



GIUNTA COMUNALE

PROPOSTA N° PDGC-34-2020

OGGETTO : *Linee guida per l'affidamento dei servizi di gestione degli impianti sportivi comunali.*

Scandicci, lì 11/02/2020

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica**
(art.49 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000)

IL DIRIGENTE DEL
SETTORE 2 - SERVIZI AMMINISTRATIVI
Dott. Simone Chiarelli

[Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 82/2005 e smi (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa]

PROPOSTA N° PDGC-34-2020

OGGETTO : *Linee guida per l'affidamento dei servizi di gestione degli impianti sportivi comunali.*

Dato atto della competenza della Giunta Comunale all'emanazione del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- la Legge regionale 27 febbraio 2015, n. 21 "Promozione della cultura e della pratica delle attività sportive e ludico-motorie-ricreative e modalità di affidamento degli impianti sportivi";
- il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e relative disposizioni di attuazione;
- il Regolamento per l'affidamento in gestione e uso degli Impianti sportivi comunali approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale nn. 118/2008 e 105/2010 e successivamente modificato con deliberazioni nn. 181/2017 e 14/2018;

Visto il nuovo Regolamento per l'affidamento in gestione e uso degli Impianti sportivi comunali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 30/01/2020 in vigore dal 01/02/2020, il quale all'art. 22, commi 4 e 5 prevede:

"4. Alla data entrata in vigore del presente regolamento, è abrogato il Regolamento per affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali di cui alla delibera di Consiglio comunale n. 118 del 27/11/2008 e successive modificazioni.

5. Fino alla data di approvazione con deliberazione di Giunta comunale del nuovo elenco degli impianti sportivi comunali, resta salvo l'elenco di cui all'Allegato A del Regolamento di cui al precedente comma 3."

Rilevato che nel suddetto Allegato A sono annoverati i citati impianti sportivi di proprietà comunale;

Premesso che:

- il Comune di Scandicci è proprietario dell'impianto sportivo ubicato in piazza Pietro Nenni 7;
- in data 31 ottobre 2007, è stata sottoscritta tra il Comune di Scandicci e l'Associazione Scuola del Fiume, con sede in Scandicci, P.za Nenni 7, una convenzione per l'utilizzo dei locali posti al piano terreno, per il periodo di anni tre;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 250 del 23/11/2010, è stata prorogata la durata della convenzione fino alla stipula di nuova convenzione che regoli i rapporti per l'uso del centro polifunzionale ex "Socet" ai sensi dell'art. 207 del D.lvo 267/00;
- il Comune di Scandicci è proprietario dell'impianto sportivo Stadio Comunale Turri Campo principale Turri, ubicato in Via Rialdoli;
- che in data 05/06/2014, a seguito di espletamento di procedura di gara, è stato sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale e la società Scandicci Calcio srl sd una convenzione per l'affidamento in gestione dell'attività sportiva e di uso dell'impianto sportivo Stadio comunale Turri campo principale Turri, avente scadenza il 04/06/2020;
- il Comune di Scandicci è proprietario dell'impianto sportivo Area Sportiva Vingone, ubicato in Via della Cooperazione snc;

- che in data 14/06/2014, a seguito di espletamento di procedura di gara , è stata sottoscritta tra l'Amministrazione Comunale e la società Scandicci Calcio srl sd la convenzione per l'affidamento in gestione dell'attività sportiva e di uso dell'area sportiva "Vingone", avente scadenza il 04/06/2020;

- il Comune di Scandicci è proprietario dell'impianto sportivo ubicato in Via di Scandicci Alto n. 1;

- che in data 28/08/2014, a seguito di espletamento di procedura di gara , è stata sottoscritta tra l'Amministrazione Comunale e il Circolo Tennis Scandicci una convenzione per l'affidamento in gestione dell'attività sportiva e di uso dell'impianto sportivo Circolo del Tennis, avente scadenza il 27/08/2020;

Visto l'approssimarsi della scadenza delle suddette convenzioni;

Constatato che:

- a breve dovranno essere espletate le procedure di gara per l'individuazione dei privati contraenti cui affidare i servizi di gestione degli impianti sopra indicati e che la legge Regionale n. 21/2015, come anche il Regolamento comunale per l'affidamento degli impianti sportivi, prevedono che le stesse dovranno essere effettuate con procedura ad evidenza pubblica;

- per ogni impianto sportivo sono state predisposte dal Settore 5 le relazioni tecniche necessarie ai fini della redazione della documentazione di gara;

Ritenuto di stabilire le seguenti linee di indirizzo a valere sulle procedure di gara di imminente indizione:

A - Previsione dell'attività sportiva principale praticabile da parte degli utenti, fermo restando il riconoscere quali attività sportive ricreative e sociali di primario interesse pubblico, le attività motorie a favore dei disabili e degli anziani, l'attività formativa dei preadolescenti e adolescenti, le attività per le scuole: arti marziali presso l'impianto sportivo Palestra Socet Vingone – p.za Nenni ; calcio presso l'impianto sportivo stadio comunale Turri campo principale Turri – via Rialdoli; calcio/rugby presso l'area sportiva Vingone – via della Cooperazione; tennis presso l'impianto sportivo Circolo del Tennis - via di Scandicci Alto;

B - Non consentire la sub-concessione dei servizi di gestione dell'impianto a terzi, pur prevedendo la possibilità di gestire direttamente o affidare a terzi con contratto coincidente con la data di scadenza della concessione, l'attività di somministrazione di alimenti e bevande attraverso un servizio bar ristoro, nonché uno spazio per attività di vendita e/o noleggio di attrezzatura sportiva attinente alla pratica delle discipline svolte nell'impianto.

C – Individuare l'inizio della nuova gestione con la prima annualità sportiva utile;

D – Riserva per l'Amministrazione comunale di determinare le tariffe per l'eventuale utilizzo degli impianti da parte di terzi;

E - Prevedere, nell'ambito di ciascuna convenzione, la riserva a favore dell'Amministrazione Comunale di dieci giornate gratuite annue di utilizzo per eventi e/o manifestazioni pubbliche;

F - Riserva per l'Amministrazione comunale di recedere anticipatamente dal contratto qualora nel corso di vigenza della concessione, intervengano modifiche negli strumenti di pianificazione urbanistica, fornendo a tal fine congruo preavviso ;

G - Determinare la durata massima delle convenzioni in relazione alla specificità e alle caratteristiche di ciascun impianto sportivo;

Rilevato, altresì, che la gestione di impianti sportivi di proprietà pubblica è un servizio pubblico avente finalità di interesse generale, come da ultimo riconosciuto dalla deliberazione dell'ANAC n. 1300 del 14 dicembre 2016;

Dato atto che tutta la documentazione necessaria per l'espletamento della procedura di ciascuna gara sarà approvata con successiva determinazione dirigenziale dall'Ufficio competente;

Ritenuto opportuno dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs.n. 267/2000, per poter essere in grado di indire le procedure di gara in tempi rapidi ;

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta sopra riportata, ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime,

DELIBERA

1) Di dare attuazione secondo le modalità del vigente Regolamento comunale per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 19 del 30/01/2020, stabilendo le seguenti linee di indirizzo a valere sulle procedure di gara di imminente indizione per l'affidamento dei servizi di gestione degli impianti sportivi comunali, di seguito indicati:

A - Previsione dell'attività sportiva principale praticabile da parte degli utenti, fermo restando il riconoscere quali attività sportive ricreative e sociali di primario interesse pubblico, le attività motorie a favore dei disabili e degli anziani, l'attività formativa dei preadolescenti e adolescenti, le attività per le scuole: arti marziali presso l'impianto sportivo Palestra Socet Vingone – p.za Nenni ; calcio presso l'impianto sportivo stadio comunale Turri campo principale Turri – via Rialdoli; calcio/rugby presso l'area sportiva Vingone – via della Cooperazione; tennis presso l'impianto sportivo Circolo del Tennis - via di Scandicci Alto;

B - Non consentire la sub-concessione dei servizi di gestione dell'impianto a terzi, pur prevedendo la possibilità di gestire direttamente o affidare a terzi con contratto coincidente con la data di scadenza della concessione, l'attività di somministrazione di alimenti e bevande attraverso un servizio bar ristoro, nonché uno spazio per attività di vendita e/o noleggio di attrezzatura sportiva attinente alla pratica delle discipline svolte nell'impianto.

C – Individuare l'inizio della nuova gestione con la prima annualità sportiva utile;

D – Riserva per l'Amministrazione comunale di determinare le tariffe per l'eventuale utilizzo degli impianti da parte di terzi;

E - Prevedere , nell'ambito di ciascuna convenzione, la riserva a favore dell'Amministrazione Comunale di dieci giornate gratuite annue di utilizzo per eventi e/o manifestazioni pubbliche;

F - Riserva per l'Amministrazione comunale di recedere anticipatamente dal contratto qualora nel corso di vigenza della concessione, intervengano modifiche negli strumenti di pianificazione urbanistica, fornendo a tal fine congruo preavviso ;

G- Determinare la durata massima delle convenzioni in relazione alla specificità e alle caratteristiche di ciascun impianto sportivo;

2) Conseguentemente, di dare mandato al Settore 2 di predisporre la documentazione necessaria per l'espletamento delle procedure di gara con appositi provvedimenti attuativi;

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'urgenza del presente provvedimento in quanto devono essere indette la procedura di gara per i nuovi affidamento in concessione dei suddetti impianti sportivi

Con votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n. 267/2000.