



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE
SERVIZIO PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI

DETERMINAZIONE N. 148 DEL 24-08-2015

OGGETTO: *Svincolo rata di saldo e polizza fideiussoria opere a verde
Rotatoria CDR . Ditta Vivai Menotti e Melani*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 21.07.2015 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2015, la relazione programmatica, il bilancio pluriennale 2015-2017 e allegati;
Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 dell'8 gennaio 2015 con la quale è stata approvata la gestione provvisoria del PEG.anno 2015 e la delibera di giunta Comunale n.118 del 22.07.2015 "Piano Esecutivo di Gestione 2015: Piano Dettagliato degli Obiettivi, Piano della Performance e Obiettivi strategici anno 2015. "

Visto il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009;

Visto l'atto sindacale n. 171 del 17/11/2014 con la quale sono state attribuite le funzioni di dirigente del Settore OO.PP., Manutenzione, Ambiente , Parchi e Verde all'Ing. Paolo Calastrini;

Premesso

che con deliberazione della Giunta del Comune di Scandicci n.192 in data 30 ottobre 2008 è stato approvato il progetto esecutivo (in linea tecnica) della realizzazione della rotatoria nell'area CDR del Comune di Scandicci;

che con deliberazione della Giunta n. 238 in data 23.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo generale delle opere a verde e di quelle edili inerenti la realizzazione della rotatoria dell'area CDR in cui sono scissi i rispettivi quadri economici ;

Premesso altresì – per quanto riguarda le opere a verde

che con determinazione n. 35 in data 12 febbraio 2009 è stata approvata la determinazione a contrattare, il bando di gara ed il disciplinare ed indetta la gara per la realizzazione delle opere a verde per il giorno 23 marzo 2009 alle ore 9.30 nonché fissato il termine finale per il ricevimento delle offerte per il giorno 19 marzo 2009 alle ore 12.00 ;

che con determinazione n. 67 in data 20.03.2009 è stata nominata la commissione di gara ed il giorno 23 marzo 2009 si è svolta la gara;

che con determinazione n. 98 in data 22 aprile 2009 è stato approvato il verbale di aggiudicazione in virtù del quale è stato stipulato il contratto in data 29.07.2009 rep. 13.103 racc 968 con la costituenda associazione temporanea di imprese formata dalle società Vivai Menotti Melani Sas e Azienda Agricola F.lli Buccelletti Srl delle quali la società mandataria è l'impresa Vivai Menotti Melani Sas

Preso atto:

che i lavori sono stati consegnati in data 04.06.2009;

che i lavori risultano essere conclusi in data 04/12/2009, come da comunicazione della direzione dei lavori in data 05.02.2010 prot. 5815 in data 09.02.2010 che ha depositato il Certificato di ultimazione dei lavori ;

che con determinazione n. 44 del 04.03.2010 è stato preso atto dei documenti dalla direzione dei lavori in data 05.02.2010 prot. 5815 in data 09.02.2010 (Certificato di ultimazione dei lavori;Relazione Stato finale ;Giornale dei lavori;Tavola As built AUA005 vegetazione ; Tavola As built IMP101 –

Impianto di irrigazione; Tavola As built IMP102 – Impianti;Certificazione sui materiali e impianti ; Libretto delle misure ;Registro di contabilità ; Stato finale) ed i documenti trasmessi dalla direzione dei lavori in data 11.02.2010 prot. 6400 in data 12.02.2010 (Certificato di Pagamento n.1);

che con successiva determinazione n.67 in data 24.03.2010 è stato liquidato l'importo relativo al certificato di pagamento del I^ SAL pari ad un importo lordo di € 78.865,60;

che con determinazione n. 171 del 12.07.2010 è stato approvato il II^ certificato di pagamento e l'atto unilaterale per la manutenzione di ulteriori due anni rispetto a quanto previsto dal capitolato di gara;

che con successiva determinazione n.179 in data 21.07.2010 è stato liquidato l'importo relativo al certificato di pagamento del II^ SAL pari ad un importo lordo di € 79.662,22;

che con determinazione n. 244 del 29/10/2010 è stato approvato il collaudo delle opere a verde e dell'impianto di irrigazione ad opera dell' Ing. Paolo Pietro Bresci e Arch. Tessa Matteini che hanno collaudato i lavori di cui si tratta constatando che l'appaltatore ha sottoscritto la contabilità senza riserve;

che con lettera dell'11/11/10 l'Amministrazione Comunale ha svincolato la polizze assicurative relative all'intervento e la relativa polizza fideiussoria n. 198 del/09/6948619 emessa da FATA Assicurazioni agenzia di Prato in data 22/05/09;

che risulta ancora da liquidare la somma di € 724,20 al netto di IVA , pari alla trattenuta dello 0,5% ai sensi dell'art. 7 del D.M. 145/2000, corrispondente alla rata di saldo e che la stessa sarà pagata al momento in cui il collaudo delle opere a verde diventerà definitivo, ossia trascorsi due anni dalla sua approvazione e più esattamente dalla data del 29/10/2010;

Preso atto, per quanto riguarda l'attività di verifica sulle opere a verde :

che con determinazione n. 100 del 22 aprile 2009 è stata approvata la determinazione a contrattare per il conferimento, tra gli altri, dell'incarico di collaudatore delle opere a verde all'Arch. Tessa Matteini;

che con determinazione n. 244 in data 29.10.2010 è stato approvato il collaudo delle opere di cui si tratta;

che nel certificato di collaudo è indicato *"Per le successive verifiche relative alle opere a verde si rimanda ad una necessaria integrazione da effettuarsi dopo due stagioni vegetative (art. 25 del Capitolato d'Appalto"*;

che per tal motivo è stata richiesta l'esecuzione di tale attività integrativa del servizio di collaudo già affidato con determinazione n. 100/2009;

che l'attività integrativa del servizio di collaudo ha ad oggetto oltre agli obblighi, diritti e poteri dovuti per legge (Titolo XII del DPR 554/99, art. 187 e seguenti, art. 141 del d.lvo n. 163 in data 12 aprile 2006) una puntuale ricognizione dello stato vegetativo delle essenze arboree e conseguente rappresentazione grafica;

che con determinazione n. 295 del 24/12/10 si è provveduto, per le motivazioni sopra esposte ad affidare l'incarico a favore dell'Arch. Tessa Matteini per l'attività integrativa di collaudatore delle opere a verde per l'importo di € 1.854,36 - calcolato sulla base di un compenso orario pari a € 45,45 (comprensivo di ritenuta di acconto e già ridotto del 20% secondo l'art. 4 c.12 bis del D.L. 65/89) per un monte ore previsto pari a 40 e contributo Inarcassa pari al 2% - ed assunto il relativo impegno di spesa;

che in data 30/12/10 si è proceduto alla stipula della relativa scrittura privata;

che con lettera in data 11/06/12, ns. prot. 21227 del 12/06/12 l'Arch. Tessa Matteini ci comunicava la necessità di procedere ad una integrazione dell'impegno di spesa dovuta al passaggio dei minimi tariffari - *ai sensi dell'art. 1 comma 100, della legge finanziaria 2008 (L. 24.12.2007 n. 244)* - al regime ordinario che comporta l'addebito di Iva al 21% e la variazione della percentuale per il contributo Inarcassa passato dal 2% al 4% per un nuovo importo complessivo lordo pari a € 2.287,77; - che con determinazione dirigenziale n. 136 del 18/06/12 si è proceduto all'integrazione dell'impegno di spesa a favore della professionista per un importo lordo di € 433,41;

Dato atto :

che si è già provveduto a dare comunicazione alla Ditta Menotti e Melani con lettera del 13/06/12 ns prot 21384 delle prescrizioni previste nell'atto integrativo e che con risposta inviata dalla Ditta Menotti e Melani S.a.s. in data 09.07.2012 reg. al prot.n.24490 la ditta **comunica la propria disponibilità ad effettuare le sostituzioni previste dal collaudo nel prossimo autunno -ottobre 2012- (stagione idonea alla piantumazione) senza iscrizione di alcuna riserva;**

che con determinazione dirigenziale n. 183 del 23/07/2012 si è proceduto ad approvare la documentazione relativa alla verifiche delle opere a verde effettuata dopo le due stagioni vegetative

dall'Arch. Tessa Matteini e che con successivo atto di liquidazione n. 325 del 23/07/2012 si è proceduto alla liquidazione della relativa fattura emessa dalla professionista ;

Rilevato

che nel disciplinare di gara approvato con determinazione a contrattare n. 35 del 12.02.2009 è stato prescritto agli offerenti in sede di gara l' *"Indicazione del tempo, espresso in mesi, in cui l'impresa si impegna alla realizzazione della gratuita manutenzione di quanto eseguito e sulle aree a verde oggetto dell'appalto per un periodo ulteriore ai 24 mesi di manutenzione obbligatoria stabiliti dal progetto esecutivo garantendone pertanto la continuità e l'efficacia."*;

che in virtù di tale prescrizione l'aggiudicataria ('ATI costituita dall'impresa Vivai Menotti Melani Sas con sede in via Montebello n. 86, 50123 Firenze codice fiscale e partita Iva 03653400485 e dell'Azienda Agricola F.lli Buccelletti Srl con sede in località S.Lucia n. 149, 52043 Castiglion Fiorentino codice fiscale e partita Iva 00140120510) ha offerto in sede di gara di eseguire la gratuita manutenzione per un ulteriore periodo di 24 mesi;

che con determinazione n. 171 del 12.07.2010 è stato approvato l'atto unilaterale per la manutenzione a firma della ditta Menotti e Melani con il quale la ditta, a seguito di impegno assunto in sede di gara, si impegna alla manutenzione gratuita per un periodo di ulteriori due anni rispetto ai 24 mesi dalla fine dei lavori e previsti dal capitolato di gara;

che l'atto unilaterale è stato firmato dalla ditta Menotti e Melani in data 29/06/2010

che l'attività di gratuita manutenzione viene a cessare allo scadere degli ulteriori 24 mesi dalla fine dei lavori **ossia dalla data del 04/12/2013**

Rilevato altresì

Che la società Mandataria dell'ATI (Vivai Menotti Melani Sas) ha depositato apposita polizza fidejussoria n. 5009021310919 stipulata con la società Fata Assicurazioni danni Spa, Agenzia Generale n. 198 di Prato in data 06.07.2010 prot. n. 29516 del 07.07.2010 a garanzia di tutte le opere a verde di cui si tratta ed in particolare a garanzia delle condizioni in cui le piante si troveranno dopo la seconda ripresa vegetativa indicata nell'art. 25 del capitolato speciale d'appalto;

che il capitale assicurato nella sopra citata garanzia fidejussoria, è di € 73.144,40 con decorrenza dal 06.07.2010 al 06.07.2012 ;

che secondo quanto previsto dall'art. 8) dell'atto unilaterale la ditta Menotti e Melani tale polizza fidejussoria è a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto d'appalto già stipulato in data 29.07.2009 rep. 13103 fascicolo 968 ed a garanzia della rata di saldo, e che la ditta s'impegna con il presente atto a rinnovare per tutta la durata della manutenzione.

- **che** la polizza presentata aveva scadenza il 06/07/12 e che quindi la ditta Menotti e Melani si impegnavano a rinnovarla fino alla data del 04/12/2013;

Dato atto inoltre che risulta da liquidare alla ditta Menotti e Melani la somma pari a € 724,20 al netto di IVA , pari alla trattenuta dello 0,5% ai sensi dell'art. 7 del D.M. 145/2000, corrispondente alla rata di saldo e che la stessa sarà pagata al momento in cui il collaudo delle opere a verde diventerà definitivo, ossia trascorsi due anni dalla sua approvazione;

Visto il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo per il pagamento di € 724,20 + Iva al 10% redatto in data 25/08/2015 per un totale di € __796,62 a firma del Rup Ing. Paolo Calastrini;

Vista la relazione del tecnico del settore in data 24/08/2015, depositata agli atti del presente atto, in cui si attesta l'ottemperanza alle prescrizioni del collaudatore, la regolarità dei lavori eseguiti e la conclusione degli stessi e si propone di procedere alla liquidazione del suddetto importo alla presentazione di fattura;

Preso atto inoltre:

che l'impegno di spesa , dopo il riaccertamento straordinario è stato assunto sul capitolo 585500/41" Manutenzione straordinaria strade finanziato con alienazioni" imp. 15/983 sub 93/2015

che il codice CIG assegnato ai lavori denominati Sistemazione rotatoria CDR opere a verde è **0265060E6A** da citare nella fattura che sarà successivamente emessa accompagnata da Durc attestante la regolarità contributiva ;

Dato atto

- che con lettera del 16/03/2015, ns. prot. questa ufficio ha provveduto ha fornire gli elementi informativi relativi alla fattura elettronica , facendo inoltre presente la sussistenza del credito a favore dell'impresa;
- che la ditta Vivai Menotti e Melani ha fatto pervenire modello di autocertificazione contenente le dichiarazioni degli estremi identificativi necessari ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. 136/2010 e s.m.i., via Pec prot. GEN GEN 2015-12791 del 16/03/2015, come da lettera depositata agli atti;
- che non si è proceduto alla pubblicazione dei dati nella apposita sezione del sito web denominata "Trasparenza, valutazione e merito" in quanto trattasi di interventi antecedente alla entrata in vigore della normativa di riferimento - art. 37 del D.Lgs 14/03/2013 n. 33;
- che a seguito dell'art. 4) del D.L. 34/2014 "Semplificazioni in materia di Durc" che rimanda la regolamentazione al successivo decreto interministeriale del 30/01/2015 e circolare esplicativa del 08/06/2015 è in vigore dal 01/07/2015 la procedura di richiesta di regolarità contributiva semplificata denominata "Durc on line" ;
- che dalla verifica effettuata da questo ufficio sui portali dedicati risulta la regolarità contributiva INPS e INAIL , prot. INSPS 544513/15, alla data 20/07/2015 con scadenza validità alla data del 17/11/2015, depositata in atti nel fascicolo del presente provvedimento ;
- che si può procedere allo svincolo della polizza fideiussoria n. 5009021310919 stipulata con la società Fata Assicurazioni Spa, Agenzia Generale n. 198 di Prato in data 06.07.2010 prot. n. 29516 del 07.07.2010 prestata dalla ditta a titolo di cauzione definitiva per la gratuita manutenzione in quanto i lavori in oggetto sono conclusi ;

Preso atto che il presente atto non è soggetto al parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del provvedimento;

DETERMINA

1. Di prendere atto

- **che** con deliberazione della Giunta n. 238 in data 23.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo generale delle opere a verde e di quelle edili inerenti la realizzazione della rotatoria dell'area CDR in cui sono scissi i rispettivi quadri economici ;
- **che** con determinazione n. 35 in data 12 febbraio 2009 è stata approvata la determinazione a contrattare, il bando di gara ed il disciplinare ed indetta la gara per la realizzazione delle opere a verde
- **che** con determinazione n. 98 in data 22 aprile 2009 è stato approvato il verbale di aggiudicazione in virtù del quale è stato stipulato il contratto in data 29.07.2009 rep. 13.103 racc 968 con la costituenda associazione temporanea di imprese formata dalle società Vivai Menotti Melani Sas e Azienda Agricola F.lli Buccelletti Srl delle quali la società mandataria è la l'impresa Vivai Menotti Melani Sas
- **che** i lavori sono stati consegnati in data 04.06.2009;
- che i lavori risultano essere conclusi in data 04/12/2009, come da comunicazione della direzione dei lavori in data 05.02.2010 prot. 5815 in data 09.02.2010 che ha depositato il Certificato di ultimazione dei lavori ;
- **che** con determinazione n. 44 del 04.03.2010 è stato preso atto dei documenti dalla direzione dei lavori in data 05.02.2010 prot. 5815 in data 09.02.2010 (Certificato di ultimazione dei lavori;Relazione Stato finale ;Giornale dei lavori;Tavola As built AUA005 vegetazione ; Tavola As built IMP101 – Impianto di irrigazione; Tavola As built IMP102 – Impianti;Certificazione sui materiali e impianti ; Libretto delle misure ;Registro di contabilità ; Stato finale) ed i documenti trasmessi dalla direzione dei lavori in data 11.02.2010 prot. 6400 in data 12.02.2010 (Certificato di Pagamento n.1);
- **che** con successiva determinazione n.67 in data 24.03.2010 è stato liquidato l'importo relativo al certificato di pagamento del I^ SAL pari ad un importo lordo di € 78.865,60;
- **che** con determinazione n. 171 del 12.07.2010 è stato approvato il II^ certificato di pagamento e l'atto unilaterale per la manutenzione di ulteriori due anni rispetto a quanto previsto dal capitolato di gara;
- **che** con successiva determinazione n.179 in data 21.07.2010 è stato liquidato l'importo relativo al certificato di pagamento del II^ SAL pari ad un importo lordo di € 79.662,22;
- **che** con determinazione n. 244 del 29/10/2010 è stato approvato il collaudo delle opere a verde e dell'impianto di irrigazione ad opera dell' Ing. Paolo Pietro Bresci e Arch. Tessa

Matteini che hanno collaudato i lavori di cui si tratta constatando che l'appaltatore ha sottoscritto la contabilità senza riserve;

- **che** con determinazione n. 295 del 24/12/10 si è provveduto ad affidare l'incarico a favore dell'Arch. Tessa Matteini per l'attività integrativa di collaudatore delle opere a verde per l'importo di € 1.854,36 - calcolato sulla base di un compenso orario pari a € 45,45 (comprensivo di ritenuta di acconto e già ridotto del 20% secondo l'art. 4 c.12 bis del D.L. 65/89) per un monte ore previsto pari a 40 e contributo Inarcassa pari al 2% - ed assunto il relativo impegno di spesa;
- **che** con determinazione dirigenziale n. 183 del 23/07/2012 si è proceduto ad approvare la documentazione relativa alla verifiche delle opere a verde effettuata dopo le due stagioni vegetative dall'Arch. Tessa Matteini e che con successivo atto di liquidazione n. 325 del 23/07/2012 si è proceduto alla liquidazione della relativa fattura emessa dalla professionista ;
- **che** con lettera dell'11/11/10 l'Amministrazione Comunale ha svincolato la polizze assicurative relative all'intervento e la relativa polizza fideiussoria n. 198 del/09/6948619 emessa da FATA Assicurazioni agenzia di Prato in data 22/05/09;

2. **Di prendere atto inoltre :**

- **che** con determinazione n. 171 del 12.07.2010 è stato approvato l'atto unilaterale per la manutenzione a firma della ditta Menotti e Melani con il quale la ditta, a seguito di impegno assunto in sede di gara nell'ambito dei lavori del progetto denominato "Sistemazione rotatoria CDR – Opere a verde", si è impegnata alla manutenzione gratuita per un periodo di ulteriori due anni rispetto ai 24 mesi dalla fine dei lavori e previsti dal capitolato di gara;
- **che** l'atto unilaterale è stato firmato dalla ditta Menotti e Melani in data 29/06/2010;
- **che** l'attività di gratuita manutenzione viene a cessare allo scadere degli ulteriore 24 mesi dalla fine dei lavori **ossia dalla data del 04/12/2013**;
- che la ditta Menotti e Melani , secondo quanto previsto dall'art. 8) dell'atto, ha presentato una polizza fidejussoria – pari a € 73.144,40 con decorrenza dal 06.07.2010 al 06.07.2012 - a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto d'appalto già stipulato in data 29.07.2009 rep. 13103 fascicolo 968 ed a garanzia della rata di saldo, e che la ditta s'impegna con l'atto unilaterale a rinnovare per tutta la durata della manutenzione;
- **che** la polizza presentata ha scadenza il 06/07/12 e che quindi la ditta Vivai Pianti Menotti e Melani sas si è impegnata a rinnovare fino alla data del 04/12/2013;
- **che** risulta da liquidare alla ditta Vivai Piante Menotti e Melani la somma pari a € 724,20 al netto di IVA , per un importo lordo di € 796,62 - pari alla trattenuta dello 0,5% ai sensi dell'art. 7 del D.M. 145/2000, corrispondente alla rata di saldo e che la stessa sarà svincolata al momento in cui il collaudo delle opere a verde diventerà definitivo, ossia trascorsi due anni dalla sua approvazione;
- **che** si procederà così alla successiva liquidazione, a titolo di saldo, dietro presentazione di fattura e dietro verifica della regolarità contributiva;
- **che** il codice CIG assegnato ai lavori denominati "Sistemazione rotatoria CDR opere a verde" è **0265060E6A** da citare nella fattura che sarà successivamente;

3. di **approvare** il certificato di pagamento emesso in data 25/08/2015 relativo alla rata di saldo per il pagamento di € 724,20 + Iva al 10% per un totale di € 796,62 a firma del Rup Ing. Paolo Calastrini depositato agli atti del presente provvedimento;

4. **Di dare atto** che sulla base della relazione del tecnico del settore in data 24/08/2015, depositata agli atti del presente atto, si attesta l'ottemperanza alle prescrizioni del collaudatore, la regolarità dei lavori eseguiti e la conclusione degli stessi e si propone di procedere alla liquidazione del suddetto importo alla presentazione di fattura;

5. **Di dare atto**

- che non si è proceduto alla pubblicazione dei dati nella apposita sezione del sito web denominata "Trasparenza, valutazione e merito" in quanto trattasi di interventi antecedenti alla entrata in vigore della normativa di riferimento - art. 37 del D.Lgs 14/03/2013 n. 33;
- che a seguito dell'art. 4) del D.L. 34/2014 "Semplificazioni in materia di Durc" che rimanda la regolamentazione al successivo decreto interministeriale del 30/01/2015 e circolare

esplicativa del 08/06/2015 è in vigore dal 01/07/2015 la procedura di richiesta di regolarità contributiva semplificata denominata "Durc on line" ;

- che dalla verifica effettuata da questo ufficio sui portali dedicati risulta la regolarità contributiva INPS e INAIL della ditta Vivai Pianta Menotti e Melani Sas , prot. INSPS 544513/15, alla data 20/07/2015 con scadenza validità alla data del 17/11/2015, depositata in atti nel fascicolo del presente provvedimento ;
6. **di provvedere** allo svincolo della polizza fideiussoria n. 5009021310919 stipulata con la società Fata Assicurazioni Spa, Agenzia Generale n. 198 di Prato in data 06.07.2010 prot. n. 29516 del 07.07.2010 prestata dalla ditta a titolo di cauzione definitiva per la gratuita manutenzione in quanto i lavori in oggetto sono conclusi ;
7. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni;

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI
E VERDE**

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.