

**SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI**  
**Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manu-**  
**tenzioni - Servizi Tecnici**

**DETERMINAZIONE N. 326 DEL 21/12/2021**

**OGGETTO:** *Nuova scuola secondaria di 1° grado "E.Fermi" e Masterplan per la trasformazione dell'area sportiva "Turri – Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica – Approvazione bando*

**IL DIRIGENTE**

**Visto:**

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 s.m.i. Codice dei contratti pubblici;
- la L. 55 del 14/06/2019;
- la L. 120/2020;
- la L. 108/2021;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 s.m.i. Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 s.m.i. Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 218/2012 s.m.i. Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 01.04.2021 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2021-2023 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007, n.244)";

- la Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 6.04.2021 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria;
- la disposizione del Sindaco atto n. 394 del 01/10/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali ed attribuite le relative competenze e funzioni tra cui quella al Dott. Ing. Paolo Calastrini di direzione del Settore 5 " Servizi Tecnici e Lavori Pubblici";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 03/07/2018 è stato approvato il protocollo d'intesa tra il Comune di Scandicci, l'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa (di seguito denominato "INDIRE") e l'Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana (di seguito denominato "USR Toscana") per l'innovazione degli ambienti di apprendimento e degli spazi educativi per le scuole del primo ciclo del Comune di Scandicci;
- che il suddetto protocollo d'intesa, sottoscritto il 09/12/2019, prevede all'art.2 che ciascuna delle parti, nell'ambito delle proprie competenze, si impegnano ad attivare la più ampia e proficua collaborazione per sostenere il processo di ristrutturazione e/o realizzazione dei plessi scolastici;
- che, nell'ambito del processo di riordino dei plessi scolastici mediante loro ristrutturazione e/o sostituzione, l'Amministrazione Comunale intende sviluppare un'iniziativa nel campo dell'edilizia scolastica consistente nella realizzazione di un nuovo edificio scolastico in sostituzione di quello esistente per la "Scuola secondaria di 1° grado E. Fermi", nell'area "Turri", ad oggi dedicata esclusivamente all'attività sportiva, a seguito della delocalizzazione degli impianti di calcio;
- che detta area è prevista nel vigente Piano Operativo come in parte "area ad edificazione speciale per standard di progetto", con indicazione "aree per l'istruzione a servizio degli insediamenti residenziali" e in parte "area ad edificazione speciale esistente", con indicazione "aree per il verde pubblico e lo sport e per spazi pubblici attrezzati a servizio degli insediamenti residenziali";

Preso atto che:

- con delibera Giunta Comunale n.205 del 19/12/2019 è stato approvato specifico Protocollo d'intesa tra il Comune di Scandicci e Cassa Depositi e Prestiti Sp.A., in seguito anche CDP, quale Istituto Nazionale di Promozione dello sviluppo economico e sociale del Paese, con il quale CDP fornirà proprio supporto all'iniziativa mediante servizi di assistenza e consulenza per la realizzazione dell'operazione in questione;
- che la cooperazione disciplinata dal Protocollo ha per oggetto l'attività di consulenza nei confronti dell'Amministrazione in relazione all'identificazione degli aspetti progettuali, economici, finanziari e contrattuali rilevanti ai fini dell'affidamento dei contratti di progettazione, definitiva ed esecutiva, del contratto di direzione dei lavori, del contratto di costruzione per la realizzazione del Progetto e il successivo svolgimento delle attività. In particolare, CDP, in collaborazione con eventuali Consulenti esterni per specifiche discipline, nonché, successivamente alla loro individuazione, in collaborazione con i Progettisti, supporterà l'Amministrazione nelle varie fasi di sviluppo del Progetto, svolgendo principalmente un'attività di revisione generale delle indicazioni, valutazioni e documenti ricevuti dall'Amministrazione o dai soggetti dalla stessa incaricati, nonché un supporto di coordinamento nel lavoro da svolgere;
- che le Attività oggetto del Protocollo rientrano nei rispettivi obiettivi strategici e sono compatibili con le funzioni svolte da CDP e non è pertanto previsto alcun corrispettivo per le attività svolte;
- che il Comune di Scandicci intende acquisire una soluzione progettuale di elevata qualità per la riqualificazione dell'intera area "Turri" ed, in particolare, per la realizza-

- zione della nuova scuola media "E. Fermi";
- che, allo scopo, si rende preferibile procedere alla ricerca della migliore soluzione progettuale facendo ricorso ad un concorso di progettazione in due gradi ai sensi del codice dei contratti pubblici relativo alla definizione di un "master plan" generale sull'area "Turri" e di un progetto di fattibilità tecnico economica relativo al nuovo complesso scolastico "E. Fermi", previo apposito stanziamento di bilancio;
- che il Comune di Scandicci intende riservarsi di affidare al soggetto vincitore del concorso, se idoneo, lo sviluppo delle successive fasi di progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art.23 del D. Lgs. 50/2016, commi 7 e 8) avvalendosi di soggetti esterni da selezionare nei modi e forme previsti dalla legge, previo apposito stanziamento di bilancio;
- che, previo stanziamento in bilancio delle risorse finanziarie, il Comune di Scandicci procederà all'approvazione del progetto esecutivo ed all'espletamento della gara di appalto relativa ai lavori di costruzione del "Nuovo Polo Scolastico Scuola Fermi";

Ritenuto, per le caratteristiche dell'opera da realizzare e della vastità dell'intervento, procedere ad individuare una soluzione progettuale mediante il ricorso al concorso di progettazione, da svolgersi in forma anonima, disciplinato dal capo IV "Concorsi di progettazione e di idee" del D. Lgs. 50/2016, anche al fine di garantire una maggior qualità progettuale e un possibile confronto tra differenti ideazioni;

Considerato che:

- il RUP Dott. Ing. Paolo Calastrini - Dirigente del Settore 5 e l'Arch. S. Merlo, collaboratore del RUP, hanno proceduto alla redazione della documentazione propedeutica all'attivazione delle procedure necessarie per il futuro concorso approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 186 del 11/12/2020, costituita da:
  - Documento di fattibilità delle alternative progettuali - quadro economico intervento "Fase 1 – Realizzazione nuova scuola media";
  - Linee Guida e bozza Documento preliminare alla progettazione;
- per lo svolgimento del concorso di progettazione è disponibile specifica piattaforma telematica promossa dal Consiglio Nazionale Architetti e alla quale si accede previo convenzionamento con l'Ordine provinciale;
- con la suddetta delibera G.C. n. 186 del 11/12/2020 è stato approvato lo schema di Protocollo d'intesa condiviso con l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Firenze e da essi approvato nella seduta del 19/10/2020 con Prot.13-1 Pos.2683, con il quale viene proposta una collaborazione per la valorizzazione del concorso e per l'utilizzo della piattaforma telematica di gestione della fase di gara ;
- in data 09/02/2021 è stato sottoscritto digitalmente con l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Firenze il suddetto protocollo d'intesa, il quale prevedeva la successiva sottoscrizione di un'appendice contrattuale per disciplinare la concessione d'uso della loro piattaforma web;
- con determinazione dirigenziale del Settore 5 n. 124 del 17/05/2021 è stato affidato all'Arch. Tommaso Barni, a seguito procedura concorrenziale, l'incarico di supporto e collaborazione al R.U.P. in qualità di "coordinatore del concorso", durante tutte le fasi sia di preparazione che di esecuzione del citato Concorso di Progettazione ai sensi dell'art. 152 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., per la progettazione integrale e coordinata dell'Opera: "Riqualificazione Funzionale Area Sportiva Turri lotto 1 – Nuova scuola Media Fermi - Sistemazione esterna";

Rilevato che, dai documenti, l'intervento sull'intera area "Turri" sarà oggetto di un unico master plan di cui ne viene prevista l'attuazione in due fasi, della quali la prima riguardante la realizzazione del nuovo complesso scolastico destinato ad ospitare la scuola secondaria di 1° grado "E. Fermi" e la seconda riguardante la realizzazione della nuova scuola di musica, il riordino dell'impiantistica sportiva, del verde urbano e dei parcheggi;

Ritenuto che, nell'ambito del progetto generale, il ruolo del nuovo edificio scolastico debba rappresentare l'elemento preminente della progettazione;

Considerato che:

- il Responsabile unico del procedimento assieme ai propri collaboratori tecnici, arch. Sabrina Merlo e arch. Tommaso Barni, hanno proceduto alla redazione dei documenti necessari al concorso anche mediante una serie di incontri e confronti con gli Assessorati competenti, l'Istituzione scolastica, INDIRE e CDP;

- in particolare, in occasione dell'incontro del 2 dicembre 2021 con assessori competenti, dirigente scolastica dell'Istituto comprensivo e propri collaboratori, rappresentante di Indire, è stato indicato di dimensionare la nuova scuola per numero 450 studenti e 24 spazi aula, da intendersi questi ultimi come luoghi per una didattica innovativa;

Preso atto che con deliberazione della Giunta Comunale n.193 del 10/12/2021 sono stati approvati i seguenti elaborati allegati parte integrante e sostanziale del suddetto provvedimento, contenenti le principali indicazioni e contenuti per i partecipanti al concorso nell'elaborazione delle idee progettuali per l'area e per la nuova scuola in argomento:

- "Documento di Indirizzo alla Progettazione"
  - "Linee guida per il disciplinare di concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica"
  - quadro economico generale intervento fase 1

Precisato, relativamente al concorso di progettazione, che:

- occorre procedere all'approvazione e sottoscrizione dell'appendice contrattuale al protocollo d'intesa con l'Ordine degli Architetti di Firenze, allegata parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- sarà utilizzato per lo svolgimento in modalità informatica la piattaforma telematica [www.concorsiawn.it](http://www.concorsiawn.it) o altra equivalente con il supporto del coordinatore al concorso arch. Barni Tommaso
- sarà adottata una procedura aperta in due gradi, in forma anonima;
- la partecipazione al 1° grado è aperta a tutti i soggetti ammessi di cui al punto 3.2 Linee Guida per il Disciplinare di concorso, fatti salvi i casi di esclusione di cui al punto 3.6 delle Linee Guida per il Disciplinare di concorso. In questa fase i partecipanti dovranno elaborare una proposta ideativa che, nel rispetto dei costi, del *Programma di Concorso*, del Documento d'indirizzo alla progettazione (D.I.P.) e delle prestazioni richieste;
- al secondo grado del concorso saranno ammesse le 5 (cinque) migliori proposte progettuali esaminate dalla Commissione giudicatrice all'uopo nominata, secondo i criteri di valutazione di cui al punto 4.6 delle Linee Guida per il Disciplinare di concorso, selezionate senza formazione di graduatorie;
- La partecipazione al 2° grado (*elaborazione progettuale edificio scolastico*) è riservata agli autori delle migliori 5 (cinque) proposte ideative, che sviluppate nel rispetto dei costi, del *Programma di Concorso* e delle prestazioni richieste, saranno valutati dalla Commissione giudicatrice, che, applicando i criteri di valutazione di cui al punto 5.6 dello "Schema – linee guida" di Bando, formulerà la graduatoria, individuando la proposta progettuale vincitrice;
- Per le procedure del concorso e per i rapporti fra Ente banditore e concorrenti, al fine di garantire anonimato e condizioni uniformi di partecipazione, saranno utilizzate

esclusivamente vie telematiche, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016, attraverso specifico sito web, appositamente predisposto quale <https://www.concorsiawn.it> o altro equivalente;

- è in corso di perfezionamento l'accordo per l'utilizzo della piattaforma informatica citata per lo svolgimento del concorso;
- Il sistema garantirà l'anonimato dell'intero procedimento
- sarà nominata una Commissione giudicatrice, con determinata dal Dirigente del Settore 5 e in considerazione della necessità dell'ente di procedere alla pubblicazione del concorso entro il corrente anno, i nominativi della commissione potranno essere pubblicati successivamente appena avvenuta la formalizzazione della loro individuazione;
- in particolare la Commissione, selezionata secondo criteri di trasparenza e competenza, sarà composta da cinque membri, di cui almeno quattro con laurea tecnica (laurea magistrale in architettura/ingegneria) esperti nell'oggetto del concorso;
- il compenso complessivo per la commissione ammonta a € 21.000,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22% e così per complessivi € 26.644,80 riepilogati come segue:
  - Presidente € 5.000,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22%
  - n. 4 membri € 4.000,00 per ciascuno dei componenti non interni della commissione oltre cassa professionale 4% e IVA 22%

DATO ATTO delle indicazioni ed osservazioni formulate dal Consiglio Nazionale Architetti, confermate anche dalla prassi prevalente in materia, relativamente all'articolazione dei premi del concorso e, in particolare, quella di attribuire al 1° premio una somma non superiore alla metà del 60% del compenso derivante dall'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e di attribuire lo stesso premio in valore agli altri classificati;

RITENUTO, pertanto, di adeguarsi a tale prassi con il presente atto costituendo tale elemento un aspetto di carattere tipicamente dirigenziale e di stabilire, sulla base del documento di calcolo dei corrispettivi professionali per attività tecniche allegato al presente atto, quanto segue:

- il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con la distribuzione del montepremi, che ammonta complessivamente a € 86.000,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22% e quindi per un totale di €109.116,80;
- il montepremi sarà assegnato come segue:
  - Premio per il 1° classificato: € 40.000,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22%
  - Premio per il 2° classificato: € 11.500,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22%
  - Premio per il 3° classificato: € 11.500,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22%
  - Premio per il 4° classificato: € 11.500,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22%
  - Premio per il 5° classificato: € 11.500,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22%
- le idee premiate verranno acquisite in proprietà dalla stazione appaltante;
- il primo premio costituisce acconto sul compenso professionale relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, oggetto di successivo incarico al vincitore come previsto dal bando-disciplinare di concorso allegato alla presente determina;

CONSIDERATO che risulta opportuno per l'Amministrazione comunale riservarsi la possibilità di:

- incaricare il vincitore del Concorso, dopo la proclamazione e a seguito dell'affidamento dello specifico incarico, a completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di *fattibilità tecnica ed economica* prevista dalla legislazione vigente sui lavori pubblici in maniera da consentire l'inserimento di tale ope-

- ra nel programma triennale oo.pp.;
- poter affidare, a seguito del reperimento delle risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 152, comma 5 del Codice, al vincitore i successivi livelli di progettazione, con l'applicazione del ribasso del 25% sull'importo delle notule calcolate ai sensi del DM 17/06/2016, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo del codice;

RITENUTO di confermare come supporto tecnico al sottoscritto RUP l'arch. Sabrina Merlo e l'arch. Tommaso Barni (esterno) e di individuare come segreteria tecnica del presente concorso specificatamente il seguente personale della U.O. 5.2: P.O. Maria Teresa Raiola, dott.ssa Francesca Bresci e rag. Deborah Petrucci;

Dato atto che l'avvio della progettazione, nonché la realizzazione dell'opera potranno avere corso a seguito del reperimento dei fondi necessari, pertanto non è previsto attualmente l'affidamento di successive fasi progettuali al vincitore del concorso;

Preso atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 01/04/2021 è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2021/2023 e con successiva variazione di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 29/4/2021 è stata inserita nell'annualità 2022 l'opera " Riqualficazione Funzionale Area Sportiva Turri lotto 1 – Nuova scuola Media Fermi - Sistemazione esterna" per un importo di €12.500.000,00 di cui €10.000.000,00 finanziata, con entrate a destinazione vincolata ed € 2.500.000,00 con i proventi da alienazione Richiamata la deliberazione della giunta comunale n.191 del 10/12/2021 avente ad oggetto "Variazione di Peg 2021/2023 ai sensi art. 175 comma 5 bis D. Lgs 267/2000;

Dato atto che il titolo del presente concorso è "Nuova scuola secondaria di 1° grado "E.Fermi" e Masterplan per trasformazione dell'area sportiva "Turri"

Vista la documentazione del concorso composta dai seguenti documenti allegati parte integrante e sostanziale:

- Domanda di partecipazione
- Disciplinare del concorso
- Mod. A.2.1 Dichiarazione dell'impresa consorziata per la quale il consorzio concorre;
- Mod. A.2.2 Scheda avalimento – Dichiarazione impresa ausiliaria ex art. 89 D.Lgs 50/2016;
- Mod. A.2.3 Scheda avalimento – Dichiarazione impresa ausiliaria ex art 110 comma 5 D.Lgs 50/2016;
- Mod. A.2 BIS Dichiarazione requisiti;
- Mod. A.3 ulteriori dichiarazioni;
- Protocollo della legalità;
- Documento di gara unico Europeo (DGUE);
- Fac-simile tracciabilità L.136/2010
- Bando GUCE e GURI;

**Documentazione tecnica:**

- Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) - (ex art. 24, c.8, nuovo Codice);
- Allegato al DIP n.1 "Nota sul percorso della certificazione LEED"
- Allegato al DIP n.2 "Metodologia BIM (Building Information Modelling). Capitolato Informativo"
- Allegato al DIP n.3 "Normativa tecnica principale"
- Documentazione fotografica;
- Carta tecnica planimetrica (area oggetto di Concorso);
- Carta sviluppo urbanistico zone limitrofe area d'intervento;
- Rilievo piano-altimetrico dell'area oggetto di Concorso georeferenziato (in formato editabile dwg o dxf);
- *fac-simile TABELLA PROGRAMMA FUNZIONALE (da compilare dal concorrente)*

**Altra documentazione:**

- Calcolo del costo stimato per la realizzazione dell'opera;
- Calcolo del compenso professionale;
- Schema contratto incarico progetto di fattibilità tecnico economica;
- Schema contratto incarico progetto definitivo/esecutivo/DL/sicurezza;

Dato atto:

- che come stabilito da Anac FAQ A41 deve essere acquisito un CIG per il valore complessivo dei premi da attribuire alle cinque migliori proposte progettuali al netto di IVA e CNPAIA;
- che ai sensi dell'art. 7 comma 4 del d.l. n. 187/2010 che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 3 della L. 136 del 13/08/10, *“ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante”*;
- che l'ANAC con deliberazione n. 1121 del 29 dicembre 2020, ha fissato il contributo che le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono tenuti a versare all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente a decorrere dal 1° gennaio 2021 oltre alla richiesta del codice CIG;
- che il contributo di cui sopra è quantificato automaticamente con la richiesta del codice CIG;
- che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è: 9027707B7B;
- che il codice gara assegnato alla procedura di cui si tratta è: 8388547;
- che il contributo dovuto dalla stazione appaltante all'Autorità Nazionale Anticorruzione è pari a € 30,00 che sarà pagato successivamente alla emissione del bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) intestato al Comune di Scandicci con l'indicazione del “numero di gara” assegnato dal sistema Simog nel quadrimestre; che il contributo dovuto dalla stazione appaltante all'Autorità Nazionale Anticorruzione è pari a € 30,00 che sarà pagato successivamente alla emissione del bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) intestato al Comune di Scandicci con l'indicazione del “numero di gara” assegnato dal sistema Simog nel quadrimestre;
- che ai fini del calcolo delle soglie di rilevanza comunitaria si fa riferimento all'art. 152 del D. Lgs. 50/2016 ;
- che in particolare l'art. 152 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 stabilisce:
  - ai concorsi di progettazione che prevedono premi di partecipazione o versamenti a favore dei participant, la soglia di cui all'[articolo 35](#) del codice è pari al valore complessivo dei premi e pagamenti, compreso il valore stimato al netto dell'IVA dell'appalto pubblico di servizi che potrebbe essere successivamente aggiudicato ai sensi dell'[articolo 63, comma 4](#), qualora la stazione appaltante non escluda tale aggiudicazione nel bando di concorso.
- che alla luce di quanto sopra trattasi di appalto di importo superiore alla soglia comunitaria stabilita all'art. 35 del Codice

Preso atto che:

- l'ing. Paolo Calastrini, “Dirigente del Settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici” il responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i. e ai sensi del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
- che la procedura di gara è stata indetta con il presente atto e si procederà con l'espletamento della stessa in tempi brevi;
- che si provvederà agli obblighi di pubblicazione dei dati concernenti il provvedimento amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs. 14/06/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

## DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:

1. **Di approvare** lo schema dell'appendice contrattuale al protocollo d'intesa con l'Ordine degli Architetti di Firenze per l'utilizzo della piattaforma telematica per l'espletamento del concorso in oggetto, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, alla cui sottoscrizione è delegato il Dott. Ing. Paolo Calastrini con delibera G.C. n. 186 del 11/12/2020;
2. **Di dare atto** ex art. 192 del decreto legislativo n. 267 in data 18 agosto 2000 che:
  - il fine che con il presente atto s'intende perseguire è quello di individuare il vincitore del Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica per "Nuova scuola secondaria di 1° grado "E.Fermi" e Masterplan per trasformazione dell'area sportiva "Turri";
  - l'oggetto del contratto è l'espletamento del Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica per la "Nuova scuola secondaria di 1° grado "E.Fermi" e Masterplan per trasformazione dell'area sportiva "Turri" ;
  - il contratto di appalto di servizi ingegneria ed architettura sarà stipulato in forma di scrittura privata semplice di cui alla DGC n. 62/2017;
  - il contraente sarà il vincitore del Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica per "Nuova scuola secondaria di 1° grado "E.Fermi" e Masterplan per la trasformazione dell'area sportiva "Turri" in base ai contenuti del bando-disciplinare di concorso;
  - le condizioni e le clausole essenziali sono quelle previste per legge contenute nel disciplinare del concorso
3. **Di approvare la** seguente documentazione ai fini dello svolgimento del Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica relativo a Nuova scuola secondaria di 1° grado "E.Fermi" e Masterplan per la trasformazione dell'area sportiva "Turri":
  - Domanda di partecipazione
  - Disciplinare del concorso
  - Mod. A.2.1 Dichiarazione dell'impresa consorziata per la quale il consorzio concorre;
  - Mod. A.2.2 Scheda avvalimento – Dichiarazione impresa ausiliaria ex art. 89 D.Lgs 50/2016;
  - Mod. A.2.3 Scheda avvalimento – Dichiarazione impresa ausiliaria ex art 110 comma 5 D.Lgs 50/2016;
  - Mod. A.2 BIS Dichiarazione requisiti;
  - Mod. A.3 ulteriori dichiarazioni;
  - Protocollo della legalità;
  - Documento di gara unico Europeo (DGUE);
  - *Fac-simile tracciabilità L.136/2010*
  - Bando GUCE e GURI;
  
  - **Documentazione tecnica:**
  - Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) - (ex art. 24, c.8, nuovo Codice);
  - Allegato al DIP n.1 "Nota sul percorso della certificazione LEED"
  - Allegato al DIP n.2 "Metodologia BIM (Building Information Modelling). Capitolato Informativo"



- Allegato al DIP n.3 “Normativa tecnica principale”
  - Documentazione fotografica;
  - Carta tecnica planimetrica (area oggetto di Concorso);
  - Carta sviluppo urbanistico zone limitrofe area d'intervento;
  - Rilievo plano-altimetrico dell'area oggetto di Concorso georeferenziato (in formato editabile dwg o dxf);
  - *fac-simile TABELLA PROGRAMMA FUNZIONALE (da compilare dal concorrente)*
- **Altra documentazione:**
  - Calcolo del costo stimato per la realizzazione dell'opera;
  - Calcolo del compenso professionale;
  - Schema contratto incarico progetto di fattibilità tecnico economica;
  - Schema contratto incarico progetto definitivo/esecutivo/DL/sicurezza;
4. **Di precisare** che l'intera procedura di cui trattasi verrà espletata in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016 sulla piattaforma <https://www.concorsiawn.it/> o su altra equivalente al fine di garantire anonimato e condizioni uniformi di partecipazione e che il bando del concorso di progettazione sarà pubblicato sulla GUCE, sulla GURI e su quattro quotidiani di cui due a diffusione nazionale e due a diffusione locale, all'Albo pretorio del Comune e sul Profilo del committente in Amministrazione trasparente;
5. **Di stabilire** che la Commissione giudicatrice, selezionata secondo criteri di trasparenza e competenza, sarà composta da cinque membri, di cui almeno quattro con laurea tecnica (laurea magistrale in architettura/ingegneria) esperti nell'oggetto del concorso, la cui nomina avverrà con altra determina;
6. **Di stabilire** che il sottoscritto RUP potrà adeguare direttamente e senza necessità di altro specifico atto il disciplinare di gara per tutti gli aspetti meramente di dettaglio connessi alla pubblicazione e alla nomina della commissione, inclusi la tempistica del concorso (qui approvata in schema con ipotesi pubblicazione entro il 31.12.2021) e l'inserimento dei nominati dei componenti della commissione giudicatrice;
7. **Di dare atto** che:
- il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con la distribuzione del montepremi, che ammonta complessivamente a € 86.000,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22% e quindi per un totale di € 109.116,80;
  - il montepremi sarà assegnato come segue:  
Premio per il 1° classificato: € 40.000,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22%  
Premio per il 2° classificato: € 11.500,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22%  
Premio per il 3° classificato: € 11.500,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22%  
Premio per il 4° classificato: € 11.500,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22%  
Premio per il 5° classificato: € 11.500,00 oltre cassa professionale 4% e IVA 22%
  - le idee premiate verranno acquisite in proprietà dalla stazione appaltante;
  - il primo premio costituisce acconto sul compenso professionale relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, oggetto di successivo incarico al vincitore come previsto dal bando-disciplinare di concorso allegato alla presente determina;
  - il vincitore del Concorso, dopo la proclamazione e a seguito dell'affidamento dello specifico incarico, dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto *di fattibilità tecnica ed economica* prevista dalla legislazione vigente sui lavori pubblici in maniera da consentire l'inserimento di tale opera nel programma triennale oo.pp.;
  - a seguito del reperimento delle risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 152, comma 5 del

Codice, al vincitore potranno (ove ne ricorrano le condizioni) essere affidati i successivi livelli di progettazione, coordinamento sicurezza e direzione dei lavori, con l'applicazione del ribasso del 25% sull'importo delle notule calcolate ai sensi del DM 17/06/2016, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo del codice

8. **Di dare atto** che la copertura finanziaria della spesa relativa ai premi di € 109.116,80 è imputata come segue:

per € 58.364,80 sul Cap. 188515/23 CONCORSO PER LA PROGETTAZIONE - PRESTAZ.DI SERVIZI

MISSIONE 4 Istruzione e diritto allo studio

PROGRAMMA 02 Altri ordini di istruzione non universitaria

codice di V livello 1030211999

prenot. imp. 326/2022 sub. 52/2022

(la scadenza dell'obbligazione giuridica è il 31/12/2022)

per € 50.752,00 sul Cap. 94110/19 "Spese di progettazione" missione 4 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 1030211999

imp. 464/2022

(la scadenza dell'obbligazione giuridica è il 31/12/2022)

9. **Di dare atto:**

- che il codice CIG relativo ai premi del concorso è 9027707B7B e che l'effettivo pagamento del contributo all'Autorità pari a € 30,00 avverrà alla fine del quadrimestre mediante bollettino MAV (Pagamento mediante avviso) intestato al Comune di Scandicci e predisposto dall'Autorità nel Servizio di Riscossione per l'importo pari alla somma dei valori dei contributi dovuti per ciascun numero di gara assegnato dal sistema Simog nel quadrimestre e che si provvede a trasmettere il seguente atto all'ufficio Servizi Finanziari per i propri adempimenti. Il numero gara dell'appalto di cui al presente oggetto è 8388547;

- che la copertura finanziaria della spesa di euro 30 relativa al contributo Anac è imputata al Cap. 188515/23 CONCORSO PER LA PROGETTAZIONE - PRESTAZ.DI SERVIZI

MISSIONE 4 Istruzione e diritto allo studio

PROGRAMMA 02 Altri ordini di istruzione non universitaria

codice di V livello 1030211999

prenot. imp. 326/2022 sub. 53

(scadenza obbligazione giuridic 31/12/2022)

8. **Di dare atto** che ai sensi dell' art. 183 co. 6 lett. b) del TUEL trattasi di spese correnti derivanti da contratti pluriennali;

9. **Di dare atto** che:

- Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini;

- Collaboratori tecnici del RUP sono l'Architetto Sabrina Merlo e, con l'incarico di coordinatore concorso, l'Architetto Tommaso Barni;
  - Segreteria tecnica - organizzativa è costituita, per la parte amministrativa, da Maria Teresa Raiola, Francesca Bresci e Deborah Petrucci;
10. **Di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs 14/03/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
11. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni ai sensi della normativa vigente.

**IL DIRIGENTE**

*Ing. Paolo Calastrini*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate