

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 01/03/2016 n. 27**

COPIA

Oggetto: Sistemazione di Via di Castelpulci. I stralcio. Approvazione Progetto definitivo esecutivo in linea tecnica

L'anno duemilasedici (2016), Il giorno 1/3/2016 alle ore 15:00 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

PRESENTI i Sigg.ri:

- **Fallani Sandro**
- **Anichini Andrea**
- **Capitani Elena**
- **Giorgi Andrea**
- **Lombardini Barbara**
- **Ndiaye Diye**
- **Toscano Fiorello**

ASSENTI i Sigg.ri:

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Marco Pandolfini**

Il Sindaco **Sandro Fallani**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale cura la manutenzione delle strade comunali;
- che le strade devono essere oggetto di manutenzione al fine di evitare il progressivo degrado e garantire la sicurezza degli utilizzatori;
- che Via di Castelpulci è la strada di collegamento che dalla via Pisana conduce alla "Villa di Castelpulci", recentemente restaurata ed adibita a polo formativo; attualmente la villa è la sede della Scuola Superiore della Magistratura in virtù di un accordo siglato nel 2012 tra Comune di Scandicci, Comune di Firenze, Provincia di Firenze, Regione Toscana ed Ministero della Giustizia;
- che il contesto paesaggistico è fortemente caratterizzato dalla presenza della Villa di Castelpulci posta in quota rispetto al viale di accesso, denominato "Viottolone";
- che la sistemazione di Via di Castelpulci riguarda la carreggiata che da Via Pisana giunge fino al ponte sul canale Vingone comprese le fasce laterali larghe circa 5 metri e dalla porzione di strada che dal ponte giunge fino alla curva da cui si procede per raggiungere la Villa;
- che si rende necessaria la sistemazione sia della carreggiata che delle fasce laterali in quanto si presentano in uno stato di scarsa manutenzione e di degrado che associate alla poca qualità dei fabbricati circostanti hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad intervenire con il presente progetto per restituire alla Villa un degno viale di accesso ed al contesto urbano una necessaria sistemazione dell'area a servizio dei cittadini residenti;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 25/06/2015 è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare complessivo della sistemazione di via di Castelpulci che prevede due soluzioni progettuali così riassunte:
 - stralcio I: *"Area di progetto relativa alla prima parte del Viottolone e ricadente sul suolo di proprietà comunale"*;
 - stralcio II: *"Area di progetto relativa alla seconda parte del Viottolone e ricadente sul suolo di proprietà demaniale"*;
- che suddetto progetto approvato con DGC n. 99/2015 è caratterizzato da una parte soggetta a vincolo paesaggistico che ricade sul suolo di proprietà comunale e da una parte che ricade sulla proprietà Demaniale soggetta a tutela ai sensi del D.M. 20/03/1999 L. 1089/39, e che la porzione del "Viottolone" posta sulla proprietà demaniale rientra nella fase progettuale preliminare solo a livello architettonico e non di computo estimativo dei lavori;

Preso atto della nota della Soprintendenza Belle arti e paesaggio del 30/10/2015 (prot.n. 46569) con le prescrizioni ivi riportate;

Dato atto che in questa prima fase d'intervento si rende necessario avviare il primo stralcio di lavori per la riqualificazione di via di Castelpulci zona "Viottolone" denominato "Area di progetto relativa alla prima parte del Viottolone e ricadente sul suolo di proprietà comunale";

Preso atto che:

- i lavori del I stralcio interessano la messa in sicurezza del primo tratto stradale dall'inizio di via di Castelpulci fino alla curva, dopo il ponte sul torrente Vingone, l'abbattimento di due alberi infestanti e la realizzazione di idonea baulatura e di segnaletica orizzontale per la delimitazione della carreggiata, nonché la predisposizione di alcuni interventi che verranno svolti con il II stralcio dei lavori;
- che i suddetti interventi non rientrano negli interventi soggetti al parere della Soprintendenza mentre il parere citato sopra interessa gli interventi previsti per il II stralcio dell'intervento di sistemazione di via di Castelpulci;

Dato atto che l'opera di sistemazione di via di Castelpulci è stata inserita nel piano triennale delle OO.PP. 2016/2018 adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 13/10/2015;

Vista la disposizione del Dirigente del Settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde in data 24/02/2016, depositata agli atti nel fascicolo d'ufficio con la quale è stata formalizzata l'attribuzione degli incarichi relativi al progetto in oggetto;

Dato atto che Responsabile del procedimento è l'Ing. Marco Calderini – Responsabile P.O. Tecnica del Settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 163/2006, il supporto amministrativo è costituito da tutto il personale amministrativo afferente l'Ufficio Tecnico;

Dato atto che la copertura assicurativa per i dipendenti incaricati di attività di progettazione e verifica ai sensi degli art.56, 57 e 270 del DPR 207/2010 sarà richiesta successivamente, all'indizione della procedura di gara e che gli oneri relativi troveranno copertura nell'ambito della voce "spese tecniche" del quadro economico del progetto;

Visto il progetto definitivo-esecutivo relativo alla "Sistemazione via di Castelpulci – primo stralcio" redatto dai tecnici del Settore OO.PP. Manutenzioni soprandicati, composto dagli elaborati depositati in atti nel fascicolo del presente provvedimento e di seguito riportati:

ELABORATI GRAFICI

A01 AREA DI INTERVENTO

A02 PLANIMETRIA STATO ATTUALE E SEZIONI

A03 RILIEVO SOTTOSERVIZI

A04 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

A05 PLANIMETRIA DI PROGETTO E SEZIONI

A06 DETTAGLI COSTRUTTIVI

A07 PLANIMETRIA SOVRAPPOSTO E SEZIONI

A08 CANTIERIZZAZIONE E SEGNALETICA PROVVISORIA

ELABORATI TECNICI

A09 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

A10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

A11 ELENCO PREZZI

A12 INCIDENZA MANO S'OPERA

A13 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

A14 CAPITOLATO TECNICO

A15 CRONOPROGRAMMA LAVORI

A16 QUADRO ECONOMICO

A17 PIANO DI COORDINAMENTO E SICUREZZA

Preso atto che il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

SISTEMAZIONE VIA DI CASTELPULCI – 1° Stralcio			
Art.	Descrizione	Subtotali	Totali
A	LAVORI A BASE D'APPALTO:		
A.1	<i>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</i>		
	OPERE STRADALI EDILE VERDE	€ 50.984,49	
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 8.292,80	
	SOMMANO PER LAVORI	€ 59.277,29	€ 59.277,29
	dei quali:		
A1	somme soggette a ribasso d'asta	€ 50.984,49	
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.292,80	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 2.000,00	
B.4	Imprevisti	€ 3.451,33	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	
B.7	SPESE TECNICHE di cui agli articoli 90, 92 e 93 del D.Lgs.163/2006 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità. FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE di cui all'articolo 93, commi 7bis, 7 ter e 7 quater del Codice. ASSICURAZIONE DIPENDENTI art.270 DPR207/2010 (stimate pari al 10%)	€ 2.500,00	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ 1.185,55	
B.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	€ 13.041,00	
	I.V.A. SU ALTRE VOCI 22%	€ 2.010,11	

B.13	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€	0,00	
	Arrotondamento	€	84,72	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€	24.272,71	€ 24.272,71
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 83.550,00

Visto il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo redatto in data 23/02/2016 ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 depositati in atti nel fascicolo d'ufficio;

Visto il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Visto il D.P.R n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che la presente proposta non comporta riflessi, né diretti, né indiretti, sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto non si rende necessaria l'espressione del parere di regolarità contabile;

Visto il parere favorevole espressi in merito alla regolarità tecnica del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, che qui si intendono integralmente confermate e richiamate, in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo relativo a "Sistemazione via di Castelpulci – primo stralcio" redatto dai tecnici del Settore OO.PP. Manutenzioni, consistente nei seguenti elaborati depositati in atti nel fascicolo del presente provvedimento :

ELABORATI GRAFICI

- A01 AREA DI INTERVENTO
- A02 PLANIMETRIA STATO ATTUALE E SEZIONI
- A03 RILIEVO SOTTOSERVIZI
- A04 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- A05 PLANIMETRIA DI PROGETTO E SEZIONI
- A06 DETTAGLI COSTRUTTIVI
- A07 PLANIMETRIA SOVRAPPOSTO E SEZIONI
- A08 CANTIERIZZAZIONE E SEGNALETICA PROVVISORIA

ELABORATI TECNICI

- A09 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- A10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- A11 ELENCO PREZZI
- A12 INCIDENZA MANO S'OPERA

A13 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
A14 CAPITOLATO TECNICO
A15 CRONOPROGRAMMA LAVORI
A16 QUADRO ECONOMICO
A17 PIANO DI COORDINAMENTO E SICUREZZA

2. Di prendere atto che il quadro economico della suddetta opera è il seguente:

SISTEMAZIONE VIA DI CASTELPULCI – 1° Stralcio			
Art.	Descrizione	Subtotali	Totali
A	LAVORI A BASE D'APPALTO:		
A.1	<i>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</i>		
	OPERE STRADALI EDILE VERDE	€ 50.984,49	
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 8.292,80	
	SOMMANO PER LAVORI	€ 59.277,29	€ 59.277,29
	dei quali:		
A1	somme soggette a ribasso d'asta	€ 50.984,49	
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.292,80	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 2.000,00	
B.4	Imprevisti	€ 3.451,33	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	
B.7	SPESE TECNICHE di cui agli articoli 90, 92 e 93 del D.Lgs.163/2006 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità. FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE di cui all'articolo 93, commi 7bis, 7 ter e 7 quater del Codice. ASSICURAZIONE DIPENDENTI art.270 DPR207/2010 (stimate pari al 10%)	€ 2.500,00	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ 1.185,55	
B.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	€ 13.041,00	
	I.V.A. SU ALTRE VOCI 22%	€ 2.010,11	
B.13	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ 0,00	
	Arrotondamento	€ 84,72	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 24.272,71	€ 24.272,71

TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 83.550,00
------------------------------	--------------------

3. Di dare atto:

- che Responsabile del procedimento è l'Ing. Marco Calderini – Responsabile P.O. Tecnica del Settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 163/2006;
- che gli incarichi relativi al progetto in oggetto sono definiti in base alla disposizione del Dirigente del Settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde del 24/02/2016, depositata agli atti nel fascicolo d'ufficio;

4. Di prendere atto che il verbale di validazione del progetto definitivo esecutivo è stato sottoscritto dal RUP in data 23/02/2016 e depositato in atti nel fascicolo d'ufficio;

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Marco Pandolfini

IL SINDACO
F.to Sandro Fallani

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, li

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il _____ a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, li