



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
GIUNTA COMUNALE  
del 17-03-2015 n. 37**

**Oggetto:** *Attuazione del Nuovo Piano/Regolamento per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche del C. C. n. 32 del 23/3/2011. Ampliamento superficie concessionata del chiosco ubicato in Via Pisana Località Olmo.*

---

L'anno Duemilaquindici (2015), il giorno Diciassette (17) del mese di Marzo, alle ore 15:00 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

**PRESENTI** i Sigg.ri:

***Sandro Fallani , Andrea Giorgi , Barbara Lombardini , Giuseppe Matulli ,  
Andrea Anichini , Diye Ndiaye***

**ASSENTI** i Sigg.ri:

***Elena Capitani***

---

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Marco Pandolfini**

Il Sindaco **Sandro Fallani**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- nel corso dell'anno 2011 si è manifestata la necessità di aggiornare il Piano/Regolamento per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche approvato con delibera del Consiglio Comunale 64 del 21/04/2009;
- conseguentemente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 23/3/2011 è stato approvato il Nuovo "Piano/Regolamento per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale su aree pubbliche";

Dato atto che il nuovo Piano/Regolamento per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale su Aree pubbliche persegue tra le altre anche le seguenti finalità:

- la trasparenza del mercato, la concorrenza, la libertà di impresa e la circolazione delle merci;
- a tutela del consumatore, con particolare riguardo alla trasparenza dell'informazione sui prezzi, alla qualificazione dei consumi, al servizio di prossimità, all'assortimento, all'informazione ed alla
- sicurezza dei prodotti;
- l'efficienza e la modernizzazione della rete distributiva, con particolare riguardo alla crescita qualitativa e alla capacità competitiva dei sistemi commerciali;

Rilevato che al fine di favorire l'efficienza e la modernizzazione della rete distributiva con il nuovo Piano all'Art 39 bis è stata introdotta la possibilità per i titolari di concessioni relative ai posteggi fuori mercato di riqualificare i posteggi e le proprie strutture;

Rilevato altresì che lo stesso Art. 39 bis prevede che a seguito dell'approvazione del progetto di riqualificazione e sentito il parere della Polizia Municipale possa essere concesso al concessionario di ampliare la superficie del posteggio fino ad un massimo del 50% della superficie oggetto di concessione e che con delibera di Giunta saranno determinati gli incrementi di superficie ammissibili;

Visto il progetto di riqualificazione del posteggio isolato ubicato in via Pisana loc. Olmo presentato dal Sig. Parletta Pellegrino, composto dagli elaborati depositati in atti presso l'ufficio commercio su aree pubbliche;

Costatato che i materiali utilizzati per l'ampliamento della struttura sono costituiti da pannelli metallici e vetro;

Considerato che a seguito del progetto di riqualificazione proposto la superficie totale ammonterà a mq. 44,81;

Visto che la superficie originaria del posteggio ammonta a mq. 30;

Rilevato pertanto che la superficie massima concedibile risulta pari a mq. 45 e pertanto quella richiesta rientra nei limiti di cui all'Art 39 Bis del Piano Regolamento in quanto inferiore alla possibilità di incremento del 50% della superficie del posteggio originario;

Visto il parere favorevole della Polizia Municipale;

Visto il parere favorevole del Responsabile dei Servizi tecnici;

Vista l'autorizzazione paesaggistica;

Visto il parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnica della proposta sopra riportata, ed inserito nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n.267/2000;

Dato atto che la presente proposta non comporta riflessi, né diretti né indiretti, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto non è necessario richiedere il parere di regolarità contabile;

Con votazione unanime

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare il progetto di riqualificazione del posteggio isolato in via Pisana loc. Olmo presentato dal Sig. Parletta Pellegrino, composto dagli elaborati depositati in atti presso l'ufficio commercio su aree pubbliche;
- 2) Di stabilire ai sensi dell'Art 39 bis del nuovo Piano/Regolamento per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 23/3/2011, che l'incremento di superficie concesso risulta inferiore al 50% della superficie originaria e pertanto pari ad 14,81 mq;

- 3) Di dare mandato al Dirigente del Settore Promozione economica di dare attuazione a quanto approvato;

Quindi,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Con votazione unanime

### **DELIBERA**

- 4) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art . 134, comma IV, del D. Lgs. n. 267/2000.



Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
***F.to Marco Pandolfini***

IL SINDACO  
***F.to Sandro Fallani***

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì .....

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

*IL SEGRETARIO GENERALE*

Scandicci, lì