



SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni - Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 237 DEL 09/10/2023

OGGETTO: *“Riorganizzazione funzionale di Piazza Vittorio Veneto e delle aree limitrofe alla ex scuola elementare – 2° lotto funzionale” - Indagini bonifica da ordigni bellici – Integrazione impegno di spesa - CIG F3A366FB78*

IL DIRIGENTE

Visti:

- ✓ il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 smi “Codice dei contratti pubblici”;
- ✓ il D.P.R. n. 207/2010 per le parti non abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016;
- ✓ il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Nuovo Codice dei contratti pubblici”;
- ✓ il D. Lgs. 267/2000 smi “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- ✓ il D. Lgs. 218/2012 smi “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 06 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
- ✓ l’art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- ✓ il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- ✓ la deliberazione consiliare n. 55 del 29/09/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- ✓ la deliberazione consiliare n. 29 del 30/03/2023 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento allo stesso documento;
- ✓ la deliberazione consiliare n. 30 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il bilancio 2023-2024;

- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 31/03/2023 avente per oggetto “PEG parte finanziaria 2023-2025”;
- ✓ la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 13/04/2023 avente per oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023-2025. Adozione”;
- ✓ la deliberazione consiliare n. 46 del 13/06/2023 avente per oggetto “Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000);
- ✓ la deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 15/06/2023 avente ad oggetto “PEG 2023-2025. Modifica assegnazioni ai Dirigenti”;
- ✓ la disposizione del Sindaco atto n. 394 del 01/10/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali ed attribuite le relative competenze e funzioni tra cui quella al Dott. Ing. Paolo Calastrini di direzione del Settore 5 “Servizi Tecnici e Lavori Pubblici”

VISTA la proposta di determina del Responsabile del procedimento formulata in esito all'istruttoria dallo stesso condotta ai sensi dell'art. 6 della L. n. 241/1990, trasmessa al sottoscritto Dirigente e di seguito trascritta;

Premesso che

- ✓ con deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 11/11/2021 è stato approvato il progetto definitivo della “Riorganizzazione funzionale di Piazza Vittorio Veneto e delle aree limitrofe alla ex scuola elementare Il Lotto funzionale” riguardante la sistemazione dei terreni circostanti la ex scuola elementare, attualmente incolti o impropriamente utilizzati come aree di sosta non regolamentata;
- ✓ con determinazione n. 91 del 24-05-2022 sono state affidate le indagini bonifica da ordigni bellici nell'ambito dei lavori di *“Riorganizzazione funzionale di Piazza Vittorio Veneto e delle aree limitrofe alla ex scuola elementare – 2° lotto funzionale”* alla Ditta SO.GE.L.MA. S.R.L. con sede in Scandicci (Fi) – Via Avv. G. Ambrosoli, 73 – C.F./P.I. 01481370482 per l'importo di € 14.700,00 oltre € 3.234,00 per I.V.A. E così per complessivi € 17.937,00;
- ✓ con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 16/11/2022 è stato approvato l'aggiornamento al progetto definitivo delle opere di “Riorganizzazione di Piazza Vittorio Veneto e delle aree limitrofe alla ex scuola elementare – Il lotto funzionale” a seguito della Variazione del Bilancio di previsione 2022 avvenuta con Deliberazione del Consiglio n. 41 del 28/07/2022 avente ad oggetto “ATTO PNRR (parziale). Programma Triennale OO.PP. 2022/2024 Variazione n. 3” con la quale sono state destinate ulteriori risorse all'intervento in oggetto pari a € 100.000,00 per esigenze sopraggiunte a seguito dell'aggiornamento prezzi di cui alla L. n. 91/2022 con cui è stata data conversione in legge al “Decreto Aiuti”;

- ✓ che a seguito dell'aggiornamento del progetto definitivo il nuovo quadro economico dell'intervento ammonta a complessivi € 455.000,00 come di seguito indicato:

RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DI PIAZZA VITTORIO VENETO E DELLE AREE LIMITROFE ALLA EX-SCUOLA ELEMENTARE - 2° LOTTO FUNZIONALE			
Art.	Descrizione	Sub totali	Totali
A	LAVORI A BASE D'APPALTO:		
A.1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		
	OG 3 – STRADE E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	€ 290.144,64	
	OS10 – SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	€ 6.556,36	
	OG10 – IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 33.524,37	
	OS24 – VERDE E ARREDO URBANO	€ 5.518,83	
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI)	€ 10.546,77	
A	SOMMANO PER LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 346.290,97	€346.290,97
	dei quali:		
A.1	SOMME SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	€ 335.744,20	
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 10.546,77	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini (COMPRESO BONIFICA BELLICA)	€ 15.000,00	
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ -	
B.4	Imprevisti	€ 27.961,15	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del D. Lgs.50/2016	€ -	

B.7. a	Spese tecniche professionisti esterni di cui agli articoli 24 e 113 del D. Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, all'assistenza giornaliera e contabilità (stimato pari al 3%)	€ 10.388,73	
B.7. b	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D. Lgs.50/2016): Fondo per la progettazione e l'innovazione (stimato pari al 1,8%)	€ 6.233,24	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione	€ -	
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ -	
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi (stimato pari allo 0,6%)	€ 2.077,75	
B.12	Oneri per applicazione L.R.T. 38/2007 art. 23 c. 2	€ -	
B.13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	Contributo ANAC (se dovuto)	€ 225,00	
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 10%	€ 27.283,08	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22% (eccetto B.7.b)	€ 12.194,08	
	Arrotondamento	€ -	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 108.709,03	€ 108.709,03
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 455.000,00

- ✓ che con determinazione n. 101 del 09/05/2023 del Settore 5 – Servizi tecnici e Lavori Pubblici i lavori di riorganizzazione funzionale di piazza Vittorio Veneto ed aree limitrofe – 2^a lotto funzionale - sono stati aggiudicati all'Impresa SCAVITER S.R.L. - con sede legale in Via Limitese, 166 – Vinci – C.F. / P.I. 06131950484 - che ha offerto un ribasso pari al 11,577%;

DATO ATTO che sulla base di quanto sopra riportato, il nuovo quadro economico complessivo dei lavori risulta il seguente:

RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DI PIAZZA VITTORIO VENETO E DELLE AREE LIMITROFE ALLA EX-SCUOLA ELEMENTARE - 2° LOTTO FUNZIONALE QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
Art.	Descrizione	Sub totali	Totali

A	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 11,577%		
A.1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	€ 296.875,10	
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI)	€ 10.546,77	
	IMPORTO CONTRATTUALE	€ 307.421,87	€ 307.421,87
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM. NE:		
	Ribasso d'asta incluso IVA al 10%	€ 42.756,01	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini (COMPRESO BONIFICA BELLICA)	€ 15.000,00	
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ -	
B.4	Imprevisti	€ 27.961,13	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del D. Lgs.50/2016	€ -	
B.7. a	Spese tecniche professionisti esterni di cui agli articoli 24 e 113 del D. Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, all'assistenza giornaliera e contabilità (stimato pari al 3%)	€ 10.388,73	
B.7. b	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D. Lgs.50/2016): Fondo per la progettazione e l'innovazione (stimato pari al 1,8%)	€ 6.233,24	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione	€ -	
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ -	
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi (stimato pari allo 0,6%)	€ 2.077,75	
B.12	Oneri per applicazione L.R.T. 38/2007 art. 23 c. 2	€ -	
B.13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	Contributo ANAC (se dovuto)	€ 225,00	
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 10%	€ 30.742,19	

	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22% (eccetto B.7.b)	€ 12.194,08	
	Arrotondamento	€ -	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM. NE	€ 147.578,13	€ 147.578,13
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 455.000,00

VISTA la relazione del progettista delle opere edili dalla quale emerge che durante lo svolgimento delle operazioni di bonifica bellica si è reso necessario approfondire gli scavi nell'area attualmente utilizzata a parcheggio realizzata su materiale di riporto. Per tale rilevato era stato stimato, inizialmente, uno spessore medio di 50 cm ma il piano di campagna è invece risultato ad una profondità superiore rispetto alle previsioni attestandosi a circa 90-100 cm. Rispetto ai 400 mc previsti nel preventivo "a corpo", il volume scavato è risultato di 594 mc: tale differenza di volume (194 mc) ha portato ad un incremento dei costi per l'importo di € 1.455,00 oltre I.V.A.

RILEVATO che le risorse necessarie per la copertura dei maggiori costi relativi alle operazioni di bonifica bellica sopra descritti ammontano ad € 1.455,00 oltre I.V.A. pari ad €320,10 e così per un importo complessivo di € 1.775,10;

PRESO ATTO che nel quadro economico dell'appalto in oggetto sono disponibili risorse sufficienti a coprire l'importo complessivo sopra indicato e provvedere alla liquidazione della somma dovuta, in quanto risultano disponibili le seguenti somme:

- ✓ € 300,00 fra quelle di cui al punto B.2 "Rilievi, accertamenti e indagini (COMPRESA BONIFICA BELLICA)" che ammontano complessivamente a € 15.000,00;
- ✓ € 1.155,00 fra quelle di cui al punto B.4 "Imprevisti" che ammontano complessivamente a € 27.961,13;

RILEVATO:

- che risulta necessario impegnare quota parte delle risorse per coprire l'incremento dei costi per la bonifica bellica ed ammontanti a € 1.455,00 oltre IVA e quindi per un importo complessivo di € 1.775,10 disponibili all'interno delle somme a disposizione del quadro economico;
- che l'importo totale di € 1.775,10 trova copertura finanziaria sul capitolo 585900/23 "Piazza Vittorio Veneto" - Missione 10 "Trasporti e diritto alla mobilità" - Programma 05 "Viabilità ed infrastrutture stradali" - Codice V livello: 2020109012 (finanziato con FPV/avanzo) Imp. n. 775/2023 (ex imp. 677/2022) (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2023);
- che risulta necessario procedere all'assunzione di un sub impegno di spesa;

- che risulta, altresì, necessario procedere ad una rimodulazione del quadro economico dell'appalto;

DATO ATTO:

- ✓ che il codice CIG acquisito dalla Stazione Appaltante ed assegnato alla procedura di cui si tratta è il seguente: **F3A366FB78**;
- ✓ che il codice CUP riferito all'appalto in oggetto è il seguente: **G77-H21079160004**;
- ✓ che il DURC dell'Impresa SO.GE.L.MA. S.R.L. risulta emesso con esito positivo valido fino al 30/01/2024 ed è conservato agli atti nel fascicolo d'ufficio;

PRESO ATTO:

- ✓ che il Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti della L. n. 241/1990 è l'Ing. Gabriele Passeri, Posizione Organizzativa responsabile della U. O. 5.2;
- ✓ che il Responsabile del procedimento non si trova in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:

1. **DI PRENDERE ATTO** dell'incremento dei costi necessari alla realizzazione delle operazioni di bonifica bellica delle aree interessate dai lavori in oggetto così come indicato nella relazione del progettista delle opere edili;
2. **DI PRENDERE ATTO:**
 - ✓ che le risorse aggiuntive necessarie per coprire l'incremento dei costi per la bonifica bellica ammontano ad € 1.455,00 oltre I.V.A. e quindi per un importo complessivo di € 1.775,10;
 - ✓ che nel quadro economico dell'appalto in oggetto vi sono disponibili risorse sufficienti a coprire l'importo complessivo sopra indicato e provvedere alla liquidazione della somma dovuta all'appaltatore;
 - ✓ che per quanto sopra, **viene utilizzata una quota parte delle somme del punto B.2 "Rilievi, accertamenti e indagini (COMPRESO BONIFICA BELLICA)" per € 300,00 e del punto B.4 "Imprevisti" per € 1.155,00**;

3. **DI DARE ATTO** che l'importo totale di € 1.775,10 trova copertura finanziaria sul capitolo 585900/23 "Piazza Vittorio Veneto" - Missione 10 "Trasporti e diritto alla mobilità" - Programma 05 "Viabilità ed infrastrutture stradali" - Codice V livello: 2020109012 (finanziato con FPV/avanzo) Imp. n. 775/2023 (ex imp. 677/2022) Sub 380/2023 - Beneficiario SO.GE.L.MA. S.R.L. C.F. / P.I. 01481370482 (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2023);
4. **DI APPROVARE** la rimodulazione del quadro economico complessivo come segue:

RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DI PIAZZA VITTORIO VENETO E DELLE AREE LIMITROFE ALLA EX-SCUOLA ELEMENTARE - 2° LOTTO FUNZIONALE			
QUADRO ECONOMICO			
Art.	Descrizione	Sub totali	Totali
A	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 11,577%		
A.1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	€ 296.875,10	
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIE)	€ 10.546,77	
	IMPORTO CONTRATTUALE	€ 307.421,87	€ 307.421,87
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM. NE:		
	Ribasso d'asta	€ 42.756,01	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini (COMPRESO BONIFICA BELLICA)	€ 16.155,00	
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ -	
B.4	Imprevisti	€ 26.806,13	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del D. Lgs.50/2016	€ -	
B.7. a	Spese tecniche professionisti esterni di cui agli articoli 24 e 113 del D. Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, all'assistenza giornaliera e contabilità (stimato pari al 3%)	€ 10.388,73	
B.7. b	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D. Lgs.50/2016): Fondo per la progettazione e l'innovazione (stimato pari al 1,8%)	€ 6.233,24	

B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione	€ -	
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ -	
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi (stimato pari allo 0,6%)	€ 2.077,75	
B.12	Oneri per applicazione L.R.T. 38/2007 art. 23 c. 2	€ -	
B.13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	Contributo ANAC (se dovuto)	€ 225,00	
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 10%	€ 30.742,19	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22% (eccetto B.7.b)	€ 12.194,08	
	Arrotondamento	€ -	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. NE	€ 147.578,13	€ 147.578,13
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 455.000,00

5. **DI DARE ATTO** che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Gabriele Passeri – P. O. Tecnica U. O. 5.1 Specialista in attività tecniche e progettuali del Settore 5 “Servizi Tecnici e Lavori Pubblici” ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 50/2016;

6. **DI DARE ATTO:**

✓ che il codice CIG acquisito dalla Stazione Appaltante ed assegnato alla procedura di cui si tratta è il seguente: **F3A366FB78**:

✓ che il codice CUP riferito all'appalto in oggetto è il seguente: **G77-H21079160004**;

7. **DI DARE ATTO** che, trattandosi di atto riferito a procedura che ha preso avvio precedentemente al 30/06/2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2 lett. c) e 229 comma 2 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (nuovo Codice dei Contratti pubblici in vigore dal 01/04/2023 con effetto dal 01/07/2023) adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21/06/2022 n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016;

8. **DI DARE ATTO** che il sottoscritto, in relazione al presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 602/2013 e dell'art. 5 del Codice di

comportamento del Comune di Scandicci, e che né il Responsabile del procedimento né alcuno dei dipendenti intervenuti nel procedimento hanno comunicato situazioni di conflitto di interesse ai sensi della stessa normativa;

9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D. Lgs 14/03/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

10. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni ai sensi della normativa vigente.

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate