

SETTORE 2 - SERVIZI AMMINISTRATIVI
Servizio U.O. 2.2 Patrimonio immobiliare
ed espropri

DETERMINAZIONE N. 29 DEL 11/02/2022

OGGETTO: *Auditorium comunale. Concessione d'uso all'Azienda USL Toscana Centro per l'effettuazione della campagna vaccinale anti Covid-19. Accertamento rimborso spese periodo 7/05 - 30/09/2021. Rettifica determinazione dirigenziale Settore 2 n. 330/2021*

IL DIRIGENTE

Visto il decreto legislativo n. 267/2000;

Visto l'art. 69 dello Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;

Visto l'Atto del Sindaco del Comune di Scandicci n. 394 del 1° ottobre 2020 di conferimento di incarichi dirigenziali e attribuzione delle competenze al personale dell'area della dirigenza con il quale sono state attribuite al sottoscritto dirigente dott. Simone Chiarelli le competenze e le funzioni relative al Settore 2 - Servizi amministrativi, tra cui anche quelle relative all'Unità Operativa 2.2 - 'Patrimonio immobiliare ed espropri';

Viste le Deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 48 del 1° aprile 2021 avente ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – Periodo 2021/2023 (Art. 170, COMMA 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
- n. 49 del 1° aprile 2021 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (Art.151 del D.Lgs. N. 267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2021-2023 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007, n.244).";

Viste le Deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 42 del 6.04.2021 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria.";

- n. 56 del 29.04.2021 avente per oggetto “Rendiconto 2020. Riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2020 ex art.3 c.4 del D.Lgs. n. 118/2011”;
- n. 61 del 29.04.2021 avente per oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021. Parte programmatica”;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 29/07/2021 avente per oggetto “Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2020 ai sensi dell'art.227 del D.Lgs.267/2000.”;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 04/08/2021 avente per oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2022/2024 (Art. 170, Comma 1, D.LGS. N. 267/2000).Presentazione”;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 102 del 30/09/2021 avente per oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2022/2024. Discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del D.LGS. n. 267/200.”.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 4.01.2022 avente ad oggetto “PEG 2022. Indirizzi di gestione nella fase dell'esercizio provvisorio.”;

Visto e richiamato il **Regolamento Europeo 679/2016[RGPD]**, sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

Premesso:

- che l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che tale termine possa essere differito con Decreto del Ministro dell'interno, d'intesa col Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- che con decreto del Ministro dell'Interno 24.12.2021, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 309 del 31.12.2021, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli enti locali è stato differito al 31 marzo 2022 ed autorizzato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 163, comma 3, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo n. 267/200, l'esercizio provvisorio del bilancio fino a tale data;
- che l'art. 163 del decreto legislativo n. 267/2000 prevede che in caso di regime di esercizio provvisorio è possibile effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato, con l'esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- che l'Amministrazione Comunale non ha ancora provveduto all'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 ma la Giunta Comunale, con il sopra detto Atto n. 1 del 4 gennaio 2022, ha approvato gli indirizzi di gestione del PEG 2022 nella fase dell'esercizio provvisorio;

Premesso:

- che con **Deliberazione n. 60 del 29 aprile 2021** della Giunta Comunale è stato stabilito di concedere in comodato d'uso gratuito all'Azienda USL Toscana centro l'unità immobiliare, posta al piano secondo ed ultimo del fabbricato ubicato a Scandicci in Piazzale della Resistenza n. 2/A-B-C - identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Scandicci al Foglio 16, particella 2680, sub. 509 e particella 2668, sub. 501 - stabilendo di porre a

carico della predetta Azienda le spese condominiali di carattere ordinario (incluso la manutenzione degli impianti) e tutte le spese relative alle utenze e servizi sostenute per la predetta unità durante il periodo di concessione d'uso, nonché la pulizia e sanificazione dei locali e le spese di stipula del contratto;

- che in data 7 maggio 2021 è stato stipulato il contratto di comodato per una durata di 1 (uno) anno, nel quale è previsto, da parte dell'Azienda USL Toscana centro, il rimborso delle utenze, su base trimestrale, per un importo giornaliero di € 220,00 IVA inclusa;
- che con nota del 22 settembre 2021, protocollo 68267, acquisita al protocollo generale del Comune di Scandicci in pari data al n. 39064, l'Azienda Usl Toscana Centro ha ritenuto di recedere dal contratto, salvo richiedere successivamente, con nota del 9 dicembre 2021, protocollo 91300, acquisita al protocollo generale del comune di Scandicci in pari data al n. 53530, di potersi riavvalere della struttura, a partire dal 6 dicembre 2021 fino alla fine del contratto, per esigenze legate alla ripresa della campagna vaccinale Covid-19;
- che con propria **Determinazione Dirigenziale n. 330 del 27/12/2021**, è stato quindi stabilito:

'1. di dare atto che il rimborso spese dovuta dall'Azienda USL Toscana centro per l'utilizzo del Nuovo centro civico, di proprietà del Comune di Scandicci, dal 7 maggio al 30 settembre 2021 per la campagna vaccinale Covid-19, risulta pari a complessivi € 32.120,38 di cui € 26.328,18 per rimborso spese ed € 5.792,20 per IVA 22%;

2. di dare atto che il predetto rimborso trova il necessario accertamento contabile, nel corrente bilancio dell'ente, nel seguente modo:

Capitolo: 177003/42 'Contributo gestione sala polivalente Nuovo centro civico';

Titolo: 3 – Entrate extratributarie;

Tipologia: 30100 – 'Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni';

Codice V° livello: 3010301003 - 'Proventi da concessioni su beni';

Accertamento: n. 639/ 2021 – Debitore: 'Azienda USL Toscana Centro' con sede in Firenze Piazza S. Maria Nuova n. 1 – Codice Fiscale: 06593810481;

3. di dare mandato alla competente U.O 3.1 - Gestione Servizi Finanziari di emettere regolare fattura relativa al rimborso del credito di cui ai punti precedenti;

4. di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui trattasi è il 31.12.2021;

5. di stabilire che il presente provvedimento sarà esecutivo dalla data di apposizione del vincolo attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L.;

6. di dare atto che, ai sensi della legge n. 241/1990, il responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore 2 Servizi Amministrativi - U.O. 2.2 Patrimonio Immobiliare ed Espropri;

7....[omissis] ...';

Considerato:

- che a seguito di quesiti posti all'Agenzia delle Entrate da parte dell'Ufficio Ragioneria della Azienda USL Toscana Centro, al fine di chiarire l'applicabilità o meno dell'aliquota IVA sui rimborsi dovuti dalla medesima Azienda in relazione all'uso delle strutture destinate alla campagna di vaccinazione da Covid-19, l'Agenzia delle Entrate, con interpello n. 548 del 18 Agosto 2021, ha stabilito l'esenzione IVA su tali corrispettivi;

- che pertanto si rende conseguentemente opportuno rettificare l'accertamento della quota di rimborso spese relativo al periodo contrattuale dal 7 maggio 2021 (data di stipula di contratto di comodato) al 30 settembre 2021 (data del recesso anticipato), stabilito col proprio precedente provvedimento dirigenziale n. 330 del 27/12/2021;

Dato atto che pertanto la complessiva quota di rimborso spese dovute dall'Azienda USL Toscana centro per il periodo 7 maggio 2021 – 30 settembre 2021 risulta limitata alla sola quota di rimborso spese, al netto dell'IVA, pari ad € 26.328,18;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di dare atto che il rimborso spese dovuta dall'Azienda USL Toscana centro per l'utilizzo del Nuovo centro civico, di proprietà del Comune di Scandicci, dal 7 maggio al 30 settembre 2021 per la campagna vaccinale Covid- 19, risulta pari a complessivi € 26.328,18, esente IVA per quanto indicato nell'interpello dell'Agenzia delle entrate n. 548 del 18 Agosto 2021;
2. di dare atto che il predetto rimborso trova il necessario accertamento contabile, nel corrente bilancio dell'ente, nel seguente modo:
Capitolo: 177003/42 'Contributo gestione sala polivalente Nuovo centro civico';
Titolo: 3 – Entrate extratributarie;
Tipologia: 30100 – 'Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni';
Codice V° livello: 3010301003 - 'Proventi da concessioni su beni';
Accertamento: n. 145/2022 – Debitore: 'Azienda USL Toscana Centro' con sede in Firenze Piazza S. Maria Nuova n. 1 – Codice Fiscale: 06593810481;
3. di dare mandato, per quanto sopra specificato, alla competente U.O 3.1 - Gestione Servizi Finanziari di procedere:
 - all'annullamento dell'Accertamento di entrata n. 639/ 2021 di € 32.120,38, già assunto, in relazione a tale rimborso, con proprio precedente provvedimento dirigenziale n. 330 del 27/12/2021;
 - ad emettere regolare fattura elettronica relativa al rimborso del credito sopra indicato, pari ad € 26.328,18, in regime di esenzione IVA per quanto indicato nell'interpello dell'Agenzia delle entrate n. 548 del 18 Agosto 2021, da intestare ad AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - P. Iva 06593810481 - P.za S. Maria Nuova n. 1 50122 Firenze - Codice Univoco: UFL7WY - Riferimento Amministrazione 1101P0S328 e da trasmettere, alla stessa Azienda, nelle forme elettroniche di legge oltre a copia cartacea della stessa all'indirizzo mail : patrimonioimmobiliare@uslcentro.toscana.it al fine di accelerare la pratica autorizzativa al pagamento.
4. di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui trattasi è il 31.12.2022;
5. di stabilire che il presente provvedimento sarà esecutivo dalla data di apposizione del vincolo attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L.;
6. di dare atto che, ai sensi della legge n. 241/1990, il responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore 2 Servizi Amministrativi - U.O. 2.2 Patrimonio Immobiliare ed Espropri;
7. di trasmettere il presente atto al Messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio Online per la durata di giorni 15.

IL DIRIGENTE

Dott. Simone Chiarelli

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate