

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 19/04/2016 n. 58**

COPIA

Oggetto: *D.L. 55/83 convertito con modificazioni nella Legge n. 131/83 art. 14 .
Aree da destinarsi ad insediamenti abitativi, produttivi e terziari.
Determinazioni*

L'anno duemilasedici (2016), Il giorno 19/4/2016 alle ore 15:00 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

PRESENTI i Sigg.ri:

- **Fallani Sandro**
- **Anichini Andrea**
- **Capitani Elena**
- **Giorgi Andrea**
- **Ndiaye Diye**
- **Toscano Fiorello**

ASSENTI i Sigg.ri:

- **Lombardini Barbara**

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Marco Pandolfini**

Il Sindaco **Sandro Fallani**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto della competenza della Giunta Comunale all'emanazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.Lgs. 267 / 2000;

PREMESSO CHE :

in ottemperanza a quanto previsto dal D.L. 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazione nella Legge 26.04.1983 n. 131, all'art. 14 è fatto obbligo ai Comuni di provvedere annualmente con Deliberazione, prima della Deliberazione di Bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18.04.1962 n. 167 sue successive modifiche ed integrazioni, 22.10.1971 n. 865 e 05.08.1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

- con la stessa Deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

RILEVATO che relativamente alle cessioni di aree e fabbricati, di cui al citato art. 14 del D.L. 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazione in Legge 26.04.1983 n. 131, che potranno aver luogo nel corso dell'esercizio finanziario 2016, il Comune di Scandicci si trova nella seguente situazione:

- non vi sono aree e fabbricati nella disponibilità/proprietà dell'Amministrazione Comunale che potranno essere oggetto di cessione in proprietà o in diritto di superficie, da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18.04.1962 n. 167 sue successive modifiche ed integrazioni, 22.10.1971 n. 865 e 05.08.1978 n. 457;
- pertanto non si prevede di introitare nelle Casse Comunali alcuna somma relativa ai prezzi di cessione;

VISTO il D.L. 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazione nella Legge 26.04.1983 n. 131;

VISTI i pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 ed inseriti nel presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

Quindi, con votazione unanime

DELIBERA

- 1) Di prendere atto che, in ordine al disposto dell'art. 14 del D.L. 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazioni nella Legge 26.04.1983, n. 131., nel corso dell'esercizio finanziario 2016, non vi sono aree e fabbricati nella disponibilità/proprietà dell'Amministrazione Comunale di Scandicci che potranno essere oggetto di cessione in proprietà o in diritto di superficie, da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18.04.1962 n. 167 sue successive modifiche ed integrazioni, 22.10.1971 n. 865 e 05.08.1978 n. 457 e pertanto non si prevede di introitare nelle Casse Comunali alcuna somma relativa ai prezzi di cessione;

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime

DELIBERA

- 2) Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Marco Pandolfini

IL SINDACO

F.to Sandro Fallani

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il a seguito della decorrenza del
termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi
dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì