



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**DETERMINAZIONE N. 222 DEL 03-07-2014**

**OGGETTO:** *Manutenzione di n. 4 porte automatiche in vetro per l'ingresso del palazzo comunale, n. 1 porta dell'autorimessa, n. 1 porta automatica e n. 1 cancello carrabile automatico presso la Biblioteca Comunale di Scandicci.*

**IL RESPONSABILE DELLA**  
**P.O. AMMINISTRATIVA UFFICIO TECNICO**

- Visto il D. Lgs. 163/2006 s.m.i. "Codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- Visto il D.P.R.207/2010 smi "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs 163/2006 ;
- Visto il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Visto il D.Lgs. 267/2000 smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Visto il D.Lsg. 218/2012 smi "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- Visto l'art. 67 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.147 del 09.10.2001 e così come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.168 del 13.11.2001, relativo alle competenze dirigenziali

- Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;
- Visto il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di Lavori, Servizi e Forniture approvato con Delibera del Consiglio del Comune di Scandicci n. 78 in data 03 giugno 2010 (ai sensi dell'art. 125 del Decreto Leg. vo n. 163 del 12/04/06 e del D.P.R. n. 384 del 20/08/01) ;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n. 218 del 30/12/2013, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la gestione provvisoria del PEG per l'anno 2014, nei limiti e con le modalità previste dall'art. 163, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Visto il DM del 29/04/2014, con il quale è stato ulteriormente differito il termine di approvazione del Bilancio 2014 al 31/07/2014;
- Vista la determinazione dirigenziale n. 443 del 31/12/2013 con la quale è stata conferita la posizione organizzativa amministrativa dell'ufficio tecnico alla Sig.ra Maria Teresa Raiola, fino al 31/12/2014;

**Premesso:**

- Che l'Ufficio Tecnico cura la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli immobili di proprietà comunale quali edifici scolastici, impianti sportivi, cantieri comunali, strade e impianti in generale;
- Che tra tali manutenzioni rientrano le 4 porte scorrevoli complete di impianto volumetrico e rilevatori di presenze poste all'ingresso del Palazzo Comunale;
- Che con determinazione dirigenziale n. 428 del 02/08/06 la manutenzione periodica di dette porte è stata affidata alla ditta Ara s.n.c. con sede in Scandicci Via Scarlatti,3
- Che negli anni successivi il servizio in oggetto è stato sempre affidato alla ditta sopra richiamata per motivi di economicità e di qualità della prestazione d'opera effettuata sempre con celerità e precisione;
- Che dall'anno 2010, oltre alle porte scorrevoli dell'ingresso principale del palazzo comunale, è stato inserito nella manutenzione periodica il portone del deposito auto dell'autorimessa;

- Che come si evince dalla relazione del Tecnico Ing. Marco Calderini, conservata in atti nel fascicolo d'ufficio e alla quale integralmente si rimanda, su richiesta dall'istituzione Cultura del Comune di Scandicci è stata inserita la manutenzione periodica della porta automatica di accesso pedonale e per il cancello carrabile della Biblioteca Comunale;
- Che il codice CIG del presente appalto è il seguente: **ZD40FE5934**;

Stabilito:

- che l'appalto verrà aggiudicato mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006, il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 sarà quello del prezzo più basso;
- Che trattandosi di appalto di servizi di importo inferiore a € 40.000,00 ai sensi dell'art. 125 co. 11 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;

Preso atto:

- Che a seguito della conversione in legge del D.L.52/2012 che ha modificato l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del DPR 207/2010 e s.m.i.) ovvero al sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- che l'Amministrazione Comunale con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 28/01/2014, esecutiva, ha aderito per il triennio 2014/2016 al Sistema telematico Enti RTRT – Rete Telematica Regionale Toscana e conseguentemente al contratto per “l'affidamento del ruolo di gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START”;
- che nella fattispecie in oggetto è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto di beni e servizi fino a 40 mila euro mediante il [Sistema telematico acquisti regionale della Toscana](#) (Start)”;
- che in data 25/06/2014 si è proceduto, tramite il Sistema Telematico Regionale della Toscana START, all'inserimento sul portale <https://start.e.toscana.it/comune-scandicci/> di “affidamento diretto per Manutenzione di n. 4 porte automatiche in vetro per l'ingresso del

palazzo comunale, n. 1 porta dell'autorimessa, n. 1 porta automatica e n. 1 cancello carrabile automatico presso la Biblioteca Comunale di Scandicci ", con i relativi allegati e precisamente;

1. la lettera d'invito
  2. l'allegato A,
  3. la dichiarazione sostitutiva di certificazione Durc,
  4. il modello per la tracciabilità dei flussi finanziari
  5. Dich. Art. 38 lett. b,c, mter resa dal legale rappresentante per se e per altri soggetti
  6. Dich. Art. 38 lett. b,c, mter resa singolarmente da tutti i soggetti
- Che per il suddetto affidamento diretto è stata invitata la Ditta ARA S.N.C. manutentore di fiducia di questa Amministrazione che ha in passato rispettato puntualmente le forniture richieste
  - Che il termine utile per la presentazione dell'offerta era stato stabilito nel giorno 27/06/14 alle ore 12.00, come si evince dalla lettera d'invito;
  - Che per sopraggiunti problemi tecnici, la scadenza è stata posticipata al 02/07/2014 alle ore 12.00
  - che alle ore 12.14 del giorno 02/07/2014 è stato provveduto, in via telematica, all'apertura delle buste pervenute, dalla Ditta ARA S.N.C.
  - Che la Ditta ARA S.N.C. ha formulato un'offerta economica per il servizio in oggetto, di € 830,00 escluso I.V.A. 22%;

Visto:

- il verbale delle operazioni contenente il "riepilogo delle attività di esame dell'offerta ricevuta", disponibile sul portale <https://start.e.toscana.it/comune-scandicci/> nella pagina WEB dedicata all'affidamento in oggetto;
- Vista l'offerta presentata dalla Ditta ARA S.N.C. che risulta essere congrua;

Ritenuto:

- di poter affidare per le motivazione sopra esposte, alla Ditta ARA S.N.C. Via A, Scarlatti 3 – 50018 Scandicci (FI) P.I/C.F. 02129540486 manutenzione di n. 4 porte automatiche in vetro per l'ingresso del palazzo comunale, n. 1 porta dell'autorimessa, n. 1 porta automatica e n.

1 cancello carrabile automatico presso la Biblioteca Comunale di Scandicci per un importo di € 830,00 oltre € 182,60 per I.V.A. al 22% e così per un importo totale di € 1.012,60;

- di individuare quale Responsabile del procedimento nell' Ing. Marco Calderini P.O. Tecnica Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 e del D. L.gs. 163/2006;

## **DETERMINA**

- 1) Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. N. 267/2000:
  - a) Il fine che con il contratto s'intende perseguire la manutenzione di n. 4 porte automatiche in vetro per l'ingresso del palazzo comunale, n. 1 porta dell'autorimessa, n. 1 porta automatica e n. 1 cancello carrabile automatico presso la Biblioteca Comunale di Scandicci, descritti in premessa;
  - b) L'oggetto del contratto è il servizio, meglio indicata nella parte narrativa del presente atto che qui si intende confermato e richiamato;
  - c) Il contratto sarà giuridicamente perfezionato tramite approvazione del foglio patti e condizioni da parte della ditta ai sensi dell'art. 15 del regolamento sui contratti approvato con delibera del consiglio Comunale n. 267 in data 17/10/1991 e successive modifiche e integrazioni;
  - d) Il contraente è l'aggiudicatario individuato mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 comma 11 e nella fattispecie è stato stabilito di procedere all' affidamento diretto di beni e servizi fino a 40 mila euro mediante il [Sistema telematico acquisti regionale della Toscana](#) (Start)";
- 2) Di approvare, per i motivi in premessa esposti, manutenzione di n. 4 porte automatiche in vetro per l'ingresso del palazzo comunale, n. 1 porta dell'autorimessa, n. 1 porta automatica e n. 1 cancello carrabile automatico presso la Biblioteca Comunale di Scandicci.
- 3) Di affidare, per i motivi in premessa esposti, la manutenzione di n. 4 porte automatiche in vetro per l'ingresso del palazzo comunale, n. 1 porta dell'autorimessa, n. 1 porta automatica e n. 1 cancello carrabile automatico presso la Biblioteca Comunale di Scandicci, alla Ditta ARA S.N.C. Via A, Scarlatti 3 – 50018 Scandicci (FI) P.I/C.F. 02129540486

per un importo di € 182,60 per I.V.A. al 22% e così per un importo totale di € 1.012,60.

- 4) Di dichiarare che la spesa non è frazionabile né rinviabile in quanto la manutenzione si rende necessaria per mantenere efficienti gli accessi a pubbliche strutture da parte alla cittadinanza;
- 5) Di dare atto, vista l'attestazione del dirigente del competente settore, che la spesa di € 1.012,60 derivante dal presente provvedimento viene imputata come segue:

**Capitolo 118010 Art. 19 – 1010503**

“Manutenzione degli immobili e degli impianti. Prestazione di servizi”.

Impegno n. 1020/2014                      € 1.012,60

- 6) Di dare atto che, per l'affidamento in oggetto, non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D.Lsg. 218/2012.
- 7) Di stabilire che alla liquidazione della presente spesa si provvederà con appositi atti di liquidazione, previa presentazione di fattura regolarmente vistata dall'Ufficio Manutenzioni.
- 8) Di individuare quale Responsabile del procedimento nell' Ing. Marco Calderini P.O. Tecnica Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 e del D. L.gs. 163/2006.
- 9) Di dare atto ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136, modificata dal D.L. 12/11/2010 n. 187, convertito con modificazioni dalla L. 17/12/2010 n. 217, che il codice CIG attribuito all'intervento è : **ZD40FE5934**.
- 10) Di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013
- 11) Di dare atto che Ditta A.R.A. S.N.C. ha trasmesso a questo Ufficio il modulo inerenti gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 c. 7 della legge 13 agosto 2010 n. 136 s.m.i. e le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art 38 del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i.
- 12) Di dare atto che la presente aggiudicazione riveste carattere provvisorio e che diverrà efficace una volta acquisite le certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di cui al D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

- 13) Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni

...../bs

**IL RESPONSABILE DELLA**  
P.O. AMMINISTRATIVA UFFICIO TECNICO  
*SIG.RA MARIA TERESA RAIOLA*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.