alla sistemazione della viabilità circostante;

- che il settore Parchi e Qualità della Vita Urbana ha quindi provveduto, alla predisposizione del progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dell'isola ecologica interrata che prevede un ampliamento della sede stradale sul fronte di via Cassioli mediante arretramento della recinzione della Piscina Comunale.

Rilevato

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 244 del 16/11/10 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di realizzazione dell'area ecologica interrata di Via Cassioli Loc. Le Bagnese e relativo quadro economico per un importo complessivo, comprensivo di somme a disposizione, pari a € 30.847,72;

- che nel progetto definitivo- esecutivo dell'intervento di cui trattasi l'importo totale delle opere edili-stradali al netto di IVA è pari a € 22.001,24 a cui si aggiungono € 940,48 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale, al netto di Iva, pari a € 22.941,72;

- che nel progetto approvato al fine di migliorare l'accesso pedonale si è reso necessario prevedere la demolizione di un armadio dismesso di proprietà del condominio ubicato in Via Fattori n. 55/57 – Via Ussi n. 11 e che per tale demolizione è stato acquisito parere favorevole del Condominio interessato durante la seduta dell'Assemblea condominiale del 29/10/2010 e trasmesso al settore in data 04/11/10 – prot. 44967;

- che successivamente l'assemblea Condominiale condominio ubicato in Via Fattori n. 55/57 – Via Ussi n. 11 ha revocato l'autorizzazione e quindi si è proceduto alla variazione del progetto definitivo – esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 244 del 16/11/2010 prendendo atto della volontà del condominio di mantenere tale manufatto ;

- che con determinazione dirigenziale n. 287 del 21/12/10 è stata approvata la sopra citata variante di progetto che ha comportato una diminuzione dell'importo delle opere edili previste ;

Precisato

-che nel progetto definitivo- esecutivo variato dell'intervento per la realizzazione dell'area ecologica interrata di Via Cassioli Loc. Le Bagnese l'importo totale delle opere edili- stradali al netto di IVA è pari a € 18.804,15 a cui si aggiungono € 940,48 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- che l'importo complessivo dei lavori , al netto di IVA, può essere così sintetizzato

	<i>Opere di realizzazione area ecologica interrata Via Cassioli</i>		
A	Opere edili	18.804,15	
	Oneri di sicurezza	940,48	
	Importo totale	19.744,63	

- che il totale complessivo delle sole opere escluso le somme a disposizione è pari ad €. 19.744,63 e il quadro economico così come previsto dalla normativa vigente ed allegato al presente atto risulta essere:

TOTALE LAVORI	19.744,63
SOMMA A DISPOSIZIONE	11.103,09
TOTALE	30.847,72

- che l'Iva da applicare per la realizzazione dell' area ecologica interrata di Via Cassioli è al 10%, in quanto rientrante nella categoria di interventi di realizzazione di opere, costruzioni ed impianti destinati allo smaltimento, al riciclaggio o alla distruzione dei rifiuti urbani, così come previsto dall'art. 266 comma 1) del D.Lgs. 152/2006;

- che l'importo complessivamente previsto di € 30.847,72, per interventi di cui trattasi è stato impegnato sul Capitolo 585500 art. 41 imp. 08/2204 "Manutenzione e sistemazione straordinaria strade finanziato con i proventi di alienazioni " ;

- che con determinazione dirigenziale n. 277 del 09/12/10 si è proceduto all'affidamento dei lavori di sistemazione di Piazza Cannicci in Scandicci, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, alla ditta CSS srl con sede in Borgo San Lorenzo, Via Fangosa 47 che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto

- che è intenzione dell'Amministrazione procedere alla realizzazione dei lavori di sistemazione di Piazza Cannicci a breve termine;

- che i lavori di realizzazione dell'area ecologica interrata in Via Cassioli riguardano un'area limitrofa all'area di intervento di Piazza Cannicci;

- che nel progetto di Piazza Cannicci si prevedeva la realizzazione di un'isola ecologica interrata in Via Fattori con la possibilità di stralcio di quest'ultima a seguito delle indicazioni di Quadrifoglio Spa;

- che si procederà allo stralcio di tali lavorazioni nel progetto di sistemazione della Piazza Cannicci con apposito approvazione di variante in diminuzione;

- che Piazza Cannicci e Via Cassioli sono aree contigue e che quindi risulta opportuno procedere alla contestuale realizzazione degli interventi;

Considerato quindi:

- l'art. 125 comma 8) del D. Lgs. 163/2006 per lavori di importo pari o superiore a quarantamila euro e fino alle soglie di cui al comma 9), per il quale è ammesso l'affidamento mediante cottimo fiduciario nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante mentre per gli importi inferiori a ventimila euro si può procedere ad affidamento diretto;

- il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture approvato con D.C.C. n. 78 del 03/06/2010;

- l'art 15 punto 5) del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Scandicci (approvato con delibera Consiliare n. 267 in data 17/10/1991 ed integrato/modificato con delibere del Consiglio Comunale 92 del 26/03/1992, n. 93 del 06/07/1994, n. 134 del 16/09/1994, n. 144 del 18/07/1996);

- che con lettera del 27/01/11 ns prot. 3780 è stato richiesto alla ditta CSS srl, aggiudicataria dei lavori di sistemazione della Piazza Cannicci, la migliore offerta al ribasso per la realizzazione dell'area ecologica interrata di Via Cassioli che si prevede di realizzare in concomitanza e/o precedentemente all'intervento di Piazza Cannicci;

- che la ditta CSS srl, dopo la consegna degli elaborati e chiarimenti inerenti alcuni aspetti tecnici e progettuali, ha formulato il suo ribasso inerente la realizzazione degli interventi sopra indicati pari al 22,30% con lettera, ns prot. 16017 del 22/04/10;

RILEVATO:

che l'importo dei lavori oggetto del presente affidamento come risulta da computo metrico è pari a € **18.804,15**, a cui applicando il ribasso di gara del 22,30% della ditta CSS srl risulta un importo pari a € 14.610,82 + oneri di sicurezza esclusi dal ribasso pari a € 940,48 per un totale di € 15.551,30;

che in questo caso l'Iva da applicare è pari al 10% per i motivi sopra esposti;

Vista la relazione del tecnico del settore in data 22/04/10 dalla quale risulta che il ribasso è congruo ed in linea con quelli riscontrati nel settore di appartenenza e quindi si ritiene di poter procedere all'affidamento alla ditta CSS srl;

Dato atto

- che ai sensi dell'art. 7 comma 4, del d.l. n. 187/2010 che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 3 della L. 136 del 13/08/10 stabilisce che, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)

-che i codici assegnati sono i seguenti:

- Realizzazione dell'area ecologica interrata Via Cassioli - CIG – **0675214437** _____
- Realizzazione dell'area ecologica interrata Via Cassioli - CUP– **G73J10000150004** _____

- che nella determinazione sopra citata, n. 287 del 21/12/10, di approvazione della variante del progetto di realizzazione dell'area ecologica interrata di Via Cassioli , si sarebbe proceduto ad attuare una procedura negoziata al fine dell'affidamento dei lavori
- che è necessario procedere all'approvazione del foglio patti e condizioni che regolerà i rapporti tra aggiudicatario ed ente ;

Ritenuto quindi opportuno procedere ad affidare i lavori in oggetto alla ditta CSS srl con sede in Borgo San Lorenzo , Via Fangosa 47 per un importo pari a € 15.551,30 + Iva al 10% per un totale lordo di € 17.106,43, per i motivi sopra esposti e contestuale approvazione del foglio patti e condizioni;

Visto il decreto legislativo n. 163 in data 12.04.2006;

Visto il Regolamento, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 554 in data 21 dicembre 1999 e successive modifiche ed integrazioni nelle parti ancora applicabili in vigore del decreto legislativo n. 163 in data 12.04.2006;

Visto il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 in data 19 aprile 2000;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 34 in data 25 gennaio 2000;

Visto il decreto legislativo n. 267/00;

DETERMINA

1. **Di dare atto** ex art. 192 del decreto legislativo n. 267 in data 18 agosto 2000:
 - a. il fine che con il contratto intende perseguire è quello di eseguire i lavori meglio descritti negli elaborati tecnici del progetto esecutivo approvato con delibera di giunta n. 244 del 16/11/10 e successiva variante , approvata con determinazione dirigenziale n. 287 del 21/12/10, relativo all'intervento per la realizzazione dell'area ecologica interrata di Via Cassioli;
 - b. l'oggetto del contratto è l'esecuzione di lavori, meglio indicati nella parte narrativa del presente atto che qui s'intende confermato e richiamato;
 - c. il contratto sarà giuridicamente perfezionato tramite la stipula della scrittura privata ai sensi dell'art. 15 del regolamento sui contratti approvato con delibera del Consiglio del Comune di Scandicci n. 267 in data 17.10.1991 e successive modifiche ed integrazioni;
 - d. il contraente è la ditta Css srl con sede in Borgo San Lorenzo , Via Fangosa 47;
 - e. le condizioni e le clausole essenziali sono quelle previste per legge e contenute nel foglio patti e condizioni ;

2. **Di individuare** quale modalità di scelta del contraente il cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, c. 8 del D. Lgs 163/06, che per lavori di importo inferiore a quarantamila Euro è ammesso dalle disposizioni vigenti in materia di contratti della Pubblica amministrazione, l'affidamento diretto del responsabile del procedimento;

3. **Di prendere atto ed approvare** l'offerta di ribasso inviato dalla Ditta Css srl con sede in Borgo San Lorenzo , Via Fangosa 47 in data 22/04/2011 prot. n. 16017 € 14.610,82 + oneri di sicurezza esclusi dal ribasso pari a € 940,48 per un totale di € 15.551,30, per i motivi di cui in narrativa;

4. **Di affidare** quindi direttamente per i motivi espressi in narrativa, salvo esito negativo sul controllo di legge l'intervento di realizzazione dell'area ecologica interrata in Via Cassioli, intervento strettamente connesso alla sistemazione di Piazza Cannicci, alla ditta Css srl con sede in Borgo San Lorenzo , Via Fangosa 47 per l'importo pari €. 15.551,30 + Iva al 10% per un totale complessivo pari a € 17.106,43;

5. **Di assumere** la seguente economia che ritorna sull'impegno principale :

€ 17.106,43 (riduzione)
Capitolo 585500 art. 41 " Manutenzione straordinaria strade fin.to alienazioni"
imp. 08/2204 sub 10/338

6. **Di impegnare** a favore della ditta Css srl l'importo complessivo pari a € 17.106,43 Iva compresa nei termini di Legge nel seguente modo:

€ 17.106,43 (riduzione)

Capitolo 585500 art. 41 "Manutenzione straordinaria strade fin.to alienazioni"
imp. 08/2204 sub 11/ 61

7. **Di dare atto**

- che ai sensi dell'art. 7 comma 4, del d.l. n. 187/2010 che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 3 della L. 136 del 13/08/10 stabilisce che, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)

-che i codici assegnati sono i seguenti:

- Realizzazione dell'area ecologica interrata Via Cassioli - CIG - **0675214437** _____
- Realizzazione dell'area ecologica interrata Via Cassioli - CUP- **G73J10000150004** _____

8. **Di dare atto** che la ditta Css srl con sede in Borgo San Lorenzo , Via Fangosa 47 provvederà a trasmettere a questo Ufficio il modulo, che si allega, inerente gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 c. 7 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i;

9. **Di approvare** il foglio patti e condizioni che disciplina i lavori oggetti dell'affidamento ed i rapporti tra l'affidatario e il Comune di Scandicci;

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PARCHI, VERDE, QUALITÀ DELLA VITA
URBANA**
Arch. Andrea Martellacci

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.151 IV co. Del D.Lgs 267/00 si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Scandicci, li

27 APR. 2011

**IL DIRETTORE GENERALE
DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI**

Dott. Paolo Barbanti

CF