



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE RISORSE E INNOVAZIONE**  
**SERVIZIO PROVVEDITORATO, ECONOMATO E PATRIMONIO**  
**MOBILIARE**

**DETERMINAZIONE N. 704 DEL 21-12-2011**

**OGGETTO:** *Liquidazione spese condominiali locali ubicati in via Cavour 8/9/12*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**RISORSE E INNOVAZIONE**

-Visto l'art. 67 dello Statuto Comunale;

- Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

- Visto il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del C.C. n. 138 del 17/12/2009;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 23/03/2011 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2011;

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n. 42 del 29/03/2011 di assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Servizi secondo le disposizioni contenute nell'art.169 del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 869 del 28.12.1987 e successivo contratto di locazione Rep. n°7754 del 03.02.1988 entrambi esecutivi ai sensi di legge, sono stati assunti in affitto i locali posti in P.zza Cavour n.9 - 11 - 13, di proprietà del Sig Bongi Fazio;

Preso atto che dai documenti inviati ai fini della liquidazione delle spese condominiali da parte dello Studio Bencini Amministrazioni Immobiliari, che cura gli interessi del Sig. Bongi Fazio, è stata rilevata una spesa complessiva di € 1616,32 relativa alle spese condominiali dell'immobile in oggetto così ripartita:

- spese gestione anno 2010 € 1616,32

- Ritenuto opportuno provvedere alla liquidazione delle spese condominiali in oggetto:

## D E T E R M I N A

1) Di approvare le spese condominiali dei locali situati in via Cavour 9 - 11 - 13 di proprietà del Sig Bongi Fazio per l'importo complessivo di €. 1.616,32.= così come specificato in premessa;

2) Di liquidare al Sig Bongi Fazio, proprietario dei suddetti locali, la somma di €. 1.616,32= a titolo di saldo per le spese condominiali dell'immobile in oggetto mediante assegno circolare non trasferibile;

3) Di dare atto, che la spesa di €. 1616,32 = farà carico al Bilancio del corrente esercizio, come segue:

Tit 1 Fun 01 Serv. 01 Int. 03 come segue:

CAP. 17011 Art. 7 ". SPESE CONDOMINIALI"

Impegno 2011/ 1774

€. 1.616,32

4) di dare atto che la presente spesa non è soggetta agli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136 del 13/08/10 e successive modifiche;

5) di stabilire che il presente provvedimento sarà esecutivo dalla data di apposizione del visto attestante la copertura finanziaria;

6) di trasmettere il presente atto al messo comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di giorni 15;

**IL DIRETTORE GENERALE**

**DIRIGENTE DEL SETTORE**

**RISORSE E INNOVAZIONE**

*Dr. Paolo Barbanti*