

SETTORE OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE
Servizio Parchi, Verde pubblico e Giardini

DETERMINAZIONE N. **21** DEL **09/02/2018**

OGGETTO: *Concessione rep.62.943 del 26.6.2008 di Costruzione e Gestione Tranvia Veloce Firenze S.M.N.- Scandicci nonchè delle attrezzature connesse pubbliche e private e del complessivo riassetto dell'area del "Nuovo Centro Civico" Pagamento corrispettivi ai sensi art. 22 bis Convenzione del 26/06/2008 anni 2016 e 2017.*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE

Visto l'art. 69 dello Statuto comunale vigente relativo alle competenze dirigenziali;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 31/03/2017 ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2017/2019 e Piano degli incarichi 2017. Approvazione.";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 04/04/2017 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2017-2019, piano dettagliato degli obiettivi, piano della performance e obiettivi strategici anno 2017.";

Visto che con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/03/2017 è stato approvato e aggiornato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017-2019;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 9.01.2018 avente ad oggetto "PEG 2018 - Indirizzi di gestione nella fase dell'esercizio provvisorio"

Visto il Regolamento Comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 03/06/2010;

Visto l'Atto sindacale n. 226 del 11/07/2016 con la quale sono state attribuite le funzioni di Dirigente del Settore OO.PP. e Ambiente all'Ing. Paolo Calastrini;

Premesso che

- con atto rogato dal Notaio Massimo Palazzo in data 26.06.2008 rep. 62943 racc. 11229 è stata sottoscritta la Convenzione fra la Amministrazione Comunale e la Società Scandicci Centro srl avente ad oggetto l'affidamento della progettazione, la costruzione e la gestione della Stazione Tranvia veloce Firenze SMN – Scandicci, nonché delle attrezzature connesse pubbliche e private e del complessivo riassetto dell'area del "Nuovo Centro Civico";
- in data 27/01/2015 è stato sottoscritto, tra l'Amministrazione comunale e la società Scandicci Centro srl, il Verbale per l'individuazione dell'inizio delle gestioni oggetto della Convenzione, sottoscritta in data 26.06.2008 rep. 62943 racc. 11229, ai sensi dell'art. 3 con il quale

si stabilisce che:

“1) in attuazione dell’art. 4 (Durata), sussistono i presupposti per avviare il periodo di gestione a regime della durata di 26 (ventisei) anni che decorrerà per le singole gestioni come segue:

- gestione dei parcheggi dal 01/01/2015 al 31/12/2040;
- gestione degli spazi pubblicitari dal 01/01/2015 al 31/12/2040;
- U.I. a destinazione commerciale dell’Edificio culturale dal 01/10/2013 al 30/09/2039;

2) In attuazione dell’art. 22 bis (Corrispettivo di gestione della Sala polivalente) il Concessionario Scandicci Centro s.r.l. si impegna, per gli anni della gestione, a versare l’importo annuale di € 20.000,00 entro il 31 Marzo di ogni anno. Tale importo sarà aggiornato dell’indice del costo della vita rilevato dall’ISTAT come previsto all’art.22 bis della Convenzione. Le ulteriori specifiche modalità in merito a quanto sopra saranno oggetto di definizione tra le parti.”

Dato atto che con lettera del 15/01/2018 prot. 2753 del 16/01/2018 lo scrivente Ufficio ha provveduto a richiedere, nuovamente, il pagamento dei corrispettivi relativi agli anni 2017, 2016, 2014 e il periodo 01/10/2013-31/12/2013, così dettagliati:

- A) annualità 2017 (richiesta con nota prot. n.20312 del 02/05/2017) per € 21.901,06 oltre interessi dal 01/04/2017 (presupponendo 30 gg di tempo per il pagamento) ad oggi ammontanti a € 19,14 e quindi per complessivi € 21.920,20;
- B) annualità 2016 (sollecito con nota prot. n.20321 del 02/05/2017) per € 21.660,00 oltre interessi dal 01/04/2016 ad oggi ammontanti a € 56,85 e quindi per complessivi € 21.716,85;
- C) annualità 2014 (sollecito con nota prot. n.20321 del 02/05/2017) per € 21.620,00 oltre interessi dal 01/04/2014 ad oggi ammontanti a € 338,05 e quindi per complessivi € 21.958,05;
- D) periodo 01/10/2013 – 31/12/2013 (sollecito con nota prot. n.20321 del 02/05/2017) per € 5.435,00 oltre interessi dal 01/01/2014 ad oggi ammontanti € 98,39 e quindi per complessivi € 5.533,39.

Preso atto che con lettera del 31/01/2018 Prot. 01/2018, ns. prot. 5753 del 02/02/2018 la Società Scandicci Centro srl ha comunicato di avere provveduto al pagamento dei contributi di gestione ed interessi per le annualità 2016 e 2017 vale a dire:

- annualità 2017: € 21.901,06, oltre interessi ammontanti a € 19,14, per complessivi € 21.920,20;
- annualità 2016: € 21.660,00, oltre interessi ammontanti a € 56,85, per complessivi € 21.716,85;

Considerata la necessità di provvedere ad accertare i sopra citati importi sul capitolo 1770003/41 “Contributo sala polivalente nuovo centro civico” per l’anno 2016 e 2017;

D E T E R M I N A

1) **Di Dare Atto** di tutto quanto in premessa esposto.

2) **Di Accertare** la somma di € 43.561,06 per i corrispettivi e di € 75,99 per gli interessi di legge per complessivi € 43637,05 per gli anni 2016 e 2017 sul Bilancio 2018 nel modo seguente:

€ 43.561,06

capitolo 1770003/41 “Contributo sala polivalente nuovo centro civico”

Acc: 127/2018

Cod V Liv 3010301003

€ 75,99

capitolo 150000/11 “Interessi attivi sulle giacenze di cassa”

Acc: 128/2018
Cod V Liv 3030304001

3) **Di trasmettere** il presente Atto all'Ufficio Messi affinché sia pubblicato sull'Albo on line per la durata di 15 giorni consecutivi.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE
Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate