

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
GIUNTA COMUNALE  
del 21/02/2020 n. 42**

**COPIA**

**Oggetto: *Approvazione progetto definitivo Piazza Togliatti Nuovo impianto di distribuzione dell'energia elettrica per il commercio su aree pubbliche.***

---

Il giorno 21/2/2020 alle ore 10:50 in Scandicci nell'apposita sala posta nella sede comunale, previa convocazione nei modi e forme di legge e dello statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sindaco, Sandro Fallani.

***PRESENTI i Sigg.ri:***

- *Fallani Sandro*
- *Giorgi Andrea*
- *Anichini Andrea*
- *Ndiaye Diye*
- *Franceschi Andrea*
- *Palomba Ivana*

***ASSENTI i Sigg.ri:***

- *Lombardini Barbara*
- *Sereni Claudia*

Partecipa il Segretario Generale, Dott.ssa Patrizia Landi.

*...Omissis...*

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la conforme proposta di deliberazione PDGC n. 40/2020 presentata dal Dirigente del Settore n. 5 – Servizi tecnici e lavori pubblici, Ing. Paolo Calastrini;

Udita l'illustrazione dell'Assessore Andrea Giorgi, competente per materia;

Premesso che:

- l'Ufficio Tecnico Comunale cura la manutenzione ed il rinnovo di tutti gli immobili, le strade e le piazze di proprietà comunale tra cui Piazza Togliatti;
- la piazza Palmiro Togliatti di Scandicci è stata realizzata negli anni '70 ed è da subito diventata il luogo ideale per il mercato settimanale e rionale giornaliero grazie sia alla localizzazione, sita al centro della città, sia per la viabilità in quanto raggiungibile da importanti strade urbane;
- l'impianto di alimentazione elettrica delle bancherelle del mercato fu realizzato negli anni successivi al '70 attraverso l'istallazione di apposite torrette comandate da un unico quadro di alimentazione generale;
- l'impianto presenta componenti principali non rispondenti più alle normative di sicurezza e un elevato deterioramento dei materiali stessi, pertanto ne è stato disposto il divieto di utilizzo ai primi mesi del 2019;

Preso atto delle criticità occorre intervenire in tempi brevi;

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha dato indicazioni di realizzare un nuovo impianto elettrico sul concetto del precedente;

Rilevato che:

- le torrette attualmente installate fanno capo ad un unico quadro elettrico e, ad esse, si collegano sia i banchi che utilizzano l'alimentazione elettrica per la sola illuminazione, sia i banchi che oltre all'illuminazione usano l'alimentazione elettrica per produzione e/o trasformazione dei prodotti di vendita (cottura, mantenimento ciclo del freddo, ecc);
- risultano necessarie opere elettriche ed opere civili;
- sono state verificate possibili alternative progettuali per addivenire ad una soluzione: realizzazione di torrette fuori terra con sistema autonomo di contabilizzazione dell'energia, realizzazione di torrette a scomparsa con sistema di contabilizzazione dell'energia centralizzato, realizzazione di un nuovo impianto in sostituzione dell'esistente senza nessun tipo di contabilizzazione, realizzazione di n. 2 nuovi impianti: uno con sistema di contabilizzazione autonomo e torrette fuori terra ed uno senza contabilizzazione e torrette a scomparsa interrate;

Preso atto dei costi previsti e degli eventuali disservizi creati per la

realizzazione, l'Amministrazione ha scelto la realizzazione di n. 2 nuovi impianti suddividendo l'intervento in due lotti: un primo lotto senza contabilizzazione e torrette a scomparsa interrate ed un secondo lotto con sistema di contabilizzazione autonomo e torrette fuori terra;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.186 del 28/11/2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere di "Piazza Togliatti- Nuovo impianto di distribuzione dell'energia elettrica per il commercio su aree pubbliche" redatto dai Tecnici del Settore 5 – SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI consistente negli elaborati conservati nel fascicolo del predetto provvedimento;

Considerato che:

- l'intervento proposto potrà essere utilizzato anche come sottoservizio in caso di protezione civile essendo la piazza area individuata per la gestione di eventuali emergenze;
- l'intervento succitato è realizzabile mediante fasi in due Lotti indipendenti;
- la spesa complessiva necessaria per l'esecuzione dei suddetti lavori è stimata in complessivi €159.700,00 divisi in due lotti distinti;
- che l'amministrazione intende procedere alle successive fasi progettuali relativamente al solo lotto I ;

Visto:

- il Progetto definitivo redatto dai Tecnici del Settore 5 – SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI, "Piazza Togliatti- Nuovo impianto di distribuzione dell'energia elettrica per il commercio su aree pubbliche", composto dai seguenti elaborati parte integrante del presente provvedimento:

- IM-RT RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA
- IM-DT DISCIPLINATE TECNICO MATERIALI
- IE-CM COMPUTO METRICO
- IE-EP ELENCO PREZZI
- IE-AP ANALISI PREZZI
- IE-QE QUADRO ECONOMICO
- TAV. E1 PLANIMETRIA
- TAV. E2 SCHEMA QUADRI ELETTRICI

- il Quadro economico relativo al Lotto 1 "Impianto elettrico a servizio banchi non alimentari":

LOTTO 1			
Art.	Descrizione	Sub totali	Totali

A	LAVORI A BASE D'APPALTO:		
A.1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		
	OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE	€ 82.007,28	
	OPERE IN ECONOMIA		
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 3.224,60	
	SOMMANO PER LAVORI	€ 85.231,88	€ 85.231,88
	dei quali:		
A1	somme soggette a ribasso d'asta	€ 82.007,28	
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.224,60	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 2.000,00	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 1.000,00	
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 2.200,00	
B.4	Imprevisti	€ 2.000,00	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016	€ -	
B.7 .a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ 2.000,00	
B.7 .b	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (Art.113 del D.Lgs.50/2016): FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE (stimato pari al 2%)	€ 1.704,64	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ -	
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	

		-	
B.1 0	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ -	
B.1 1	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	€ 2.500,00	
B.1 2	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ -	
B.1 3	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	Contributo Anac (se dovuto)	€ -	
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	€ 18.751,01	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	€ 2.574,00	
	Arrotondamento	€ 38,47	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 34.768,12	€ 34.768,12
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 120.000,00

Dato atto:

- che il D.M. 1° marzo 2019 n.71 pubblicato in GU il 25 marzo 2019 stabilisce che il Fondo Pluriennale Vincolato può essere attivato anche in presenza solo di una progettazione che abbia raggiunto uno dei livelli successivi al minimo e purché siano state formalmente avviate le relative procedure di affidamento se trattasi di incarico esterno di progettazione o di individuazione del gruppo di progettazione se trattasi di progettazione interna, affinché si possa procedere allo spostamento degli stanziamenti all'interno Fondo Pluriennale Vincolato anno 2020;
- che conseguentemente con Deliberazione di Giunta Comunale n.186 del 28/11/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere di "Piazza Togliatti- Nuovo impianto di distribuzione dell'energia elettrica per il commercio su aree pubbliche" redatto dai Tecnici del Settore 5 – SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI con la quale è stato individuato il gruppo di progettazione interno per l'opera come segue:
  - Responsabile Unico del Procedimento Ing. Marco Calderini P.O. U.O.5.1. Opere Pubbliche e Manutenzioni;

- incaricati del progetto dell'opera sono i tecnici interni del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici P.I. Paolo Consigli e Andrea Lari;

- Che con nota del Dirigente del Settore 5 in data 25/11/2019 è stata richiesta al Dirigente del Settore 3 una variazione del fondo pluriennale vincolato e degli stanziamenti correlati (art. 175, comma 5-quater, lett. B), d.Lgs. n. 267/2000) per l'opera "Piazza Togliatti- Nuovo impianto di distribuzione dell'energia elettrica per il commercio su aree pubbliche" per un importo complessivo di € 120.000,00;
- che con determinazione dirigenziale del Settore 3 n.341 del 10/12/2019 è stato provveduto a quanto richiesto ;
- che la somma necessaria per la realizzazione del Lotto I dell'appalto in oggetto il cui quadro economico ammonta € 120.000,00 è compresa all'interno della suddetta variazione sotto la voce "Manutenzione e sistemazione straordinaria di vie, piazze e marciapiedi" con imputazione al Cap. 589000/23 "Manutenzione e sistemazione straordinaria di vie, piazze e marciapiedi" missione 10 programma 05 "Viabilità e infrastrutture stradali" Codice V livello: 2020109012 fin. FPV (L.10/1977);
- che il progetto in oggetto è ritenuto conforme alla normativa vigente;
- che il progetto si sviluppa su aree di proprietà comunale e che pertanto non sono previste procedure espropriative e/o di occupazione;
- di rinviare a successivo atto, a cura del Settore 2, la definizione delle modalità di concessione in uso a terzi di tali impianti per eventuale alimentazione elettrica del mercato;
- che tale impianto riveste interesse anche ai fini della protezione civile quale cablaggio della piazza classificabile come " area di ammassamento e ricovero" nel Piano di Protezione Civile Comunale;
- che nel Piano Operativo la Piazza è indicata dalle Norme Tecniche di Attuazione individuata con l'art.86 "Area ad Edificazione Speciale per Standard" (Attrezzature Pubbliche e d'Interesse Comune);

Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Visto il D.P.R n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Dato atto della competenza della Giunta Comunale all'emanazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnica e quello relativo alla rilevanza contabile della proposta sopra riportata, ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 ( Allegati nn.1 e 2);

Considerata l'opportunità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, per garantire un iter amministrativo celere per la realizzazione delle successive fasi progettuali;

con votazione unanime

#### DELIBERA

1\_ Di approvare per i motivi di cui in narrativa, il progetto definitivo dell' opera "Piazza Togliatti- Nuovo impianto di distribuzione dell'energia elettrica per il commercio su aree pubbliche" redatto dai Tecnici del Settore 5 – SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI Lotto 1 consistente negli elaborati allegati al presente atto parte integrante e sostanziale:

- IM-RT      RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA
- IM-DT      DISCIPLINATE TECNICO MATERIALI
- IE-CM      COMPUTO METRICO
- IE-EP      ELENCO PREZZI
- IE-AP      ANALISI PREZZI
- IE-QE      QUADRO ECONOMICO
- TAV. E1    PLANIMETRIA
- TAV. E2    SCHEMA QUADRI ELETTRICI

2\_Di dare atto che:

- il quadro economico di cui al Lotto I è il seguente:

LOTTO 1			
Art.	Descrizione	Sub totali	Totali
A	LAVORI A BASE D'APPALTO:		
A.1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		
	OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE	€ 82.007,28	

	OPERE IN ECONOMIA		
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 3.224,60	
	SOMMANO PER LAVORI	€ 85.231,88	€ 85.231,88
	dei quali:		
A1	somme soggette a ribasso d'asta	€ 82.007,28	
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.224,60	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 2.000,00	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 1.000,00	
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 2.200,00	
B.4	Imprevisti	€ 2.000,00	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016	€ -	
B.7 .a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ 2.000,00	
B.7 .b	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (Art.113 del D.Lgs.50/2016): FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE (stimato pari al 2%)	€ 1.704,64	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ -	
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B.1 0	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ -	
B.1	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e	€	



1	collaudi	2.500,00	
B.1 2	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ -	
B.1 3	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	Contributo Anac (se dovuto)	€ -	
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	€ 18.751,01	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	€ 2.574,00	
	Arrotondamento	€ 38,47	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 34.768,12	€ 34.768,12
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 120.000,00

- che il D.M. 1° marzo 2019 n.71 pubblicato in GU il 25 marzo 2019 stabilisce che il Fondo Pluriennale Vincolato può essere attivato anche in presenza solo di una progettazione che abbia raggiunto uno dei livelli successivi al minimo e purché siano state formalmente avviate le relative procedure di affidamento se trattasi di incarico esterno di progettazione o di individuazione del gruppo di progettazione se trattasi di progettazione interna, affinché si possa procedere allo spostamento degli stanziamenti all'interno Fondo Pluriennale Vincolato anno 2020;
- che conseguentemente con Deliberazione di Giunta Comunale n.186 del 28/11/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere di "Piazza Togliatti- Nuovo impianto di distribuzione dell'energia elettrica per il commercio su aree pubbliche" redatto dai Tecnici del Settore 5 – SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI con la quale è stato individuato il gruppo di progettazione interno per l'opera come segue:
  - Responsabile Unico del Procedimento Ing. Marco Calderini P.O. U.O.5.1. Opere Pubbliche e Manutenzioni;
  - incaricati del progetto dell'opera sono i tecnici interni del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici P.I. Paolo Consigli e Andrea Lari;
- Che con nota del Dirigente del Settore 5 in data 25/11/2019 è stata richiesta al Dirigente del Settore 3 una variazione del fondo pluriennale

vincolato e degli stanziamenti correlati (art. 175, comma 5-quater, lett. B), d.Lgs. n. 267/2000) per l'opera "Piazza Togliatti- Nuovo impianto di distribuzione dell'energia elettrica per il commercio su aree pubbliche" per un importo complessivo di € 120.000,00;

- che con determinazione dirigenziale del Settore 3 n.341 del 10/12/2019 è stato provveduto a quanto richiesto ;
- che la somma necessaria per la realizzazione del Lotto I dell'appalto in oggetto il cui quadro economico ammonta € 120.000,00 è compresa all'interno della suddetta variazione sotto la voce "Manutenzione e sistemazione straordinaria di vie, piazze e marciapiedi" con imputazione al Cap. 589000/23 "Manutenzione e sistemazione straordinaria di vie, piazze e marciapiedi" missione 10 programma 05 "Viabilità e infrastrutture stradali" Codice V livello: 2020109012 fin. FPV (L.10/1977);
- che il progetto in oggetto è ritenuto conforme alla normativa vigente;
- che il progetto si sviluppa su aree di proprietà comunale e che pertanto non sono previste procedure espropriative e/o di occupazione;
- di rinviare a successivo atto, a cura del Settore 2, la definizione delle modalità di concessione in uso a terzi di tali impianti per eventuale alimentazione elettrica del mercato;
- che tale impianto riveste interesse anche ai fini della protezione civile quale cablaggio della piazza classificata come " area di ammassamento e ricovero" nel Piano di Protezione Civile Comunale;
- che nel Piano Operativo la Piazza è indicata dalle Norme Tecniche di Attuazione individuata con l'art.86 "Area ad Edificazione Speciale per Standard" (Attrezzature Pubbliche e d'Interesse Comune);
- l'attuazione di previsioni urbanistiche dovrà tenere conto dell'impianto di distribuzione elettrica in questione e dei relativi tempi di ammortamento.

3\_Di dare, inoltre, atto che, fino al completo ammortamento dell'opera, eventuali modifiche della piazza dovranno tenere la presente sottostruttura come invariante.

Quindi

LA GIUNTA

con votazione unanime

DELIBERA

4\_ Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c.4 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000

... omissis...

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE

***F.to Dott.ssa Patrizia Landi***

IL SINDACO

***F.to Sandro Fallani***