

**SETTORE 2 - SERVIZI AMMINISTRATIVI**  
**Servizio U.O.2.1 Appalti e contratti**

**DETERMINAZIONE N. 58 DEL 25/03/2021**

**OGGETTO:** *Servizio Economato: appalto servizio di pulizia immobili di pertinenza comunale e altri servizi accessori. Affidamento servizi aggiuntivi marzo 2021 € 3993,00. CIG derivato 852797753F*

**LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

**VISTI:**

- l'art. 69 dello Statuto Comunale e l'art. 107 D.Lgs 267/2000, recanti competenza dirigenziali;

- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato, integrato e modificato con deliberazioni di Giunta Comunale: n. 297 del 30/10/2010, n. 10 del 24/01/2012, n. 123 del 23/05/2014, n. 70 del 26/04/2017, n. 205 del 19/12/2017 e n. 207 del 19/12/2019;

- l'art. 21 bis relativo alle competenze e responsabilità delle Posizioni organizzative;

- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 04/02/2020 con la quale è stato approvato il "Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 e piano triennale degli incarichi di collaborazione 2020- 2022;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 07/02/2020 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2020/2022;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 23 del 12/03/2021 relativa all'approvazione della nuova struttura organizzativa comunale, del nuovo organigramma e funzionigramma;

- l'atto del Sindaco n. 394 del 01/10/2020 con il quale sono state conferite le competenze dirigenziali del "Settore 2 - Servizi Amministrativi" al Dott. Simone Chiarelli;

- l'atto dirigenziale prot. n. 52283 del 30/12/2020 con il quale è stata conferita per il periodo dal 01.01.2021 al 31.12.2023 la titolarità della P.O. alla Dott.ssa Claudia Cecchi dell'Unità Operativa 2.1 "APPALTI e CONTRATTI";

- l'atto dirigenziale prot. n. 11271 del 18/03/2021 con il quale è stato aggiornato l'incarico della suddetta Posizione Organizzativa alla Dott.ssa Claudia Cecchi dell'Unità Operativa 2.1 "APPALTI

e CONTRATTI", competente alla sottoscrizione del presente atto, unità così come da ultimo definita - all'interno del Settore 2 "Servizi Amministrativi" dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 12/3/2021;

RICHIAMATE, in merito al profilo tecnico-contabile-finanziario:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 112 del 30/11/2020 recante "Salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2020 ai sensi degli Artt.175, comma 8 e 193 del D.Lgs.n.267/2000. Variazione del Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2020-2022.";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 01/12/2020 recante "Variazione al piano esecutivo di gestione 2020-2022 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D.lgs. n. 267/2000";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 22/10/2020 con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023";
- la deliberazione della G.C. n. 1 del 07/01/2021 "PEG 2021. Indirizzi di gestione nella fase dell'esercizio provvisorio " ;
- il D.M. 13/01/2021 che differisce il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per gli ee.II. Al 31/03/2021;

RICHIAMATI ALTRETTI

- il vigente D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Nuovo Codice dei contratti pubblici, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE, /04/2016;
- il D.P.C.M. 24/12/2015, in vigore dall'agosto 2016, il quale:
  - stabilisce per le stazioni appaltanti l'obbligo di ricorrere a CONSIP S.P.A o ad altro soggetto aggregatore per determinate categorie di beni e servizi di importo superiore alle soglie ex art. 1, comma 1 di detto D.P.C.M., tra le quali figura il servizio di pulizia/facility management immobili oggetto del presente provvedimento;
  - all'art. 2 rinvia all'elenco delle iniziative degli enti aggregatori presente sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), tra le quali, per la Regione Toscana, è attiva la procedura di gara per il servizio di pulizia immobili a cura dell'ente aggregatore Città Metropolitana di Firenze;

PREMESSO che la Città Metropolitana di Firenze in qualità di soggetto aggregatore di cui alla Deliberazione ANAC n. 125 del 10/02/2016:

- con atto dirigenziale n. 2413 del 29/12/2016 della Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha indetto una procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili e delle aree situate nel territorio della Regione Toscana, della durata di sei anni, suddiviso in numero sei lotti, tramite lo strumento contrattuale della convenzione a disposizione delle Amministrazioni di cui all'art. 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile n. 66 del 2014, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, per la stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione ;
- con atto dirigenziale n. 2049 del 12/11/2019 della Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha aggiudicato il Lotto 2 Firenze al RTI con mandataria L'Operosa Soc. Coop. A R.L. e COPMA Soc. Coop. A r.l. e CO.L.SER Servizi srl, in qualità di mandanti , codice CIG master n. 6933372F8F
- il 16/12/2019 ha stipulato, fra le altre, la convenzione per il servizio di pulizie Immobili e aree delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana - Lotto 2 Firenze – repertorio n. 21903 con l'RTI L'Operosa Soc. Coop. A r.l.in qualità di mandataria, COPMA Soc. Coop. A r.l. e CO.L.SER Servizi srl, in qualità di mandanti, con decorrenza dal 01/01/2020 e scadenza in data 31/12/2025;

RICHIAMATE le determinazioni del dirigente del Settore "Servizi Amministrativi" n. 251 del 24/11/2020 e n. 283 del 10/12/2020 (sanificazioni) con le quali:

- è stata effettuata l'adesione alla convenzione del Soggetto Aggregatore Città Metropolitana di Firenze "Servizio di pulizie e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle Am-

ministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana ” Lotto 2 Firenze, stipulata il 16/12/2019 repertorio n. 21903 con data di scadenza il 31/12/2025, codice CIG master 6933372F8F, della quale risulta aggiudicataria R.T.I. L’Operosa Soc. Coop. A.r.l. con sede in Cadriano di Granarolo dell’Emilia (BO) via Don Minzoni n. 2, C.F. 00886090372 P.I. 00283310373 in qualità di impresa mandataria capogruppo con COPMA Soc. Coop. a r.l. con sede in Ferrara, via Vittorio Veneziani n. 32, C.F. e CO.L.SER Servizi srl con sede in Parma, via G. S. Sonnino n. 33A, in qualità di mandanti, per l’appalto del servizio di pulizia di alcuni plessi comunali per il periodo 01/01/2021 - 31/12/2025 per un importo TOTALE pari a **€ 905.023,45 = oltre IVA pari a € 199.105,16 = per complessivi € 1.104.128,61=;**

- è stato affidato l’appalto del servizio di pulizia e servizi accessori dei seguenti immobili comunali per il periodo 01/01/2021 – 31/12/2025 a L’Operosa Soc. Coop. A.r.l. con sede in Cadriano di Granarolo dell’Emilia (BO) VIA Don Minzoni n. 2, CF 00886090372 e P.I. 00283310373, in qualità di impresa mandataria capogruppo del RTI con COPMA Soc. Coop. A.r.l. e CO.L.SER Servizi srl (mandanti), per l’importo di € 905.023,45= oltre IVA pari a € 199.105,16= per complessivi € 1.104.128,61= come da ordinativo di fornitura (OPF) Piano degli Interventi (PDI) ai prezzi e alle condizioni di cui alla documentazione della suddetta convenzione del Soggetto Aggregatore Città Metropolitana di Firenze – Lotto 2 Firenze, presente all’indirizzo <http://www.cittametropolitana.fi.it/appalti-gare-concorsi-ed-espropri/soggetto-aggregatore-servizio-di-pulizie/> – codice CIG master 6933372F8F, codice CIG derivato 852797753F:

- Palazzo comunale;
- Fabbrica dei Saperi;
- Biblioteca;
- Cantiere comunale 1 San Colombano;
- Cantiere comunale 2 San Antonio;
- Locale intercomunale via San Antonio;
- Bagni pubblici piazza Togliatti.

PRECISATO che il punto 9) della suddetta determinazione stabilisce:

“9) Di dare atto che, come in premessa esposto :

- per aderire alla convenzione di cui al punto 1) e contestuale affidamento relativamente al servizio di sanificazione COVID19 per il periodo 01/01/2021 – 30/06/2021 per l’importo di € 36.958,60 oltre IVA pari a complessivi € 45.089,49 IVA inclusa ;

Considerato che a seguito dell’emergenza COVID 19 e dell’evoluzione della situazione epidemiologica risulta necessario provvedere ad integrare le precedenti determinazioni n. 251/2020 e 283/2020 prevedendo dei servizi aggiuntivi di pulizia per alcuni plessi comunali e più precisamente:

Cantieri comunali: integrazione servizio di pulizia per n. 3 giorni alla settimana nei giorni di lunedì martedì e giovedì;

Bagni Pubblici apertura con presidio nei giorni da Lunedì al venerdì 08:30 – 12:00

Biblioteca Comunale: un ripasso giornaliero dal lunedì alla domenica;

Richiamata integralmente le determinazioni n. 22 del 29/01/2021 e n. 41 del 26/02/2021 con le quali in ottemperanza all’art. 163 del TUEL è era stato provveduto all’integrazione dei servizi aggiuntivi di cui al punto precedente per i soli mesi di gennaio e febbraio rimandando a successivi atti l’impegno di spesa relativo ai mesi successivi;

Visto il punto n. 7 del dispositivo della succitata determinazione n. 22/2021 che recita:

*“di dare atto che per i mesi successivi, nel rispetto dell’art. 163 del TUEL, si provvederà con ulteriori idonei atti ad affidare le prestazioni di pulizia aggiuntive in considerazione dell’andamento della situazione epidemiologica fino all’approvazione del bilancio di previsione 2021 da parte dell’organo competente;”*

Richiamata altresì la determinazione del dirigente del Settore 2 Servizi Amministrativi n 56 del 23/03/2021 con la quale a seguito della PEC della Città Metropolitana di Firenze veniva preso atto della cessione del ramo d’azienda da L’OPEROSA SCRL cedente a L’OPEROSA SPA cessionario che subentra in tutti i diritti e obblighi del cedente con effetto dal 1 gennaio 2021 (“Data di efficacia”), con riferimento all’art. 106 comma 1 lettera d), D.Lgs 50/2016 e che pertanto che con decorrenza dal 01/01/2021 i rapporti commerciali ed i servizi relativi al servizio di pulizia e sanificazione verranno resi da L’OPEROSA SPA con sede legale in via Don Minzoni n. 2 40057 Granarolo dell’Emilia (BO) P.IVA e C.F. 04269490266;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere ad integrare i servizi di pulizia dei cantieri comunali, protezione civile, bagni pubblici piazza Togliatti e Biblioteca Comunale per il mese di febbraio 2021, come descritto nella parte narrativa della presente determinazione, per l’importo di **€ 3.272,95 oltre IVA pari a € 720,05=** per complessivi € 3993,00;

Ritenuto altresì che la presente spesa sia assolutamente indifferibile poiché necessaria a contenere il contagio connesso all’emergenza COVID 19, ed ai sensi e per gli effetti dell’art. 163 comma 5) del TUEL di limitare temporaneamente la spesa al solo mese di marzo 2021, dando atto che nei mesi successivi si provvederà per il mese in corso con analoghe procedure fino all’approvazione del bilancio di previsione 2021 da parte dell’Organo Competente;

RICHIAMATO l’Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) al quale si rinvia integralmente inviato da L’Operosa Soc. Coop. A r.l.in qualità di mandataria del RTI con PEC dell’11/11/2020 prot. 2020-44018, contenente le schede economiche dei singoli plessi oggetto di pulizia e sanificazione sia per quanto riguarda i servizi cd. a canone fisso sia per quanto riguarda i servizi a richiesta, riepiloga quanto segue, con decorrenza dall’01/01/2021 al 31/12/2025 , tenuto conto che la sanificazione è prevista al momento solo dal 01/01/2021 al 30/06/2021 per ovvie ragioni di epidemia COVID19 in continua evoluzione; :

CONSIDERATO che, il Codice Identificativo Gara del Soggetto Aggregatore Città Metropolitana di Firenze per il Lotto 2 assegnato alla procedura è il CIG n. 6933372F8F e che il codice CIG derivato è 852797753F;

RICHIAMATA quindi tutta la documentazione specificatamente quella relativa al Lotto 2, alla quale integralmente si rinvia, presente sul sito della Città Metropolitana di Firenze all’indirizzo <http://www.cittametropolitana.fi.it/appalti-gare-concorsi-ed-espropri/soggetto-aggregatore-servizio-di-pulizie/>;

Dato atto che ai sensi della succitata convenzione stipulata dalla città Metropolitana di Firenze per l’appalto dei servizi di pulizia è possibile incrementare i servizi di pulizia come previsto negli atti firmati fra la città Metropolitana di Firenze con le ditte aggiudicatarie del servizio;

DATO ATTO che la sottoscritta, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall’art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell’art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell’art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell’art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

RILEVATA la necessità di mettere a disposizione del Dirigente del Settore 2 Dott. S.Chiarelli il presente atto al fine che quest’ultimo possa esercitare la propria attività di controllo e disporre l’eventuale revoca o sospensione dello stesso, come stabilito al punto 3 dell’atto di incarico di posizione organizzativa prot. n. 52283 del 30/12/2020;

## DETERMINA

1) di dare che la sottoscritta, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

2) di integrare per il mese di marzo 2021, i servizi di pulizia nei locali dei cantieri comunale e protezione civile, bagni pubblici piazza Togliatti e Biblioteca Comunale come descritto nella parte narrativa della presente determinazione per l'importo di € **3.272,95 oltre IVA pari a € 720,05=** per complessivi € 3993,00;

3) Di affidare, l'integrazione dei servizi di pulizia necessari al contrasto dell'emergenza COVID 19 per il mese di marzo 2021 a L'OPEROSA SPA con sede legale in via Don Minzoni n. 2, 40057 Granarolo dell'Emilia (BO) P.IVA e C.F. 04269490266 subentrata a seguito di cessione del ramo d'azienda in tutti i diritti e obblighi della cedente L'OPEROSA SCARL impresa mandataria capogruppo del RTI con COPMA Soc. Coop. A r.l. e CO.L.SER Servizi srl (mandanti), per l'importo di € **3.272,95 oltre IVA pari a € 720,05= per complessivi € 3993,00**, ai prezzi e alle condizioni di cui alla documentazione della suddetta convenzione del Soggetto Aggregatore Città Metropolitana di Firenze – Lotto 2 Firenze, presente all'indirizzo <http://www.cittametropolitana.fi.it/appalti-gare-concorsi-ed-espropri/soggetto-aggregatore-servizio-di-pulizie/> – codice CIG master 6933372F8F, codice CIG derivato 852797753F;

4) Di dare atto che successivamente sarà provveduto ad integrare l'ordinativo di fornitura (OPF) cui allegare e il Piano degli Interventi (PDI) che regola i rapporti tra Amministrazione e fornitore e costituisce il contratto attuativo e che copia dello stesso sarà trasmessa alla Città Metropolitana di Firenze.

5) Di dare atto che la spesa per i servizi aggiuntivi di cui si tratta relativi al mese di marzo 2021 di € **3.272,95 oltre IVA pari a € 720,05=** per complessivi € 3.993,00, farà carico al bilancio comunale aumentando i seguenti impegni spesa assunti con la succitata determinazione n. 251 del 24/11/2020, e n. 22 del 29/01/2021 e successive integrazioni con la scadenza della relativa obbligazione giuridica :

**codice CIG derivato n. 852797753F;**

### **Esercizio 2021**

MISSIONE: 01 “Servizi Istituzionali, Generali e di Gestione”

PROGRAMMA: 05 “Gestione beni demaniali e Patrimoniali ”

CODICE V LIVELLO: 1.03.02.13.002

CAPITOLO 34040/7 “Pulizia locali. Ass. e diverse Prest Servizi”

**IMP. 220/2021 da 130.413,90 a € 131.943,62 + € 1.529,72**

**Scadenza dell'obbligazione giuridica: 31/12/2021;**

MISSIONE: 04 “Istruzione e diritto allo studio”

PROGRAMMA 06: “servizi ausiliari all’istruzione “

CODICE V LIVELLO: 1.03.02.15.999

CAPITOLO 204010/7 “Acquisizione di servizi”

**IMP. 221/2021 da € 21.397,82 a € 23.861,10 + € 2.463,28**

**Scadenza dell’obbligazione giuridica: 31/12/2021;**

6) di dare atto che la presente spesa, ai sensi dell’art. 163 del TUEL è da considerarsi a carattere continuativo e indispensabile a mantenere il livello quantitativo e qualitativo dei servizi, e che la medesima è non è ulteriormente rimandabile o frazionabile;

7) di dare atto che per i mesi successivi, nel rispetto dell’art. 163 del TUEL, si provvederà con ulteriori idonei atti ad affidare le prestazioni di pulizia aggiuntive in considerazione dell’andamento della situazione epidemiologica fino all’approvazione del bilancio di previsione 2021 da parte dell’organo competente;

8) Di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo alla data di apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

9) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione ex art. 29 del D.Lgs 50/2016 e che i dati in esso contenuti sono soggetti all’obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, art. 37.

10) Di trasmettere il presente atto al messo comunale per l’affissione all’Albo Pretorio on-line per la durata di giorni 15.

11) Di mettere a disposizione del Dirigente del Settore 2 Dott. S.Chiarelli il presente atto al fine che quest’ultimo possa esercitare la propria attività di controllo e disporre l’eventuale revoca o sospensione dello stesso, come stabilito al punto 3 dell’atto di incarico di posizione organizzativa prot. n. 52283 del 30/12/2020;

**LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

*Dott.ssa Claudia Cecchi*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate