

**SETTORE OOPP MANUTENZIONI AMBIENTE  
PARCHI E VERDE  
Servizio Manutenzione e LL.PP.**

**DETERMINAZIONE N. 64 DEL 01/06/2016**

**OGGETTO:** *Palazzo comunale Ristrutturazione edilizia lotto 1 Front Office Affidamento incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*

**IL DIRIGENTE DEL  
SETTORE OOPP MANUTENZIONI AMBIENTE PARCHI E VERDE**

Visto:

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30/5/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2016/2018 e Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016-2018;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 30/05/2016 di approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici 2016/2018 ed elenco annuale 2016;
- Determinazione settore OOPP Manutenzione e Ambiente n. 31 del 16.03.2016 "Riaccertamento dei residui attivi e passivi"
- Deliberazione della Giunta Comunale n.39 del 22.03.16 dichiarata immediatamente eseguibile relativa al "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi"
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente relativo alle competenze dirigenziali;
- il decreto legislativo n.267/2000;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;
- il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture approvato con Deliberazione Consiliare n. 78 del 03/06/2010 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 08/04/2014;
- il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

**Visto** il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto", immediatamente efficace, che dispone all'art. 216 (**Disposizioni transitorie e di coordinamento**) "1. Fatto salvo quanto previsto nel presente articolo ovvero nelle singole disposizioni di cui al presente codice, lo stesso si applica alle procedure e ai contratti per le quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data della sua entrata in vigore nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o di avvisi, alle procedure e ai contratti in relazione ai quali, alla data di entrata in vigore del presente codice, non siano ancora stati inviati gli inviti a

presentare le offerte”

Richiamata la disposizione del Sindaco atto n. 171 prot. n. 51087 del 17/11/2014, con la quale è stato conferito all' Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore "OO.PP., Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde" ;

**Premesso:**

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 28/7/2015, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare **Palazzo Comunale Ristrutturazione Edilizia – Lotto 1 - Front Office**;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 159 del 22/10/2015, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo relativo a ” **Palazzo Comunale – Ristrutturazione Edilizia – Lotto 1 – Front Office** - costituito dagli elaborati depositati in atti nel fascicolo d'ufficio del provvedimento;
- che con lo stesso atto è stato definito il quadro economico dell'appalto in oggetto per un costo totale dell'opera di € 850.000,00;
- che con determinazione dirigenziale del Settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde del Comune di Scandicci n. 188 del 22/10/2015 è stata approvata la determinazione a contrattare relativa ai lavori in oggetto
- che seguito dell'espletamento di procedura ad evidenza pubblica, è stata approvata con determinazione dirigenziale n. 52 del 28/04/2016 l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori l'appalto per “*Palazzo Comunale Ristrutturazione Edilizia – Lotto 1 – Front Office*” a Scandicci”, all'ATI Biokostruire sas (mandataria) con sede legale in Camaiore (LU) via san Francesco, 10 - P.IVA e C.F. 02068710462 - Angelo Impianti surl (mandante) con sede legale in Ghivizzano (LU) Loc.Camparlese, 19 - P.IVA e C.F. 01927660462 – Idea Luce Srl (mandante) con sede legale in San Marco (LU) via dei Bichi, 283 - P.IVA e C.F. 02100230461, che ha presentato migliore offerta tra quelle valide con un ribasso del 28,150% sull'importo posto a base di gara di € 713.601,92 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 20.486,51;
- che il quadro economico dei lavori a seguito dell'aggiudicazione di cui sopra è il seguente:

PALAZZO COMUNALE Ristrutturazione Edilizia Lotto 1 Front Office"			
Art.	Descrizione	Sub totali	Totali
<b>A</b>	<b>Lavori:</b>		
A.1	LAVORI a corpo al netto del ribasso d'asta del 28,150%		
	OG1 – OPERE EDILI ED AFFINI	€186.727,03	
	OS6 – INFISSI INTERNI – ESTERNI - FINITURE	€ 129.486,21	
	OS3 – IMPIANTI IDRICO-SANITARI, IDRICI ANTINCENDIO E GAS	€ 14.733,37	
	OS28 – IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE	€ 57.504,76	
	OS30 – OPERE ELETTRICHE E SPECIALI	€124.271,61	
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 20.486,51	
	<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 533.209,49</b>	<b>€ 533.209,49</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 5.000,00	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici		

B.4	Imprevisti I.V.A. compresa	€ 231.352,79	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		
B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice		
B.7	SPESE TECNICHE di cui all'art. 90 del D.Lgs.163/2006 relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 6.000,00	
B.7.1	FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE di cui all'articolo 93, commi 7bis, 7 ter e 7 quater del Codice. Fondo progettazione 80% € 11.745,42 Fondo innovazione 20% € 2.936,35	€ 14.681,77	
B.7.2	Assicurazione progettisti interni art. 270 D.P.R. 207/2010	€ 960,00	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione		
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ 5.100,00	
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi		
B.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
B.12.1	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 10%	€ 53.320,95	
B.12.2	Contributo A.N.A.C	€ 375,00	
B.13	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2		
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 316.790,51	€ 316.790,51
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 850.000,00</b>

Considerato:

- che in base alla normativa vigente in materia di sicurezza dei luoghi di lavori, nella fase progettuale relativa all'appalto di cui sopra non si era reso necessario nominare il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

- che in sede di gara la ATI aggiudicataria ha manifestato la volontà di subappaltatore quota parte dei lavori ad altra impresa e pertanto, in base all'art. 90 c. 5 del D. Lgs. 81/2008 si rende obbligatorio nominare il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

Considerata l'impossibilità di svolgere internamente agli Uffici Comunali le attività professionali di cui sopra, a causa del notevole carico di lavoro attualmente assegnato al personale tecnico, risulta necessario affidare detti incarichi ad un professionista esterno;

Dato atto:

- che trattandosi di procedura di selezione del contraente avviata precedentemente alla data di entrata in vigore del D. Lgs. 50/2016 si applica alla fattispecie il D. Lgs. 163/2006;

- che il suddetto incarico può essere affidato fiduciarmente in quanto inferiore a € 100.000,00 ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 163/2006;

- che l'Ufficio Tecnico Comunale ha inviato via e-mail in data 02/02/2016 a n. 5 professionisti esterni all'Amministrazione Comunale, estratti tra coloro che avevano presentato a questa Amministrazione i propri curricula professionali per l'affidamento di incarichi relativamente alle prestazioni previste dal D. Lgs. 81/2008 ed a cui nel corso degli ultimi dieci anni non sono stati conferiti incarichi, una comunicazione per richiedere la manifestazione di interesse per il conferimento dell'incarico professionale in oggetto;

- che la comunicazione sopracitata è comprensiva di ogni informazione necessaria, tecnica ed economica per la descrizione della tipologia dell'appalto, nonché dell'indicazione dell'onorario professionale ritenuto "congruo" viste le specifiche caratteristiche tecniche dell'opera da realizzare;

- che il termine ultimo per inoltrare la propria manifestazione d'interesse ed offerta era stabilito nel 17/02/2016;

Dato atto:

- che entro il termine del 17/02/2016 sono pervenute le seguenti manifestazioni d'interesse e offerte:

Ing. Alberto Nistri	Via F.Petrarca, 52 - Prato	C.F.:NST LRT 71P28 G999H P.IVA: 01893980977	Offerta del 16/02/2016 € 4.400,00 oltre IVA e Cassa di Previdenza
Ing. Alessandro Bartolini Studio di Ingegneria	Via della Resistenza, 6 - Signa	C.F. BRT LSN 70P01 D612H P.IVA:05023840480	Offerta del 17/02/2016 € 7.114,67 oltre IVA e Cassa di Previdenza
Arch. Andrea Crociani	Piazzale Donatello, 20 Firenze	C.F.CRC NDR 56L17 D612Z P.IVA: 03760020481	Offerta del 16/02/2016 € 5.646,65 oltre IVA e Cassa di Previdenza

Viste le offerte pervenute a questo Settore si ritiene che l'offerta rimessa dall'Ing. Alberto Nistri con studio in Prato Via F. Petrarca, 52 C.F. NST LRT 71P28 G999H per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'appalto "**Palazzo Comunale Ristrutturazione Edilizia – Lotto 1 - Front Office**" sia la migliore;

Vista l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti dell'Ing. Alberto Nistri nonché l'abilitazioni possedute dalla stessa ai sensi dell'art. 98 del citato D. Lgs. 81/2008;

Ritenuto di affidare all'Ing. Alberto Nistri l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'appalto "**Palazzo Comunale Ristrutturazione Edilizia – Lotto 1 - Front Office**" per l'importo di € 4.400,00 oltre Cassa 4% e IVA 22% e così per complessivi € 5.582,72 al lordo della ritenuta d'acconto;

Ritenuto opportuno garantire il finanziamento dei lavori in oggetto, con le somme a disposizione previste nel quadro economico di cui alla determinazione dirigenziale del Settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde n. 52 del 2/04/2016 sotto la voce B7 "Spese Tecniche";

Dato atto che in considerazione dell'incarico di cui sopra si rende necessario procedere alla riduzione di € 5.582,72 sul cap. 481600/23 "Ristrutturazione Palazzo Comunale - Front Office" – fin.mediante utilizzo avanzo spesa c/capitale" Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione" Programma 0105 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali" codice 5<sup>a</sup> livello 2020109002 Pren. Imp. spesa n. 1585/2015 Sub 140/2015 ora imp. 891/2016 sub. 69/2016 che passa da € 242.352,79 a € 236.770,07

Visto lo schema del disciplinare di incarico allegati sub "A" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, che disciplina il rapporto con il contraente;

Vista l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti e depositata agli atti nel fascicolo d'ufficio;

Considerato che il contraente sottoscrivendo il disciplinare d'incarico accetta in toto le modalità di calcolo degli onorari stabiliti con il presente atto;

Dato atto che la liquidazione del corrispettivo dovuto avverrà secondo le modalità stabilite nel citato disciplinare e su presentazione della relativa notula sottoscritta dal contraente;

Dato atto che le spese dei bolli derivanti dalla sottoscrizione del presente atto saranno a carico del contraente;

Ritenuto di individuare fin d'ora ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 Responsabile del procedimento l'Ing. Paolo Calastrini, Dirigente del Settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde.

Dato atto che il presente atto non è soggetto agli adempimenti di cui al D. Lgs. 218/2012

**Dato atto**, inoltre:

- che trattasi di adempimento obbligatorio per legge in quanto corrisponde ad incarico professionale riferito alla normativa vigente per i lavori pubblici;
- che tale incarico esula da quanto prescritto nella L.191/04, così come modificato dalla L. 311/04 e dalla L. 266/05 e così come confermato dalle linee di indirizzo e criteri interpretativi della Corte dei Conti – n. 6 del 15/02/2005 e sez. Regionale Toscana n. 301/09;
- che ai sensi dell'art. 1, c. 173 della L. 266/05 l'atto non è soggetto all'invio alla Corte dei Conti;
- che per le motivazioni sopra esposte non è soggetto all'inserimento nel Programma Annuale degli incarichi di studio , ricerca, consulenza ai sensi dell' articolo 3 comma 55 e seguenti della legge n. 244 in data 24.12.2007;
- che tale incarico esula dalle prescrizioni del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" convertito in legge n° 135 del 07/08/12 in quanto non trattasi di incarico di studio, ricerca , consulenza;
- che ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs 50/2016, il presente affidamento risulta disciplinato dalla normativa del D.Lgs 163/06 ;

## **DETERMINA**

**Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate**

1. Di dare atto e conseguentemente certificare che le attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di **"Palazzo Comunale Ristrutturazione Edilizia – Lotto 1 - Front Office"** non possono essere svolti da personale tecnico interno all'Amministrazione in quanto lo stesso risulta già impegnato in altre mansioni d'ufficio.
2. Di affidare pertanto l'incarico di cui al precedente punto 1) a professionista esterno.
3. Di dare atto che l' Ing. Alberto Nistri, selezionato tra i professionisti che hanno presentato il proprio curriculum professionale a questa Amministrazione Comunale, ha espresso la propria disponibilità ad espletare l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento suddetto.
4. Di affidare pertanto, per le ragioni di cui in premessa, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di **"Palazzo Comunale Ristrutturazione Edilizia – Lotto 1 - Front Office "** all'Ing. Alberto Nistri con sede in Prato Via F.Petrarca, 52 (CF NSTLRT71P28G999H) per l'importo di € 4.400,00 oltre Cassa 4% e IVA 22% e così per complessivi € 5.582,72 al lordo della ritenuta d'acconto come da offerta del 16/02/2016 trasmessa via mail certificata e depositata agli atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale Pec n.7014 ;
5. Di dare atto che l'importo dell'incarico rientra nei limiti previsti dal D.PR. 207/2010 per

l'affidamento di incarichi fiduciari.

6. Di approvare lo schema del disciplinare d'incarico sub "A" allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che disciplinerà il rapporto fra il professionista e l'Amministrazione Comunale;
7. Di dare atto che con la sottoscrizione del disciplinare il professionista accetta in toto le condizioni ivi contenute;
8. Di autorizzare l'Ufficio Servizi Finanziari di procedere per le motivazioni in premessa esposte alla riduzione di € 5.582,72 sul cap. 481600/23 "Ristrutturazione Palazzo Comunale - Front Office" – fin. mediante utilizzo avanzo spesa c/capitale" Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione" Programma 0105 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali" codice 5^ livello 2020109002 Pren. Imp. spesa n. 1585/2015 Sub 140/2015 ora imp. 891/2016 sub. 69/2016 che passa da € 242.352,79 a € 236.770,07
9. Di dare atto che la copertura finanziaria della spesa di complessivi € 5.582,72 è imputata come segue:  
cap. 481600/23 "Ristrutturazione Palazzo Comunale - Front Office" – fin. mediante utilizzo avanzo spesa c/capitale" Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione" Programma 0105 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali" codice 5^ livello 2020109002 Pren. Imp. spesa n. 1585/2015 Sub 140/2015 ora imp. 891/2016 sub. 94/2016 beneficiario "Ing. Alberto Nistri con sede in Prato Via F.Petrarca, 52 (CF NSTLRT71P28G999H) (SCADENZA OBBLIGAZIONE GIURIDICA 31/12/2016)
10. Di prendere atto che il conferimento del presente incarico non risulta soggetto agli adempimenti previsti dalla normativa antimafia ai sensi del disposto del D.P.R. n. 218/2012.
11. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini, Dirigente del Settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde.
12. Di dare atto ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136, successivamente modificata con D.L. 12/11/2010 n. 187, convertito in legge con modificazioni dalla L. 17/12/2010 n. 217, che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta ai fini della tracciabilità è ZA618CF54E ed il codice CUP è G71H15000100004;
13. Di dare atto che il professionista sopra individuato ha provveduto a trasmettere a questo Ufficio il modulo inerente gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 c. 7 della legge 13 agosto 2010 n. 136 s.m.i.
14. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.
15. Di dare atto che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;
- 16.

**IL DIRIGENTE DEL**  
**SETTORE OOPP MANUTENZIONI**  
**AMBIENTE PARCHI E VERDE**  
*Ing. Paolo Calastrini*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs.  
82/2005, e norme collegate