



Comune di Scandicci

► Settore Edilizia e Urbanistica  
Infrazioni Edilizie

Prot. n. 294

ORDINANZA N.

1

### IL SINDACO

Visto il fax del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze pervenuto in data 03-01-2012 avente ad oggetto l'intervento n. 45 del 01-01-2012 effettuato per la verifica dell'incendio della canna fumaria dell'abitazione sita in via delle Corbinaie, 2;

Rilevato che nel suddetto fax è indicato che personale dei VVFF ha provveduto in occasione dell'intervento di cui sopra a *"diffidare dall'utilizzo della canna fumaria del caminetto della cucina che attraversa due stanze interne all'abitazione in quanto la sopracitata risulta rotta in più parti a causa dell'incendio avvenuto al suo interno"*

Preso atto del fatto che nel fax di cui trattasi è inoltre indicato che, *"per la tutela della pubblica e/o privata incolumità ritenesi necessario che codesto Comune provveda a predisporre urgente ordinanza di formale diffida all'utilizzo del caminetto e della relativa canna fumaria fino ad effettuazione delle urgenti verifiche tecniche da parte di tecnico esperto nonché dei relativi urgenti lavori di manutenzione e consolidamento necessari per il ripristino delle originarie condizioni di tenuta e sicurezza dell'impianto in argomento da eseguirsi in conformità alla regola dell'arte"*;

Ritenuto di dover procedere ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come indicato nel citato fax;

Ravvisata la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza per l'adozione del presente provvedimento;

Rilevato, dalla documentazione agli atti, che proprietario dell'appartamento di cui trattasi sito in via delle Corbinaie, 2 ed ivi residente è Masini Roberta;

### ORDINA

a MASINI ROBERTA in qualità di proprietaria dell'appartamento sito in via delle Corbinaie, 2 interessato dall'intervento n. 45 effettuato dai Vigili del Fuoco in data 01-01-2012:

1) di non utilizzare il caminetto e la relativa canna fumaria fino alla effettuazione delle urgenti verifiche tecniche da parte di tecnico esperto nonché dei relativi urgenti lavori di manutenzione e consolidamento necessari per il ripristino delle originarie condizioni di tenuta e sicurezza dell'impianto in argomento da eseguirsi in conformità alla regola dell'arte;



Comune di Scandicci

► Settore Edilizia e Urbanistica  
Infrazioni Edilizie

### AVVERTE

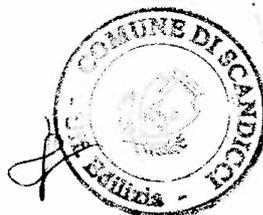
- 2) che gli effetti del presente provvedimento cesseranno con l'avvenuta dimostrazione del ripristino delle originarie condizioni di tenuta e sicurezza dell'impianto, mediante produzione di idonea documentazione al Settore Lavori Pubblici – Servizio Manutenzione.
- 3) che in caso di inottemperanza a quanto sopra ordinato si provvederà d'ufficio a spese degli interessati, restando salva l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 650 del codice penale;
- 4) che il Settore Polizia Municipale curerà l'osservanza del presente provvedimento;
- 5) che avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. della Toscana secondo le modalità di cui al Decreto Legislativo 02.07.2010 n. 104 oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica del presente atto;

### DISPONE

- 6) la trasmissione di copia del presente provvedimento al Settore Lavori Pubblici – Servizio Manutenzione ed al Settore Polizia Municipale;
- 7) la notifica del presente provvedimento a norma di legge ai seguenti nominativi:  
- Masini Roberta residente in via delle Corbinaie, 2 50018 Scandicci (FI);

Scandicci, 03.01.2012

LZ/pp



IL SINDACO

v:\infrazioni edilizie\vfff\provv. contingibili ed urgenti\provvedimenti\2012\cannafumariaviacorbinaie2.doc